

Socialnämnden

Socialnämndens sammanträde 2023-05-23

Plats och tid: Storskär/Norrskär, kl. 18:00
Kallade: Ledamöter
Underrättade: Ersättare
Vid förhinder: Meddela ersättare och johanna.frunck@vaxholm.se .
Information: Ärendena har delats in i A- och B-ärenden. Detta innebär att de ärenden som är markerade med A inte kommer att föredras och att de ärenden som är markerade med B kommer att föredras under sammanträdet. Vid frågor om A-ärenden, kontakta gärna förvaltningen innan sammanträdet.

Ärende	Beskrivning	Föredragande
1	Justering och fastställande av föredragningslista	Ordföranden
2 B	Förvaltningen informerar	Ann-Sophie Holgersson
3 B	Tertialbokslut 1 socialnämnden 2023	Samuel Littwold
4 B	Lokalförsörjningsplan 2023 - 2040	Jan Sjöström
5 A	Tilldelningsbeslut Trygghetslarm och larmmottagning	Ann-Sophie Holgersson
6 B	Bostäder nyanlända	Jan Sjöström
7 B	Rapport från kontaktpolitiker	Kontaktpolitiker
8 A	Utestående uppdrag till 2023-05-23	Ann-Sophie Holgersson
9 A	Redovisning av delegeringsbeslut 2023	Johanna Frunck

Michael Baumgarten (L)
Ordförande

Johanna Frunck
Sekreterare



Socialförvaltningen
Jan Sjöström
Verksamhetsutvecklare

Tertialbokslut 1 socialnämnden 2023

Förslag till beslut

Tertialbokslut 1 2023 för socialnämnden godkänns.

Sammanfattning

Utfall för tertialbokslut 1 2023 redovisas vid Socialnämndens sammanträde 2023-05-23.

Utfallet visar ett överskott på 0,6 mkr för perioden.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteutlåtande, Jan Sjöström, 2023-05-04
- Tertialbokslut 1 2023 (Socialnämnden)

Kopia på beslutet till:

För åtgärd: Koray Kahruman, Kommunledningskontoret

För kännedom: Ann-Sophie Holgersson, Socialförvaltningen



**VAXHOLMS
STAD**

Tertialbokslut 1 2023

Socialnämnden

2023

Innehållsförteckning

Ansvar och uppdrag	3
Verksamhetsberättelse	3
Ekonomi	4
Driftbudget.....	4
Investeringar	6
Volymavstämning	6

Ansvar och uppdrag

Nämnden ska inom ramen för anvisade medel och under förutsättning av att kommunfullmäktige inte för särskilt fall beslutar, svara för kommunens uppgifter i huvudsak avseende inom:

- socialtjänstlagen, lagen med särskilda bestämmelser om vård av unga, lagen om vård av missbrukare i vissa fall, lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade samt övriga uppgifter som enligt lag ankommer på en socialnämnd
- insatser enligt Hälso- och sjukvårdslagen inom det kommunala Hälso- och sjukvårdsansvaret
- flyktingar och asylsökande (LMA, Bosättningslagen 2016:38)
- lagen om bostadsanpassningsbidrag m.m (BAB)

Målgrupper inom nämndens verksamhetsområden är:

- äldre och personer med funktionsnedsättning i såväl ordinärt som särskilt boende
- barn och unga som är i behov av stöd och omsorg
- personer som inte kan tillgodose sina behov eller kan få dem tillgodosedda på annat sätt och som har rätt till sin försörjning
- nyanlända/ensamkommande
- personer med missbruksproblem
- personer som utsatts för brott
- föräldrar med samarbetsvårigheter

Verksamhetsberättelse

Ukraina

Kriget i Ukraina har medfört att ett antal flyktingar kommit till Vaxholm. Under 2022 tog Vaxholm emot 27 personer enligt Migrationsverket. Utifrån detta har Migrationsverket/Länsstyrelsen tagit fram förslag på fördelningstal både på länsnivå och kommunnivå. Kommunstyrelsen för Vaxholm under 2023 är 10 platser.

31 ukrainare bor i kommunens boenden.

Myndighetsenheten har arbetat intensivt med planeringen för mottagande av skyddsbehövande enligt massflyktsdirektivet. Planeringen kräver mycket samarbete med andra berörda förvaltningar.

Nyanlända

Under 2022 tog Vaxholm emot 19 nyanlända. Under 2023 är fördelningstalet 10 personer. 41 nyanlända bor i kommunens boenden.

Digitalisering

Socialförvaltningen arbetar kontinuerligt för att öka verksamheternas kvalitet med hjälp av digitalisering och ny teknik. Hemtjänstens egen regi har infört ett digitaliseringsombud i syfte att stärka hemtjänstpersonalens kompetens inom digitalisering och välfärdsteknik. Syftet är att främja nya arbetssätt och att öka användandet av välfärdsteknik och andra IT-lösningar. Socialförvaltningen har även påbörjat ett större arbete för digital inkludering för våra målgrupper.

Korttidsplatser Muskötvägen

Upphandling genomfördes 2022 där socialförvaltningen har 6 abonnerade korttidsplatser (somatik) på Muskötvägen i Österåker. På uppdrag av SN genomfördes detta för att skapa platser i närheten av Vaxholm.

Gemensam familjerätt

Vaxholm, Danderyd, Täby och Lidingö utredde tillsammans förutsättningarna för en gemensam familjerätt, där Danderyd föreslås som värdkommun.

Turbundna resor

Nytt ramavtal gällande turbundna resor upphandlades 2022. Ramavtalet innebär att kostnaderna för SN del ökar med 104%.

Ekonomi

Vaxholms stad har en god ekonomi i balans. Den kommunala servicen är kostnadseffektiv så att skattepengarna ger så stort värde som möjligt.

Driftbudget

Sammanfattning av de största avvikelserna för utfallet jan-april 2023:

Utfallet för jan-april 2023 visar en positiv budgetavvikelse på 0,6 mnkr. Helårsprognosen indikerar ett totalt budgetöverskott på 1,8 mnkr för socialnämnden.

Funktionshinderomsorgen

Verksamhetsområdet visar ett överskott på 0,3 mnkr där i huvudsak socialpsykiatrin står för överskottet (0,5 mnkr).

Boendeplatser enligt LSS har ökat, vilket innebär att LSS-verksamheten kostnadsmässigt överskrider budget med -0,3 mnkr. Boendeplatserna enligt LSS för vuxna visar en negativ budgetavvikelse på -0,7 mnkr medan boendeplatser enligt LSS för barn gör ett överskott på 0,2 mnkr.

Individ- och familjeomsorgen

Individ- och familjeomsorgen visar ett överskott på 0,7 mnkr. Orsaken till överskottet är i huvudsak på grund av 0,6 mnkr överskott inom barn och unga där kostnaderna för familjehem är fortsatt låga med en fortsatt avsaknad av barnplaceringar. Därtill visar försörjningsstöd och vuxna/missbruk ett positivt budgetöverskott på 0,1 mnkr vardera.

Myndighetsutövning - Övergrepande

Den övergrepande myndighetsutövningen uppvisar totalt ett budgetunderskott på -0,3 mnkr i form av -0,2 mnkr för turbundna resor och -0,1 mnkr för bostadsanpassning. Kostnaderna för turbundna resor har ökat. Anledningen är att det nya avtalet med Sverigetaxi för turbundna resor har trätt i kraft vilket inneburit en prisökning på 104% jämfört med i fjol.

Äldreomsorgen

Äldreomsorgen gör totalt ett underskott på -0,8 mnkr. Detta beror till stor del på kraftiga prisuppräkningar i korrelation med ökade volymer. Särskilt boende uppvisar ett överskott på 2,2 mnkr där överskottet i huvudsak beror på lägre volymer av externa platser, vilket resulterat i ett budgetöverskott på 1,9 mnkr. För den egna entreprenaden i Vaxholm uppvisas samtidigt ett positivt utfall jämfört med budget på motsvarande 0,3 mnkr, vilket är på grund av något färre boendeplatser än vad förvaltningen budgeterat för.

