



Kommunstyrelsens planeringsutskott 2021-05-26 §§ 27-37

Plats och tid:	Storskär/Norrskär, kl. 08:30-10:39 Ajournering kl. 10:15-10:18	
Beslutande: Alla utom ordf. deltar på distans	Malin Forsbrand (C), ordf. Anders Garstål (S), 1:e v. ordf. Anna-Lena Nordén (WP) 2:e v. ordf. Lars Lindgren (M)	Michael Baumgarten (L) Annicka Hörnsten Blommé (M) Sara Strandberg (V)
Ersättare: Distansdeltagande	Fredrik Östman (C) Bengt Sandell (S) Per-Eric Grön (M)	Mats Olofsson (M) Christopher Day (WP) Peter Lindqvist (-)
Övriga deltagare: Distansdeltagande förutom noterade	Marie Wiklund, klk §§ 33-37 Susanne Edén, sbf Kristina Henschen, sbf Richard Hallman, sbf Gunnar Lunnergård, sbf §§ 27-33	Robert Klingvall, sbf §§ 27-30 Matilda Karlström, sbf §§ 27-35 Adam Hjort, sbf §§ 27-32 Kristoffer Staaf, klk (på plats) Anette Lingesund, klk (på plats)

Sekreterare: *Anette Lingesund*
Anette Lingesund

Ordförande: *Malin Forsbrand*
Malin Forsbrand (C)

Justerande: *Lars Lindgren*
Lars Lindgren (M)

Anslagsbevis

Justeringen av protokollet har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Kommunstyrelsens planeringsutskott

Sammanträdesdatum: 2021-05-26 §§ 27-37

Datum för anslagets uppsättande: 2021-05-28

Datum för anslagets nedtagande: 2021-06-21

Förvaringsplats för protokollet: Närarkiv

Underskrift: *Anette Lingesund*



Innehåll

§ 27	Justering och fastställande och föredragningslista	3
§ 28	Uppdatering om Vaxholms grönplan och process framåt	4
§ 29	Avfallsföreskrifter beslut om utställning	5
§ 30	Informationsärende återkoppling gestaltning BAS-och MAX-förslag Vaxholms kajer	6
§ 31	Yttrande över Trafikförändringsremiss T22	7 - 8
§ 32	Svar på motion från Vänsterpartiet avseende flexibla parkeringstal	9
§ 33	PM-Lokalisering av sjömackar i Vaxholm	10 - 12
§ 34	Ny översiktsplan: Hantering av motion om bevarandefrågor i översiktsplanen	13
§ 35	Kulturmiljöprogram: Hantering av motion om bevarandefrågor i översiktsplanen	14
§ 36	Uppföljning Mål och riktlinjer för bostadsförsörjning i Vaxholms stad 2018-2020	15
§ 37	Projektavslut gällande Rindö skola, del av Rindö 3:391	16

Ordförande

Justerare



§ 27 Justering och fastställande och föredragningslista

Kommunstyrelsens planeringsutskotts beslut

Lars Lindgren (M) utses att tillsammans med ordföranden justera protokollet senast den 28 maj 2021.


Föredragningslistan fastställs.

Yrkanden

Ordföranden yrkar att protokollet justeras senast den 28 maj 2021, som medjusterare till ordföranden föreslås Lars Lindgren (M).

Vidare yrkar ordföranden att föredragningslistan fastställs.

Ordföranden finner bifall till eget yrkande.


Ordförande


Justerare



§ 28 Uppdatering om Vaxholms grönplan och process framåt

Kommunstyrelsens planeringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

Informationen noteras till protokollet.

Ärendebeskrivning

Syftet med detta informationsärende är i första hand att rapportera arbetsprocessen om kommunens grönplan sedan start i september 2020.

