

DETALJPLAN nr 261
(fd stadsplan) avskrift

Fastställsedatum 1975-09-05

**Ändring av stadsplanen för kvarteren FOTBOLLEN, SPADEN m.m. i Vaxholm.
Vaxholms kommun, Stockholms län**

upprättat av arkitekt Jörgen Auby

dagtecknat den 28 januari 1974

och ändrat den 19 november 1974

STADSPLANEBESTÄMMELSER

§ 1 BYGGNADSKVARTER

. 1 Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

. 2 Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

. 3 Med Jm betecknat område får användas endast för småindustriändamål av sådan beskaffenhet, att närboende inte drabbas av osundhet, brandfara eller otrevnad.

§ 2 MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3 BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får endast bebyggas med hus, som är fristående.

§ 4 DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS

Av tomt, som omfattar med F betecknat område får högst en fjärdedel bebyggas.

§ 5 VÅNINGSAANTAL

På med romerskt siffertal betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar, som talet anger.

§ 6 HUSHÖJD

. 1 På med I eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,2 och 7,0 meter.

. 2 Uthus får icke uppföras till större höjd än 2,8 meter.

§ 7

STÄNGSEL

I områdesgräns som markerats med ringar på gränslinjen skall fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning, som medgiver körbar utfart mot gata eller allmän plats.

Stockholm den 28 januari 1974