Hemtjänsten gör samtidigt ett underskott på motsvarande -3,3 mnkr på grund av det rådande volymskiftet mellan hemtjänstens egen regi kontra externa utförare. Den egna regin visar ett underskott på -1,4 mnkr, som ett resultat av dels högre personalkostnader än budgeterat (-0,5 mnkr) samt minskad ersättning (-1,1 mnkr) som effekt av de minskade antalet utförda timmar. De privata utförarnas ökade volymer bidrar till ett underskott på -3,1 mnkr. Merparten av hemtjänsttimmarerna har under de senaste åren utförts av den egna regin. Trenden pekar dock mot att de privata utförarna tar allt större marknadsandelar. Detta medför ökade entreprenadkostnader samtidigt som den egna regins kostnadsnivåer delvis kvarstår trots minskade volymer.

Verksamheten korttidsboende uppvisar totalt ett positivt utfall med 0,4 mnkr på grund av minskade volymer av externa korttidsplatser (0,3 mnkr). För Vaxholms egen entreprenad så är utfallet positivt i förhållande till budget (0,1 mnkr), eftersom antalet korttidsdygn under perioden januari-april varit något lägre än vad förvaltningen budgeterat för.

Verksamhet,(mnr)	Bokslut jan-april 2023	Budget jan-april 2023	Budgetavvikelse	Prognos helår 2023	Budget helår 2023	Prognosavvikelse	Bokslut jan-april 2022
Flykting barn/vuxna	0,5	-0,3	0,8	-0,4	-1,0	0,6	-0,1
Funktionshinderomsorg	-16,8	-17,1	0,3	-52,3	-51,2	-1,1	0,3
Förvaltningsledning OH Stab	-2,0	-2,0	0,0	-5,5	-6,2	0,7	0,0
Individ och familjeomsorg	-5,0	-5,7	0,7	-14,7	-17,3	2,6	1,8
Myndighetsutövning - övergripande	-1,5	-1,2	-0,3	-4,4	-3,6	-0,8	0,2
Socialnämnd	-0,3	-0,2	-0,1	-0,7	-0,6	-0,1	0,0
Äldreomsorg	-36,7	-35,9	-0,8	-107,6	-107,9	0,3	3,1
Övrig OH myndighet och utförare	-4,8	-4,7	-0,2	-14,4	-14,1	-0,2	0,0
Övrigt	-0,2	-0,3	0,1	-0,9	-0,9	0,0	0,1
Periodens resultat	-66,8	-67,4	0,6	-200,9	-202,7	1,8	5,5

Intäkter

Ett budgetöverskott på 0,6 mnr som i huvudsak beror på ökade intäkter i form av taxor och avgifter samt statsbidrag från Migrationsverket.

Entreprenad, konsulter och bidrag

Uppvisar en positiv budgetavvikelse på totalt 1,4 mnr. Består i huvudsak av ett överskott som avser lägre utbetalda bidrag och försörjningsstöd än budgeterat (1,2 mnr). Entreprenadkostnaderna gör ett överskott på 0,3 mnr. Den största enskilda posten är särskilt boende som visar ett budgetöverskott på 2,4 mnr i entreprenadkostnader.

Kostnader för arbetskraft

Utfallet för jan-april 2023 uppvisar ett underskott på totalt -0,5 mnr. Huvudorsaken är de höga personalkostnaderna inom äldreomsorgen (-0,4 mnr), där bland annat hemtjänsten (egen regi) visar en negativ avvikelse mot budget på -0,5 mnr.

Bruttoredovisning	Utfall 2023	Budget 2023	Budgetavvikelse
3. Intäkter	11,9	11,3	0,6
4. Entrepr. Konsult och bidrag	-51,3	-52,7	1,4
5. Kostnader för arbetskraft	-16,8	-16,3	-0,5
6. Övriga verksamhetskostnader	-3,2	-2,7	-0,5
7. Övriga verksamhetskostnader	-1,4	-1,0	-0,4
8. Finansiella poster	0,0	0,0	0,0
9. Internredovisning	-6,0	-6,0	0,0
Totalt	-66,8	-67,4	0,6

Åtgärdsplan för budget i balans

Åtgärdsplan

Redovisas endast vid negativ avvikelse.

Investeringar

Investeringar (mnr)	Bokslut jan-april	Prognos helår 2023	Budget helår 2023	Prognos-avvikelse
---------------------	-------------------	--------------------	-------------------	-------------------

	2023			
Digital utveckling	0,0	-0,2	-0,2	0,0
Inventarier	0,0	-0,3	-0,3	0,0
Miljöbil	0,0	-0,4	-0,4	0,0
Summa	0,0	-0,8	-0,8	0,0

Volymavstämning

Verksamhet	Budget 2023 (antal)	Utfall april 2023 (antal)	Avvikelse (antal)	Avvikelse kostnad (tkr)
Särskilt boende (dygn)	11 172	10 076	-1 096	2 357
Korttidsboende (dygn)	940	707	-233	506
Hemtjänst (betalda timmar)	21 608	24 768	3 160	-3 135
Total volympåverkan				



Socialförvaltningen
Jan Sjöström
Verksamhetsutvecklare

Socialnämndens lokalförsörjningsplan 2023-2040

Förslag till beslut

Socialnämndens lokalförsörjningsplan för 2023-2040 godkänns.

Socialnämnden föreslår kommunstyrelsen besluta:

Socialnämndens lokalförsörjningsplan överlämnas till stadsbyggnadsförvaltningen som underlag i stadens övergripande arbete med lokalförsörjning.

Sammanfattning

Socialförvaltningen har tagit fram en lokalförsörjningsplan som omfattar de verksamheter som omfattas av socialnämnden. Planen sträcker sig fram till år 2040 och beskriver de framtida behov av lokaler som socialnämnden bedöms ha och ska användas som underlag i stadens övergripande arbete med lokalförsörjning.

Barnrättsperspektivet/Prövning av barnets bästa

Föreslaget beslut bedöms inte få några konsekvenser för barn.

Jämställdhetsperspektivet

Föreslaget beslut bedöms inte få några konsekvenser/effekter ur ett jämställdhetsperspektiv.

Handlingar i ärendet

- Lokalförsörjningsplan SN 2023-2040
- Tjänsteutlåtande, Jan Sjöström, verksamhetsutvecklare

Kopia på beslutet till:

För åtgärd: **Kommunstyrelsen**



**VAXHOLMS
STAD**

Lokalförsörjningsplan 2023-2040

Socialnämnden



Innehåll

1	Bakgrund och syfte	3
1.1	Demografi.....	3
2	Äldreomsorg	4
2.1	Övergripande.....	4
2.2	Lokalkostnader	5
2.3	Omvärldsanalys för särskilt boende	6
2.4	Särskilda boenden i Vaxholm	7
2.5	Behovsprogos för särskilt boende	8
2.6	Växelvårdsboende/ korttidsboende.....	10
2.7	Hemtjänst	11
2.8	Dagverksamhet för äldre med kognitiv svikt.....	11
2.9	Öppen verksamhet för äldre/ Kanonen.....	11
3	Personer med funktionsnedsättning	12
3.1	LSS	12
3.2	Bostad med särskild service enligt LSS 9§9	12
3.3	Daglig Verksamhet, LSS	13
4	Individ och familjeomsorg (IFO)	14
4.1	Socialpsykiatri och missbruk, träningsboende	14
4.2	Personligt ombud	14
4.3	Daglig sysselsättning socialpsykiatri	14
4.4	Hem för vård och boende (HVB) vuxna och barn och ungdom.....	15
4.5	Behovsprövad öppenvård barn och ungdom	15
4.6	Ej behovsprövad öppenvård barn ungdom	15
4.7	Familjerådgivning	15
4.8	Akutbostäder.....	15
4.9	Nyanlända och ensamkommande barn/ungdom.....	15
5	Övriga boendeformer	17
5.1	Seniorboende	17
5.2	Trygghetsbostäder.....	17
6	Bilaga, sammanfattning	18

1 Bakgrund och syfte

Lokalförsörjningsplanen utgör ett planeringsunderlag till kommunfullmäktiges plan med mål och budget samt beslut kring ärenden om verksamhetslokaler och övrigt lokalbestånd.

