

**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

**GRÄNSBETECKNINGAR**

- planområdesgräns
- användningsgräns
- egenskapsgräns
- utgående gräns

**ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN**

**Allmänna platser**

<b>LOKALGATA</b>	Lokaltrafik
<b>NATUR</b>	Naturmark

**Kvartersmark**

<b>B</b>	Bostäder
<b>Q</b>	Kulturresevat
<b>G 1</b>	Garage
<b>T 1</b>	Trafik till angränsande fastighet samt allmän gångtrafik.

**UTNYTTJANDEGRAD**

e1 00 Största byggnadsarea i m2.

**BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE**

Marken får inte bebyggas.

**MARKENS ANORDNANDE**

<b>n1</b>	Befintlig vegetation och markens karaktär skall i huvudsak bevaras.
<b>n2</b>	Området får inte inhägnas.
<b>n3</b>	Trädet skall bevaras.

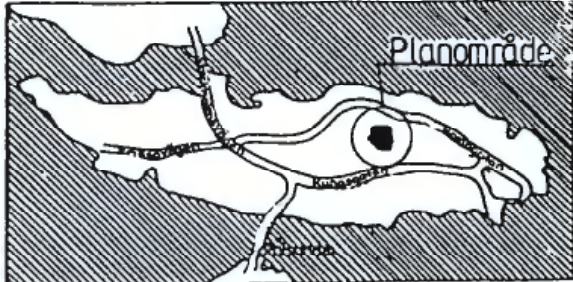
**PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE**

- Hösta byggnadshöjd i meter.
- Taklutning i grader.
- II** Hösta antal våningar.
- f1** Fasad skall utgöras av trä.
- Huvudbyggnad får ej placeras närmare fastighetsgräns än 4 meter.
- Komplementbyggnad får vara högst en våning.
- Befintlig byggnad inom Q-betecknat område får ej rivas. Underhåll skall ske med material och metoder så att det kulturhistoriska värdet inte minskas.

**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**

Fastighetsplanerna upphävs inom detaljplaneområdet. Genomförandetiden är fem år, dvs den slutar ~~2003-03-19~~ 2003-04-03. Marklov krävs för trädfällning.

Kopiars likhet med originalet bestyrkes i tjänsten:  
Mona Melander



ORIENTERINGSKARTA

**GRUNDKARTANS BETECKNINGAR**

- fastighetsgräns
- befintliga byggnader
- slänt
- väg
- nivåkurvor
- 23.2 avvågad höjd
- fastighetsbeteckning
- träd

Grundkartan upprättad av Orrje & CO AB år 1979

*Karl-Gösta Eriksson*  
Karl-Gösta Eriksson  
byråingenjör

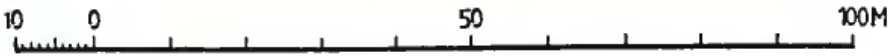
Koordinatsystem ST-74  
Måttclass III

**UPPLYSNINGAR**

- Till planen hör:
- plankarta med bestämmelser
  - planbeskrivning
  - genomförandebeskrivning

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL)

Godkänd av MSBN 1997-12-09  
Antagen av KF 1998-02-16  
1998-03-19  
1998-04-03  
I.aga kraft



skala 1:1000

**Detaljplan för Kv Vattentornet mm.**

Vaxholms stad, Stockholms län  
1997-09-24  
Stadsbyggnadsenheten

*Bengt Ahman*  
Bengt Ahman  
stadsarkitekt