

**Ändring av stadsplanen för del av kvarteret FYRVERKAREN i Vaxholm.  
Vaxholms Kommun, Stockholms län**

BESTÄMMELSER

§ 1 STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål. Där så prövas lämpligt äger dock byggnadsnämnden medgiva inredning av lokaler för handel och hantverk.

§ 2 MARK, SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknat mark får icke bebyggas.

§ 3 BYGGNADSSÄTT

1 mom Med Ö betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående eller ock två med varandra sammanbyggda i gemensam tomtgräns.

2 mom Med F betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående.

§ 4 TOMTYTA, SOM SKALL LÄMNAS OBEBYGGD

Av tomt, som omfattar med Ö eller F betecknat område, skola minst 4/5 lämnas obebyggda.

§ 5 HUSHÖJD

På med I eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,4 meter respektive 7,2 meter.

§ 6 TAKFALL

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

§ 7 VÅNINGSAANTAL

På med I eller II betecknat område får byggnad uppföras med högst en respektive två våningar.