Socialnämnden ansvarar huvudsakligen för äldreomsorg, stöd för personer med funktionshinder, individ- och familjeomsorg inklusive familjerätten, den kommunala hälso- och sjukvården, bostadsanpassningsbidrag samt nyanlända.

Uppgifter som ligger till grund för behovsbedömningarna är främst kommunens befolkningsprognos samt kända kommande behov inom socialförvaltningens olika delar.

Verksamheter som berörs av socialnämndens lokalförsörjning:

- Äldreomsorg i form av särskilt boende
- Gruppboendestäder samt bostad med särskild service för personer med funktionshinder (LSS)
- Daglig verksamhet enligt LSS
- Bostäder för nyanlända
- Träningslägenheter inom missbruk och socialpsykiatri
- Dagverksamhet för äldre
- Korttidsboende/ Växelvård

Övriga lokalbehov som berörs i planen är:

- Träfflokaler
- Lokaler/Kontor till hemtjänsten, egen regi
- Socialpsykiatri, träfflokaler
- Lokaler för anhörigstöd/öppenvård

1.1 Demografi

Behovet av lokaler och bostäder styrs till stor del av demografiska förändringar. Nedan visas tabell över hur befolkningsprognos för riket/ länet och Vaxholm från 2022 till 2040.

Antal personer 0-18 år

	2022	2025	2030	2035	2040	Ökning %
Riket	2 300 000	2 300 000	2 270 000	2 250 000	2 280 000	- 1%
Stockholms läns kommuner	580 000	585 000	581 000	583 000	600 000	+ 3%
Vaxholm	2 850	2 750	2 772	2 880	2 897	+ 2%

Antal personer 19-64 år

	2022	2025	2030	2035	2040	Utfall %
Riket	6 100 000	6 130 000	6 250 000	6 350 000	6 450 000	+ 22 %
Stockholms läns kommuner	1 460 000	1 500 000	1 550 000	1 600 000	1 650 000	+ 12%
Vaxholm	6 297	6 580	6 810	6 959	6 771	+ 8%

Antal personer 65+ / detaljerad indelning för Vaxholm

	2022	2025	2030	2035	2040	Ökning %
Riket	2 150 000	2 230 000	2 400 000	2 550 000	2 650 000	23 %
Stockholms läns kommuner	399 000	423 000	474 000	520 000	567 000	42 %
Vaxholm 65+	2752	3039	3585	4072	4419	61%
65-79 år	2 141	2 142	2 336	2 671	2 904	36 %
80-89 år	521	784	1 084	1 103	1 137	21 %
90+	90	113	166	297	379	322 %

Scb's befolkningsframskrivning (2022) för riket/ Stockholms läns kommuner samt för Vaxholm Statisticon (2023)

Befolkningsprognosen visar ett oförändrat antal yngre personer i riket och en liten ökning i Vaxholm. Den arbetsföra befolkningen ökar i riket och i Vaxholm något lägre. Ökningen för gruppen 65+ är högre Vaxholm än för riket och länet i övrigt.

Idag är andelen äldre 80+ ca 5,7 % av befolkningen i Vaxholm och för 2030 kommer den vara ca 9,7 % (näst högst i länet). Andelen arbetsföra i Vaxholm är fram till 2030 ca 50% i kommunen (näst lägst i länet). För våra grannkommuner är andelen arbetsföra i befolkningen (20-64 år) ca 55 % och för länet ca 60 %.

2 Äldreomsorg

2.1 Övergripande

Äldreomsorgen riktar sig till personer som är 65 år och äldre och som behöver stöd och hjälp i den dagliga tillvaron så att de kan leva tryggt och säkert. Stöd och hjälp till äldre personer ges enligt socialtjänstlagen (SoL).

Äldreomsorgen är en verksamhet med stort lokalbehov främst inom:

- Särskilt boende för äldre: En boendeform till för personer med stora omvårdnadsbehov. Det finns olika inriktningar på särskilt boende, för personer med kognitiv svikt och boende för omvårdnad., Bostaden har tillgång till gemensamma utrymmen med personal dygnet runt.
- Korttidsboende/ Växelvård: En form av särskilt boende för äldre där man bor begränsad tid
- Dagverksamhet för äldre
- Kontor för egen regi hemtjänst

Nedan följer en tabell som visar hur behoven av stöd har ändrats de senaste åren.

Andel 65+ i befolkningen med behov av stöd, insatser inom äldreomsorg (Kolada, 2023)

	Område	2016	2017	2018	2019	2020	2021	Trend
Särskilt boende	Alla kommuner	4,1	4,0	4,0	3,8	3,7	3,6	-0,11
	St. Läns kom.	3,8	3,8	3,7	3,8	3,5	3,6	-0,06
	Vaxholm	3,5	3,3	3,1	3,0	2,7	2,8	-0,22
Hemtjänst	Alla kommuner	7,3	7,2	7,2	7,2	7,0	6,8	-0,08
	St. Läns kom.	7,5	7,5	7,5	7,5	7,2	6,8	-0,09
	Vaxholm	5,4	6,2	6,7	6,2	5,8	5,1	-0,06
Dagverksamhet	Alla kommuner	0,6	0,6	0,6	0,6	0,5	0,5	-0,15
	St. Läns kom.	0,9	0,8	0,7	0,8	0,6	0,5	-0,46
	Vaxholm	0,7	0,7	0,7	0,7	0,6	0,4	-0,34
Korttidsboende/ Växelvård	Alla kommuner	0,6	0,6	0,6	0,5	0,5	0,5	-0,26
	St. Läns kom.	0,6	0,4	0,3	0,3	0,2	0,2	-0,63
	Vaxholm	0,3	0,3	0,4	0,3	0,3	0,4	0,38

En tydlig trend är att andelen 65+ i befolkningen med behov av stöd har minskat i riket såsom för Vaxholm. Det ökade antalet äldre i befolkningen och i synnerhet Vaxholm bedöms leda till att antalet personer med behov av stöd inom samtliga behovsområden för äldre kommer att öka.

2.2 Lokalkostnader

Kommunens kostnader för lokaler rapporteras sammanställs årligen och publiceras i KOLADA (kommun och landsstingsdatabasen). Utfallet visar att bruttokostnaderna för Vaxholms del de senaste fem åren har ökat mer än för riket och kommuner i länet. Lokalkostnaderna är jämfört med länet högre och lägre jämfört med riket.

Samtidigt har intäkterna (lägenhetshyror för särskilt boende) minskat. En trend som även gäller för riket. Se tabell nedan.



Kostnader för lokaler/ äldreomsorg

Nyckeltal	Område	2017	2018	2019	2020	2021	Förändring
<i>Bruttokostnad lokaler äldreomsorg, kr/inv 65+</i>	Alla kommuner	5 125	5 263	5 401	5 413	5 440	6%
	Stockholms läns kommuner	4 410	4 460	4 639	4 417	4 367	-1%
	Vaxholm	3 697	3 606	3 655	4 078	4 629	25%
<i>Externa lokalintäkter särskilt boende äldreomsorg, kr/inv 65+</i>	Alla kommuner	2 079	2 092	2 136	2 113	2 042	-2%
	Stockholms läns kommuner	1 755	1 885	1 930	1 784	1 689	-4%
	Vaxholm	2 383	2 315	2 236	2 090	2 103	-12%

Kostnaderna för lokaler har ökat och är högre än länets i snitt. Samtidigt har intäkterna minskat.

2.3 Omvärldsanalys för särskilt boende

Andelen personer över 65+ som har behov av särskilt boende har minskat i riket de senaste åren. Vaxholm följer rikets övriga trend och andel i befolkningen 65+ som bor på ett särskilt boende har minskat. Totalt i riket uppges ca 80 7000 personer bo på ett särskilt boende i riket. Vilket är färre än antalet för år 2016 där antalet var 82 500 personer.

Boverket gör årliga undersökningar av behovet av särskilda boendeplatser. Nedan tabell visar hur närliggande kommuner bedömer sitt utbud och framtida behov under 2022. Flera kommuner bedömer anger ett överskott av platser i förhållande till behovet.

