
TAXOR OCH AVGIFTER

2024



**VAXHOLMS
STAD**

Innehållsförteckning

1. Kommungemensamma avgifter	2
1.1 Kopiering och utskrift av allmänna handlingar	2
2. Kommunstyrelsen	4
2.1 Avgifter för planbesked	4
2.2 Tidsersättning för planarbete.....	6
2.3 Tidsersättning för exploateringsenhetens verksamhet	6
3. Barn- och utbildningsnämnden	7
3.1 Förskola och pedagogisk omsorg (familjedaghem)	7
3.2 Annan pedagogisk verksamhet	8
3.3 Fritidshem och fritidsklubb	8
3.4 Kulturskolan.....	9
3.5 Studiebesök	9
3.6 Särskilt anordnad prövning i grundskolan.....	9
3.7 Avgifter fristående förskolor eller fritidshem	10
4. Nämnden för teknik, fritid och kultur	11
4.1 Tidsersättning för tekniska enhetens verksamhet.....	11
4.2 Parkering	11
4.3 Hamnverksamhet	13
4.4 Upplåtelse av allmän platsmark	14
4.5 Avgifter inom idrotts- och friluftsliv	17
4.6 Stadsbiblioteket.....	19
4.7 Övrigt.....	20
4.8 Vid grävning i kommunal mark (om inte annat avtalats).....	21
5. Kommunledningskontoret	22
5.1 Hyra av lokaler.....	22
6. Socialnämnden	23
Äldreomsorg.....	24
Lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS).....	25
Familjerådgivning	26
HVB hem för vård och boende	26
7. Stadsbyggnadsförvaltningen	27

1. Kommungemensamma avgifter

1.1 Kopiering och utskrift av allmänna handlingar

Momsfritt om inte annat anges.

Vaxholms stad tar enligt 2 kap. tryckfrihetsförordningen ut avgift enligt nedan för utlämnande av allmän handling i form av kopia eller avskrift. Den nedanstående taxan innehåller även kostnad för utlämnanden av digitala handlingar. Detta innebär dock inte en rätt att ta del av allmän handling i digitalt format.

Vid expediering per post tas portoavgift ut om försändelsen väger mer än 20 gram. Avgift tas ut för postförskott, för bud eller liknande förmedling.

Fotokopia A4

Svart/vit sida 1 – 9	Gratis
Svart/vit sida 10	50 kr
Svart/vit sida 11 och därutöver	2 kr per sida
Färg	5 kr per sida

Fotokopia A3

Svart/vit	Som A4 x 2
Färg	Som A4 färg x 2

Fotokopia A2

Svart/vit, första kopian	30 kr per sida
Svart/vit, följande sidor	15 kr per sida
Färg	45 kr per sida

Fotokopia A1

Svart/vit, första kopian	50 kr per sida
Svart/vit, följande sidor	24 kr per sida
Färg	70 kr per sida

Fotokopia A0

Svart/vit	70 kr per sida
Färg	100 kr per sida

Digitala handlingar (t.ex. konvertering och sammanställning)

Upp till en kvart	Ingen avgift
Per påbörjad kvart därefter	125 kr
Kopia av videobandsupptagning	600 kr per band
Kopia av ljudbandsupptagning	120 kr per band
Avskrift av allmän handling	125 kr per påbörjad kvart
Utskrift av ljudbandsupptagning	125 kr per påbörjad kvart
Bestyrkt avskrift av allmän handling	125 kr per påbörjad kvart
Bestyrkt kopia av allmän handling	
Sida 1-25	50 kr
Sida 26 och därutöver	2 kr per kopia
Överföring av digital upptagning till lagringsmedium	125 kr per påbörjad kvart
Överföring av fotografisk bild till lagringsmedium	20 kr per bild

Vid utlämnande på lagringsmedium tillkommer en avgift motsvarande kostnaden för lagringsmediet.

2. Kommunstyrelsen

2.1 Avgifter för planbesked

I de fall någon som avser att vidta en åtgärd som kan förutsätta att en detaljplan antas, ändras eller upphävs kan denne ansöka om ett planbesked (se plan- och bygglagen 2010:900). I planbeskedet ska kommunen redovisa sin avsikt i fråga om att påbörja ett sådant planläggningsarbete. Avgift tas även ut vid avslag.

Avgifter

Klass	Komplexitet	Avgift
1	Mycket enkelt	10 300 kr
2	Enkelt	20 700 kr
3	Normalt	31 000 kr
4	Komplext	51 800 kr
5	Mycket komplext	72 500 kr
6	Återkallande av ansökan inom tid angiven i bekräftelsebrev	1 500 kr

Planbesked – ärendekategorier

Om ett ärende inte kan placeras i någon av klasserna får kommunstyrelsens planeringsutskott bedöma vilken klass ärendet hör till.

Med **mycket enkelt** ärende avses projekt som uppfyller någon eller några av följande kriterier:

- Mindre projekt av enklare karaktär
- Projekt som ligger inom eller i direkt anslutning till detaljplanerad markanvändning av samma karaktär, där det är möjligt med kommunal vatten- och avloppsanslutning och som inte ligger inom strandskyddat område
- Eventuellt planarbete kan antas vara möjligt att genomföra med standardförfarande
- Avslag med hänvisning till pågående genomförandetid eller annat enkelt skäl.

Med **enkelt** ärende avses projekt som uppfyller samtliga följande kriterier:

- Projekt av enklare karaktär
- Projekt som ligger inom eller i direkt anslutning till detaljplanerad markanvändning av samma karaktär, där det är möjligt med kommunal vatten- och avloppsanslutning och som inte ligger inom strandskyddat område
- Eventuellt planarbete bedöms behöva genomföras med standardförfarande

Med **normalt** ärende avses projekt som uppfyller samtliga följande kriterier:

- Projekt av normal karaktär
- Projekt som ligger inom eller i direkt anslutning till detaljplanerad markanvändning av samma karaktär, där det är möjligt med kommunal vatten- och avloppsanslutning

- Eventuellt planarbete bedöms behöva genomföras med standardförfarande utan program

Med **komplext** ärende avses projekt som uppfyller något av följande kriterier och som inte utgör en mycket komplex åtgärd:

- Större projekt av komplex karaktär: bostadsprojekt med ca 15–70 bostäder eller större verksamhetsprojekt
- Ärenden som inte kan antas innebära en betydande miljöpåverkan
- Eventuellt planarbete bedöms behöva genomföras med program och/eller utökat planförfarande

Med **mycket komplext** ärende avses projekt som uppfyller något av följande kriterier:

- Projekt av större omfattning: bostadsprojekt med mer än 70 bostäder eller verksamhetsprojekt omfattande mer än 2 500 kvm bruttoarea eller övriga projekt omfattande mer än 10 000 kvm markarea eller ändrad markanvändning till något av ovanstående
- Ärenden som kan antas innebära betydande miljöpåverkan
- Eventuellt planarbete bedöms behöva genomföras med program och utökat planförfarande

Avgiftens erläggande

Avgift för planbesked ska erläggas i förskott.

Oförutsedda kostnader

För arbetsmoment som inte kan förutses kan avgift komma att tas ut separat via timdebitering.

Dröjsmålsränta

Betalas inte avgift inom tid som föreskrivits i faktura utgår dröjsmålsränta enligt räntelagen från förfallodagen till dess betalning sker.

2.2 Tidsersättning för planarbete

I debiterbar tid ingår inte restid. I underlaget för beräkning av timkostnader ingår, förutom lönekostnader och löneomkostnader (arbetsgivaravgifter och pensionstillägg) även övriga kostnader. Dessa omfattar lokaler, central administration, utrustning, resor, telefon med mera.

Timkostnad exkl. moms	1 400 kr
-----------------------	----------

2.3 Tidsersättning för exploateringsenhetens verksamhet

Avgiften gäller exploateringsenhetens arbete i samband med fastighetsrättsliga frågor och avtalslösningar. Framför allt avses här exploateringsfrågor i samband med framtagandet och genomförandet av detaljplaner. Ingående arbeten är projektledning, avtalsframställning och avtalsuppföljning, administration samt fakturahantering.

I debiterbar tid ingår inte restid. I underlaget för beräkning av timkostnader ingår, förutom lönekostnader och löneomkostnader (arbetsgivaravgifter och pensionstillägg) även övriga kostnader. Dessa omfattar lokaler, central administration, utrustning, resor, telefon med mera.

Timkostnad exkl. moms	1 400 kr
-----------------------	----------

Kostnader som uppstår i samband med framtagandet av detaljplaner, faktureras genom planenheten och i enlighet med deras taxa för detaljplaneframställan.

3. Barn- och utbildningsnämnden

3.1 Förskola och pedagogisk omsorg (familjedaghem)

Avgiften betalas månadsvis 12 månader per år. Vaxholms stad tillämpar den så kallade maxtaxan. Maxtaxan gäller förskolan och fritidshemmen och dess konstruktion styrs av "förordning (2001:160) om statsbidrag till kommuner som tillämpar maxtaxa inom förskolan och fritidshemmet". Det innebär att staten fastställer ett tak för den avgift som kan tas ut. Från och med juli 2015 ändrades maxtaxan till att följa inkomstindex som beslutas av regeringen. Skolverket anger de nya högsta avgiftsnivåerna och avgiftshöjningarna gäller från och med januari nästkommande år.

Allmän förskola

Från och med höstterminen det år barnet fyller 3 år är förskola och pedagogisk omsorg avgiftsfri för de som endast deltar 15 timmar per vecka under läsåret. Avgiftsreducering för allmän förskola sker med 30 procent från och med augusti månad det år barnet fyller 3 år om platsbehovet överstiger 15 timmar per vecka.

Taxekategori	Avgift per månad
Förvärvsarbete/studier/asylsökande <i>Barn upp till 3 år</i>	Enligt index
Förvärvsarbete/studier/asylsökande <i>Barn 3 – 5 år</i>	Enligt index
Föräldraledig/arbetssökande 15 h/vecka inkl. lov eller 25 h/vecka exkl. lov <i>Barn upp till 3 år</i>	Enligt index
Föräldraledig/arbetssökande 15 h/vecka <i>Barn 3 – 5 år</i>	Avgiftsfritt, debitering vid lov
Föräldraledig/arbetssökande 25 h/vecka exkl. lov <i>Barn 3 – 5 år</i>	Enligt index
Allmän förskola (15 h/vecka) <i>Barn 3 – 5 år</i>	Avgiftsfritt, debitering vid lov
Placering i förskola på grund av barnets behov av särskilt stöd i sin utveckling, 15 h/vecka <i>Barn upp till 3 år, barn 3 – 5 år</i>	Avgiftsfritt, debitering vid lov
Placering i förskola på grund av barnets behov av särskilt stöd i sin utveckling, mer än 15 h/vecka <i>Barn upp till 3 år, barn 3 – 5 år</i>	Enligt index
Avgift under lov vid avgiftsfri placering <i>Barn 3 – 5 år</i>	25% av index för barn 3–5 år/vecka

Antal placeringar	Avgift per månad
Placering 1 = yngsta barnet	3% av hushållets inkomster, dock högst 1 688 kr
Placering 2	2% av hushållets inkomster, dock högst 1 125 kr
Placering 3	1% av hushållets inkomster, dock högst 563 kr
Placering 4 och följande...	Ingen avgift

Avgiftsreducering

Reducerad avgift kan erhållas efter anmälan om inkomstuppgift. Detta avser om hushållets sammanlagda bruttoinkomst understiger inkomsttaket.

Platsinnehavare och till hushållet tillhörande make/maka, partner eller sambo måste lämna inkomstuppgifter innan en reducering kan träda i kraft. Förändrad inkomst måste anmälas. Ny inkomstuppgift gäller från och med nästkommande månad. Har vårdnadshavare betalt för hög avgift kan återbetalning ske högst en månad tillbaka. En kontroll av lämnade uppgifter kan komma att ske hos arbetsgivare eller hos Skatteverket.

3.2 Annan pedagogisk verksamhet

Öppen förskola	Materielkostnader tas ut
-----------------------	--------------------------

3.3 Fritidshem och fritidsklubb

Avgiften betalas månadsvis 12 månader per år.

Antal platser	Avgift per månad
Plats 1 = yngsta barnet	2% av hushållets inkomster, dock högst 1 125 kr
Plats 2	1% av hushållets inkomster, dock högst 563 kr
Plats 3	1% av hushållets inkomster, dock högst 563 kr
Plats 4 och följande	Ingen avgift

Avgiftsreducering:

Reducerad avgift kan erhållas efter anmälan om inkomstuppgift. Detta avser om hushållets sammanlagda bruttoinkomst understiger inkomsttaket.

