






## Nämnden för teknik, fritid och kultur 2022-12-08

<b>Plats och tid:</b>	Storskär/Norrskär, kl. 18:00-19:53 (Ajournering kl. 19:23-19:28)	
<b>Beslutande:</b>	Bengt Sandell (S), ordf. Fredrik Östman (C), 1:e v.ordf Lars Wessberg (M), 2:e v.ordf Louise Yngström Valdre (L) Göran Nilsson (S) Marie-Louise Westerberg (S)	Sven Morin (M) Ljiliana Lindgren (M) Curt-Åke Stefan (V) Lars Arb Zackrisson (-) Stefan Åsblom (WP)
<b>Ersättare:</b>	Carina Östergren (C) Pernilla Irevång (C) Anton Granath (L)	Lars Sjöblom (M) Johanna Olson (M) Mikael Jörgensen (V)

<b>Övriga deltagare:</b>	Lars-Inge Littlewood Larsson, sbf Alexander Wahlstedt, sbf	Kristoffer Staaf, klk
--------------------------	---	-----------------------

**Sekreterare:**   
Kristoffer Staaf

**Ordförande:**   
Bengt Sandell (S)

**Justerande:**   
Lars Wessberg (M)

### Anslagsbevis

Justeringen av protokollet har tillkännagivits genom anslag.


**Organ:** Nämnden för teknik, fritid och kultur

**Sammanträdesdatum:** 2022-12-08, §§ 78-91

**Datum för anslagets uppsättande:** 2022-12-12

**Datum för anslagets nedtagande:** 2023-01-03

**Förvaringsplats för protokollet:** Närarkiv

**Underskrift:** 

## Innehåll

§ 78	Justering och fastställande av föredragningslista	3
§ 79	Detaljbudget samt upphandlingsplan 2023 nämnden för teknik, fritid och kultur	4
§ 80	Tekniska enhetens underhållsplan för 2023	5
§ 81	Svar på höstens frågor från revisionen	6
§ 82	Underhållsbehov på Söderfjärdsskolan	7
§ 83	Utökning av elrevisionsbesiktning inom skolor och förskolor	8
§ 84	Trafiksäkerhetshöjande åtgärder Rindövägen	9
§ 85	Svar på motion från KF gällande solenergi	10
§ 86	Svar på uppföljande granskning av föreningsbidrag	11 - 12
§ 87	Upphandling av hantverkstjänster	13
§ 88	Möjligheter för friidrottsverksamhet i Vaxholm stad	14
§ 89	Utestående uppdrag 2022	15
§ 90	Redovisning av delegeringsbeslut 2022	16
§ 91	Nämndinitiativ - Roddarhuset	17

  
.....  
Ordförande

  
.....  
Justerare



## **§ 78 Justering och fastställande av föredragningslista**

### **Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut**

Lars Wessberg (M) utses tillsammans med ordföranden att justera protokollet senast den 12 december 2022.


Utskickad föredragningslista fastställs med tillägg av ärende 15 "Nämndinitiativ – Roddarhuset".

### **Yrkanden**

Ordföranden yrkar att Lars Wessberg (M) utses att tillsammans med ordföranden justera protokollet senast den 12 december 2022 samt att utskickad föredragningslista fastställs med tillägg av ärende 15 "Nämndinitiativ Roddarhuset".

Ordföranden finner bifall till eget yrkande.

  
.....  
Ordförande

  
.....  
Justerare



## **§ 79 Detaljbudget samt upphandlingsplan 2023 nämnden för teknik, fritid och kultur**

### **Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut**

Informationen noteras till protokoll.

### **Ärendebeskrivning**

Förvaltningen presenterar detaljbudget samt upphandlingsplan för 2023.