Boverket,

Kommun	Fråga: Utbudet av särskilt boende för äldre?	Behovet täckt om 2 år	Behovet täckt om 5 år?	Bostäder totalt i kommunen
Vallentuna	Överskott	Ja	Ja	250
Österåker	Överskott	Ja	Kan inte bedöma	450
Värmdö	Underskott	Nej	Kan inte bedöma	250
Täby	Balans	Kan inte bedöma	Kan inte bedöma	550
Danderyd	Underskott	Kan inte bedöma	Ja	290
Norrtälje	Balans – ett tillräckligt antal platser i förhållande till behovet	Ja	Ja	880

I riket uppger ca hälften av kommunerna att de har balans, ca 40 kommuner att de har överskott och ca 80 kommuner anger att de har ett underskott.

Den minskade behovet kan enligt SKR bero på att fler får stöd i form av hemtjänst i stället för särskilt boende och att hälsan hos den äldre delen av befolkningen har förbättrats de senaste 20 åren. En person över 80 år har bättre hälsa i dag än en person i befolkningsgruppen 80+ hade år 2000. Detta kan avläsas i form av ökad medellivslängd.

2.4 Särskilda boenden i Vaxholm

I Vaxholm stad finns tre särskilda boendeenheter enligt tabellen nedan med beläggningsgrad:

Tabell över kommunens platser inom Säbo/ beläggningsgrad

Äldreboende	Antal platser	Beläggnings- grad 2020	Beläggnings- grad 2021	Beläggnings- grad 2022	Beläggnings- grad 202304
Borgmästargården (kognitiv svikt)	35	0,81	0,90	0,87	0,87
Cyrillus (somatik)	27	0,92	0,93	0,97	0,95
Framnåshagen (kognitiv svikt)	16	0,98	0,94	0,95	0,96
Summa	79	0,89	0,92	0,92	0,92

En rimlig beläggningsgrad bedöms vara ca 95-98 procent. Det är svårt att ha en beläggningsgrad på 100 procent. Lägenheter har en omsättning och det uppstår alltid ett glapp mellan in- och utflyttning. Ett visst underskott, med rimlig kösituation är ur ett ekonomiskt perspektiv önskvärt.

Under de senaste åren har behovet av platser minskat i Vaxholm inom området kognitiv svikt och ökat inom somatik. Under 2022 köptes platser inom somatik motsvarande 7 heltidsplatser och för 13 personer. Samtidigt har Borgmästaregården (demens) under de senaste åren haft 5 tomma platser på årsbasis i snitt. I dagsläget (april 2023) finns ingen kösituation. För närvarande (april 2023) köps 6 platser utanför kommunen, varav 2 är så kallade profilboende där behoven är så specifika att de inte kan tillgodoses inom ramen för vanligt särskilt boende.

Förskjutningen mot behovet av somatiska platser behöver bevakas. Det är möjligt att nuvarande platser för kognitiv svikt behöver minskas för att möta upp behovet av somatiska platser. Mycket tyder på att antalet personer med kognitiv svikt/ demens inte kommer att öka i riket.

De olika enheterna har brister i lokalerna som utifrån olika perspektiv. Nedan är en bedömning av några av de brister nuvarande enheter har.

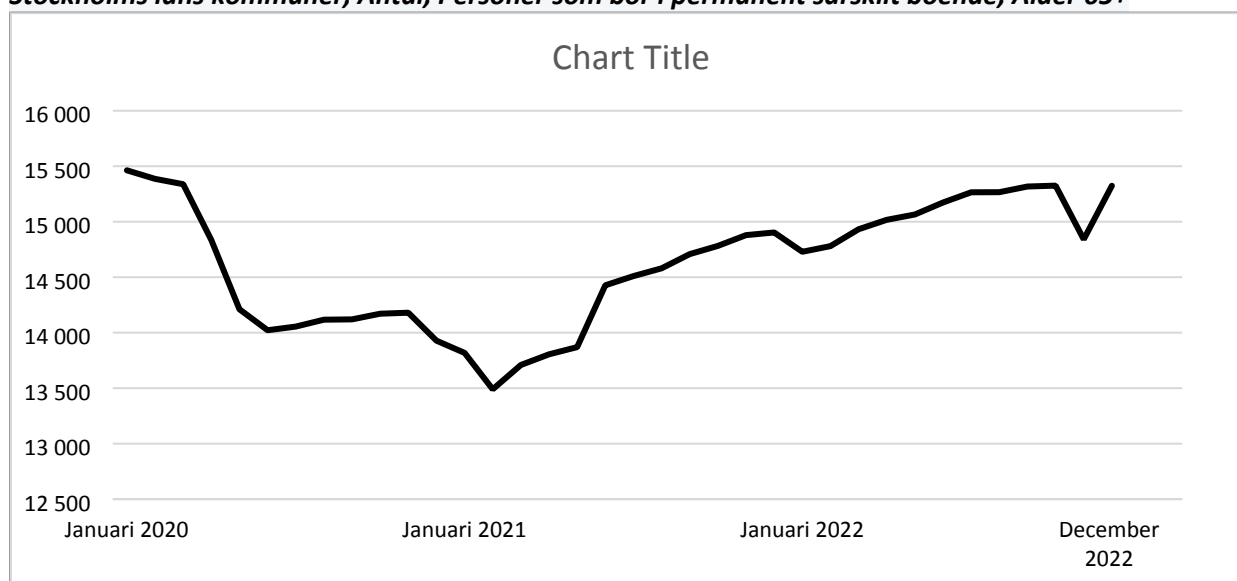
Bedömning av enheternas kvalitet

Enheter	Bedömda kvaliteter
Borgmästargården, (kognitiv svikt)	<ul style="list-style-type: none"> - Finns ej tillräckligt med utrymmen för aktiviteter, träning, sällskapsrum. Matsal/kök är den enda samlingsplatsen. Boendes lägenheter är alldeles för små. - Lokalerna för dagverksamheten är för små - Byggnaden i sig är ej anpassad för demensvård. Svårt att ha överblick - Administrationsbyggnaden saknar hiss - Trånga gemensamma utrymmen, svårt bjuda in anhöriga.
Cyrellus (somatik)	<ul style="list-style-type: none"> - Det saknas kokplattor och förvaringsmöjligheten för porslin. - Det saknas personalutrymmen. - Mycket varma lokaler på sommaren - Samlingslokal/veranda rymmer inte alla. Det är ej anpassad för vårdavdelning, finns ej sköljrum.
Framnåshagen	<ul style="list-style-type: none"> - Som helhet bra lokaler - Köket samt uteplatsen som är kopplade väldigt slitet, ej funktionellt, Återkommande avvikelser vid hälsoskyddstillsyner.

2.5 Behovsprognos för särskilt boende

Trenden att lägre andelar i befolkningen har behov av särskilt boende verkar ha avstannat inför 2023. Pandemin har troligtvis påverkat behovet och det gör att trenden är svårbedömd. Nedan visas hur antalet boende i Stockholms läns kommuner har ändrats från 2020.

Stockholms läns kommuner, Antal, Personer som bor i permanent särskilt boende, Ålder 65+



Tabellen visar att antalet boende från 2020 till slutet 2022 har varierat betydligt.

Utifrån att antalet äldre i Vaxholm ökar och den osäkra trenden görs en behovsprognos enligt tabellen nedan. Prognosen bygger ett platsbehov för varje åldersgrupp och utgår från nuläget där ca 2,9 procent av befolkningen över 65 år har behov särskilt boende i Vaxholm. Prognosen är dock osäker inför 2040 då det är svårt att prognosticera hur behoven förändras då de är beroende av flera olika faktorer så som förbättringar i hälsa, levnadsvanor och tillgång till trygga boendelösningar i övrigt.

Tabell, platsbehov särskilt boende Vaxholm

Ålder/ antal personer	2023	2025	2030	2035	2040	Utfall i procent
65-79	2129	2142	2336	2671	2904	
80-89	617	784	1084	1103	1137	
90+	93	113	166	297	379	
65-79 (1%)*	21	21	23	27	29	+ 38%
80-89 (5%)*	31	39	54	55	57	+ 88%
90+ (33%)*	31	37	55	98	125	+ 308%
Summa platsbehov	83	98	132	180	211	+ 155%

*Data / andel i varje befolkningsgrupp avser fördelningen april 2023

Tabellen belyser behovet att öka antalet platser. Nuvarande bedömning är Borgmästaregårdens lokaler inte går att använda och att det nya boendet delvis kommer att ersätta platserna på Borgmästaregården 2025. Nedan tabell visar hur en behovsplaneringen till 2033 kan se ut.

