



Kommunstyrelsens planeringsutskott 2022-01-19 §§ 1-7

Plats och tid:	Storskär/Norrskär, kl. 08:30-09:43	
Beslutande: Distansdeltagande för alla utom ordf. samt 1:e vice ordf.	Malin Forsbrand (C), ordf. Anders Garstål (S), 1:e v. ordf. §§ 3-7 Bengt Sandell (S) §§ 1-2 Anna-Lena Nordén (WP) 2:e v. ordf.	Lars Lindgren (M) Michael Baumgarten (L) Annicka Hörnsten Blommé (M) Sara Strandberg (V)
Ersättare: Distansdeltagande	Fredrik Östman (C) Bengt Sandell (S) §§ 3-7 Mats Olofsson (M)	Christopher Day (WP) Peter Lindqvist (-) §§ 4-7
Övriga deltagare: Distansdeltagande förutom markerade	Marie Wiklund, klk Susanne Eden, sbf Richard Hallman, sbf Kristina Henschen, sbf Gunnar Lunnergård, sbf	Robert Klingvall, sbf §§ 1-2 Emma Mattsson, klk Kristoffer Staaf, klk (fysisk närvaro) Anette Lingesund, klk (fysisk närvaro)

Sekreterare:

Anette Lingesund

Ordförande:

Malin Forsbrand (C)

Justerande:

Anna-Lena Nordén (WP)

Anslagsbevis

Justeringen av protokollet har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Kommunstyrelsens planeringsutskott

Sammanträdesdatum: 2022-01-19 §§ 1-7, §§

Datum för anslagets uppsättande: 2022-01-25

Datum för anslagets nedtagande: 2022-02-16

Förvaringsplats för protokollet: Närarkiv

Underskrift:



Innehåll

- § 1 Justering och fastställande och föredragningslista
- § 2 Vaxholms kajer - Beslut om konstruktion för Västerhamnen
- § 3 Grönplan för Vaxholms stad 2022-2040
- § 4 Yttrande granskning för Danderyds översiktsplan
- § 5 Yttrande samråd Vallentunas riktlinjer för bostadsförsörjning
- § 6 Remissyttrande, förslag till Länsplan för regional transportinfrastruktur i Stockholms län 2022-2033
- § 7 Nuvarande uppdrag till stadsbyggnadsförvaltningens samhällsbyggande enheter

Ordförande

Justerare



§ 1 Justering och fastställande och föredragningslista

Kommunstyrelsens planeringsutskotts beslut

Anna-Lena Nordén (WP) utses att tillsammans med ordföranden justera protokollet senast den 24 januari 2022.

Föredragningslistan fastställs.

Yrkanden

Ordföranden yrkar att protokollet justeras senast den 24 januari 2022, som medjusterare till ordföranden föreslås Anna-Lena Nordén (WP).

Vidare yrkar ordföranden att föredragningslistan fastställs.

Ordföranden finner bifall till eget yrkande.

Ordförande

Justerare



§ 2 Vaxholms kajer - Beslut om konstruktion för Västerhamnen

Kommunstyrelsens planeringsutskott föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

1. Stenmuren i Västerhamnen rivs och ersätts med L-stöd som ett avsteg från gestaltungsprogrammet.
2. Kommunstyrelsen ges rätt att besluta om andra avsteg från gestaltungsprogrammet.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har den 13 december 2021 tagit ett inriktningsbeslut gällande utformningen av Vaxholms kajer och att riva stenmuren är ett avsteg från detta beslut.

Söderhamnen (vägen) har begränsad bärighet och nyttjandet begränsas till en lägre hastighet. Detta medför att projekt Vaxholms kajer behöver planeras om. Stenmuren riskerar att rasa och försiktighetsåtgärder, som ökar chansen men inte garanterar att muren klarar sig, medför att byggandet blir dyrare och tar längre tid.

Stenmuren är inte skyddad men har enligt antikvarisk utredning ett kulturvärde. De föreslagna L-stöden går att gestalta på flera olika sätt. Beslut om utformning tas i samband med de samlade bygghandlingarna.

Den del av stenmuren som står mot färjeläget berörs inte.

Yrkanden

Sara Strandberg (V) yrkar avslag på punkt 2 i förvaltningens beslutsförslag.

Lars Lindgren (M) och Annicka Hörnsten Blommé (M) yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag.

Proposition

Ordföranden konstaterar att två yrkanden föreligger.

Ordföranden börjar med att fråga planeringsutskottet om punkt 1 i förvaltningens beslutsförslag godkänns och finner bifall till detta.

Ordföranden konstaterar att bifallsyrkandet mot avslagsyrkandet gällande punkt 2 i förvaltningens beslutsförslag kvarstår.

Ordföranden ställer proposition på de båda yrkandena var för sig och finner bifall till förvaltningens beslutsförslag.