### **Yrkanden**

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

### **Handlingar**

Detaljbudget samt upphandlingsplan 2023 nämnden för teknik, fritid och kultur 2022-11-29

Detaljbudget TFK 2023, 2022-11-29

Upphandlingsplan TFK 2023, 2022-11-29

### **Kopia på beslutet till**

**För åtgärd:** Michael Holmström, klk  
Alexander Wahlstedt, sbf  
Eva-Lena Granbacka, sbf

**För kännedom:** Lars-Inge Littlewood Larsson, sbf

.....  
Ordförande

.....  
Justerare

## § 80 Tekniska enhetens underhållsplan för 2023

### Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut

Underhållsplan för tekniska enheten antas.

### Ärendebeskrivning

Underhållsplanen är Tekniska enhetens sammanhållande plan för hur det periodiska underhållet på allmän platsmark ska hanteras över tid. Planen ska innehålla de övergripande behoven av underhåll på stadens anläggningar samt utgöra ett planeringsverktyg i syfte att skapa en övergripande bild, ge ett underlag till budgetarbete samt minska andelen akut underhåll.

Underhållsplanen för 2023 är enhetens tredje sammanställda plan och är inte komplett, utan kommer att behöva kompletteras med skicket på stadens anläggningar i takt med att dessa inventeras ytterligare. En plan som antas täcka in alla stadens anläggningstyper beräknas fortsatt kunna presenteras till år 2023 – 24.

I KPMGs revisionsrapport "Granskning av underhåll av fastigheter, gator & vägar samt kajer (2019-12-10)" kritiserar revisorerna bland annat bristen på en strategisk och systematisk underhållsplanering.

Tekniska enheten har uppdaterat underhållsplanen och denna gång fått med anläggningstyperna:

- Parker
- Strandskoningar
- Bredband

Planen är en översiktlig sammanställning av stadens underhållsbehov på allmänna anläggningar och beskrivning av skick där detta inventeras.

### Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

### Handlingar

Innevarande tjänsteutlåtande, 2022-11-24

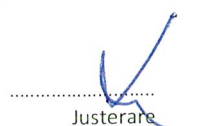
Tekniska enhetens underhållsplan 2023

### Kopia på beslutet till

För åtgärd: Alexander Wahlstedt, sbf

För kännedom: Michael Holmström, klk

  
Ordförande

  
Justerare



## § 81 Svar på höstens frågor från revisionen

### Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut

Informationen noteras till protokollet.

### Ärendebeskrivning

Revisionen har ställt ett antal frågor inför höstens revisionsmöte med presidiet. Svar på frågor återfinns i bilaga 1 till ärendet och redogjordes för på mötet.

### Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

### Handlingar

Innevarande tjänsteutlåtande, 2022-11-24

Bilaga 1. Svar på TFKs frågor – Höstrevison 2022 Vaxholms stad

### Kopia på beslutet till

För åtgärd: Alexander Wahlstedt, sbf

För kännedom: Revisionen

  
Ordförande

  
Justerare





## § 82 Underhållsbehov på Söderfjärdsskolan

### Nämnden för teknik, fritid och kultur föreslår kommunstyrelsen besluta

Exploateringsenheten får i uppdrag att utföra underhållsåtgärder på Söderfjärdsskolan.

### Ärendebeskrivning

Tekniska enheten har utrett underhållsbehov på Söderfjärdsskolan och tagit fram kostnadsuppskattningar för åtgärder som krävs för att hålla byggnaden i skick.

Kostnadsuppskattningarna beräknas övergå nämnden för teknik, fritid och kulturs beloppsgräns varför ärendet hänskjuts till kommunstyrelsens planeringsutskott att utföra.

Byggnadens fasad och fönster behöver renoveras till en budgeterad kostnad om 7,5 mkr.

Storköket behöver renoveras till en budgeterad kostnad om 13 mkr.

Båda komponenternas tekniska och ekonomiska livslängd är slut och åtgärderna är inte hyrespåverkande för utbildningsförvaltningens del.

Inom ramen för storköksrenoveringen finns förutsättningar för att öka stadens kontinuitetsförmåga.

### Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

### Handlingar

Innevarande tjänsteutlåtande, 2022-11-24

### Kopia på beslutet till

För åtgärd: exploateringsenheten, sbf

För kännedom: Walewska L Jendi, uf

Ordförande

Justerare

## § 83 Utökning av elrevisionsbesiktning inom skolor och förskolor

### Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut

Nämnden beslutar att ansluta samtliga objekt inom skola och förskola till brandskyddsföreningen för att omfattas av krav för elrevisionsbesiktning.

### Ärendebeskrivning

Samtliga av stadens SÄBO, majoriteten av stadens skolor samt ett fåtal förskolor omfattas av krav om elrevisionsbesiktning från försäkringsbolaget. Elbesiktning utförs var tredje år och kontrolleras av brandskyddsföreningens elektriska nämnd. Besiktningen utförs för att säkerställa att elektriska anläggningar lever upp till brandsäkerhetskrav för att förebygga person- och egendomsskador samt reducera konsekvenser vid driftavbrott.

Förvaltningen anser att samtliga lokaler som nyttjas av barn bör ha samma säkerhetstänk och att samtliga skolor och förskolor skall besiktigas.

Kostnaden för en besiktning är försumbar och givet att drift och underhåll sköts väl är åtgärderna efter besiktning generellt få.

Föreslaget beslut leder dessutom till att försäkringsbolaget har utökad insyn i lokalbeståndets brandsäkerhet.

### Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

### Handlingar


Tjänsteutlåtande, 2022-11-07

### Kopia på beslutet till

För åtgärd: Raul Koger, sbf



Ordförande



Justerare





## § 84 Trafiksäkerhetshöjande åtgärder Rindövägen

### Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut

Tekniska enheten får i uppdrag att avropa utförande av etapp 2 samt 3 från ramavtalade leverantörer.

### Ärendebeskrivning

Tekniska enheten har sedan en tid tillbaka från kommunstyrelsens beslut haft i uppdrag att utföra säkerhetshöjande åtgärder på Rindövägen.

Projektet har delats upp i etapper där etapp 1 är genomförd men etapp 2 och 3 har i upphandlingsskede visat sig för kostsamma för att rymmas inom budget.

De kvarvarande etapperna har därför omprojekterats för att anpassas till budgetram samtidigt som nya busshållplatser projekterats för att öka tillgängligheten. Tillgänglighetsanpassningsåtgärden har beviljade investeringsmedel från staten som går att nyttja.

Tekniska enheten föreslår att etapp 2 och 3 utförs enligt bifogade projekteringshandlingar och att befintliga ramavtal avropas.

Roslagsvatten AB samt E.On AB avser genomföra markåtgärder i samband med projektet.

### Yrkanden

Bengt Sandell (S), Fredrik Östman (C) och Lars Wessberg (M) yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag.

Ordföranden finner bifall till förvaltningens beslutsförslag.

### Handlingar

Innevarande tjänsteutlåtande, 2022-11-22

Beslut KS 2018-11-29 Utredda möjligheterna för trafiksäkerhetshöjande åtgärder på Rindövägen


Rambeskrivning Anläggning Rindövägen, 2022-11-25

### Kopia på beslutet till

För åtgärd: Renée Rosén Berecz, SBF  
Faisal Kahn, SBF

För kännedom: Karl Engström, SBF  
Åsa Blanc, [asakristinablanc@gmail.com](mailto:asakristinablanc@gmail.com) Rindöborna

  
.....  
Ordförande

  
.....  
Justerare



## § 85 Svar på motion från KF gällande solenergi

### **Nämnden för teknik, fritid och kultur föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta**

Motionen anses besvarad.

### **Ärendebeskrivning**

Nämnden för teknik, fritid och kultur har fått i uppdrag att besvara en motion inkommen till kommunfullmäktige den 19 september 2022.

Frågeställningen i motionen gäller Vaxholms solcellsbestånd och yrkar på att:

Vaxholms kommun bör föregå med gott exempel och installera solceller på samtliga av stadens fastigheter under kommande mandatperiod.