Tabell: Exempel på behovsplanering särskilt boende vid nytt boende

	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Cyrillus	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27
Borgmästaregården	35	35	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Framnäsagen	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16
Norrberget	0	0	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Nytt boende 2	0	0	0	0	0	0	0	0	60	60	60
Tillgängliga platser	78	78	103	103	103	103	103	103	163	163	163
Platsbehov	83	90	98	104	111	117	125	132	137	147	160
Platser/ överskott underskott	-5	-12	5	-1	-8	-14	-22	-29	26	16	3

Ett nytt särskilt boende planeras (Norrberget) vara klart för 2025 med 60 platser. Tillskottet med 60 platser får effekten att Borgmästaregården kan tomställas och att det under en period kommer att finnas tomma boendeplatser. Beräkningen belyser även att förvaltningen behöver säkra platser externt under 2024-25 samt vikten av att bevaka behovet av ett nytt särskilt boende 2. Det kan

även vara möjligt göra om ett antal platser på korttidsboendet (5 platser) till permanenta för att minska behovet av att köpa platser utanför kommungränsen.

Orsaken till att Borgmästaregården fortsättningsvis inte kan användas som särskilt boende är för att lokalerna inte är ändamålsenliga.

Enligt beslut från KS 2023-03-23 fick stadsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att:

- utreda funktion, ombyggnation, och kostnads kalkyl för fortsatt verksamhet på Borgmästargården
- utreda möjlighet till fler SÄBO platser på Landstingstomten för att kunna tillgodose behovet av SÄBO platser till 2030 för en kostnadseffektiv och kvalitativ helhetslösning av Vaxholms totala behov
- Och utreda möjligheten att slutföra DP Storäng västra för att i förekommande fall möjliggöra byggandet av ett SÄBO på den platsen.

2.6 Växelvårdsboende/ korttidsboende

Behoven av korttidsplatser har det senaste åren ökat i Vaxholm. Ökningen kan delvis förklaras av LUSEN (Lagen om utskrivning från slutenvård) och att gruppen 65+ ökar i antal. Målet med lagen är att kunna skriva ut äldre allt snabbare från slutenvård. För Vaxholms del har det lett till ökade krav på omvårdnad som inte alltid kan tillgodoses av enbart hemtjänst direkt efter utskrivning.

Korttidsboende kan beviljas under olika förutsättningar:

- **Efter sjukhusvistelse:** Vid situationer när den enskilde är i behov av rehabilitering en tid efter sjukhusvistelse
- **Som stöd för att kunna bo kvar hemma** Vid situationer när den enskilde klarar att bo hemma med stöd men i perioder är i behov av rehabilitering och vila för att det ska fungera i längden.
- **Avlastning för närstående:** När en anhörig vårdar en närstående i hemmet i perioder behöver avlastning för att kunna åka bort eller för att vila, så kallad växelvård.
- **I väntan på plats på permanent äldreboende:** Korttidsboende kan vara en lösning när en enskilde behöver flytta till ett äldreboende och det inte finns någon plats ledig för tillfället.

Behovet av korttidsplatser har de senaste åren ändrats till att öka inom somatisk vård och minskat inom demens/kognitiv svikt.

Sedan entreprenadsövertagande 2021-10-01 har förenade Care som privat utförare enligt tillstånd från inspektionen för vård- och omsorg (IVO) rätt att enbart bedriva korttidsvård för personer med kognitiv svikt (demens) upp till 5 platser. Det innebär att platser inom somatik behöver köpas externt utanför kommungränsen. Under 2022 var behoven så stora att en direktupphandling av somatiska platser gjordes motsvarande 5 årsplatser i Österåker av Förenade Care. Ny upphandling pågår i syfte att säkerställa det långsiktiga behovet av 4 platser.

Behovet av korttidsplatser följs upp kontinuerligt med målet att bedriva en kostnadseffektiv verksamhet med god kvalitet. En svårighet med låg beläggning är inte bara att verksamheten blir kostnadsineffektiv utan även att det är svårt att ge brukarna god kvalitet vid vistelsen. En stor del av kvaliteten på ett boende är att kunna umgås med andra, bryta isolering och den dimensionen går förlorad om det är för få personer en avdelning.

Nedan är tabell över platsåtgången som tydliggör att platsöverskottet på Vaxholms äldreboende som och visar att behovet av växelvård (kognitiv svikt) motsvarar en årsplats i snitt. Platsöverskottet kan frigöra permanenta platser.

Tabell över korttidsplatser/ beläggning

	2020	2021	2022	2023(04)
Vaxholms äldreboende/ Korttids. 5 platser.	4,5	4,0	2,0	2,0
Varav växelvårdplatser (årsplatser)	1,0	1,0	1,0	0,5
Köpta platser (somatik)	1,0	3,5	5,0	3,0
Summa platser	5,5	7,5	7,0	5,0
Tillgängliga platser (5+5)			10	10

2.7 Hemtjänst

Det senaste året har egen regi tappat marknadsandelar gentemot de privata utförarna vilket gör att det är svårt att bedöma lokalbehovet på sikt. Om egen regi fortsätter minska sina volymer behöver lokalbehovet utvärderas.

Samtidig har antalet brukare på Rindö ökat. Antalet personer med behov av hemtjänst som bor på Rindö bedöms öka vilket kan innebära att det finns behov av lokal för personal som arbetar inom egen regi på Rindö.

I dagsläget är behovet av lokaler/ kontor tillgodosett.

2.8 Dagverksamhet för äldre med kognitiv svikt

För närvarande är dagverksamheten uppdelat i två lokaler, Borgmästaregården för kognitiv svikt med satt diagnos samt Kanonen för målgruppen som saknar satt diagnos. En sammanslagen verksamhet kan öka effektiviteten och tillgängligheten. Det bör utredas möjligheten till sammanslagning av de olika verksamheterna till en gemensam lokal. I samband med framtida nedläggning av Borgmästaregården behöver lokal för den dagverksamheten tillgodoses. Det kan vara möjligt att nyttja utrymmen på det nya särskilda boende på Norrberget.

2.9 Öppen verksamhet för äldre/ Kanonen

I dag finns träff- och möteslokaler för äldre i på Kanonen, Hamngatan 50. Lokalerna är flitigt använda och i princip fullbokade. De flesta aktiviteterna där sköts av pensionärsföreningarna SPF Seniorerna, Pensionärens riksorganisation (PRO) och Väntjänsten. Föreningarna samarbetar med

Arbetarnas riksförbund (ABF) och Studieförbundet Vuxenskolan. Lokalerna kan bokas utan behov av att vara med någon förening.

I samma lokaler har personalen som utför för stöd- och förebyggande aktiviteter sina kontor och de ger även utbildningar förlagda i lokalerna. Redan idag beskriver personalen (3 personer) att det är kan vara svårt att bedriva förebyggande verksamhet i lokalerna. Det är svårt att bedriva samtal som ibland behöver sekretess och även att ta emot spontana besök när det är fullbokat i besöksrum.

Förutsatt att äldre ökar i befolkningen som beräknat kommer nuvarande lokaler inte möta upp frivilligorganisationernas förväntningar samt andra gruppers lokalbehov. Baserat på ökningen av antalet äldre kommer behovet öka av träfflokaler, mötesplatser eller liknande för främjande och förebyggande aktiviteter och som inte bara är knutna till olika intresseorganisationer.

3 Personer med funktionsnedsättning

Inom områdets uppgift ligger att svara för insatser till funktionsnedsatta personer under 65 år samt för personers om omfattas av Lagen om stöd och service till vissa personer (LSS)

3.1 LSS

Stöd och hjälp till personer med funktionsnedsättning kan ges enligt två lagar – Socialtjänstlagen (SoL) och Lagen om stöd och service till vissa funktionsnedsatta (LSS). Enligt SoL har den som inte själv kan tillgodose sina behov eller få dem tillgodosedda på annat sätt rätt till bistånd av socialnämnden för sin försörjning (försörjningsstöd) och för sin livsföring i övrigt. LSS är en rättighetslag och vänder sig till den som omfattas av någon av nedan beskrivna personkretsar enligt 1 § LSS.

