

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdets gräns
- — — — — Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark

- B** Bostäder

MARKENS ANORDNANDE

- Befintligt träd får inte fällas

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Placering

- Byggnader skall placeras i tomträns

Utformning

- ◊_{+0.0} Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet
- ◊_{+0.0} Högsta nockhöjd i meter över nollplanet
- ◊₀₀₋₀₀ Minsta resp största taklutning i grader
- I,II** Högsta antal våningar

Utseende (ny bebyggelse)

- Fasader skall utgöras av trä, takmaterial av tegel eller falsad plåt
- f₁** Takkupor och frontespis/-er får överskrida byggnadshöjden med högst 1.0 meter samt uppta högst 50 % av byggnadens fasadlängd

Värdefulla områden

- Ny bebyggelse skall utformas med särskild hänsyn till omgivningens karaktär

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandetiden är 5 år, dvs den slutar 2004-11-11

Detaljplan för

fastigheten Mars 8

Vaxholms stad, Stockholms län

1999-05-04

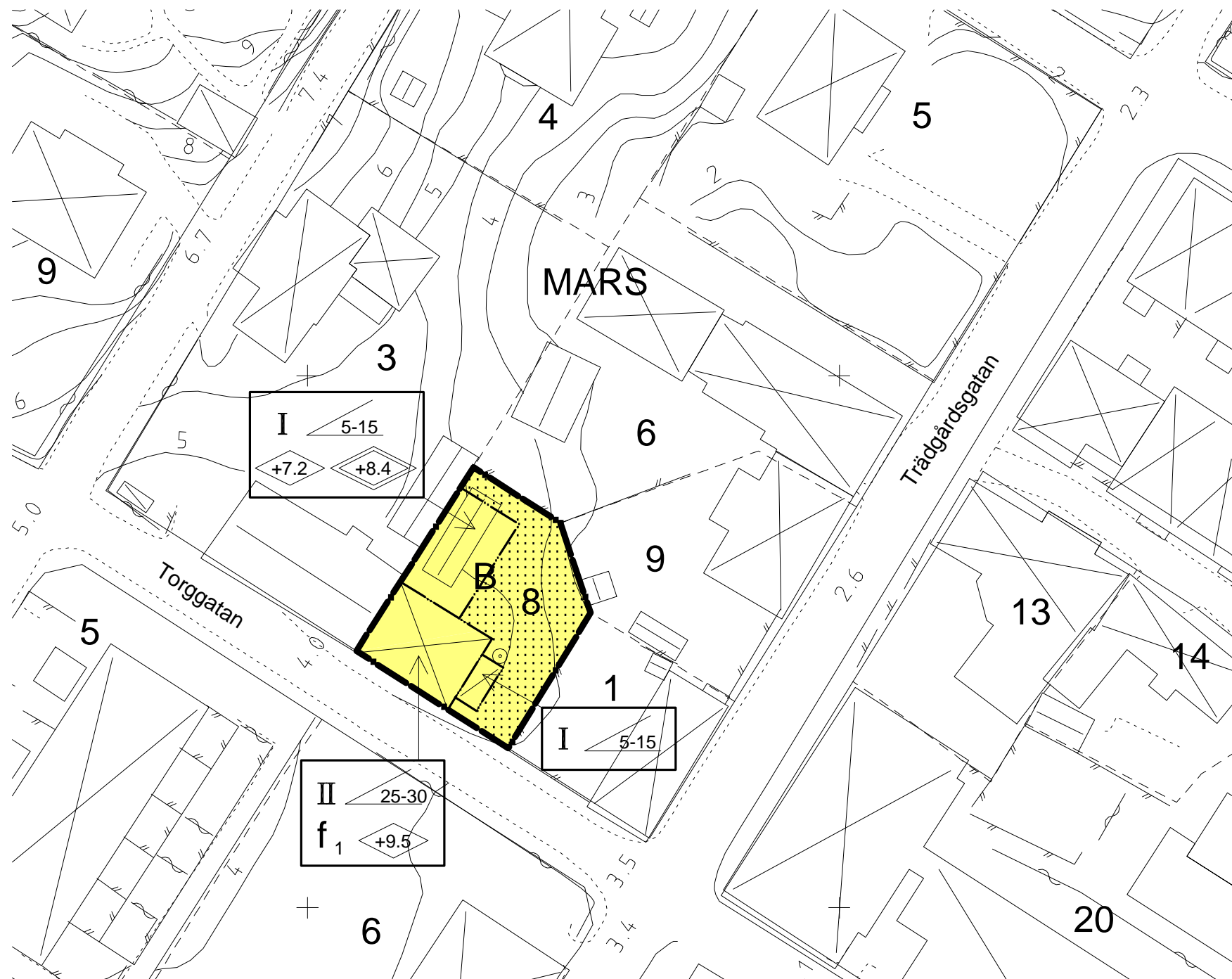
Rev. 1999-06-15

Stadsbyggnadsenheten

Bengt Åhman
stadsarkitekt

Jonas Olsson
planingenjör

Dp 360



Skala 1:500



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Traktgräns
- 00 Fastighetsbeteckning.
- Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
- Staket
- Häck
- Gata
- Nivåkurvor
- Rutnätspunkt
- Träd

Grundkartan upprättad av TN Kartplanering AB 1998

Koordinatsystem ST74

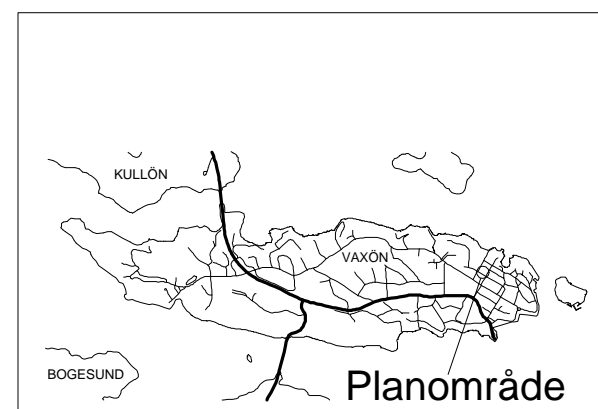
Mätklass III

Karl-Gösta Eriksson
Byråingenjör

UPPLYSNINGAR

- Till planen hör:
- plankarta med bestämmelser
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning

Planen är upprättad enligt Plan- och bygglagen (PBL)



LOKALISERINGSKARTA

MSBN godkännande 1999-06-08
Laga kraft 1999-11-11