Samt att:

Kommunen gör en kampanj för att uppmuntra villaägare och bostadsrättsföreningar m.fl. om vilka regler som gäller och hur man går tillväga för att installera nya solcellsanläggningar.

Nämnden för teknik, fritid och kultur svarar för stadens fastighetsbestånd och kan därför svara för den första delen av yrkandet.

Energirådgivningen hanteras under hållbarhetsenheten under kommunstyrelsen i samarbete med Österåkers kommun och bör därför hanteras av densamma.

Gällande stadens befintliga fastigheter har en energiplan nyligen beslutats med tydlig målsättning om en succesiv ökning av solceller fram till 2030. Ökningen anses genomförbar och en löpande investeringsbudget finns för att genomföra investeringarna. Om denna plan skall revideras behöver detta föregås av en noggrann analys av kostnader och konsekvenser till följd av höjd ambitionsnivå.

Ett principbeslut som i sådana fall behöver tas gäller en förmodad klassificering som energiproducent.

### **Yrkanden**

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

### **Handlingar**

Innevarande tjänsteutlåtande 2022-11-22

Motion KF 220919 Vad kan vi göra för att få mer solenergi i Vaxholm?

Missiv till motionen: Vad kan vi göra för att få mer solenergi i Vaxholm?

### **Kopia på beslutet till**

För kännedom: Alexander Wahlstedt, sbf

Ordförande

Justerare



## § 86 Svar på uppföljande granskning av föreningsbidrag

### Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut

Svar på uppföljande granskning av föreningsbidrag antas som nämndens eget och överlämnas till revisionen.

### Nämnden för teknik, fritid och kultur föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

Informationen noteras till protokollet.

### Ärendebeskrivning

Revisionen har inom uppföljande granskning av Nämnden för teknik, fritid och kulturs hantering av föreningsbidrag efterfrågat svar på frågan hur nämnden avser leva upp till rekommendationen om att:

- Säkerställa att det finns tillräckliga kontroller som säkerställer att utbetalt bidrag används för avsett ändamål.

Nämnden har två typer av bidrag till föreningslivet.

Kontroller genomförs innan utbetalning av bidrag. Båda bidragen utbetalas i efterskott efter redovisning.

### Kommunalt aktivitetsbidrag

Bidraget baseras på föreningarnas faktiska ungdomsaktiviteter under en termin.

För att kunna söka kommunalt aktivitetsbidrag finns det beslutade riktlinjer (se bif. riktlinjer) om vilka krav som ställs på en förening för att klassas som bidragsberättigad i Vaxholms stad.

Utöver de ovan nämnda riktlinjerna måste föreningen också redovisa sina aktiviteter och möta nedanstående krav:

- Närvarorapportera i kommunens boknings- och bidragssystem
- Aktiviteten ska vara för föreningsmedlemmar i åldern 7-20 år
- Aktiviteten ska ha en varaktighet på minst sextio minuter
- Sammankomsten ska vara ledarledd och ha minst fem deltagare utöver ledare
- Ledaren ska vara utsedd av föreningen samt vara lägst 13 år
- Föreningen ska redovisa minst 10 sammankomster för de bidragsberättigade medlemmarna under ansökningsperiod

När föreningen ansöker om bidrag görs kontroller att föreningen lever upp till riktlinjerna och att aktiviteterna följer beslutat regelverk.

Bidraget utbetalas i efterskott till föreningarna.

### Lokalbidrag

  
Ordförande

  
Justerare



Nämnden för teknik, fritid och kultur

För att kunna söka lokalbidrag finns det beslutade riktlinjer (se bif. riktlinjer) om vilka krav som ställs på en förening för att klassas som bidragsberättigad i Vaxholms stad.

Utöver ovan nämnda riktlinjerna måste föreningen vid ansökan om lokalbidrag:

- Lämna in sin ansökan i kommunens boknings- och bidragssystem
- Specificera sina bidragsgrundande kostnader och kostnaderna måste också styrkas med underlag (t.ex. fakturor)

Bidraget utbetalas i efterskott till föreningarna.