Personer med funktionsnedsättning har enligt LSS bostad med särskild service för barn och ungdomar, bostad med särskild service för vuxna eller annan särskilt anpassad bostad samt daglig verksamhet. Bostad med särskild service enligt LSS-Bostäderna ska uppfylla den standard som anges i Boverkets byggregler (BBR) och kan ibland även behöva anpassas till hyresgästens enskilda behov.

3.2 Bostad med särskild service enligt LSS 9§9

I Vaxholm är andelen personer med behov av stöd enligt LSS ca 0,020% av befolkningen och prognosen är att få ändringar kommer att ske.

Idag finns det totalt två olika boenden, servicebostad på Fredriksstrandsvägen och gruppboendestad på Ullbergsvägen om totalt 17 platser som drivs av Oliva Omsorg på uppdrag av kommunen. Utöver dessa platser finns 4 personer placerade utanför kommunen.

Gruppboendestad är en boendeform som består av 4-6 lägenheter grupperade kring gemensamma utrymmen. Gruppboendestaden ska vara ett bostadsalternativ för personer med funktionsnedsättning, som har ett så omfattande tillsyns- och omvårdnadsbehov att det behövs tillgång till personal dygnet runt. Gruppboendestaden i Vaxholm består av sex lägenheter.

Bostad med särskild service är en boendeform där lägenheterna ligger nära varandra (i samma byggnad eller närliggande fastigheter) och som ger boende tillgång till gemensam service i form av måltider, personlig service eller omvårdnad. En servicebostad består vanligtvis av ca 10-12 st. lägenheter. I Vaxholm består den av 11 lägenheter. Under de senaste åren har 1-2 lägenheter inte varit belagda.

Mot bakgrund av den beräknade befolkningsökningen ser behovet ut som enligt tabell nedan:

Beräknat behov av platser för vuxna i bostad med särskild service samt gruppbostad:

År	2023	2025	2030	2035	2040
Summa behov av platser	21	25	26	28	28
Bostad med särskild service	6	11	11	11	11
Gruppbostad	9	6	6	6	6
Summa bostäder	17	17	17	17	17

För närvarande bor flera personer med bistånd utanför kommunen med beslut om Bostad med särskild service och som inte beror på platsbrist. I vissa fall är det inte möjligt att tillgodose behoven och placering utanför kommungränsen behöver göras.

Behovet av lägenheter bedöms tillgodosett.

3.3 Daglig Verksamhet, LSS

Daglig verksamhet kan ges den som har utvecklingsstörning, förvärvad hjärnskada, autism eller autismliknande tillstånd möjlighet till personlig utveckling, stimulans, gemenskap och sysselsättning. Kravet är att man är i yrkesverksam ålder, saknar förvärvsarbete och inte går någon annan utbildning.

I Vaxholm har antalet personer med beslut om daglig verksamhet varit i princip det samma de senaste åren med lite över 20 personer. Idag finns daglig verksamhet i Vaxholm stad för personer som har stora och omfattande omvårdnadsbehov.

Nyligen flyttade LSS-verksamheten till nya och ändamålsenliga lokaler drivs enligt LSS drivs på entreprenad av Olivia omsorg på Torggatan 2. Lokalerna är nyligen anpassade för att möta målgruppens behov.

Inte alla med beviljade bistånd inom daglig verksamhet kan få sina behov av sysselsättning tillgodosedda i kommunen och 15 personer har sin dagliga verksamhet i kommunen. Utöver det finns det 10 personer som har daglig verksamhet av olika anledningar i andra kommuner. Inom målgruppen finns ibland behov och förmåga att vara på daglig verksamhet utanför kommungränsen. Av den anledningen är det inte säkert att en utökning av lokaler behövs även om behoven ökar.

Behovet av lokal bedöms tillgodosett.

4 Individ och familjeomsorg (IFO)

Till individ- och familjeomsorgens (IFO) uppgifter hör att vara väl förtrogen med levnadsförhållandena i kommunen, att i samarbete med andra aktörer främja goda miljöer i kommunen och att svara för att utreda, besluta och följa upp vård och insatser till familjer och enskilda som söker bistånd. Inom IFO ingår ekonomiskt bistånd, missbruk, familjerätt, socialpsykiatri, barn- och unga och arbete kring ensamkommande och nyanlända medborgare. De lagar som främst styr verksamheten är:

- Socialtjänstlagen (SoL)
- Föräldrabalken (FB)
- Lag med särskilda bestämmelser om vård av unga (LVU)
- Lag om vård av missbrukare i vissa fall (LVM)

Individ- och familjeomsorgen ska under hänsynstagande till människans ansvar för sin och andras sociala situation inriktas på att frigöra och utveckla enskildas och grupperns egna resurser. Verksamheten ska bygga på respekt för människors rätt till självbestämmande och integritet. Vid alla åtgärder som rör barn ska barnets bästa komma i främsta rummet.

4.1 Socialpsykiatri och missbruk, träningsboende

Inom socialpsykiatri och inom missbruksvården finns idag inget boende i Vaxholm stad. När behov finns köps platser i andra kommuner. Det handlar om ett fåtal platser.

Vissa personer som bor på institutionsvård (socialpsykiatri och missbruk) kan behöva en första lägenhet vid utskrivning i form av en träningslägenhet med ett socialt kontrakt. Antalet träningslägenheter är tre stycken.

Träningslägenheter är inte alltid långsiktig lösning gruppen för att etablera sig på bostadsmarknaden eftersom insatsen är tidsbegränsad.

4.2 Personligt ombud

Personligt ombud är till för den med psykiska funktionsnedsättningar och som är i behov av stöd i kontakten med myndigheter, vården och andra servicekontakter.

Personligt har sitt kontor förlagt på Östra Ekuddsgatan.

Behovet av lokal bedöms tillgodosett.

4.3 Daglig sysselsättning socialpsykiatri

I dagsläget finns ingen verksamhet för målgruppen i kommunen. I snitt de senaste åren har det köpts mellan 5-8 platser per år utanför kommunens gränser. Att bygga en verksamhet för gruppen

är utmanande eftersom det är så låga volymer. Under de senast åren har öppen verksamhet startat i boendestödets lokaler (Lyan) vilket t kommer att utvärderas.

Vissa mindre aktiviteter sker tillsammans med föreningsliv och boendestödsgrupp. En dagverksamhet och träffpunkt för målgruppen skulle kunna minska psykisk ohälsa och behovet av insatsen boendestöd. Det är viktigt att en lokal finns centralt på Vaxön.

Behovet av lokal bedöms tillgodosett.

4.4 Hem för vård och boende (HVB) vuxna och barn och ungdom

Inom detta område bedömer inte förvaltningen att det finns behov av egna lokaler. Det rör ett mindre antal brukare till vilka platser köps från utförare belägna på annan ort. För denna målgrupp är det inte sällan en fördel för utfall av insats om placeringen lokaliseras utanför hemkommunen.

Behovet bedöms tillgodosett.

4.5 Behovsprövad öppenvård barn och ungdom

I dagsläget finns inget behov av lokaler inom kommunen för denna insats. Ett litet antal placeringar har gjorts i träningsboenden hos privat aktörer.

Behovet bedöms tillgodosett.

4.6 Ej behovsprövad öppenvård barn ungdom

I dagsläget finns inget behov av lokaler inom kommunen för denna insats.

4.7 Familjerådgivning

Denna tjänst köps av Söderstöd i dagsläget. Detta fungerar bra och det finns fördelar av integritetsskäl med att denna verksamhet är lokaliserad på annan ort.

4.8 Akutbostäder

Socialnämnden vid behov ska erbjuda lämpligt tillfälligt boende till våldsutsatta. I dagsläget finns en lägenhet avisad för ändamålet.

Behovet av lägenhet bedöms tillgodosett.

4.9 Nyanlända och ensamkommande barn/ungdom

Nyanlända som bott i kommunen har skyldighet att själv ordna med boende efter etableringstidens två år.