Platsinnehavare och till hushållet tillhörande make/maka, partner eller sambo måste lämna inkomstuppgifter innan en reducering kan träda i kraft. Förändrad inkomst måste anmälas.

Ny inkomstuppgift gäller från och med nästkommande månad. Har vårdnadshavare betalt för hög avgift kan återbetalning ske högst en månad tillbaka. En kontroll av lämnade uppgifter kan komma att ske hos arbetsgivare eller hos Skatteverket.

3.4 Kulturskolan

Aktivitet	Avgift per termin
Instrument och sång (enskild lektion 20 min)	1 300 kr
Instrument och sång (enskild lektion 30 min)	1 950 kr
Ensemble/rockskola, enbart	800 kr
Drama	900 kr
Bild och form	900 kr
Kör	600 kr
Instrumenthyra	400 kr

Avgift vid uppträdande

Vid uppträdande som kulturskolans elever gör kan avgift om 2000 kr/tillfälle tas ut.

3.5 Studiebesök

Studiebesök i verksamheterna kan ske vid överenskommelse med rektor eller kostchef. I avgiften ingår fika.

Aktivitet	Avgift
Studiebesök dagtid 2 timmar	1 200 kr/besök + 100kr/person
Studiebesök kvällstid 2 timmar (efter kl. 17)	2 100 kr/besök + 100kr/person

3.6 Särskilt anordnad prövning i grundskolan

Huvudmannen för utbildningen får ta ut en avgift om 500 kr av den som vill gå igenom särskilt anordnad prövning i grundskolan enligt Förordning (1991:1124) om avgifter för prövning inom skolväsendet. Avgiften tillfaller huvudmannen.

3.7 Avgifter fristående förskolor eller fritidshem ¹

Ansökan om godkännande som huvudman för en förskola eller fritidshem

Aktivitet	Avgift
Ansökan om godkännande som huvudman för en förskola eller fritidshem	35 000 kr
Ansökan om godkännande som huvudman för en befintlig förskola eller fritidshem	25 000 kr

¹ enligt 2 kapitlet skollagen

4. Nämnden för teknik, fritid och kultur

4.1 Tidsersättning för tekniska enhetens verksamhet

I underlaget för beräkning av timkostnader ingår, förutom lönekostnader och löneomkostnader (arbetsgivaravgifter och pensionstillägg) även övriga kostnader. Dessa omfattar lokaler, central administration, utrustning, resor, telefon med mera.

Timkostnad exkl. moms	1 400 kr
-----------------------	----------

4.2 Parkering

Parkeringsavgifter på offentlig plats och tomtmark på Vaxön

(Priser inklusive moms)

Zon kod	Parkering på offentlig plats och tomtmark på Vaxön	Taxa A
1595	2 timmar: <ul style="list-style-type: none">▪ Hamngatan, öster om korsningen Kungsgatan/ Trädgårdsgatan▪ Rådhusgatan▪ Repslagaregatan▪ Rådhusorget▪ Torggatan, östra delen▪ Söderhamnsplan, parkeringsyta▪ Parkgatan, parkeringsyta intill Officersparken	<i>1 maj – 31 augusti:</i> <u>40 kr/h</u> 8–18 vardagar och 8–15 helger
1596	4 timmar: <ul style="list-style-type: none">▪ Kapellgatan▪ Fiskaregatan▪ Cronhamnsplan▪ Strandgatan, norra delen▪ Länergatan▪ Länergatan, parkeringsyta öster om Länergatan▪ Rosenbergsgatan, parkeringsyta väster om Rosenbergsgatan▪ Hamngatan, parkeringsyta väster om Vaxholms biograf	<i>1 maj – 31 augusti:</i> <u>40 kr/h</u> 8–18 vardagar och 8–15 helger
1599	2 timmar: <ul style="list-style-type: none">▪ Söderhamnen, utanför Waxholms hotell	<i>Året runt:</i> <u>40 kr/h</u>

		8-18 vardagar och 8-15 helger
--	--	-------------------------------

1606	Höst, vinter, vår (kväll och helg) <ul style="list-style-type: none"> Halva Kronängsskolans parkeringsområde 	1/9 - 30/4 <u>Avgiftsfritt</u> Parkeringsförbud tisdagar 00-08
1606	Sommar, 5 dygn <ul style="list-style-type: none"> Halva Kronängsskolans parkeringsområde 	1/5 - 31/8 <u>25 kr/h</u> <u>350 kr</u> för en dygnsbiljett
1598	30 dygn: <ul style="list-style-type: none"> Floravägen, parkeringsyta 	1 juni - 31 augusti: <u>100 kr/dygn</u> de första 10 dyggen, därefter avgiftsfritt

Drivmedelsladdning eltaxa

Zonkod	Eltaxa på offentlig plats och tomtmark på Vaxön	Taxa
6080	4 timmar (under pågående laddning): <ul style="list-style-type: none"> Eriksövägen 27, parkeringsyta bakom kommunhuset 	Året runt: <u>30 kr/h ink elen</u>

Boendeparkeringstillstånd

(Priser inklusive moms)

Tillståndet kan sökas av folkbokförda i Vaxholms stad samt av de som äger en fastighet eller är skriven på en fastighet på kringliggande öar utan fast förbindelse till Vaxholm.

Tillståndet ger möjlighet att parkera gratis upp till 72 timmar på parkeringar med 4 timmars begränsning eller med längre tillåten tid.

Tillstånd tilldelas maximalt 2 stycken per hushåll.

Helår	3 000 kr
1 maj - 31 augusti	500 kr/mån
1 september - 30 april	170 kr/mån

Postförskott tillkommer enligt Postnords gällande taxa.

Förlorat tillstånd kan ersättas mot en administrationsavgift om 700 kr, återstående tid på förlorat tillstånd tillgodoräknas.

Nyttoparkeringstillstånd

(Priser inklusive moms)

Företag som utövar verksamhet inom ett område på Vaxön öster om Länergatan, Pilgatan och Drottninggatan, samt på öar utan fast förbindelse, är berättigade till nyttoparkeringstillstånd förutsatt att de har serviceutrustade fordon, förvaring av tyngre verktyg eller fordon som används av personal för sjuk- eller socialvårdande verksamhet.

Övriga näringsidkare, inom ovanstående område, är berättigade till max 2 tillstånd per adresspunkt där verksamheten bedrivs. Förutsatt att man har behov av att hantera leveranser och/eller sophantering i egen regi

Samtliga tillstånd skall bekostas enligt gällande taxa. Även inom den kommunala förvaltningen skall taxan erläggas.

Tillståndet ger möjlighet att parkera gratis upp till 12 timmar på 4 timmarsparkeringar eller längre. Dessutom medger tillståndet gratis parkering på 2 timmarsparkering, dock inte längre än två timmar.

Helår	5 000 kr
1 maj – 31 augusti	800 kr/mån
1 september – 30 april	300 kr/mån

Postförskott tillkommer enligt Postnords gällande taxa.

Förlorat tillstånd kan ersättas mot en administrationsavgift om 700kr, återstående tid på förlorat tillstånd tillgodoräknas.

Felparkering

(Priser exklusive moms)

Felparkering, grov förseelse	1 000 kr
Felparkering	800 kr

4.3 Hamnverksamhet

Båtplats i kommunal småbåtshamn, Säsongsavgift (15 april – 15 oktober)	Taxa
Nyregistreringsavgift, båtplatskö	529 kr
Årsavgift, båtplatskö	317 kr
Grund plats	1 465 kr
Normal plats	2 083 kr

Fullgod plats	3 041 kr
Företagsplatser, Estlandsvägen	4 132 kr

Företagsplats i Gästhamnen	Taxa
Företag som abonnerar båtplats	4 132 kr/år

Kajplats i handelshamn	Taxa
Fartyg som abonnerar hamnplats stävrätt mot kaj	3 480 kr/mån
Fartyg som förtöjer med långsidan mot kaj och upptar mer än 4 m	6 960 kr/mån
Studsavgift - varje tillfälle ett fartyg lägger till enligt fastställd turlista/loggbok	59 kr/studs

Befrielse från hamnavgift ska åtnjutas vid tillfälliga besök av sjöräddnings-, örlogs-, tull- och skolfartyg samt Sjöfartsverkets och Havs- och Vattenmyndighetens fartyg.

Försäljning från båt i kommunala hamnar vid kaj

Försäljning får endast ske genom, för varje objekt, upprättat avtal.

Drivmedelsanläggningar

Kaj- och vattenområden hyrs ut för drivmedelsanläggningar genom, för varje objekt upprättat, avtal.

Gästhamnar

Tillfällig angöring

För kommuninvånare boende på öar inom Vaxholms stad utan fast förbindelse till Vaxön finns fem gratis angöringsplatser vid kajen mot Söderhamnen som kan brukas upp till två timmar mellan kl. 08:00 – 18:00 under hela året.

Övrig angöring vid gästhamnen hanteras av Waxholms Hamn AB enligt gällande prislista.

I Norrhamnen finns fem gratisplatser öppna för samtliga invånare och besökare.

4.4 Upplåtelse av allmän platsmark

(Priser exklusive moms)

Avgift ska betalas för den period som upplåtelsen avser även om ytan inte tas i anspråk.

Ansökan för upplåtelse av offentlig plats (t. ex. gata, väg, trottoar, torg, park eller liknande) är tidsbegränsad till maximalt sex månader. Önskas längre tid sökes nytt tillstånd för efterföljande period.

Avtal om försäljningsplats ska tecknas innan försäljning får påbörjas. En torghandelsplats är 2 x 5 meter. Ska större plats tas i anspråk, så tillämpas taxan för "Utökad plats", applicerat för yta överstigande 10 kvm. Tillfällig försäljning inkluderar evenemang med försäljningssyfte.

Taxa 1

Företag eller privatpersoner samt övriga externa organisationer/föreningar

Taxa 2

Verksamhet inom idrotts- och friluftsliv för barn- och ungdomsverksamhet mellan 5–20 år och verksamhet för medlemmar över 20 år vilka bedrivs av registrerad ideell förening i Vaxholms stad, pensionärsföreningar i Vaxholms stad och vigsel.

Torghandel/tillfällig försäljning

Tidslängd	Taxa 1	Taxa 2	Förtydligande
Per upplåtelse	1 500 kr	0 kr	Upplåtes upp till 10 kvm.
Tillkommande avgift per dag	400 kr		
Tillkommande avgift per vecka	1 750 kr	0 kr	
Tillkommande avgift per månad	3 750 kr	Ej bokningsbart	
Utökad plats	Tillägg: 250 kr/kvm och månad	5 kr/kvm	Gäller för yta överstigande 10 kvm

Försäljningskiosker och foodtrucks

Vid varje upplåtelse av mark för försäljningskiosker och foodtrucks fattar nämnden särskilt beslut. Kategorin innefattar även mobila kiosker. *(El ingår ej)*

Tidslängd	Taxa
Per upplåtelse	1 500 kr
Tillkommande avgift per dag, <i>minst 2 dagar.</i> 2	350 kr
Tillkommande avgift per vecka	1 500 kr

² Minimipris 700 kr.

Tillkommande avgift per månad	3 500 kr
Tillkommande avgift per säsong 1/4–30/9, 1/10–31/3	20 000 kr
Tillkommande avgift för Kiosk/foodtruck överstigande 10 kvm	Ordinarie taxa + 250 kr/kvm och månad

Uteserveringar

Friluftsserveringar, gångbaneserveringar, restaurangverandor och liknande som avser utökning av redan befintlig verksamhet.

Tidslängd	Taxa
Per upplåtelse	1 500 kr
Tillkommande avgift per månad	250 kr/kvm och mån
Säsongspris sommar (1/4 – 30/9)	230 kr/kvm och mån
Säsongspris vinter (1/10 – 31/3)	50 kr/kvm och mån

Skyltvaror och liknande utanför butik

Taxan avser maximalt en meters bredd ut från butik om befintlig trottoar så tillåter. Direkt försäljning får inte bedrivas på ytor avsedda för skyltvaror. Varorna ska vara i direkt anslutning till butik.

Disponerad yta	Taxa
Per upplåtelse	1 500 kr
Skyltvaror utanför butik och övriga anordningar	100 kr/kvm och månad

Upplag, byggnadsställningar, containrar, redskapsbodas, skylift, provisoriska byggnader etc.