- Styrgruppen för översiktsplanen Vaxholm 2040 valdes ut som styrgrupp för grönplanen. En dragning skedde för styrgruppen 2 november och resulterade i god återkoppling och vikten av politisk förankring under processen.
- En workshop för berörda enheter (SBF samt kommunikation och hållbarhet) genomfördes 10 november. Syftet var att förankra och informera om grönplanen hos de tjänstemän som främst bör arbeta med grönplanen. Workshopen gav en möjlighet att lämna åsikter och behov som anses viktiga i arbetet med grönstruktur men som saknas idag.
- Upphandling av konsulter för en nätverksanalys av biotoper för ekologiska spridningssamband genomfördes. Analys och konkretiserande av var kommunen har gröna värden utgör en stor del av grönplanen. Även var barriärer och "svaga länkar" i dessa samband finns är viktiga att lyfta.
- Ursprungliga strategier blev riktlinjer som följer grönplanens mål. Både mål och riktlinjer stämmer överens med Vaxholms stads målområden och förtydligar riktningen för fortsatt planering och bebyggelseutveckling inom kommunen. På övergripande nivå ska grönplanen bidra till en mer hållbar framtid.
- I februari genomfördes ett förankringsmöte med kommunalrådet för avstämning kring mål och riktlinjer. Det var ett positivt bemötande mot arbetet med ett medskick kring vikten av grönplanens möjlighet att guida och ge konkreta åtgärder som leder till handling.
- Kartläggning av ekosystemtjänster blev adderat till det ursprungliga innehållet i grönplanen. Förhoppningen med kartläggningen är att kunna påvisa vilka ekosystemtjänster som finns och var i kommunen de kan hittas. Det underlättar framtida bebyggelseplanering och möjliggör förståelse samt utveckling av sociala värden som rekreation.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

Handlingar


Tjänsteutlåtande, Emma Mattsson, 2021-04-13


Rapport Ekologiska spridningssamband i Vaxholms stad, analys av äldre tall- och ädellövskogsmiljöer, 2021-04-16

Kopia på beslutet till

För åtgärd: Emma Mattsson, vattenstrateg KLK

För kännedom: Madeleine Larsson, hållbarhetschef KLK


.....
Ordförande


.....
Justerare



§ 29 Avfallsföreskrifter beslut om utställning

Kommunstyrelsens planeringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

Förslaget till avfallsföreskrifter godkänns inför utställning.

Ärendebeskrivning

Avfallsföreskrifterna utgör tillsammans med avfallsplanen kommunens renhållningsordning och meddelas med stöd av 15 kap 14 § i miljöbalken. Nuvarande föreskrifter är från 2014 och behöver revideras. Det har införts ny lagstiftning inom avfallsområdet från den 1 augusti 2020 som motiverar en omarbetning av föreskrifterna. Föreskrifterna reglerar hur avfallshämtningen är organiserad och vilka krav som ställs på fastighetsägare vad gäller sortering, hämtställen med mera.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

Handlingar

Tjänsteutlåtande, Kristina Eriksson, 2021-04-30

Avfallsföreskrifter för Vaxholms stad 2021-05-11

Bilaga till avfallsföreskrifter för Vaxholms stad 2021-05-11

Kopia på beslutet till

För åtgärd: Hållbarhetsenheten Kristina Eriksson kristina.eriksson@vaxholm.se
Roslagsvatten Dennis Olsson dennis.olsson@roslagsvatten.se
Towe Ireblad towe.ireblad@urbaneearth.se

För kännedom: Susanne Edén stadsbyggnadschef


.....
Ordförande


.....
Justerare



§ 30 Informationsärende återkoppling gestaltning BAS-och MAX-förslag Vaxholms kajer

Kommunstyrelsens planeringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

Informationen noteras till protokollet.