I dagsläget har socialförvaltningen tillgång till 44 bostäder som kan tillgodose behovet upp till personer för målgruppen. En stor del av tillgången av boenden är i form av paviljonger med tillfälliga bygglov.

En risk är att ett antal personer inte kan ordna med eget boende efter två år. För att stödja till etablering på bostadsmarknaden efter 2 år har förvaltningen en integrationssamordnare anställt. I de fall personerna inte har ordnat eget boende kan de ansöka hos socialförvaltningen om tillfälligt boende som övriga bostadslösa kommuninvånare.

Idag finns ett antal nyanlända vuxna samt ensamkommande barn som får boende och insatser från socialtjänsten på boenden för nyanlända. Mottagande i Vaxholm har minskat och Regeringen har beslutat om en lägre nivå av kvotflyktingar (900 per år i stället för 5 000 per år) och Migrationsverket har fått i uppdrag att förbereda för ändringen.

Det minskade mottagandet av kvotflyktingar påverkar behovet av bostäder för gruppen. Nedan visas länstal för mottagning för 2023. Inom parentes är mottagna enligt inklusive massflyktsdirektivet.

Migrationsverket. Anvisning till kommuner och bosättning, 2023.

Kommuner (länsvis)	Folkmängd per 31 dec 2022	Länstal och kommunal 2022	Mottagna 2022	Varav anvisade 2022	Länstal och kommunal 2023
Vaxholm	11 899	19 nyanlända (+27)	19	12	10 (+10)

Antalet mottagna har sjunkit och det beslutades 2022-02-15 i socialnämnd att paviljongen på Rindö motsvarande 14 enkelrum skulle avvecklas senhösten 2023. Beslutet fördröjdes i samband med kraven om mottagande enligt massflyktsdirektivet. Troligtvis kan beslutet om att avveckla paviljongen på Rindö verkställas under 2023.

Nedan är en beskrivning av boendeplatser tillgängliga för målgruppen. I huvudsak för målgruppen nyanlända.

Använda lägenheter/boenden (2023-05-01)

	Boenden (platser)	Nyanlända/kvot	Enligt Massflyktsdirektivet	Bostäder, tomma
Paviljong Rindö	14 (14)	0	7	7
Paviljong Ullbergs väg	11 (18)	3	0	8
Paviljong Eriksö	7 (14)	6	1	0
Privata värdar	7 (35)	2	2	3
Eget bestånd	7 (25)	5	2	0
	46 (106)	16	12	18

Boendesituationen följs upp regelbundet och utifrån nuvarande planeringsarbete och analys bedöms ett överskott uppstå under 2023/24.

5 Övriga boendeformer

5.1 Seniorboende

Med seniorbostäder avser bostäder som är avsedda för personer över en viss ålder, t.ex. 55 år och äldre och som inte inrättas med stöd av socialtjänstlagen (SoL) eller lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS) och inte förutsätter beslut enligt SoL eller LSS. Bostäderna ska vara utformade utifrån äldres behov av tillgänglighet.

På vissa seniorboenden finns en gemensamhetslokal för olika aktiviteter som de boende i första hand själva ska svara för. Det kan också finnas kök och matsal för gemensam matlagning och umgänge. Ett seniorboende är tillgänglighetsanpassat och möjliggör närhet till service och samvaro.

I Vaxholms stad kan finns totalt 53 hyreslägenheter på Lägerbacken och Västra Ekudden via seniorbostadskön. För att stå i kön ska du ha fyllt 65 år och vara folkbokförd eller äga fast egendom i Vaxholms stad. Köhanteringen sköts av tekniska enheten. I Vaxholm är det många äldre som efterfrågar seniorboende. Kötiden till befintliga seniorboendet är uppemot 8-10 år i dagsläget.

Indirekt påverkar boendeformen socialnämndens verksamhet. Ett väl fungerande seniorboende ökar den äldres självständighet och minskar därigenom behovet av stöd och service. En utökning av boendeformen bedöms önskvärt.

5.2 Trygghetsbostäder

Trygghetsbostäder är en boendeform som har tillkommit som ett alternativ för att ge äldre personer större gemenskap och mer trygghet. Det är en så kallad mellanboendeform som överbryggat glappet mellan vanligt boende och särskilda boenden med heldygnssorg. Det krävs inte något biståndsbeslut från kommunen enligt socialtjänstlagen för att flytta till ett trygghetsboende.

Totalt 58 kommuner bedömer att det kommer att påbörjas sammanlagt närmare 3 000 trygghetsbostäder under åren 2022–2023.

Det finns en stor variation av trygghetsbostäder runt om i landet, även om den gemensamma nämnaren för många av dem är trygghet, tillgänglighet, gemensamhetsutrymmen och särskild personal. Att kunna organisera personal kring boendet kan även i sig vara ett sätt att bedriva kostnadseffektiv verksamhet.

Likt seniorbostäder påverkar boendeformen socialnämndens verksamhet indirekt. Ett väl fungerande trygghetsboende ökar den äldres självständighet och minskar därigenom behovet av stöd och service. Det är lättare att ge enklare stöd och att skapa mötesplatser som minskar isolering. En utökning av boendeformen bedöms önskvärd.

6 Bilaga, sammanfattning

Tabell/ Plan för 2023-2030. Sammanfattning

Områden	Nuläge fram till 2025	Prognos 2030	Kommentar
Särskilt boende för äldre	I balans- Brist	I balans- Brist	Analysen bygger på nybyggnation enligt plan köp av platser fram till säbo 1 klart trolig 2025. Under övergångsperiod behövs köp av platser i andra kommuner.
Dagverksamhet äldre	I balans- Brist	I balans- Brist	Analysen bygger på nybyggnation enligt plan. Behov av effektivare lokalanvändning.
Kontor för hemtjänsten	I balans	I balans	Behov av lokal på Rindö bevakas. Behov av översyn vid minskade volymer.
Korttidsboende	I balans- Brist	I balans	Planeras i samband med ny byggnation SÅBO
Växelvård	Överskott	I balans	Planeras i samband med byggnation SÅBO
Gruppboende LSS	I balans	I balans	
Serviceboende LSS	I balans	Brist	Behoven för 2030 bevakas
Daglig verksamhet	I balans	I balans	Inget problem att köpa platser i annan kommun i dagsläget.
Nyanlända	Överskott	I balans- Brist	Saknas långsiktiga lösningar då paviljongerna har tillfälliga bygglov
Massflyktsdirektivet	I balans?	Överskott	Behoven bevakas
Träningslägenheter/ akut bostad	I balans	I balans	Behov av att säkra långsiktiga hyreskontrakt kan behöva utredas
Hem för vård och boende (HVB)	I balans	I balans	
Behovsprövad öppenvård (BoU)	I balans	I balans	
Personligt ombud	I balans	I balans	
Familjerådgivning	Behov saknas	Behov saknas	
Träfflokal (socialpsykiatri)	I balans	Ökat behov brist	Ingen demografisk ökning. Behov att ge lokala insatser kan finnas.
Öppen verksamhet/ Stöd och förebyggande	Brist	Brist	Redan svårt att bedriva verksamhet/ förebyggande verksamheten. Redan idag fullbokade lokaler. Behov av lokaler för annan verksamhet, ej knutna till intresseorganisationer.
Trygghetsbostäder	Brist	Brist	Egentligen verksamhet utom SN-ansvarsområde: Kan behöva utredas
Seniorlägenheter	Brist	Brist	Egentligen verksamhet utom SN-ansvarsområde: Kan behöva utredas.

Socialförvaltningen
Jan Sjöström
Verksamhetsutvecklare

Avveckling av paviljong på Rindö

Förslag till beslut

Verksamheten på paviljong 11.1 på Rindö avvecklas.

Socialnämnden föreslår:

Kommunstyrelsen ger nämnden för teknik, fritid och kultur i uppdrag att ta bort paviljong 11.1 (3:378) på Rindö.

Sammanfattning

Socialförvaltningen bedömer att behov av paviljongen 11.1 (3:378) på Rindö saknas.