Saknas avgiftskategori, väljs lämplig kategori.

Byggetablering

Byggetablering/byggställning	Taxa
Per upplåtelse	1 500 kr
Tillkommande avgift per månad, <i>central mark</i> ³	250 kr/kvm

³ Med central mark avses den del av Vaxön som ligger öster om Vaxö skola / Länergatan.

Tillkommande avgift per månad, <i>ej central mark</i>	150 kr/kvm
---	------------

Definieras som ett inhägnat arbetsområde för byggetablering. Priset gäller per upplåtelse och för samtliga föremål som ryms inom inhägnade området.

Övrigt	Taxa
Per upplåtelse	1 500 kr
Tillkommande avgift för skylift, byggkran, saxlift, motorredskap, mobilkran eller liknande	200 kr/dygn
Tillkommande avgift för fristående kajakställ, container, bod, upplagsyta eller liknande. Max 6,1 x 2,5 m (20 fot)	200 kr/dygn
Paket-/postbox/skåp 1 x 2 m	450 kr/vecka
Byggsäck dygnspris	75 kr/säck
Byggskylt månadspris	63 kr/kvm

Evenemang

	Taxa
Filmproduktion	
Per upplåtelse	1 500 kr
Tillkommande avgift per dygn	1 500 kr/dygn
Teater	
Per upplåtelse	1 500 kr/dygn
Tillkommande avgift för inhägnat och låst scenområde	250 kr/kvm och månad
Tillkommande avgifter för uppställning av läktare/bänkar, baja-major, vattentankar mm	50 kr/kvm och månad
Tillkommande avgifter för städ och skötsel av upplåten plats enligt självkostnad vid varje tillfälle	

4.5 Avgifter inom idrotts- och friluftsliv

(Priserna är momsfria)

Taxa 1

Tidsbokningar för företag och övriga externa organisationer/föreningar.

Taxa 2

Verksamhet inom idrotts- och friluftsliv för barn- och ungdomsverksamhet mellan 5–20 år och verksamhet för medlemmar över 20 år vilka bedrivs av registrerad ideell förening i Vaxholms stad, pensionärsföreningar och vigsel.

Taxa 3

Tidsbokningar för privatpersoner.

Gymnastiksalar och Sporthallar

Gymnastiksalar och Sporthallar	Taxa 1	Taxa 2	Taxa 3
Sporthallen, Campus	700 kr/h	140 kr/h	525 kr/h
Bollhallen, Campus	700 kr/h	140 kr/h	525 kr/h
Vaxö gymnastiksal	350 kr/h	90 kr/h	250 kr/h
Resarö gymnastiksal	350 kr/h	90 kr/h	250 kr/h
Rindö sporthall	405 kr/h	115 kr/h	280 kr/h
Rindö spegelsal	350 kr/h	90 kr/h	250 kr/h

Övriga bokningsbara lokaler i Campus

Övriga bokningsbara lokaler i Campus	Taxa 1	Taxa 2	Taxa 3
Spegelsalen, mötesrum	350 kr/h	115 kr/h	390 kr/h
Föreningens tvättstuga	-	-	

Ishall

Ishall	Taxa 1	Taxa 2	Taxa 3
Ishall inklusive omklädningsrum	1 745 kr/h	115 kr/h	1745 kr/h

Fotbollsplan

Fotbollsplan	Taxa 1	Taxa 2	Taxa 3
Konstgräs, 11-manna, Vaxö IP	1 745 kr/h	185 kr/h	700 kr/h

Övernattning i lokalerna tillåts ej

4.6 Stadsbiblioteket

(Priserna är momsfria om inte annat anges)

Förseningsavgifter

Per medium och påbörjad vecka	10 kr
Maxbelopp för medier lämnade samtidigt	150 kr

Förkomna medier

Barnmedier	150 kr/styck
Vuxenmedier	250 kr/styck

För fjärrlån, DVD, språkkurser, pocket och tidskrifter beräknas ersättning enligt anskaffningspris.

Kopior

A4 svart/vit, per sida	2 kr
A4 färg, per sida	5 kr
A3 svart/vit, per sida	4 kr
A3 färg, per sida	10 kr

För kopiering av allmän handling se kommungemensamma taxor.

Övriga avgifter

Fjärrlån	40 kr
Nytt bibliotekskort	10 kr

4.7 Övrigt

Lotteritillstånd

Totalt insatsbelopp för lotteriet	Taxa för lotteritillstånd
< 1 000 kr	52 kr
1 001 – 5 000 kr	105 kr
5 001 – 15 000 kr	211 kr
> 15 001 kr	529 kr

Upplåtelse av övrig mark (ej allmän platsmark)

Avtalsservitut	Efter förhandling och beslut i nämnd i enlighet med delegeringsordning
Arrenden och andra nyttjanderätter	Efter förhandling och beslut i nämnd i enlighet med delegeringsordning

4.8 Vid grävning i kommunal mark (om inte annat avtalats)

Schakt	Taxa
Ansökan om Schakttillstånd	2 325 kr
Första veckan öppen schakt	-
Påföljande veckor i ansökan	1 165 kr
Försening utan förlängning	3 490 kr
Förlängning av schakttillstånd	2 325 kr

TA-plan	Taxa
Ansökan om TA-plan	1 395 kr
Kommunen tar fram TA-plan	3 490 kr

Vite schakt	Taxa
Olovlig schakt	6 980 kr/vecka

Vite TA-plan	Taxa
Godkänd TA-plan saknas	5 820 kr/tillfälle
Vägmärke saknas	580 kr/styck och dygn
Enkel avstängning saknas	580 kr/meter och dygn
Tung avstängning saknas	1 745 kr/meter och dygn
Obehörig personal i arbetsområdet	2 900 kr/person och tillfälle

5. Kommunledningskontoret

5.1 Hyra av lokaler

(Priserna är momsfria)

Taxa 1

Företag eller privatpersoner samt övriga externa organisationer/föreningar

Taxa 2

Verksamhet inom idrotts- och friluftsliv för barn- och ungdomsverksamhet mellan 5–20 år och verksamhet för medlemmar över 20 år vilka bedrivs av registrerad ideell förening i Vaxholms stad, pensionärsföreningar och vigsel.

Rådhuset - Mötesrum

(I hyran ingår projektor och Wi-Fi)	Taxa 1	Taxa 2
Sessionssalen, 20 personer	433 kr/h	201 kr/h
Nämndrummet, 10 personer	201 kr/h	111 kr/h
Västra gavelrummet, 14 personer	201 kr/h	111 kr/h
Administrationsavgift, debiteras som en engångskostnad vid varje bokning	529 kr/h	529 kr/h

6. Socialnämnden

Förslag till avgifter inom äldre- och funktionsnedsättningsomsorg för perioden 2024-01-01 till 2024-12-31

Avgifter beräknas utifrån av Riksdagen beslutad maxtaxa för äldreomsorgen. Maxtaxan för äldreomsorg följer prisbasbeloppet för 2024. Från och med den 1 januari 2024 är den högsta avgiften 2 575 kr per månad. Måltider ingår inte i maxtaxa.

Minimibeloppet

Minimibeloppet grundar sig på prisbasbeloppet och beslutas årligen av Regeringen.

Beloppet är en riktlinje över vad man ska ha kvar att leva av efter att man har betalat sin hyra och uppvärmningskostnad. Kostnader för exempelvis mat, hushållsel, telefon, media, kläder ska täckas av minimibeloppet.

Förbehållsbelopp

Förbehållsbeloppet avser det belopp som ska täcka den enskildes normala levnadskostnader (minimibelopp) och boendekostnad.

Minibelopp för 2024	Belopp per månad
Minimibelopp för ensamstående.	7 062 kr
Minimibelopp per person för makar och sammanboende.	5 762 kr
Minimibelopp yngre med familjebildning, efter individuell prövning.	+ 10 %

Äldreomsorg

Hemtjänst

Avgifterna är indelade insatser. Kommunens biståndshandläggare bedömer omvårdnadsnivån. Vid beräkning av avgiften tas hänsyn till inkomst och boendekostnad, inte förmögenhet.

Serviceinsatser som avses är tvätt, städ och inköp.

Typ av insats/nivå	Högsta möjliga egenavgift per månad per enskild insats, kr
<i>Omsorgsavgift</i>	2 575 kr
<i>Avlösarservice avgiftsfritt</i>	
<i>1 serviceinsats per månad</i>	515 kr (20 % av omsorgsavgift)
<i>2 serviceinsatser per månad</i>	1 030 kr (40 % av omsorgsavgift)
<i>3 serviceinsatser per månad</i>	1 545 kr (60 % av omsorgsavgift)
<i>Omsorg 1-7 gånger per vecka</i>	1 288 kr (50 % av omsorgsavgift)
<i>Omsorg ≤ 8 gånger per vecka</i>	1 931 kr (75 % av omsorgsavgift)

Särskilt boende

Typ av insats	Avgift per månad, kr
Heldygnsomsorgsavgift	2 575 kr/mån (86 kr/dygn)
Måltider, ingår ej i maxtaxa	4 300 kr/mån (143 kr/dygn)

I särskilt boende ingår avgift för hälso- och sjukvård i omvårdnadsavgiften. Läkemedel ingår inte. Hyreskostnad regleras separat.

Tillfälligt boende/korttidsboende

Typ av insats	Avgift per dygn, kr
Omvårdnadsavgift	86 kr/dygn
Måltider per dag	143 kr/dygn

Övriga insatser

Typ av insats	Avgift
Matlådor, leverans ingår. Ingår ej i maxtaxa	52 kr
Dagverksamhet mat. Ingår ej i maxtaxa	Frukost: 29 kr Huvudmål: se matlådor Fika: 14 kr
Dagverksamhet. Omsorgsdel/ besök	43 kr
Trygghetstelefon. Inledd månad	258 kr/mån
Installationsavgift larm. Ingår i maxtaxa.	515 kr/mån
Ej återlämnat larm efter slutfaktura	2 000 kr
Ej återlämnad larmknapp	1 300 kr
Turbundna resor - Högsta avgift per mån motsvarar SL:s rabatterade pris för månadskort. Ingår i maxtaxa.	650 kr/mån (43 kr/dygn)

Lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS)

Vistelseform	Avgift
Måltidsavgift vid korttidsvistelse enligt 9 § 6	143 kr/dygn
Måltidsavgift vid fritidsvistelse enligt 9 § 7 för barn och ungdom över 12 år.	14 kr/dag 280 kr/mån
LSS-boende enligt 9 § 8 för barn under 18 år.	Motsvarande högst ett underhållsstöd per förälder
LSS-boende enligt 9 § 8 för barn eller ungdomar som uppbär aktivitetsersättning/inkomst.	Självkostnadspris för måltider samt boendekostnad

Familjerådgivning

Typ av insats	Avgift
Besök på familjerådgivning.	150 kr/besök och vuxen

HVB hem för vård och boende

HVB - Missbruk	Avgift
Egenavgift för vård och behandling - vuxna missbrukare.	80 kr/dygn
<u>Stöd och omvårdnadsboende</u> - vuxna (SoL, LVM, LPT)	
Måltider	4 300 kr/mån (143 kr/dygn)
Omvårdnadsavgift	2 575 kr/mån (86 kr/dygn)
Bostadshyra hos vårdgivare ⁴	2 645 kr/mån. Avgift uppgår till en tolfte del av 55,39 % av prisbasbeloppet
HVB, barn (SoL, LVU).	Motsvarande högst ett underhållsstöd per förälder

Den som beviljats matdistribution eller har heldygnsvård med måltider, kan ansöka om jämkning av matavgift.

För att beviljas matjämkning erfordras:

- Att den enskilde bedöms ha rätt till försörjningsstöd
- Att bostadstillägg (BTP) är ansökt och har beviljats
- Att den sökande inte har några tillgångar överstigande två prisbasbelopp

⁴ I första hand ska den enskilde ha ett eget hyresavtal med vårdgivaren. I de fall den externa vårdgivaren inte tar ut någon hyra från den enskilde tar kommunen ut en så kallad boendeavgift.



**VAXHOLMS
STAD**

Taxa 2024

Stadsbyggnadsnämndens verksamhet

Antagen av KF § XX/ÅÅÅÅ-MM-DD

Faktor G
G = 66 kr gällande tabell P24

Timtaxa
Tabeller B1-19 och S20 = 1 586 kr
Tabell K21-23 = 1 300 kr



7. Stadsbyggnadsnämnden

7.1 Bestämmelser

Nedan angivna bestämmelser ingår tillsammans med tabellerna B 1 - 19, S 20, K 21 - 23 samt P 24 i Vaxholm stads beslut att anta taxan. Avgifterna i denna taxa tas ut enligt bestämmelser i kommunallagen (1991:900) KL, plan- och bygglagen (2010:900) PBL, samt miljöbalken (1998:808) MB.