Ärendebeskrivning

Vaxholms stad avser att rusta och renovera kajen för att säkerställa kajens funktion; ett BAS-förslag. Vaxholms stad har också ansökt om statlig medfinansiering för att rusta kajen, förbättra dess funktion som replipunkt, skapa en god resenärsmiljö och goda förutsättningar för kollektivtrafiken på land och vatten. Besked om eventuellt bidrag kommer från Trafikverket vid midsommar 2021. Om Vaxholms stad får fullt statligt stöd är det möjligt att göra en större renovering av kajområdet och intilliggande områden; ett MAX-förslag.

De två visionerna för gestaltning har sin utgångspunkt i de dialoger som genomförts med allmänheten. Synpunkter på gestaltungsförslagen, samt viktiga tekniska och funktionella förutsättningar kommer arbetas in och redovisas för beslut i KF 15 november.

Tidplan

- Programhandling för ett BAS- samt ett MAX-förslag redovisas här idag.
- Allmänheten får ta del av förslagen efter KS 3 juni.
- Besked om medfinansiering meddelas midsommarveckan.
- Beslut om omfattning av projektets ramar/budget KF 20 september.
- Beslut om gestaltning med inarbetade synpunkter KF 15 november.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

Handlingar

Tjänsteutlåtande 2021-05-11

Programhandling för gestaltning Vaxholms kajer, 2021-05-11

Kopia på beslutet till

För kännedom: (Tillsammans med beslutet expedieras även Tjänsteutlåtande och Programhandling för gestaltning Vaxholms kajer)
Nämnden för Teknik, Fritid och Kultur
Näringslivsberedningen
Anna Rhedin, sbf
Robert Klingvall, sbf
Maria Poutamo sbf


.....
Ordförande


.....
Justerare



§ 31 Yttrande över Trafikförändringsremiss T22

Kommunstyrelsens planeringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

Yttrande över remiss inför trafikförändringar i SL-trafiken 2021/2022 (T22) godkänns med ändringar/tillägg enligt nedan:

1. Sidan 7: Meningen "Förslaget innebär att stora delar av Bogesund kan endast nås med bil." ändras till "Under pandemin har vi sett en markant ökning av antal besökare till naturreservatet på Bogesund. Att i ett sådant läge korta ner linje 681, och därmed göra stora delar av Bogesund tillgängligt endast men bil, riskerar att bryta denna positiva trend."
2. Sidan 9: Tillägg om att "Kapaciteten på färjetrafiken mellan Rindö och Vaxholm är inte tillräcklig vilket speciellt märks i rusningstid med långa köer till färjan. För att öka andelen Rindöbor som pendlar med buss snarare än bil, och därmed minska utsläppen av växthusgaser och samtidigt avlasta färjeleden, behöver buss bli ett mer attraktivt alternativ genom kortade restider och ökad turtäthet. Vi föreslår därför att man inrättar en direktbuss som i rusningstid trafikerar sträckan Oskar-Fredriksborg->Tekniska högskolan."

Ärendebeskrivning

Trafikförvaltningen har remitterat rubricerat ärende med förslag på trafikförändringar inför tidtabellsskiftet i december 2021 (T22). Covid-19 har påverkat årets trafikförändringsremiss och de förändrade resandenivåerna som tros uppstå med anledning av pandemin.

Under 2020 har Trafikförvaltningens resandeunderlag sjunkit med cirka 50 % på grund av pandemin och det bedöms fortsättningsvis vara begränsat under 2021. Kollektivtrafiken har under pandemin utförts med full trafik samt förstärkts med ytterligare buss- och tågavgångar. Målet för Trafikförvaltningen är att fortsätta utföra full trafik under 2021 och på sikt få tillbaka resenärer efter det att restriktionerna lyfts. Pandemin har inneburit stora negativa ekonomiska konsekvenser för Trafikförvaltningen, i och med att antalet resenärer har sjunkit kraftigt. De uteblivna intäkterna för 2020 är ca 4 miljarder.

Trafikförvaltningen bedömer att pandemin kommer medföra förändrade resandebeteende och -behov på lång sikt, bland annat tror man att distansarbete kommer att öka efter pandemin. Trafikförvaltningen arbetar därför med att utreda om det finns ett behov av exempelvis andra biljetformat.