Båda bidragen betalas alltså ut i efterskott och inga krav ställs på hur medel skall nyttjas. Det finns alltså inga möjligheter inom ramen för beslutade rutiner att göra uppföljande kontroller på hur de används.

Befintliga kontrollfunktioner bedöms därför tillräckliga.

### **Yrkanden**

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

### **Handlingar**

Innevarande tjänsteutlåtande, 2022-11-22

Uppföljande granskning Vaxholms stad 2022, 2022-10-10


Missiv - uppföljande granskning Vaxholms stad (föreningsbidrag), 2022-10-10

### **Kopia på beslutet till**

**För åtgärd:** Alexander Wahlstedt, sbf

**För kännedom:** Revisionen

  
.....  
Ordförande

  
.....  
Justerare





## § 87 Upphandling av hantverkstjänster

### Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut

Upphandlingsdirektiv godkänns och teknisk chef får i uppdrag att godkänna upphandlingsunderlag, utse vinnande anbud, skicka tilldelningsbeslut samt teckna avtal med vinnande anbudsgivare.

### Ärendebeskrivning

Avtalsområdet är upphandlat tidigare och avtalen krävs för att sköta delar av enhetens grunduppdrag. Avtalen har generellt fungerat väl och lärdom dras av tidigare avtalsperioder.

### Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.


### Handlingar

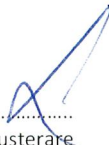
Innevarande tjänsteutlåtande, 2022-11-22

Upphandlingsdirektiv hantverkstjänster, 2022-11-22

### Kopia på beslutet till

För åtgärd: Alexander Wahlstedt, sbf

  
.....  
Ordförande

  
.....  
Justerare



## § 88 Möjligheter för friidrottsverksamhet i Vaxholm stad

### Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut

Informationen noteras till protokollet.

### Ärendebeskrivning

Tekniska enheten har under hösten tittat på möjligheten till att etablera friidrottsverksamhet i Vaxholm på befintliga anläggningar. Förutsättningarna för verksamhet har skapats genom att föreningen fått möjlighet till att använda Kronängsskolan skolgård för friidrottsaktiviteter som löpning och häckhoppning. På Vaxö IP har föreningen kunnat använda längdhoppsgropen som finns intill konstgräsplan och även gräsytorerna för kulstötning. Hösten har varit en uppstartsperiod och föreningen bedriver under vintern sina aktiviteter inomhus i Vaxö skola.

Dialog med föreningen sker kontinuerligt och utvärdering av friidrottsaktiviteterna kommer att ske i början av 2023. Genom att titta på nuvarande förutsättningar för föreningen och antalet aktiva barn- och ungdomar från Vaxholm, som faktiskt deltog under hösten, kan Tekniska enheten titta på efterfrågan och behov för framtida verksamhet. Underlag från höstens aktiviteter och dialog ger Tekniska enheten bättre förutsättningar till ett fortsatt arbete att utreda möjligheter och konsekvenser för en eventuell anpassning av befintliga anläggningar och eventuell nyanläggning.

### Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

### Handlingar

Tjänsteutlåtande, Möjligheter för friidrottsverksamhet i Vaxholms stad, 2022-11-22

### Kopia på beslutet till

För åtgärd: Erik Lundqvist, sbf

Ordförande

Justerare





## **§ 89 Utestående uppdrag 2022**

### **Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut**

Informationen noteras till protokollet.

### **Ärendebeskrivning**

Förvaltningen överlämnar redovisning i form av lista över utestående uppdrag.

### **Yrkanden**

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

### **Handlingar**

Tjänsteutlåtande, Utestående uppdrag, redovisning till nämnd 2022-12-08  
Sammanställning, utestående uppdrag 2022-11-24

### **Kopia på beslutet till**

**För åtgärd:** Alexander Wahlstedt, SBF

**För kännedom:** Lars-Inge Littlewood Larsson, SBF



.....  
Ordförande



.....  
Justerare



## **§ 90 Redovisning av delegeringsbeslut 2022**

### **Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut**

Informationen noteras till protokollet.