Inledande bestämmelser

Enligt denna taxa utgår avgift enligt 12 kap. 8 § PBL för

1. beslut om förhandsbesked, villkorsbesked, startbesked, slutbesked och ingripandebesked,
2. beslut om lov,
3. tekniska samråd och slutsamråd,
4. arbetsplatsbesök och andra tillsynsbesök på byggarbetsplatsen,
5. upprättande av nybyggnadskartor
6. framställning av arkivbeständiga handlingar,
7. expediering och kungörelse enligt 9 kap. 41–41 b §§ PBL, och
8. andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder.

Enligt 12 kap. 9 § PBL tas även avgift för kostnader gällande upprättande av detaljplan eller områdesbestämmelser när

1. nämnden ger bygglov för nybyggnad eller ändring av byggnad eller för annan bygglovspliktig anläggning (enligt föreskrift meddelad med stöd av 16 kap. 7 § PBL), och
2. den fastighet som bygglovets avser har nytta av planen eller områdesbestämmelserna.

Exempel på andra tids- och kostnadskrävande åtgärder

- Lägeskontroll
- Utstakning
- Gränsutvisning
- Nyttjande av kommunens kartmaterial

Enligt 27 kap. 1 § MB tas avgift ut för handläggning samt tillsyn gällande strandskyddsdispenser.



VAXHOLMS STAD

Beräkning av avgift

Avgiften för en viss åtgärd framgår av de tabeller som tillhör taxan.

Avgiftsbestämning taxa

Avgiften tas ut enligt den taxa som gäller vid tidpunkten då ansökan/anmälan inkommit.

Om det finns särskilda skäl som motiverar en höjning eller minskning av avgiften får stadsbyggnadsnämnden besluta detta för ett visst slag av ärenden eller för ett särskilt ärende.

Om åtgärden inte kan hänföras till en särskild grupp i tabellerna, beslutar stadsbyggnadsnämnden om skälig avgift grundad på tidsersättning. Vissa uppdrag ska faktureras med tidsersättning som grund.

Vid två eller flera åtgärder adderas beloppen för respektive åtgärd, om inget annat angetts.

Reducerad avgift vid justering av gällande lov

För ansökan om att göra justeringar i ett tidigare beviljat gällande lov utgår timdebitering för nedlagd tid, dock max 50% av avgift enligt den tabell där åtgärden återfinns.

Reducerad avgift vid för lång handläggningstid

Om en tidsfrist enligt 9 kap. 27 § 1 st. PBL överskrids ska avgiften reduceras med en femtedel för varje påbörjad vecka. Endast vissa delar av avgiften reduceras (12 kap. 8a § PBL).

I bilaga Tidsuppskattning till taxa 2023 är de delar som kan komma att reduceras markerade i grått.

Planavgift

Planavgift tas ut i samma omfattning som vid ett planenligt bygglov i det fall bygglov beviljas med liten avvikelse.

Planavgiften kan endast tas ut för planer upprättade enligt plan- och bygglagen (PBL). Planavgiften räknas ut per bygglovsärende och om det totalt blir billigare för sökanden läggs areorna för flera åtgärder ihop vid beräkning av Objektsfaktor (OF) och då beräknat på den högsta av Planfaktorn (PLF)

Fastighetsplaner som inte färdigställts vid denna taxas ikraftträdande fortsätter att debiteras enligt taxa antagen av Kommunfullmäktige 2010-11-22, § 64.

Planavgift kan inte tas ut om bygglov har lämnats i strid med gällande plan enligt 9 kap. 30 § 2 st. PBL, eller vid tillfälligt lov enligt 9 kap. 33 § PBL i strid mot plan. Planavgiften kan dock uttas om det lämnade bygglovet medges med liten avvikelse från planen.

Planavgift tas ut av den som är sökande i det ärende som beslutet avser, 12 kap. 9 § PBL.

Kommunen kan i stället för att ta ut planavgift i samband med bygglov teckna ett avtal som reglerar kostnaden för att upprätta planen. Det är också möjligt att planavgiften regleras i ett exploateringsavtal. Planavgift kan endast tas ut i den mån kommunen haft kostnader för planen.

Planavgiften enligt taxan tas ut i samband med bygglov. Planavgift enligt avtal tas ut under arbetets gång i enlighet med vad parterna kommer överens om i avtalet.

Kommunens principer för uttag av planavgift framgår av taxetabell P 24.



VAXHOLMS STAD

Areabestämning

I de fall där beräkning av bruttoarea (BTA), byggnadsarea (BYA) och öppenarea (OPA) förekommer, används mätregler enligt Svensk Standard SS 21054:2020. Avrundning av areor görs enligt avrundningsreglerna i Svensk Standard SS 01 41 41.

I de fall ärendet har flera byggnader av samma typ beräknas areafaktorn efter dessa byggnaders totala BTA och OPA.

Timdebitering

För vissa ärendetyper anges "Timdebitering". I dessa fall beräknas avgiften genom att den framräknade handläggningskostnaden per timme multipliceras med antalet nedlagda timmar i ärendet. Timdebitering tas ut per påbörjad timme, dock med minst en timme.

Handläggningskostnaden

Handläggningskostnaden per timme är 1 586 kronor för ärenden avseende tabell B 1 - 19 samt S 20 och 1 300 kronor (exklusive moms) för tabell K21 - 23. För tabell P 24 är G = 66 kronor. För arbeten med kartor och mätarbeten tillkommer 25% lagstadgad moms. Detta innebär att debitering för kartor och mätarbeten ska redovisas inklusive moms och timdebiteringen därmed är 1 625 kronor (inklusive moms).

Avgift vid avslag, avskrivning, avvisning

Om en ansökan avslås, eller ett ärende avskrivs eller avvisas tas avgift ut enligt tabell.

Betalning av avgift

Avgift enligt denna taxa ska betalas av sökanden eller beställaren mot faktura när denne har fått byggnadsnämndens beslut, beställd handling har levererats eller beställd åtgärd har utförts. Betalning ska ske till nämnden inom den tid som anges i faktura. Betalning av faktura ska ske även vid överklagande av det beslut som avgiften avser.

Vad som ingår i avgiften

I avgiften ingår alla moment för hanteringen av ärendet, från ansökan till avslut av ärende och upprättande av arkivhandlingar. I byggprojekt som kräver tekniskt samråd ingår dessutom ett platsbesök och ett slutsamråd. Avgiften för interimistiskt slutbesked ingår inte i denna avgift, utan debiteras extra, liksom till exempel beslut om byte av kontrollansvarig (KA) och andra extra åtgärder under byggskedet.

Avgiften i ett ärende tas ut i samband med det första beslutet i ärendet. Därmed tas avgiften för genomförandeskedet i ett bygglovsärende ut i förskott. Bygglovsavgiften är ca 50% av den totala avgiften men varierar beroende på ärendetyp och räknas fram med hjälp av de tidsuppskattningar för de olika ärendetyperna som utgör en bilaga till taxan (Tidsuppskattning till taxa 2024).

Om fler lovbeslut än ett behövs i samma ärende tas kostnaden ut för den del som ingår i varje nytt beslut. I de fall det behövs fler startbesked, platsbesök, interimistiska slutbesked eller slutbesked debiteras dessa enligt tabell.

I de fall där endast anmälan krävs tas avgift ut i samband med startbeskedet.

Tidsbegränsade lov och lov av säsongskaraktär

Avgiften för tidsbegränsade bygglov och bygglov av säsongskaraktär är densamma som för permanenta lov. Avgiften för förlängning av tidsbegränsade lov är 75% av avgiften för permanent lov, förutsatt att slutbesked/slutbevis erhållits i det tidigare lovet och att ansökan om förlängning görs innan det gällande lovet upphört att gälla.



Icke utnyttjade bygglov och startbesked

I det fall ett bygglov inte utnyttjats återbetalas 50% av avgiften om sökanden skriftligen begär detta. Återbetalning sker tidigast när bygglovet har upphört att gälla. En sådan begäran ska göras senast sex månader efter det att bygglovet förfallit. Ränta utgår inte på belopp som återbetalas.

För anmälan återbetalas ingen del av någon avgift om startbesked getts.

Övergångsbestämmelser

Slutbevis enligt äldre lagstiftning (före 2011-05-02) och slutbesked i ärenden där startbesked eller lov och startbesked beviljats till och med 2017-12-31 debiteras enligt tidsuppskattning för slutbesked i nu gällande taxa.

Ändring av taxan

Stadsbyggnadsnämnden beslutar om justering av beloppen i tabellerna samt det belopp som ska utgå per timme handläggningstid i taxan med hänsyn till prisutvecklingen, under förutsättning att kommunfullmäktige har beslutat att delegera uppgiften till nämnden och på vilka villkor det sker.

Övriga ändringar i taxan, taxans konstruktion och omfattning beslutas av kommunfullmäktige.

Upplysning om överklagande

Byggnadsnämndens beslut om debitering kan överklagas genom förvaltningsbesvär, enligt 13 kap. 2–3, 8 och 16 §§ PBL samt 22–25 §§ förvaltningslagen (1986:223). Den som vill överklaga ska ge in skrivelsen till stadsbyggnadsnämnden. Den ska ha inkommit inom tre veckor från den dag då klaganden fick del av beslutet.

Byggnadsnämnden prövar om skrivelsen/överklagandet har kommit in i rätt tid. Om skrivelsen inte avvisas ska den överlämnas till länsstyrelsen som har att pröva överklagandet som första instans.



Taxans ikraftträdande

Denna taxa träder i kraft 2024-01-01.

För ärenden inkomna 2023-01-01 – 2023-12-31, tillämpas 2023 års taxa.

För ärenden inkomna 2022-01-01 – 2022-12-31, tillämpas 2022 års taxa.

För ärenden inkomna 2021-01-01 – 2021-12-31, tillämpas 2021 års taxa.

För ärenden inkomna senast 2020-12-31 tillämpas 2020 års taxa.

Innehåll bilaga

- B 1 Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader
- B 2 Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus, fritidshus eller komplementbyggnader, per byggnad
- B 3 Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar
- B 4 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1
- B 5 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)
- B 6 Förlängning av tidsbegränsat bygglov
- B 7 Övriga avgifter i samband med prövning av lov eller anmälan
- B 8 Anmälningsskyldiga åtgärder
- B 9 Marklov och teknisk kontroll för marklovskyldiga åtgärder
- B 10 Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov
- B 11 Förhandsbesked
- B 12 Villkorsbesked
- B 13 Ingripandebesked
- B 14 Extra åtgärder i byggskedet
- B 15 Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)
- B 16 Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder
- B 17 Avslag
- B 18 Avskrivning
- B 19 Avvisning
- S 20 Strandskyddsdispens
- K 21 Nybyggnadskartor (moms 25 %)
- K 22 Utstakning, lägeskontroll, gränsutvisning och övriga mätuppdrag (moms 25 %)
- K 23 Tillfälligt nyttjande av kommunens kartmaterial (moms 25 %)
- P 24 Planavgift

B Taxetabeller för lov, anmälan, m.m.

