

Ändring av stadsplan för kvarteren SOCKENSTUGAN och ARTILLERISTEN, samt del av stadsäga 50 i Vaxholm.

Vaxholms kommun, Stockholms län

(Upprättat på stadsarkitektkontoret i april 1981.)

STADSPLANEBESTÄMMELSER

§ 1 STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom Byggnadskvarter

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- c) Med Ch betecknat område får användas endast för sådant kommersiellt, socialt eller kulturellt ändamål som har anknytning till stadsdelscentrum och som ej kan väntas medföra sanitär olägenhet för närboende eller eljest stör trevnaden.
- d) Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.
- e) Med Q betecknat område skall utgöra reservat för befintlig kulturhistorisk värdefull bebyggelse.

§ 2 MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3 BYGGNADSUTFORMNING

- 1 mom På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.
- 2 mom På med n betecknat område får vind icke inredas utöver angivet våningsantal.
- 3 mom På med I eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3,5 meter respektive 7,0 meter och uthus eller annan gårdsbyggnad icke till större höjd än 2,8 meter.
- 4 mom På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger. Där så prövas lämpligt må byggnadsnämnden medge högre höjd för mindre byggnadsdel.

§ 4 UTFARTSFÖRBUD

In- och utfart får icke anordnas över områdesgräns som även betecknats med ofyllda cirklar.

STATSARKITEKTKONTORET I VAXHOLMS KOMMUN

Åkersberga i april 1981

Hans Thorstenson
stadsarkitekt

Christer Ellneby
planingenjör