### **Ärendebeskrivning**

Förvaltningen redovisar följande delegeringsbeslut:

- Rapport delegeringsbeslut Evolution till 2022-12-08 § 130

### **Yrkanden**

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

### **Handlingar**

Tjänsteutlåtande 2022-11-23

Rapport delegeringsbeslut Evolution till 2022-12-08

### **Ajournering**

Ajournering kl. 19:23-19:28.

Ordförande

Justerare

## § 91 Nämndinitiativ - Roddarhuset

### Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut

Nämndinitiativet avslås.

### Ärendebeskrivning

Lars Arb Zackrisson (-) lämnar in rubricerat nämndinitiativ i enlighet med *bilaga 1* till protokollet.

### Yrkanden

Lars Arb Zackrisson (-) yrkar bifall till nämndinitiativet i enlighet med *bilaga 1* till protokollet.

Lars Wessberg (M) yrkar att nämndinitiativet avslås.

Fredrik Östman (C) instämmer i Lars Wessbergs (M) yrkande.

### Proposition

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut. Ordföranden ställer proposition på de båda yrkandena var för sig och finner att nämndinitiativet avslås.

Votering begärs och verkställs.

### Voteringsproposition

Ordföranden föreslår och får följande voteringsproposition godkänd av nämnden:

Ja röstar: den som avslår nämndinitiativet.

Beng Sandell (S), Fredrik Östman (C), Lars Wessberg (M), Louise Yngström Valdre (L), Göran Nilsson (S), Marie-Louise Westerberg (S), Sven Morin (M) och Ljiliana Lindgren (M)

Nej röstar: den som bifaller nämndinitiativet i enlighet med *bilaga 1* till protokollet.

Lars Arb Zackrisson (-)

Avstår:


Curt-Åke Stefan (V) och Stefan Åsblom (WP)

### Omröstningsresultat

Ordföranden finner att nämnden med 8 ja-röster mot 1 nej-röst, samt två som avstår, beslutar att avslå nämndinitiativet.

### Handlingar

Nämndinitiativ – Roddarhuset, Lars Arb Zackrisson (-)

  
Ordförande

  
Justerare

## NÄMNDINITIATIV TFK 8 DECEMBER 2022



Roddarhuset en av mycket få kulturattraktioner i Vaxholm. Det är mycket populärt, både bland Vaxholmsbor och som utflyktsmål för turister. Roddarhuset är kort sagt en viktig plats som Vaxholms kommun behöver göra allt för att se till att den finns kvar.

När det gäller hyresavtal för konstnärslokaler så betalar konstnärerna på Redutten/Rindö som jämförelse 630 kr m<sup>2</sup>/år och då bjuder Statens Fastighetsverket på kök och utställningslokaler.

Idag har Roddarhuset en liknande hyresnivå, förutom att arrendatorerna betalar för hela lokalytan (267m<sup>2</sup>). På grund av bristande underhåll av lokalerna bör någon hyreshöjning ej utgå, enligt min mening. Delar av Roddarhuset är oisolerat med enbart golvplank.

Jämför också med Morfarsstugan och Hembygdsgårdens café som inte har någon uppskrivning av hyran.

Det finns fortfarande ingen uppgörelse mellan Roddarhuset och förvaltningen. Det finns fler intressenter, men förvaltningen har inte gått vidare med dem. Om förvaltningen inte kan komma överens snarast med arrendatorerna står kommunen utan hyresgäst och hyresinkomst från den 1 januari.

Arrendatorerna har mejlat frågor till förvaltningen den 14 november, fortfarande utan återkoppling.

**Yrkande: Förvaltningen ska ta hand om eftersläpande underhåll samt åtgärda att vatten inte läcker in i cafédelen. Roddarhusets arrendatorer erbjuds ett förlängt hyresavtal på fem år med oförändrad hyra.**

Lars Arb Zackrisson ~~(VD)~~ (-)