Remissen innefattar ett antal förslag på trafikförändringar, både gällande buss- och sjötrafik. Kortfattat föreslås förändringar för busslinjerna 670, 680, 699 och 681, samt för sjötrafiklinjerna 4, 5 och 83. Därtill föreslås förändringar för busslinjerna 615 och 683 (Österåker) som påverkar Vaxholm, men inte avsevärt.

Det är viktigt att attraktiva kommunikationer på land och vatten utvecklas, i kommunen och i regionen, som i sin tur bidrar till ett ökat hållbart resande.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag.

Sara Strandberg (V) yrkar på nedanstående förändringar/tillägg:

1. Sidan 7: För att stärka argumentationen kring varför vi är negativa till att korta av linje 681 så föreslår vi att man ändrar meningen "Förslaget innebär att stora delar av Bogesund kan endast nås med bil." till "Under pandemin har vi sett en markant ökning av antal besökare till

Ordförande

Justerare



Kommunstyrelsens planeringsutskott

naturreservatet på Bogesund. Att i ett sådant läge korta ner linje 681, och därmed göra stora delar av Bogesund tillgängligt endast men bil, riskerar att bryta denna positiva trend."

2. Sidan 9: Förutom att lyfta att 688 behöver ökad turtäthet kvällstid tycker vi att kommunen borde argumentera för behovet av direktbussar mellan Rindö och Arninge Station i rusningstrafik. Det skulle vara väldigt mycket värt för Rindöborna att få direktbussar, och kanske är det mer realistiskt att de går till Arninge än hela vägen in till stan? Så vi föreslår att man lägger till "Kapaciteten på färjetrafiken mellan Rindö och Vaxholm är inte tillräcklig vilket speciellt märks i rusningstid med långa köer till färjan. För att öka andelen Rindöbor som pendlar med buss snarare än bil, och därmed minska utsläppen av växthusgaser och samtidigt avlasta färjeleden, behöver buss bli ett mer attraktivt alternativ genom kortade restider och ökad turtäthet. Vi föreslår därför att man inrättar en direktbuss som i rusningstid trafikerar sträckan Oskar-Fredriksborg<->Tekniska högskolan."

Michael Baumgarten (L), Malin Forsbrand (C) samt Anna-Lena Nordén (WP) stöder Sara Strandbergs (V) ändrings-/tilläggsyrkanden.

Ordföranden finner bifall till förvaltningens beslutsförslag med Sara Strandbergs (V) ändringar/tillägg.

Handlingar

Tjänsteutlåtande, 2021-04-29

Trafikförändringsremiss T22 [2021SBF82]

Kopia på beslutet till

För åtgärd: [Skriv text](#)

För kännedom: Trafikförvaltningen, registrator.tf@sll.se, uppge diarienummer TN 2020-1386 samt Vaxholms stad i ärendemeningen. (Tjänsteutlåtande 2021-04-29, Yttrande över trafikförändringsremiss T22, ska expedieras tillsammans med beslutet till remissinstansen).
Adam Hjort, sbf


.....
Ordförande


.....
Justerafe



§ 32 Svar på motion från Vänsterpartiet avseende flexibla parkeringstal

Kommunstyrelsens planeringsutskott föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

Motion om flexibla parkeringstal avslås.

Ärendebeskrivning

Motion från Sara Strandberg/Vänsterpartiet om flexibla parkeringstal yrkar:

- Att flexibla parkeringstal arbetas in i Vaxholms stads parkeringsnorm som ett led i vårt arbete för att nå Sveriges klimatmål inom transportsektorn.

Det finns en brist på parkeringsplatser på allmän plats i Vaxholm idag. Genom Vaxholms stads parkeringsnorm säkerställs att parkeringsbehovet vid exploatering tillgodoses inom kvartersmark. Det finns därför inte anledning att ompröva parkeringsnormen, motionen föreslås därför avslås.