B 1 Bygglöv och teknisk kontroll för en- eller tvåbostadshus, fritidshus, komplementbyggnader samt komplement till byggnader i tabell 2

Ärendetyp		Avgift	
B 1.1	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus eller fritidshus	Planenligt	43 550 kr
B 1.2		Liten avvikelse	51 500 kr
B 1.3		Utanför planlagt område	56 250 kr
B 1.4	Nybyggnad av komplementbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	22 800 kr
B 1.5		Liten avvikelse	28 000 kr
B 1.6		Utanför planlagt område	26 000 kr
B 1.7	Ny- och tillbyggnad av komplementbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	11 700 kr
B 1.8		Liten avvikelse	16 850 kr
B 1.9		Utanför planlagt område	14 900 kr
B 1.10	Tillbyggnad av ett en- eller tvåbostadshus eller fritidshus med tekniskt samråd	Planenligt	24 900 kr
B 1.11		Liten avvikelse	30 050 kr
B 1.12		Utanför planlagt område	28 100 kr
B 1.13	Tillbyggnad av ett en- eller tvåbostadshus eller fritidshus utan tekniskt samråd samt tillbyggnad av komplementbyggnad med tekniskt samråd.	Planenligt	13 700 kr
B 1.14		Liten avvikelse	18 850 kr
B 1.15		Utanför planlagt område	16 850 kr
B 1.16	Utvändig ändring (inkl solceller) och tillkommande BTA som inte bedöms som tillbyggnad, per åtgärd/styck	Planenligt	6 550 kr
B 1.17		Liten avvikelse	9 750 kr
B 1.18		Per styck utöver första åtgärden	1 400 kr
B 1.19	Inom riksintresse eller enligt 8 kap. 13 § PBL (värdefull byggnad/område)	Tillägg per ansökan	4 000 kr
B 1.20	All övrig ändring till eller från enbostads-, tvåbostads- eller fritidshus		Timdebitering
B 1.21	Per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse på samma fastighet). Innefattar även radhus utöver första bostadsenheten i samma radhuslänga. För första bostadsenheten tas avgift ut enligt B 1.1 - B 1.3		50 % av hela avgiften
B 1.22	Avgift för övriga lovpliktiga åtgärder i samma ansökan utöver den första (dyraste) åtgärden, per styck (gäller endast B 1.1 - B 1.15)		50 % av avgiften för respektive åtgärd

B 2 Bygglöv och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus, fritidshus eller komplementbyggnader, per byggnad			
För ny- och tillbyggnad av komplement till flerbostadshus, lokaler, m.m., se tabell B 1.4 – B 1.9 samt B 1.13 – B 1.15			
Ärendetyp			Avgift
B 2.1	Ny- och tillbyggnad 0–100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	39 200 kr
B 2.2		Liten avvikelse	47 900 kr
B 2.3		Utanför planlagt område	51 100 kr
B 2.4	Ny- och tillbyggnad 0–100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	23 200 kr
B 2.5		Liten avvikelse	31 950 kr
B 2.6		Utanför planlagt område	35 100 kr
B 2.7	Ny- och tillbyggnad 101–250 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	45 550 kr
B 2.8		Liten avvikelse	49 500 kr
B 2.9		Utanför planlagt område	59 000 kr
B 2.10	Ny- och tillbyggnad 251–500 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	52 650 kr
B 2.11		Liten avvikelse	64 550 kr
B 2.12		Utanför planlagt område	69 350 kr
B 2.13	Ny- och tillbyggnad 501–1000 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	75 400 kr
B 2.14		Liten avvikelse	82 300 kr
B 2.15		Utanför planlagt område	91 650 kr
B 2.16	Ny- och tillbyggnad 1001–5000 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	94 000 kr
B 2.17		Liten avvikelse	100 750 kr
B 2.18		Utanför planlagt område	102 350 kr
B 2.19	Tillägg för ny- och tillbyggnad utöver 5000 kvm för varje tillkommande 4000 kvm-intervall (BTA+OPA) med tekniskt samråd	Planenligt	91 650 kr
B 2.20		Liten avvikelse	97 200 kr
B 2.21		Utanför planlagt område	98 800 kr
B 2.22	Utvändig ändring (inkl solceller) och tillkommande BTA som inte bedöms som tillbyggnad, per åtgärd/styck	Planenligt	12 900 kr
B 2.23		Liten avvikelse	18 050 kr
B 2.24		Per styck utöver första åtgärden	1 800 kr
B 2.25	Inom riksintresse eller enligt 8 kap. 13 § PBL (värdefull byggnad/område)	Tillägg per ansökan	7 150 kr
B 2.26	Ändrad användning	Till bostäder	80 % av avgift för nybyggnad
B 2.27		Till annat än bostäder	70 % av avgift för nybyggnad
B 2.28	All övrig ändring		Timdebitering

B 3 Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar		
Ärendetyp		Avgift
B 3.1	Sätta upp eller flytta en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan, per styck	6 550 kr
B 3.2	Sätta upp eller flytta en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan, per styck	11 300 kr
B 3.3	Väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning, per styck	5 750 kr
B 3.4	Tillägg för att sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning inom område med riksintresse eller värden enligt 8 kap 13 § PBL (eller 3:12 ÄPBL), per styck	2 000 kr
B 3.5	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på samma fastighet , utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar, per styck	2 000 kr
B 3.6	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på annan fastighet , utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	3 200 kr

B 4 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1		
Ärendetyp		Avgift
B 4.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor	Timdebitering
B 4.2	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar	Timdebitering
B 4.3	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och bergrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvsdrift	Timdebitering
B 4.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser	Timdebitering
B 4.5	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn	Timdebitering
B 4.6	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter	Timdebitering
B 4.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser	Timdebitering
B 4.8	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av återvinnings- och /eller källsorteringsstation	Timdebitering
B 4.9	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av sop- och/eller källsorteringskärl och sopskåp, för fler än 2 st. kärl i grupp	Timdebitering

B 5 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)			
Ärendetyp			Avgift
B 5.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank	Planenligt	6 950 kr
B 5.2		Liten avvikelse	12 100 kr
B 5.3		Utanför planlagt område	13 700 kr
B 5.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus utan tekniskt samråd	Planenligt	6 950 kr
B 5.5		Liten avvikelse	12 100 kr
B 5.6		Utanför planlagt område	13 700 kr
B 5.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation	Planenligt	6 950 kr
B 5.8		Liten avvikelse	12 100 kr
B 5.9		Utanför planlagt område	13 700 kr

B 6 Förlängning av tidsbegränsat bygglov			
Ärendetyp			Avgift
B 6.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov		75 % av avgift

B 7 Övriga avgifter i samband med prövning av lov eller anmälan			
Ärendetyp			Avgift
B 7.1	Godkännande av reviderade ritningar (i de fall nytt lovbeslut inte måste fattas), granskning av upp till två handlingar		2 400 kr
B 7.2	Godkännande av reviderade ritningar (i de fall nytt lovbeslut inte måste fattas), granskning, från handling 3, per styck		1 200 kr
B 7.3	Nytt lovbeslut i redan beslutat ärende		Tim. deb. dock max 50% av avgift enligt tabell för hela avgiften
B 7.4	Kungörelse i Dagens Nyheter, Svenska Dagbladet och lokalpress		Enligt annonskostnad

B 8 Anmälningsspliktiga åtgärder		
	Ärendetyp	Avgift
B 8.1	Rivning av byggnad eller en del av byggnad, med tekniskt samråd	6 550 kr
B 8.2	Rivning av byggnad eller del av en byggnad, utan tekniskt samråd	4 200 kr
B 8.3	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan-och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov	Timdebitering
B 8.4	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt	3 400 kr
B 8.5	Installation eller väsentlig ändring av hiss	4 200 kr
B 8.6	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller röckanal	3 400 kr
B 8.7	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation	4 200 kr
B 8.8	Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt	3 400 kr
B 8.9	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden	6 150 kr
B 8.10	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c PBL eller motsvarande äldre föreskrifter	8 150 kr
B 8.11	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk	Timdebitering
B 8.12	Uppförande av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § PBL (enl. s.k. Attefallsreglerna)	9 350 kr
B 8.13	Uppförande av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § PBL (enl. s.k. Attefallsreglerna)	11 700 kr
B 8.14	Tillbyggnad av sådan komplementbyggnad eller komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § PBL (enl. s.k. Attefallsreglerna)	6 950 kr
B 8.15	Göra sådan anmälningsspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 PBL (enl. s.k. Attefallsreglerna)	8 550 kr
B 8.16	Bygga sådan anmälningsspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 2 PBL (enl. s.k. Attefallsreglerna)	7 750 kr
B 8.17	Sådan anmälningsspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § PBL (enl. s.k. Attefallsreglerna)	11 300 kr
B 8.18	Avgift för övriga anmälningsspliktiga åtgärder i samma ansökan utöver den första (dyraste) åtgärden, per styck	50 % av avgiften för respektive åtgärd
B 8.19	Tillägg om tekniskt samråd krävs för anmälsärende	3 200 kr
B 8.20	Nekat startbesked	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp, dock minst 1 timme

B 9 Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder		
Ärendetyp		Avgift
B 9.1	Marklovpliktig åtgärd, trädfällning	5 350 kr
B 9.2	Marklovpliktig åtgärd, övriga	10 150 kr

B 10 Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov		
Ärendetyp		Avgift
B 10.1	Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	21 350 kr
B 10.2	Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	11 300 kr

B 11 Förhandsbesked			
Ärendetyp		Avgift	
B 11.1	Förhandsbesked	Inom planlagt område	22 450 kr
B 11.2		Utanför planlagt område	31 950 kr

B 12 Villkorsbesked		
Ärendetyp		Avgift
B 12.1	Villkorsbesked	Timdebitering

B 13 Ingripandebesked		
Ärendetyp		Avgift
B 13.1	Ingripandebesked	Timdebitering

B 14 Extra åtgärder i byggskedet		
Ärendetyp		Avgift
B 14.1	Extra tekniskt samråd, arbetsplatsbesök eller slutsamråd, utöver det första*, samt nödvändiga tillsynsbesök, per styck	4 000 kr
B 14.2	Startbesked, för varje tillkommande efter det första i ärendet	2 000 kr
B 14.3	Slutbesked, för varje tillkommande efter interimistiskt slutbesked	2 000 kr
B 14.4	Beslut om att utse ny kontrollansvarig	1 600 kr

* för ärenden enligt B 2.10 - B 2.21 ingår två arbetsplatsbesök i avgiften

B 15 Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)		
Ärendetyp		Avgift
B 15.1	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller	I enlighet med tillämplig tabell
B 15.2	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller	Timdebitering

B 16 Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder		
Ärendetyp		Avgift
B 16.1	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder	Timdebitering

B 17 Avslag		
Ärendetyp		Avgift
B 17.1	Avslag	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp (planenligt eller utanför planlagt område)

B 18 Avskrivning		
Ärendetyp		Avgift
B 18.1	Avskrivning, ärende återkallat av sökanden efter första kontakt med handläggare	Ingen avgift
B 18.2	Avskrivning, övrig	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp, dock minst 1 timme

B 19 Avvisning		
Ärendetyp		Avgift
B 19.1	Avvisning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp, dock minst 1 timme

S Taxetabell för strandskyddsdispens

S 20 Strandskyddsdispens			
Ärendetyp			Avgift
S 20.1	Strandskyddsdispens, prövning	Inom tidigare beslutad tomtplats	11 500 kr
S 20.2		Utanför tidigare beslutad tomtplats, eller där tomtplats ej är given	17 850 kr
S 20.3		Brygga	17 850 kr
S 20.4	Strandskyddsdispens, övrigt	Avvisning, dispens krävs ej	Ingen avgift
S 20.5		Avskrivning, ansökan återkallad	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp, dock minst 1 timme
S 20.6		Avskrivning av ansökan av andra skäl	Timdebitering, dock minst 1 timmar och max tillämplig avgift för ärendetyp
S 20.7		Tillsynsärenden som leder till åtgärd från kommunens sida	Timdebitering, dock minst 2 timmar (varav upprättande av åtalsanmälan 1 timme)

K Taxetabeller för kartframställning samt mät- och GIS-uppdrag

K21 Nybyggnadskartor (moms 25 %)				
		Ärendetyp	Avgift exkl. moms	Avgift inkl. moms
K 21.1	För ny- och tillbyggnad inom detaljplanelagt område. Fastighetens yta 0–5000 kvm	Nybyggnadskarta A	11 050 kr	13 813 kr
K 21.2		Nybyggnadskarta B	7 150 kr	8 938 kr
K 21.3		Nybyggnadskarta C	3 600 kr	4 500 kr
K 21.4	Tillägg per påbörjade 5000 kvm utöver de 5000 första, då fastighetens yta ≥ 5001 kvm för ny- och tillbyggnad inom detaljplanelagt område	Nybyggnadskarta A	4 600 kr	5 750 kr
K 21.5		Nybyggnadskarta B	3 300 kr	4 125 kr
K 21.6		Nybyggnadskarta C	700 kr	875 kr
K 21.7	För ny- och tillbyggnad utanför detaljplanelagt område. Fastighetens yta 0–5000 kvm	Nybyggnadskarta A	9 750 kr	12 188 kr
K 21.8		Nybyggnadskarta C	2 600 kr	3 250 kr
K 21.9	Tillägg per påbörjade 5000 kvm utöver de 5000 första, då fastighetens yta ≥ 5001 kvm för ny- och tillbyggnad utanför detaljplanelagt område	Nybyggnadskarta A	3 600 kr	4 500kr
K 21.10		Nybyggnadskarta C	700 kr	875 kr
K 21.11	Övriga avgifter	Revidering av karta inom giltighetstiden*, utan fältbesök	Timdebitering, dock minst 1h	
K 21.12		Revidering av karta inom giltighetstiden*, med fältbesök	5 200 kr	6 500 kr
K 21.13		Redovisning av anslutningspunkt för VA när uppgiften inte redan ingår i kartprodukten	1 3000 kr	1 625 kr
K 21.14		Kostnad per intilliggande fastigheter utöver den första vid samtidigt beställning av fler än en Nybyggnadskarta A eller B	75% av avgiften	
K 21.15	Övriga uppdrag		Enligt offert	