Handlingar

Tjänsteutlåtande 2021-01-10

Kopia på beslutet till

För åtgärd: Robert Klingvall, sbf

För kännedom: Anna Rhedin, sbf


.....
Ordförande


.....
Justerare

§ 3 Grönplan för Vaxholms stad 2022-2040

Kommunstyrelsens planeringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

Grönplan 2022–2040 Vaxholms stad antas.

Ärendebeskrivning

Hållbarhetsenheten fick i uppdrag av kommunstyrelsen § 84/2020 att påbörja arbetet med att ta fram en grönplan för Vaxholms stad. Grönplanens syfte är att:

- förstärka befintlig och framtida grön infrastruktur
- öka naturlig motståndskraft hos grönområden
- höja förståelsen för biologisk mångfald och ekosystemtjänster
- tillgängliggöra och främja friluftslivet

Grönplanen ska underlätta planering, lovgivning, drift och förvaltning i förhållande till gröna värden på lång sikt genom att bland annat utgöra ett kunskapsunderlag. Grönplanen har fem mål med tillhörande riktlinjer och åtgärdsförslag har tagits fram för att tydliggöra hur arbetet med de ekologiska och sociala värdena kan genomföras. Uppföljning ska ske under varje ny mandatperiod och den årliga hållbarhetsredovisningen ska redovisa genomförda åtgärder kopplat till grönplanen.

Arbetet med gröna värden ger Vaxholms stad bättre förutsättningar att bevara de faktorer som gör kommunen till en attraktiv boplats och möjliggör bättre folkhälsa. Hållbarhetsarbetet kring de globala målen 11, 13 och 15 lyfts och förtydligas. Grönplanen behöver tydlig implementering för att förbättra samverkan och gynna kommunen.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

Handlingar

Grönplan för Vaxholms stad 2022–2040, tjänsteutlåtande, 2021-10-22

Grönplan 2022–2040 Vaxholms stad, plan, 2021-10-22

Ekologiska spridningssamband i Vaxholms stad – analys av äldre tall- och ädellövskogsmiljöer, rapport, 2021-04-30

Kopia på beslutet till

För åtgärd: Emma Mattsson, klk

För kännedom: Marie Wiklund, klk
Madeleine Larsson, klk



Ordförande



Justerare



§ 4 Yttrande granskning för Danderyds översiktsplan

Kommunstyrelsens planeringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

Tjänsteutlåtandets bedömning godkänns som yttrande i granskningen för Danderyds översiktsplan.

Ärendebeskrivning

Danderyds kommun har tagit fram ett reviderat förslag till ny kommunövergripande översiktsplan. Vaxholms stad har fått förslaget på remiss under granskningsfasen. Vaxholms stad har tidigare yttrat sig över samrådsförslaget. Remissen syftar till att kommunen ska kunna yttra sig om mellankommunala intressen.

De mest påtagliga förändringarna av förslaget finns i avsnittet *Konsekvenser av utvecklingsinriktningarna* samt beskrivningarna av så kallade *utredningsområden* i delen om mark- och vattenanvändning. Det har även gjorts kompletteringar vad gäller ekologiska samband, skyfallshantering, dagvatten och skydd av kustvattenförekomster.

Överlag ser kommunen positivt på planförslaget men har fortsatt vissa synpunkter kring knutpunkten Danderyd, planens förhållningssätt till de gröna kilarna, liksom kvarstående synpunkter vad gäller hanteringen av grundvatten. Kommunen är positiv till de förändringar som gjorts för ekologiska spridningssamband och planeringen för grönområden, men har vissa synpunkter på hur detta kan förbättras. Kommunen har även synpunkter på planens hantering av bostadsförsörjning i relation till de osäkerheter som fortfarande råder kring utvecklingen av transportinfrastrukturen.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

Handlingar

Tjänsteutlåtande, 2021-12-06

Granskningsförslag för Danderyds Översiktsplan Granskningshandling 2021-11-29, 2021-12-06

Hållbarhetsbedömning Översiktsplan för Danderyds kommun Granskningshandling november 2021, 2021-12-06

Samrådsredogörelse Danderyds översiktsplan, samråd 3 maj och 13 juni 2021, 2021-12-06

Yttrande över samråd för Danderyds översiktsplan, 2021-08-18

Kopia på beslutet till

För åtgärd: Matilda Karlström, sbf

Ordförande

Justerare



§ 5 Yttrande samråd Vallentunas riktlinjer för bostadsförsörjning

Kommunstyrelsens planeringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

Tjänsteutlåtandet godkänns som yttrande i samrådet.

Ärendebeskrivning

Vallentuna kommun har tagit fram ett förslag till riktlinjer för bostadsförsörjning som skickats på samrådsremiss till bland andra Vaxholms stad. Förvaltningen har bett om och fått beviljat anstånd att svara till den 3 februari 2022.