Yrkanden

Sara Strandberg (V) yrkar att motionen bifalls.

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag.

Proposition

Ordföranden konstaterar att två förslag till beslut föreligger.

Ordföranden ställer proposition på de båda yrkandena var för sig och finner bifall till förvaltningens beslutsförslag.

Handlingar

Tjänsteutlåtande, 2021-05-03

Motion (V) gällande flexibla parkeringstal, 2021-03-08

KF 2021-03-22 § 20

Kopia på beslutet till

För kännedom: Adam Hjort, sbf
Susanne Edén, sbf


Ordförande


Justerare



§ 33 PM-Lokalisering av sjömackar i Vaxholm

Kommunstyrelsens planeringsutskott beslutar

Ärendet återremitteras med tilläggen:

- Beskrivning av Frodes sjömack.
- Redovisning av alla tre sjömackars försäljningsvolym.
- Utredning av sjömack/sjömackar på Rindö skall även omfatta Rindö Västra.
- Punkt 11 i PM:et "Lokalisering av sjömackar i Vaxholm" omarbetas så att det tydligare utreder behovet av och möjligheten att lokalisera två sjömackar i centrala Vaxholm.
- Beakta samhällsnyttoeffekten utifrån de boende på våra öar, hur de påverkas.

Kommunstyrelsens planeringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

- Positivt planbesked (KS 2020-02-06 § 9) avslutas.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsens planeringsutskott beslutade 2020-05-27 att ge stadsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ta fram "PM - lokalisering av sjömackar i Vaxholm"


PM:et syftar till att belysa förutsättningarna för sjömackarna och resonera kring lämpliga lokaliseringar i Vaxholms stad.


- Sammanställa de aspekter som påverkar lokalisering av sjömarksverksamhet.
- Konsekvensbedöma nuvarande lokaliseringar.
- Identifiera och konsekvensbedöma alternativa lokaliseringar.
- Lyfta frågor kring prioriteringar mellan olika intressen och behov.

Befintliga sjömackar, Söderhamnens sjömack och Gulf Kronudden bidrar till den skärgårdsmiljö som är en del av Vaxholms identitet. Dessa genererar ett rikt och varierat båtliv vilket är positivt för fast boende, sommarboende, besökare samt näringslivet. Sjömackarna ger förutsättning för öbornas möjlighet att transportera sig och för friluftsliv med båt. Antalet mackar i skärgården är relativt få och de är utspridda över skärgården. Vaxholm har en viktig funktion för många båtresenärer beläget "halvvägs" mellan Sthlm och delar av ytterskärgården. Samtidigt är det farliga verksamheter som ligger mitt i stadskärnan kräver visst skyddsavstånd. Verksamheten genererar förstås båttrafik, vilket kan ge effekter på trafiksäkerhet på vattnet, exempelvis i ett trångt sund och kan ge omgivningspåverkan exempelvis genom buller.

De befintliga sjömackarna Söderhamnen (Söderhamnens sjömack) och en vid Österhamnen (Gulf Kronudden) har bägge tillfälliga lov som gått ut och inte kan förlängas med tidsbegränsat lov. Gulf Kronudden har bygglov från 1973 för delar av verksamheten, medan andra delar har haft ett tidsbegränsat bygglov som löpt ut.

I gällande **översiktsplan** framförs att Vaxholms stad ser ett stort värde i att även framöver ha två sjömackar samtidigt som det i **blåplanen** står att placeringen av sjömackarna inte är optimal och möjligheter till nya placeringar studeras. I **programmet för Vaxholms kajer** behandlas även frågor som kollektivtrafik, bussuppställning och placering av sjömackar men också att lämpliga placeringar av befintliga sjömackar behöver studeras med hänsyn både till deras stora betydelse för båtburna besökare samt även utifrån behovet av skyddsavstånd kring verksamheterna.