* Två år för Nybyggnadskarta A och fem år för Nybyggnadskarta B och C

K 22		Utstakning, lägeskontroll, gränsutvisning och övriga mätuppdrag (moms 25 %)			
Ärendetyp			Avgift exkl. moms	Avgift inkl. moms	
K 22.1	Ny- och tillbyggnad 0–500 kvm (BYA+OPA), 1–4 hushörn/punkter	Grovutstakning	5 500 kr	6 875 kr	
K 22.2	Ny- och tillbyggnad 0–500 kvm (BYA+OPA), 2–4 fasadlinjer	Utstakning (fin)	6 150 kr	7 688 kr	
K 22.3	Ny- och tillbyggnad 0–500 kvm (BYA+OPA), 2–4 fasadlinjer när Vaxholms stad redan har gjort grovutstakning och inga förändringar skett angående placering och storlek av byggnad.	Utstakning (fin)	3 900 kr	4 875 kr	
K 22.4	Ny- och tillbyggnad ≥501 kvm (BYA+OPA), 1–4 hushörn/punkter	Grovutstakning	8 150 kr	10 188 kr	
K 22.5	Ny- och tillbyggnad ≥501 kvm (BYA+OPA), 2–4 fasadlinjer	Utstakning (fin)	9 450 kr	11 813 kr	
K 22.6	Ny- och tillbyggnad ≥501 kvm (BYA+OPA), 2–4 fasadlinjer när Vaxholms stad redan har gjort grovutstakning och inga förändringar skett angående placering och storlek av byggnad.	Utstakning (fin)	4 600 kr	5 750 kr	
K 22.7	Tillägg per punkt utöver de fyra första vid grovutstakning		300 kr	375 kr	
K 22.8	Tillägg per fasadlinje utöver de fyra första vid utstakning (fin)		550 kr	688 kr	
K 22.9	Beställning av återutsättning av redan utförd utstakning		Grovutstakning / Utstakning (fin)	50% av grundavgiften	
K 22.10	Gränsutvisning	Startavgift inkl. 1 gränspunkt	3 600 kr	4 500 kr	
K 22.11		Tillägg per punkt utöver den första	550 kr	688 kr	
K 22.12	Lägeskontroll	1 - 8 punkter	4 250 kr	5 313 kr	
K 22.13		Tillägg per punkt utöver de åtta första	550 kr	688 kr	
K 22.14	Underlag utstakning			Timdebitering, dock minst 1h	
K 22.15	Övriga uppdrag			Enligt offert	

K 23		Tillfälligt nyttjande av kommunens kartmaterial (moms 25 %)			
Ärendetyp			Avgift exkl. moms	Avgift inkl. moms	
K 23.1	Primärkarta ≤20 ha	Per ha	1 150 kr	1 438 kr	
K 23.2	Primärkarta, kostnad per påbörjad ha utöver de 20 första, då fastighetens yta ≥ 21 ha - ≤50 ha	Per ha	900 kr	1 125 kr	
K 23.3	Primärkarta, kostnad per påbörjad ha utöver 50, då fastighetens yta >51 ha	Per ha	600 kr	750 kr	
K 23.4	Övriga uppdrag			Enligt offert	
K 23.5	Flygbilder och ortofoto	Per ha	450 kr	563 kr	
K 23.6	Laserdata	Per ha	950kr	1 188 kr	

P Taxetabell för planavgift

Planavgift tas ut som ersättning för planläggning och beräknas enligt formel G (grundavgift) x OF (Objektsfaktor) x PLF (Planfaktor). OF (objektsfaktor) i detta fall beräknas utifrån bruttoarea (BTA) och/eller öppenarea (OPA), dock ej OPA utan tak. För OPA upp till 25 kvm tas ingen planavgift ut. PLF avser totala arean BTA + OPA med tak.

Grundfaktorn är för 2024-års taxa 66 kr.

P 24 Planavgift		Åtgärd	PLF
P 24.1	Tillbyggnad och nybyggnad av en- och tvåbostadshus/fritidshus och komplementbyggnader till dessa över 50 kvm		55
P 24.2	Tillbyggnad av en- och tvåbostadshus, nybyggnad/tillbyggnad av komplementbyggnad till en- och tvåbostadshus/ fritidshus upp t.o.m. 50 kvm		20
P 24.3	Flerbostadshus, inkl. bostadskomplement) och verksamhet, nyproduktion eller ändrad användning till, bostad och verksamhet över 50 kvm		55
P 24.4	Flerbostadshus, inkl. bostadskomplement) och verksamhet, nyproduktion eller ändrad användning till, bostad och verksamhet t.o.m. 50 kvm		20
P 24.5	Anläggning		2 x avgift för lovprövning*
P 24.6	Övriga åtgärder över 50 kvm		55

* lovprövning avser tid för start av ärende, bygglovsprövning, expediering och kungörelse samt avslut av ärende

OF, Objektsfaktor för planavgift					
Area (kvm)	OF	Area (kvm)	OF	Area (kvm)	OF
0 – 15	2	281 – 350	12	2 201 – 2 600	44
16 – 30	3	351 – 450	14	2 601 – 3 000	48
31 – 60	4	451 – 600	17	3 001 – 3 500	53
61 – 90	5	601 – 800	20	3 501 – 4 000	58
91 – 120	6	801 – 1 000	23	4 001 – 5 000	68
121 – 160	7	1 001 – 1 200	26	5 001 – 6 000	77
161 – 200	8	1 201 – 1 500	30	Därutöver för varje 1000-intervall	+5
201 – 240	9	1 501 – 1 800	34		
241 – 280	10	1 801 - 2 200	39		



**VAXHOLMS
STAD**

Bilaga till Taxa 2024 SBN:s verksamhet

Tidsuppskattning till taxa 2024

Post: 185 83 Vaxholm

Besök: Eriksövägen 27

Telefon: 08-541 708 00

Fax: 08-541 331 74

E-post: kansliet@vaxholm.se

Webb: www.vaxholm.se

Org nr: 212000-2908

Plusgiro: 5302-9435

B 1 Tidsuppskattning till taxa 2024																
Bygglov och teknisk kontroll för en- eller tvåbostadshus, fritidshus, komplementbyggnader samt komplement till byggnader i tabell 2																
Ärendetyp		Start av ärende	Bygglov-prövning	Expediering och administration	Registreiring av handlingar inför tekniskt samråd	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets-platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift för upprättande av arkivhandling	Summa tid som kan reduceras enligt PBL 12 kap 8a §	Minsta summa tid	
B 1.1	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus eller fritidshus	Planenligt	0,25	11	1	0,5	3	2	3	3,5	2	1	27,25	300 kr	13,75	13,5
B 1.2		Liten avvikelse	0,25	16	1	0,5	3	2	3	3,5	2	1	32,25	300 kr	18,75	13,5
B 1.3		Utanför planlagt område	0,25	19	1	0,5	3	2	3	3,5	2	1	35,25	300 kr	21,75	13,5
B 1.4	Nybyggnad av komplementbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	0,25	4	0,5	0,25	2	1	2	2,5	1	0,75	14,25	200 kr	5,75	8,5
B 1.5		Liten avvikelse	0,25	7	0,75	0,25	2	1	2	2,5	1	0,75	17,5	200 kr	9	8,5
B 1.6		Utanför planlagt område	0,25	6	0,5	0,25	2	1	2	2,5	1	0,75	16,25	200 kr	7,75	8,5
B 1.7	Ny- och tillbyggnad av komplementbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	0,25	4	0,5			1			1	0,5	7,25	200 kr	5,25	2
B 1.8		Liten avvikelse	0,25	7	0,75			1			1	0,5	10,5	200 kr	8,5	2
B 1.9		Utanför planlagt område	0,25	6	0,5			1			1	0,5	9,25	200 kr	7,25	2
B 1.10	Tillbyggnad av ett en- eller tvåbostadshus eller fritidshus med tekniskt samråd	Planenligt	0,25	5	0,75	0,25	2	1	2	2,5	1	0,75	15,5	300 kr	7	8,5
B 1.11		Liten avvikelse	0,25	8	1	0,25	2	1	2	2,5	1	0,75	18,75	300 kr	10,25	8,5
B 1.12		Utanför planlagt område	0,25	7	0,75	0,25	2	1	2	2,5	1	0,75	17,5	300 kr	9	8,5
B 1.13	Tillbyggnad av ett en- eller tvåbostadshus eller fritidshus utan tekniskt samråd samt tillbyggnad av komplementbyggnad med tekniskt samråd	Planenligt	0,25	5	0,75			1			1	0,5	8,5	200 kr	6,5	2
B 1.14		Liten avvikelse	0,25	8	1			1			1	0,5	11,75	200 kr	9,75	2
B 1.15		Utanför planlagt område	0,25	7	0,75			1			1	0,5	10,5	200 kr	8,5	2
B 1.16	Utvändig ändring (inkl solceller) och tillkommande BTA som inte bedöms som tillbyggnad, per åtgärd/styck	Planenligt	0,25	2	0,5			0,5			0,5	0,25	4	200 kr	3	1
B 1.17		Liten avvikelse	0,25	4	0,5			0,5			0,5	0,25	6	200 kr	5	1
B 1.18		Per styck utöver första åtgärden		0,75									0,75	200 kr	0,75	0
B 1.19	Inom riksintresse eller enligt 8 kap. 13 § PBL (värdefull byggnad/område)	Tillägg per ansökan		2,5									2,5		2,5	0
B 1.20	All övrig ändring till eller från enbostads-, tvåbostads- eller fritidshus												Timdebitering			
B 1.21	Per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse på samma fastighet). Innefattar även radhus utöver första bostadsenheten i samma radhuslänga. För första bostadsenheten tas avgift ut enligt B 1.1 - B 1.3												50 % av hela avgiften			
B 1.22	Avgift för övriga lovpliktiga åtgärder i samma ansökan utöver den första (dyraste) åtgärden, per styck (gäller endast B 1.1 - B 1.15)												50 % av avgiften för respektive åtgärd			