Paviljongen för nyanlända på Rindö var tänkt att avvecklas under hösten 2022 enligt beslutsförslag från Socialnämnden, Änr SN 2022/12.13 §10. På grund av nya förutsättningar under våren 2022 gjorde kommunstyrelsen en ny bedömning av möjligheten till avveckling av paviljongen på Rindö, Änr KS 2022/29.218 § 71. I kommunstyrelsens beslut står att ny bedömning bör göras innan sista maj (2023).

Socialförvaltningen bedömer behovet av paviljongen på Rindö saknas. Skälet till bedömningen är ett minskat mottagande både gällande flyktingar/nyanlända och anvisningar enligt massflyktsdirektivet. Idag finns 15 tomma boendeplatser. En nedläggning av paviljongen på Rindö innebär att 7 personer får flytta till övriga tomma bostäder utan risk för platsbrist på sikt.

Barnrättsperspektivet/Prövning av barnets bästa

Föreslaget beslut bedöms inte få några konsekvenser för barn.

Jämställdhetsperspektivet

Föreslaget beslut bedöms inte få några konsekvenser/effekter ur ett jämställdhetsperspektiv.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteutlåtande, Avveckling av paviljong på Rindö
- Beslut Änr KS 2022/29.218 § 71
- Beslut Änr SN 2022/12.13 §10



**VAXHOLMS
STAD**

Tjänsteutlåtande

2023-05-09

Änr SN 2022/12.13

2 av 2

Kopia på beslutet till:

För kännedom: Kommunstyrelsen

§ 10 Bostäder nyanlända

Socialnämndens beslut

Verksamheten på paviljong 11.1 på Rindö avvecklas under senhösten 2022.

Förvaltningen får i uppdrag att ta fram en plan för avveckling av verksamheten på paviljong 11.1 på Rindö.

Socialnämnden föreslår kommunstyrelsen besluta:

Nämnden för teknik, fritid och kultur får i uppdrag att ta bort paviljong 11.1 på Rindö under senhösten 2022.

Uppdrag ges till kommunstyrelsen att ta fram en långsiktig plan för boenden till nyanlända.

Ärendebeskrivning

Som ett led i planeringen av mottagandet av nyanlända avseende boende har socialförvaltningen gjort en kartläggning av de olika typer av bostäder socialförvaltningen kan fördela. Underlaget är en grund för arbetet med att tillgodose behovet av bostäder för nyanlända samt ett redskap för god ekonomisk hushållning.

Migrationsverkets prognos för antalet kommunmottagna nyanlända sänks från 2021 (eller är det 2022?) och framåt. Det innebär att på kort sikt bedöms behoven av bostäder vara tillgodosedda för gruppen nyanlända inom Vaxholms stad.

Just nu finns ett överskott av lägenheter/boendeplatser som inte förväntas bli belagda. Framförallt visar rapporten på ett överskott av enkelrum. Mot bakgrund av att det finns flera tomställda bostäder behöver förvaltningen gå vidare med avveckling av en paviljong.

Paviljongen på Rindö är lågt utnyttjad och bedöms av ekonomiska och behovsmässiga skäl lämpligast att avveckla mot slutet av 2022.

På lång sikt belyser rapporten att socialnämnden kan få svårt att tillgodose behovet av bostäder för guppen nyanlända som består av familjer. Idag tillgodoses stora delar av behovet genom samverkan med en privat hyresvärd. Dessutom behöver befintliga paviljonger avvecklas eftersom de betraktas som tillfälliga bostäder enl PBL.

Rapporten belyser att Socialnämnden har behov att få tillgång till fler hyresbostäder där förvaltningen har större rådighet över fördelningen.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag.

Ordföranden finner bifall till eget yrkande.

Handlingar

- Rapport, Rapport bostäder nyanlända
- Tjänsteutlåtande, 2022-01-31



Socialnämnden

Kopia på beslutet till

För åtgärd: Agneta Franzén, Sf förvaltningschef
Kommunstyrelsen

För kännedom: Agneta Franzén, Sf förvaltningschef



§ 71 Bostäder nyanlända

Kommunstyrelsens beslut

1. Hyresavtal för paviljong 3:378 på Rindö kvarstår tillsvidare.
2. Planenheten får i uppdrag att ta fram en långsiktig plan för boenden till nyanlända i Vaxholms stad.

Ärendebeskrivning

Socialnämnden beslutade vid sammanträde 2022-02-15 § 10 att verksamheten på paviljong 3:378 på Rindö ska avvecklas under senhösten 2022 då det varit ett överskott på boendeplatser för nyanlända som inte förväntas bli belagda. Socialnämnden beslutade även att föreslå kommunstyrelsen besluta att ge uppdrag till nämnden för teknik, fritid och kultur att ta bort paviljong 3:378 på Rindö under senhösten 2022. Vidare beslutade socialnämnden föreslå kommunstyrelsen att ta fram en långsiktig plan för boenden till nyanlända.

Sedan socialnämndens sammanträde den 15 februari har omvärldsläget förändrats drastiskt på grund av Rysslands invasion av Ukraina. Det är i nuläget svårt att bedöma omfattningen av de flyktingströmmar som nu pågår i Europa och hur stor påverkan det kommer få för Vaxholms stad. Dock bör en ny bedömning göras kring det aktuella behovet av boendeplatser för nyanlända i Vaxholms stad. Nuvarande hyresavtal för paviljong 3:378 på Rindö löper mellan 30/11 till 31/5. Avtalet har 6 månaders uppsägningstid och förlängs i annat fall med 6 månader i taget. Det vill säga om kommunen önskar att avtalet ska upphöra efter sista november i år krävs beslut om att säga upp avtalet innan sista maj.

Med tanke på nuvarande situation behövs mer tid för att bedöma behovet av boendeplatser för nyanlända i Vaxholms stad och med anledning av ovanstående beskrivning föreslås att hyresavtal för paviljong 3:378 på Rindö kvarstår tillsvidare.

Utöver ovanstående föreslås planenheten få i uppdrag att ta fram en långsiktig plan för boenden till nyanlända i Vaxholms stad.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

Handlingar

Tjänsteutlåtande, Kristoffer Staaf, 2022-03-09

Protokollsutdrag SN/2022-02-15 § 10

Tjänsteutlåtande SN, 2022-01-31

Rapport bostäder nyanlända

Kopia på beslutet till

För åtgärd: Stadsbyggnadschef
Fastighetschef

För kännedom: Socialnämnden
Socialchef


Ordförande


Justerare



Utestående uppdrag till förvaltningen

Uppgifter markerade med * är obligatoriska

Nr.*	Rubrik*	Beskrivning*	Beslutsdatum*	Status	Förvaltningens kommentar	Förvaltning	Uppskattad tidsåtgång (intern)	Uppskattade externa kostnader	Klart senast*
1.	Förvaltningen får i uppdrag att utreda service (städ) på entreprenad inom hemtjänst egen regi.		2023-02-14 § 11	Pågående		Socialförvaltningen			
2.	Socialförvaltningen ges i uppdrag att utreda och analysera möjligheten att införa LOV för särskilt boende i Vaxholms stad		2023-04-26/§ 34	Pågående		Socialförvaltningen			



Kommunledningskontoret
Johanna Frunck
Kommunsekreterare

Redovisning av delegeringsbeslut 2023-05-23

Förslag till beslut

Informationen noteras till protokollet.

Sammanfattning

Socialnämnden har överlåtit beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstepersoner i enlighet med socialnämndens delegeringsordning.

I kommunallagen (6 kap 40 § samt 7 kap. 8 §) framgår att nämnden ska besluta i vilken utsträckning beslut som har fattats på delegation ska anmälas till den. Beslut som inte anmäls ska protokollföras särskilt, om beslutet får överklagas enligt bestämmelserna i 13 kap.

Socialnämnden har beslutat att endast beslut som överklagas med laglighetsprövning ska redovisas till nämnden (SN 2020/§56).

Till socialnämndens sammanträde 2023-05-23 finns inga delegeringsbeslut att rapportera.

Barnrättsperspektivet/Prövning av barnets bästa

Föreslaget beslut bedöms inte få några konsekvenser för barn.

Handlingar i ärendet

Tjänsteutlåtande, 2023-05-03

Rapport delegeringsbeslut Evolution till 2023-05-23