Ordförande


Justerare



Kommunstyrelsens planeringsutskott

PM:et beskriver två olika typer av sjömackar, bemannade och obemannade. De i Vaxholms kajer är bemannade och lever mycket på merförsäljning medan de obemannade är automatiska och kräver ingen platsbunden personal.

De placeringar som enligt PM:ets matris fått bäst betyg är sådana som bedöms skapa mervärden för Vaxholm stad genom stärkt kundunderlag för handel i närheten av centrumbildningar som Vaxholms kajer och Rindö hamn. Svårigheterna med en sådan central placering är skyddsavstånd och påverkan på omgivningen och två sjömackar i Vaxholms kajer minskar möjligheterna för andra viktiga verksamheter inom kajområdet. I riskutredningen som gjorts för programmet för Vaxholms kajer föreslås en samlokalisering av sjömackarna för att minska riskerna. Placeringen som väljs får inte hindra pendelbåtsförsöket och bör ta höjd för en ökad sjötrafik samt pågående kajreovering. Även om det till synes finns underlag för två sjömackar inom Vaxholms kajer så är bedömningen att det kanske bara finns utrymme för en sjömack inom Vaxholms kajer.

Yrkanden

Lars Lindgren (M) samt Annicka Hörnsten Blommé (M) yrkar på en komplettering enligt nedan:

- Beskrivning av Frodes sjömack
- Redovisning av alla tre sjömackars försäljningsvolym
- Utredning av sjömack/sjömackar på Rindö skall även omfatta Rindö Västra

Sara Strandberg (V) yrkar att punkt 11 i PM:et "Lokalisering av sjömackar i Vaxholm" omarbetas så att det tydligare utreder behovet av och möjligheten att lokalisera två sjömackar i centrala Vaxholm.

Anna-Lena Nordén (WP) yrkar att utskottet föreslår kommunstyrelsen besluta i enlighet med förvaltningens beslutsförslag avseende punkten - Positivt planbesked (KS 2020-02-06 § 9) avslutas.

Vidare yrkar Anna-Lena Nordén (WP) att utskottet återremitterar övriga delar av ärendet med tillägget:

- Beakta samhällsnyttoeffekten utifrån de boende på våra öar, hur de påverkas.

Efter överläggning konstaterar ordföranden att utskottet gemensamt beslutar enligt nedanstående:

Planeringsutskottet beslutar gemensamt att föreslå kommunstyrelsen besluta:

Positivt planbesked (KS 2020-02-06 § 9) avslutas.

Planeringsutskottet beslutar:


Ärendet återremitteras i övriga delar med tillägg:

- Beskrivning av Frodes sjömack.
- Redovisning av alla tre sjömackars försäljningsvolym.
- Utredning av sjömack/sjömackar på Rindö skall även omfatta Rindö Västra.
- Punkt 11 i PM:et "Lokalisering av sjömackar i Vaxholm" omarbetas så att det tydligare utreder behovet av och möjligheten att lokalisera två sjömackar i centrala Vaxholm.
- Beakta samhällsnyttoeffekten utifrån de boende på våra öar, hur de påverkas.

Handlingar

Tjänsteutlåtande, 2021-03-30, Gunnar Lunnergård
PM-Lokalisering av sjömackar i Vaxholm, 2021-03-30


Ordförande


Justerare





Kommunstyrelsens planeringsutskott

Kopia på beslutet till

För kännedom: Tekniska enheten: tekenh@vaxholm.se
 Bygglov- och Gis-enheten: bygglov@vaxholm.se
 Planenheten: plan@vaxholm.se