Bland förslagets planerade insatser för bostadsförsörjningen ligger fokus särskilt på att använda planberedskap för att försäkra sig om ett årligt bostadstillskott om 400 bostäder per år, samt att kommunen vid behov ska säkerställa "rätten att erbjudas att få hyra eller att köpa bostäder för kommunens behov av bostadsförsörjning för särskilda grupper" vid tecknande av markanvisnings-/köpeavtal. I avsnittet om markanvisningar framkommer också kommunens princip "att nya bostäder i huvudsak ska tillkomma genom privata investeringar, detta gäller även tillkomsten av bostäder på kommunalägda markområden".

Överlag bedömer förvaltningen att förslaget är såväl tydligt som lättöverskådligt, och innehåller väl avvägda mål och riktlinjer. Det saknas däremot tydliga prioriteringar vad gäller upplåtelseformer och bostadsstorlekar, något som är av intresse både för att dokumentet ska kunna ge god vägledning för efterföljande planering, liksom för att berörda kommuner ska få information om Vallentunas prioriteringar.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

Handlingar

Tjänsteutlåtande, 2021-12-17

Vallentuna riktlinjer bostadsförsörjning 2022 remisshandling, 2021-11-25

Kopia på beslutet till

För åtgärd: Matilda Karlström, sbf

Ordförande

Justerare



§ 6 Remissyttrande, förslag till Länsplan för regional transportinfrastruktur i Stockholms län 2022-2033

Kommunstyrelsens planeringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

Yttrande över förslag till Länsplan för regional transportinfrastruktur 2022-2033 godkänns.

Ärendebeskrivning

Region Stockholms länsplane- och samhällsplaneringsutskott har remitterat rubricerat ärende med förslag till Länsplan för regional transportinfrastruktur 2022-2033. Tidigare under våren 2021 översände Vaxholm kända brister i kommunen, samtliga är dokumenterade i ÅVS (Åtgärdsvalsstudie) som genomfördes 2013.

Länsplan för regional transportinfrastruktur är en del av den statliga transportinfrastrukturplaneringen. Länsplanen omfattar tolv år och revideras vanligtvis vart fjärde år. Planen ska innehålla beskrivningar för nyinvesteringar i den regionala transportinfrastrukturen – väg, cykelväg, spårväg, tunnelbana och pendeltåg. För Stockholms län ansvarar Region Stockholm för att upprätta och fastställa länsplan, efter direktiv av regeringen.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

Handlingar

Tjänsteutlåtande 2021-12-14

Yttrande över förslag till Länsplan för regional transportinfrastruktur i Stockholms län 2022-2033


Förslag till Länsplan 2022-2033

Missiv länsplan 2022-2033

Kopia på beslutet till

För åtgärd: Adam Hjort, sbf


.....
Ordförande


.....
Justerare



§ 7 Nuvarande uppdrag till stadsbyggnadsförvaltningens samhällsbyggande enheter

Kommunstyrelsens planeringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

Förvaltningen får i uppdrag att arbeta vidare med prioriteringar av uppdragen med hänsyn tagen till resurstillgång, både ekonomiskt och personellt och återkomma med en avrapportering till planeringsutskottets och kommunstyrelsens sista sammanträden före sommaren 2022.

Ärendebeskrivning

Under hösten 2021 presenterades på planeringsutskottet och kommunstyrelsen en beskrivning av pågående och kommande större arbetsuppgifter på stadsbyggnadsförvaltningens samhällsbyggande enheter, planenheten, exploateringsenheten, tekniska enheten och fastighetsenheten. Beskrivningen är en del av arbetet med att öka det strategiska fokuset och få större samsyn mellan politik och förvaltning, i enlighet med den genomlysning som genomfördes under 2021 av stadsbyggnadsförvaltningen. När beskrivningen presenterades beslutade kommunstyrelsen att förvaltningen får i uppdrag att vidareutveckla listan för att tydligare beskriva förvaltningens prioriterade arbetsuppgifter utifrån tillgängliga resurser och återkomma med en bearbetad lista på planeringsutskottet och kommunstyrelsens första sammanträde 2022. Beskrivningen har nu lagts i ett annat format för att få en större tydlighet och möjlighet att sortera uppgifterna, beskrivningen har jämförts med beslutad budget och en preliminär prioritering har skett. Fortfarande återstår att analysera vad tillgängliga resurser innebär för möjligheter att arbeta med samtliga prioriterade åtgärder.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

Handlingar

Tjänsteutlåtande Nuvarande uppdrag till stadsbyggnadsförvaltningens samhällsbyggande enheter 2021-12-15

Stadsbyggnadsförvaltningens pågående och kommande uppgifter 2022-2025, lista

Kopia på beslutet till

För åtgärd: Susanne Edén, sbf
Marie Wiklund, klk

För kännedom: Kristina Henschen, sbf
Richard Hallman, sbf
Maria Poutamo, sbf
Alexander Wahlstedt, sbf


Ordförande


Justerare