B 2 Tidsuppskattning till taxa 2024																
Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus, fritidshus eller komplementbyggnader, per byggnad																
För ny- och tillbyggnad av komplement till flerbostadshus, lokaler, m.m. se tabell B 1.4 - B 1.9 samt B 1.13 - B 1.15																
	Ärendetyp	Start av ärende	Bygglov-prövning	Expediering och administration	Registrering av handlingar inför tekniskt samråd	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets-platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift för upprättande av arkivhandling	Summa tid som kan komma att reduceras enligt PBL 12 kap 8a §	Minsta summa tid	
B 2.1	Ny- och tillbyggnad 0 - 100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	0,25	8	1	0,5	3	2	3	3,5	2	1,25	24,5	300 kr	11	13,5
B 2.2		Liten avvikelse	0,25	13	1,5	0,5	3	2	3	3,5	2	1,25	30	300 kr	16,5	13,5
B 2.3		Utanför planlagt område	0,25	15	1,5	0,5	3	2	3	3,5	2	1,25	32	300 kr	18,5	13,5
B 2.4	Ny- och tillbyggnad 0 - 100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	0,25	8	1			2			2	1,25	14,5	200 kr	10,5	4
B 2.5		Liten avvikelse	0,25	13	1,5			2			2	1,25	20	200 kr	16	4
B 2.6		Utanför planlagt område	0,25	15	1,5			2			2	1,25	22	200 kr	18	4
B 2.7	Ny- och tillbyggnad 101-250 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	0,25	12	1	0,5	3	2	3	3,5	2	1,25	28,5	300 kr	15	13,5
B 2.8		Liten avvikelse	0,25	14	1,5	0,5	3	2	3	3,5	2	1,25	31	300 kr	17,5	13,5
B 2.9		Utanför planlagt område	0,25	20	1,5	0,5	3	2	3	3,5	2	1,25	37	300 kr	23,5	13,5
B 2.10	Ny- och tillbyggnad 251-500 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	0,25	16	1	0,75	3	2	3	3,5	2	1,5	33	300 kr	19,5	13,5
B 2.11		Liten avvikelse	0,25	23	1,5	0,75	3	2	3	3,5	2	1,5	40,5	300 kr	27	13,5
B 2.12		Utanför planlagt område	0,25	26	1,5	0,75	3	2	3	3,5	2	1,5	43,5	300 kr	30	13,5
B 2.13	Ny- och tillbyggnad 501-1000 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	0,25	25	1,75	1	3	3	4	4,5	3	1,75	47,25	400 kr	29,75	17,5
B 2.14		Liten avvikelse	0,25	31	2	1	3	3	4	4,5	3	1,75	53,5	400 kr	36	17,5
B 2.15		Utanför planlagt område	0,25	35	2	1	3	3	4	4,5	3	1,75	57,5	400 kr	40	17,5
B 2.16	Ny- och tillbyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	0,25	36	1,75	1,5	3	3	4	4,5	3	2	59	400 kr	41,5	17,5
B 2.17		Liten avvikelse	0,25	40	2	1,5	3	3	4	4,5	3	2	63,25	400 kr	45,75	17,5
B 2.18		Utanför planlagt område	0,25	41	2	1,5	3	3	4	4,5	3	2	64,25	400 kr	46,75	17,5
B 2.19	Tillägg för ny- och tillbyggnad utöver 5000 kvm för varje tillkommande 4000 kvm-intervall (BTA+OPA) med tekniskt samråd	Planenligt	0,25	34	2	1,25	3	3	4	4,5	3	2,5	57,5	400 kr	40	17,5
B 2.20		Liten avvikelse	0,25	37	2,5	1,25	3	3	4	4,5	3	2,5	61	400 kr	43,5	17,5
B 2.21		Utanför planlagt område	0,25	38	2,5	1,25	3	3	4	4,5	3	2,5	62	400 kr	44,5	17,5
B 2.22	Utvändig ändring (inkl solceller) och tillkommande BTA som inte bedöms som tillbyggnad, per åtgärd/styck	Planenligt	0,25	4	0,75	0,5		1			1	0,5	8	200 kr	6	2
B 2.23		Liten avvikelse	0,25	7	1	0,5		1			1	0,5	11,25	200 kr	9,25	2
B 2.24		Per styck utöver första åtgärden		0,5				0,25				0,25		1	200 kr	0,5
B 2.25	Inom riksintresse eller enligt 8 kap. 13 § PBL (värdefull byggnad/område)	Tillägg per ansökan		4,5									4,5		4,5	0
B 2.26	Ändrad användning	Till bostäder											80 % av avgift för nybyggnad			
B 2.27		Till annat än bostäder											70 % av avgift för nybyggnad			
B 2.28	All övrig ändring												Timdebitering			

B 3 Tidsuppskattning till taxa 2024

Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar

Ärendetyp	Start av ärende	Bygglov- prövning	Expediering och administration	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets- platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift för upprättande av arkivhandling	Summa tid som kan komma att reduceras enligt PBL 12 kap 8a §	Minsta summa tid
B 3.1	Sätta upp eller flytta en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan, per styck	0,25	1,50	0,50	0,75			0,75	0,25	4,00	200 kr	2,50	1,5
B 3.2	Sätta upp eller flytta en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan, per styck	0,25	4,00	0,75	0,75			0,75	0,50	7,00	200 kr	5,5	1,5
B 3.3	Väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning, per styck	0,25	1,00	0,50	0,75			0,75	0,25	3,50	200 kr	2	1,5
B 3.4	Tillägg för att sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning inom område med riksintresse eller värden enligt 8 kap 13 § PBL (eller 3:12 ÄPBL), per styck		1,25							1,25		1,25	
B 3.5	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på samma fastighet , utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar, per styck		1,00						0,25	1,25		1,25	
B 3.6	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på annan fastighet , utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar, per styck	0,25	1,00	0,50					0,25	2,00		2	

Timtaxa 1 586 kr

B 4 Tidsuppskattning till taxa 2024		
Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1		
	Ärendetyp	Avgift
B 4.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor	Timdebitering
B 4.2	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar	Timdebitering
B 4.3	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och bergrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvsdrift	Timdebitering
B 4.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser	Timdebitering
B 4.5	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn	Timdebitering
B 4.6	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter	Timdebitering
B 4.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser	Timdebitering
B 4.8	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av återvinnings- och /eller källsorteringsstation	Timdebitering
B 4.9	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av sop- och/eller källsorteringskärl och sopskåp, för fler än 2 st kärl i grupp	Timdebitering

Timtaxa 1 586 kr

B 5 Tidsuppskattning till taxa 2024

Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)

Ärendetyp		Start av ärende	Bygglov-prövning	Expediering och administration	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift för upprättande av arkivhandling	Summa tid som kan komma att reduceras enligt PBL 12 kap 8a §	Minsta summa tid
B 5.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank	Planenligt	0,25	2	0,75		0,5		0,5	0,25	4,25	200 kr	3,25	1
B 5.2		Liten avvikelse	0,25	5	1		0,5		0,5	0,25	7,5	200 kr	6,5	1
B 5.3		Utanför planlagt område	0,25	6	1		0,5		0,5	0,25	8,5	200 kr	7,5	1
B 5.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd	Planenligt	0,25	2	0,75		0,5		0,5	0,25	4,25	200 kr	3,25	1
B 5.5		Liten avvikelse	0,25	5	1		0,5		0,5	0,25	7,5	200 kr	6,5	1
B 5.6		Utanför planlagt område	0,25	6	1		0,5		0,5	0,25	8,5	200 kr	7,5	1
B 5.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation	Planenligt	0,25	2	0,75		0,5		0,5	0,25	4,25	200 kr	3,25	1
B 5.8		Liten avvikelse	0,25	5	1		0,5		0,5	0,25	7,5	200 kr	6,5	1
B 5.9		Utanför planlagt område	0,25	6	1		0,5		0,5	0,25	8,5	200 kr	7,5	1

B 6 Tidsuppskattning till taxa 2024						
Förlängning av tidsbegränsat bygglov						
Ärendetyp		Start av ärende	Lovprövning	Expediering och kungörelse	Avslut av ärende	Summa tid
B 6.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov					75 % av avgift

B 7 Tidsuppskattning till taxa 2024						
Övriga avgifter i samband med prövning av lov eller anmälan						
Ärendetyp		Start av ärende	Lovprövning	Expediering och kungörelse	Avslut av ärende	Summa tid
B 7.1	Godkännande av reviderade ritningar (i de fall nytt lovbeslut inte måste fattas), granskning av upp till två handlingar	0,25	1		0,25	1,5
B 7.2	Godkännande av reviderade ritningar (i de fall nytt lovbeslut inte måste fattas), granskning, från handling 3, per styck		0,5		0,25	0,75
B 7.3	Nytt lovbeslut i redan beslutat ärende					Timdebitering, dock max 50% av avgift enligt tabell för hela avgiften
B 7.4	Kungörelse i Dagens Nyheter, Svenska Dagbladet och lokalpress					Enligt annonskostnad

Timtaxa 1 586 kr

B 8 Tidsuppskattning till taxa 2024													
Anmälningsskyldiga åtgärder (B 8.1 - 8.20)													
Ärendetyp	Start av ärende	Handläggning av anmälan	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift för upprättande av arkivhandling	Summa tid som kan komma att reduceras enligt PBL 12 kap 8a §	Minsta summa tid
B 8.1	Rivning av byggnad eller en del av byggnad, med tekniskt samråd	0,25	1	0,25	1,5	0,5		0,25	0,25	4	200 kr	4	
B 8.2	Rivning av byggnad eller del av en byggnad, utan tekniskt samråd	0,25	1	0,25		0,5		0,25	0,25	2,5	200 kr	2,5	
B 8.3	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan-och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov									Timdebitering			
B 8.4	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt	0,25	0,5	0,25		0,5		0,25	0,25	2	200 kr	2	
B 8.5	Installation eller väsentlig ändring av hiss	0,25	1	0,25		0,5		0,25	0,25	2,5	200 kr	2,5	
B 8.6	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökanal	0,25	0,5	0,25		0,5		0,25	0,25	2	200 kr	2	
B 8.7	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation	0,25	1	0,25		0,5		0,25	0,25	2,5	200 kr	2,5	
B 8.8	Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt	0,25	0,5	0,25		0,5		0,25	0,25	2	200 kr	2	
B 8.9	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden	0,25	2	0,25		0,5		0,5	0,25	3,75	200 kr	3,75	
B 8.10	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, utan tekniskt samråd	0,25	3	0,5		0,5		0,5	0,25	5	200 kr	5	
B 8.11	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk									Timdebitering			
B 8.12	Uppförande av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen (enl s.k. Attefallsreglerna)	0,25	3,5	0,5		0,75		0,5	0,25	5,75	200 kr	5,75	
B 8.13	Uppförande av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen (enl s.k. Attefallsreglerna)	0,25	5	0,5		0,75		0,5	0,25	7,25	200 kr	7,25	
B 8.14	Tillbyggnad av sådan komplementbyggnad eller komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen (enl s.k. Attefallsreglerna)	0,25	2	0,5		0,75		0,5	0,25	4,25	200 kr	4,25	
B 8.15	Göra sådan anmälningsskyldig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st 1 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd (enl s.k. Attefallsreglerna)	0,25	3	0,5		0,75		0,5	0,25	5,25	200 kr	5,25	
B 8.16	Bygga sådan anmälningsskyldig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st 2 plan- och bygglagen (enl s.k. Attefallsreglerna)	0,25	2,5	0,5		0,75		0,5	0,25	4,75	200 kr	4,75	
B 8.17	Sådan anmälningsskyldig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen (enl s.k. Attefallsreglerna)	0,25	4,5	0,5		0,75		0,5	0,5	7	200 kr	7	
B 8.18	Avgift för övriga anmälningspliktiga åtgärder i samma ansökan utöver den första (dyraste) åtgärden, per styck									50 % av avgiften för respektive åtgärd			
B 8.19	Tillägg om tekniskt samråd krävs för anmälningsärendet				2					2		2	
B 8.20	Neka startbesked									Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp, dock minst 1 timme			

B 9 Tidsuppskattning till taxa 2024**Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder**

Ärendetyp	Start av ärende	Lovprövning	Expediering och administration	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift för upprättande av arkivhandling	Summa tid som kan komma att reduceras enligt PBL 12 kap 8a §	Minsta summa tid
B 9.1	Marklovpliktig åtgärd, trädfällning	0,25	1	0,75	0,5			0,5	0,25	3,25	200 kr	2,25	1
B 9.2	Marklovpliktig åtgärd, övriga	0,25	4	0,75	0,5			0,5	0,25	6,25	200 kr	5,25	1

B 10 Tidsuppskattning till taxa 2024**Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov**

Ärendetyp	Start av ärende	Lovprövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift för upprättande av arkivhandling	Summa tid som kan komma att reduceras enligt PBL 12 kap 8a §	Minsta summa tid	
B 10.1	Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	0,25	4	0,75	2	1	2	2	0,75	0,5	13,25	300 kr	5,5	7,75
B 10.2	Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	0,25	4	0,75		1			0,5	0,5	7	200 kr	5,5	1,5

Tintaxa 1 586 kr

B 11 Tidsuppskattning till taxa 2024								
Förhandsbesked								
Ärendetyp		Start av ärende	Prövning av ansökan	Expediering och kungörelse	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift för upprättande av arkivhandling	
B 11.1	Förhandsbesked	Inom planlagt område	0,25	12	1	0,75	14	200 kr
B 11.2		Utanför planlagt område	0,25	18	1	0,75	20	200 kr

B 12 Tidsuppskattning till taxa 2024			
Villkorsbesked			
Ärendetyp		Avgift	
B 12.1	Villkorsbesked		Timdebitering

B 13 Tidsuppskattning till taxa 2024			
Ingripandebesked			
Ärendetyp		Avgift	
B 13.1	Ingripandebesked		Timdebitering

Timtaxa 1 586 kr

B 14 Tidsuppskattning till taxa 2024			
Extra åtgärder i byggskedet			
	Ärendetyp	Utförande	Summa tid
B 14.1	Extra tekniskt samråd, arbetsplatsbesök* eller slutsamråd, utöver det första, samt nödvändiga tillsynsbesök, per styck	2,5	2,5
B 14.2	Startbesked, för varje tillkommande efter det första i ärendet	1,25	1,25
B 14.3	Slutbesked, för varje tillkommande efter interimistiskt slutbesked	1,25	1,25
B 14.4	Beslut om att utse ny kontrollansvarig	1	1

Timtaxa 1 586 kr

* För ärenden enligt B 2.10 - B 2.21 ingår två arbetsplatsbesök i avgiften

B 15 Tidsuppskattning till taxa 2024			
Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)			
Ärendetyp		Avgift för upprättande av arkivhandling	Avgift
B 15.1	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller		I enlighet med tillämplig tabell
B 15.2	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller	200 kr	Timdebitering

B 16 Tidsuppskattning till taxa 2024			
Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder			
Ärendetyp			Avgift
B 16.1	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder		Timdebitering

B 17 Tidsuppskattning till taxa 2024			
Avslag			
Ärendetyp			Avgift
B 17.1	Avslag		Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp (planenligt eller utanför planlagt område)

B 18 Tidsuppskattning till taxa 2024			
Avskrivning			
Ärendetyp			Avgift
B 18.1	Avskrivning, ärende återkallat av sökanden efter första kontakt med handläggare		Ingen avgift
B 18.2	Avskrivning, övrig		Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp, dock minst 1 timme

B 19 Tidsuppskattning till taxa 2024			
Avvisning			
Ärendetyp			Avgift
B 19.1	Avvisning		Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp, dock minst 1 timme

S 20 Tidsuppskattning till taxa 2024 Strandskyddsdispens							
Ärendetyp			Start av ärende	Prövning av ansökan	Expediering	Avslut av ärende	Summa tid
S 20.1	Strandskyddsdispens, prövning	Inom tidigare beslutad tomtplats	0,25	5	1	1	7,25
S 20.2		Utanför tidigare beslutad tomtplats, eller där tomtplats ej är given	0,25	9	1	1	11,25
S 20.3		Brygga	0,25	5	1	1	7,25
S 20.4		Småbåtshamn (brygga som kräver bygglov)	0,25	9	1	1	11,25
S 20.5	Strandskyddsdispens, övrigt	Avvisning, dispens krävs ej					Ingen avgift
S 20.5		Avskrivning, ansökan återkallad	0,25			0,5	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp, dock minst 1 timme
S 20.7		Avskrivning av ansökan av andra skäl	0,25			0,5	Timdebitering, dock minst 1 timme och max tillämplig avgift för ärendetyp
S 20.8		Tillsynsärenden som leder till åtgärd från kommunens sida	0,25	Timdebitering samt 1 timme för upprättande av åtals-/polisanmälan		0,5	Timdebitering, dock minst 2 timmar (varav upprättande av åtals-/polisanmälan 1 timme)

Timtaxa 1 586 kr

K 21 Tidsuppskattning till taxa 2024									
Nybyggnadskartor (moms 25 %)									
Ärendetyp			Start av ärende	Utredning	Fältarbete, inkl mätning	Kartritning	Införande av anslutningspunkt	Avslut av ärende	Summa tid
K 21.1	För ny- och tillbyggnad inom detaljplanelagt område. Fastighetens yta 0-5000 kvm	Nybyggnadskarta A	0,25	1	3	4		0,25	8,5
K 21.2		Nybyggnadskarta B	0,25	1	2	2		0,25	5,5
K 21.3		Nybyggnadskarta C	0,25	0,25			2		0,25
K 21.4	Tillägg per påbörjade 5000 kvm utöver de 5000 första, då fastighetens yta ≥ 5001 kvm för ny- och tillbyggnad inom detaljplanelagt område	Nybyggnadskarta A			2	1,5			3,5
K 21.5		Nybyggnadskarta B			1,25	1,25			2,5
K 21.6		Nybyggnadskarta C					0,5		0,5
K 21.7	För ny- och tillbyggnad utanför detaljplanelagt område. Fastighetens yta 0-5000 kvm	Nybyggnadskarta A	0,25	1	3	3		0,25	7,5
K 21.8		Nybyggnadskarta C	0,25	0,25		1,25		0,25	2
K 21.9	Tillägg per påbörjade 5000 kvm utöver de 5000 första, då fastighetens yta ≥ 5001 kvm för ny- och tillbyggnad utanför detaljplanelagt område	Nybyggnadskarta A			2	0,75			2,75
K 21.10		Nybyggnadskarta C					0,5		0,5
K 21.11	Övriga avgifter	Revidering av karta inom giltighetstiden*, utan fältbesök							Timdebitering, dock minst 1h
K 21.12		Revidering av karta inom giltighetstiden*, med fältbesök	0,25		2	1,5		0,25	4
K 21.13		Redovisning av anslutningspunkt för VA när uppgiften inte redan ingår i kartprodukten						1	1
K 21.14		Kostnad per intilliggande fastigheter utöver den första vid samtidigt beställning av fler än en Nybyggnadskarta A eller B							75% av avgiften
K 21.15	Övriga uppdrag								Enligt offert

Timtaxa 1 300 kr

* Två år för Nybyggnadskarta A och fem år för Nybyggnadskarta B och C

K 22 Tidsuppskattning till taxa 2024							
Utstakning, lägeskontroll, gränsutvisning och övriga mätupdrag (moms 25 %)							
	Ärendetyp	Start av ärende	Utredning och beräkning	Mätning	Avslut av ärende	Summa tid	
K 22.1	Ny- och tillbyggnad 0-500 kvm (BYA+OPA), 1-4 hushörn/punkter	Grovutstakning	0,25	2	1	1	4,25
K 22.2	Ny- och tillbyggnad 0-500 kvm (BYA+OPA), 2-4 fasadlinjer	Utstakning (fin)	0,25	2	1,5	1	4,75
K 22.3	Ny- och tillbyggnad 0-500 kvm (BYA+OPA), 2-4 fasadlinjer när Vaxholms stad redan har gjort grovutstakning och inga förändringar skett angående placering och storlek av byggnad.	Utstakning (fin)	0,25	0,25	1,5	1	3
K 22.4	Ny- och tillbyggnad ≥501 kvm (BYA+OPA), 1-4 hushörn/punkter	Grovutstakning	0,25	3	1	2	6,25
K 22.5	Ny- och tillbyggnad ≥501 kvm (BYA+OPA), 2-4 fasadlinjer	Utstakning (fin)	0,25	3	2	2	7,25
K 22.6	Ny- och tillbyggnad ≥501 kvm (BYA+OPA), 2-4 fasadlinjer när Vaxholms stad redan har gjort grovutstakning och inga förändringar skett angående placering och storlek av byggnad.	Utstakning (fin)	0,25	0,25	2	1	3,5
K 22.7	Tillägg per punkt utöver de fyra första vid grovutstakning				0,2		0,2
K 22.8	Tillägg per fasadlinje utöver de fyra första vid utstakning (fin)				0		0,4
K 22.9	Beställning av återutsättning av redan utförd utstakning	Grovutstakning / Utstakning (fin)					50% av grundavgiften
K 22.10	Gränsutvisning	Startavgift inkl. 1 gränspunkt	0,25	1,5	0,5	0,5	2,75
K 22.11		Tillägg per punkt utöver den första		0,2	0,2		0,4
K 22.12	Lägeskontroll	1 - 8 punkter	0,25	0,5	1	1,5	3,25
K 22.13		Tillägg per punkt utöver de åtta första			0,2	0,2	0,4
K 22.14	Underlag utstakning						Timdebitering, dock minst 1h
K 22.15	Övriga uppdrag						Enligt offert

K 23 Tidsuppskattning till taxa 2024				
Tillfälligt nyttjande av kommunens kartmaterial (moms 25 %)				
Ärendetyp			Avgift exkl. moms	Avgift inkl. moms
K 23.1	Primärkarta ≤20 ha	Per ha	1 150 kr	1 438 kr
K 23.2	Primärkarta, kostnad per påbörjad ha utöver de 20 första, då fastighetens yta ≥ 21 ha - ≤50 ha	Per ha	900 kr	1 125 kr
K 23.3	Primärkarta, kostnad per påbörjad ha utöver 50, då fastighetens yta >51 ha	Per ha	600 kr	750 kr
K 23.4	Övriga uppdrag		Enligt offert	
K 23.5	Flygbilder och ortofoto	Per ha	450 kr	563 kr
K 23.5	Laserdata	Per ha	950 kr	1 188 kr

P Taxetabell för planavgift

Planavgift tas ut som ersättning för planläggning och beräknas enligt formel G (grundavgift) \times OF (objektsfaktor) \times PLF (planfaktor). OF i detta fall beräknas utifrån bruttoarea (BTA) och/eller öppenarea (OPA), dock ej OPA utan tak. För OPA upp till 25 kvm tas ingen planavgift ut. PLF avser totala arean BTA + OPA med tak.

Grundfaktorn är för 2024-års taxa 66 kr.

P 24	Planavgift Åtgärd	PLF
P 24.1	Tillbyggnad och nybyggnad av en- och tvåbostadshus/fritidshus och komplementbyggnader till dessa över 50 kvm	55
P 24.2	Tillbyggnad av en- och tvåbostadshus, nybyggnad/tillbyggnad av komplementbyggnad till en- och tvåbostadshus/ fritidshus upp t.o.m. 50 kvm	20
P 24.3	Flerbostadshus, inkl. bostadskomplement) och verksamhet, nyproduktion eller ändrad användning till, bostad och verksamhet över 50 kvm	55
P 24.4	Flerbostadshus, inkl. bostadskomplement) och verksamhet, nyproduktion eller ändrad användning till, bostad och verksamhet t.o.m. 50 kvm	20
P 24.5	Anläggning	2 x avgift för lovprövning*
P 24.6	Övriga åtgärder över 50 kvm	55

* lovprövning avser tid för start av ärende, bygglovsprövning, expediering och kungörelse samt avslut av ärende

OF, Objektsfaktor för planavgift					
Area (kvm)	OF	Area (kvm)	OF	Area (kvm)	OF
0 – 15	2	281 – 350	12	2 201 – 2 600	44
16 – 30	3	351 – 450	14	2 601 – 3 000	48
31 – 60	4	451 – 600	17	3 001 – 3 500	53
61 – 90	5	601 – 800	20	3 501 – 4 000	58
91 – 120	6	801 – 1 000	23	4 001 – 5 000	68
121 – 160	7	1 001 – 1 200	26	5 001 – 6 000	77
161 – 200	8	1 201 – 1 500	30	Därutöver för varje 1000-intervall	+5
201 – 240	9	1 501 – 1 800	34		
241 – 280	10	1 801 – 2 200	39		

Planavgiften kan endast tas ut för planer upprättade enligt PBL. Planavgiften räknas ut per bygglovärende och om det totalt blir billigare för sökanden läggs areorna för flera åtgärder ihop vid beräkning av OF och då beräknat på den högsta av PLF

Fastighetsplaner som inte färdigställts vid denna taxas ikraftträdande fortsätter att debiteras enligt taxa antagen av Kommunfullmäktige 2010-11-22, § 64.

ÄPBL: Planavgift kan inte uttas om bygglov har lämnats enligt 8 kap. 11 § 3 st. ÄPBL (ändring i strid mot plan) eller vid tillfälligt lov enligt ÄPBL i strid mot plan. Planavgiften kan dock uttas om det lämnade bygglovet medges med mindre avvikelser från planen (tolkningsutrymmet). Planavgift tas ut av den fastighetsägare som haft nytta av planen enligt ÄPBL 11 kap. 5 §.

PBL: Planavgift kan inte tas ut om bygglov har lämnats enligt 9 kap. 30 § 2 st. PBL (ändring i strid mot plan) eller vid tillfälligt lov enligt 9 kap. 33 § PBL i strid mot plan. Planavgiften kan dock uttas om det lämnade bygglovet medges med liten avvikelse från planen (tolkningsutrymmet). Planavgift tas ut av den som är sökande eller den som gjort anmälan i det ärende som beskedet, beslutet eller handläggningen avser, PBL 12 kap. 9 §.

Kommunen kan istället för att ta ut planavgift i samband med bygglov teckna ett avtal som reglerar kostnaden för att upprätta planen. Det är också möjligt att planavgiften regleras i ett exploateringsavtal. Planavgift kan endast tas ut i den mån kommunen haft kostnader för planen.

Planavgiften enligt taxan tas ut i samband med bygglov. Planavgift enligt avtal tas ut under arbetsgången i enlighet med vad parterna kommer överens om i avtalet.