Ajournering kl. 10:15-10:18


.....
Ordförande


.....
Justerare



§ 34 Ny översiktsplan: Hantering av motion om bevarandefrågor i översiktsplanen

Kommunstyrelsens planeringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

1. Arbetet med en ny kommunövergripande översiktsplan, Vaxholm 2040, pausas tills vidare från och med 10 september 2021.
2. Stadsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att sammanfatta de stora dragen av vad som framgått av samrådet samt viktiga frågeställningar som återstår i arbetet och återrapportera detta till kommunstyrelsen i hösten 2021.
3. Ekonomiska medel om 80 000 kr omfördelas från översiktsplanearbetet till kulturmiljöprogrammet.
4. Stadsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att följa upp ärendet i kommunstyrelsen i början av nästa mandatperiod med en bedömning av huruvida en ny översiktsplan bedöms vara möjlig att anta inom 24 månader från ordinarie val eller om en planeringsstrategi behöver påbörjas.

Ärendebeskrivning

Med anledning av beslut KF 2021 §35 finns ett förändrat uppdrag att utreda kulturmiljövärdena i kommunen, samt en ny prioritering där ett kulturmiljöprogram ska tas fram för att kunna ge vägledning till den nya översiktsplanen. Förvaltningen saknar i nuläget resurser för att arbeta med båda uppdragen parallellt. Detta medför att översiktsplanearbetet behöver pausas. Med anledning av att planarbetet kan behöva vara vilande i flera år bör en sammanställning tas fram som kan underlätta för en uppstart av arbetet.

Så väl gällande översiktsplan, Vaxholm 2030, som förslag till ny översiktsplan, Vaxholm 2040, bedöms i miljökonsekvensbeskrivningen ha brister vad gäller hanteringen av kulturmiljövärden. Medel avsatta för att åtgärda detta under de närmaste månaderna kan användas för kulturmiljöuppdraget.

I och med en förändring av plan- och bygglagens 3 kapitel behöver förvaltningen bevaka förseningen och eventuellt påbörja arbete med en planeringsstrategi under början av nästa mandatperiod för att säkerställa att kommunen har en aktuell översiktsplan.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

Handlingar

Tjänsteutlåtande, 2021-04-28


Beslut KF 2021-04-19 Svar på motion gällande översiktsplanen och kulturmiljö, 2021-04-23


Motion om bevarandefrågor i översiktsplanen_3, 2020-08-12

Miljökonsekvensbeskrivning för Vaxholm Översiktsplan Samrådshandling inklusive bilaga, 2021-02-23

Kopia på beslutet till

För åtgärd: Matilda Karlström, sbf


.....
Ordförande


.....
Justerare



§ 35 Kulturmiljöprogram: Hantering av motion om bevarandefrågor i översiktsplanen

Kommunstyrelsens planeringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

Stadsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att utreda vilket typ av kulturmiljöunderlag som är nödvändiga för att kommunens kulturmiljövärden ska kunna tillvaratas på ett ändamålsenligt vis samt ta fram ett förslag till avgränsning, budget, tidplan och ramar för politisk beredning för framtagandet av kulturmiljöprogram och återkomma med detta till kommunstyrelsen hösten 2021.

Ärendebeskrivning

Sedan 2017 §19 finns ett uppdrag att ta fram ett kulturmiljöprogram för kommunen. Med anledning av beslut KF 2021 §35 har uppdraget utökats till att innefatta nya inventeringar av kulturmiljövärdena i kommunen. Vidare innebär beslutet en ny prioritering där ett kulturmiljöprogram ska tas fram för att kunna ge vägledning till den nya översiktsplanen. Förvaltningen saknar i nuläget resurser för att arbeta med båda uppdragen parallellt.

Avgränsningar vad gäller omfattning, kostnader och tid är i dagsläget svåra att göra i någon större detalj med anledning av att förvaltningen saknar tillgång till sakkunnig kompetens inom kulturmiljövård. Viss vägledning går att få med hjälp av miljökonsekvensbeskrivningen för förslag till ny översiktsplan Vaxholm 2040. Preliminärt bedöms arbetet ta i anspråk cirka 1,6 miljoner kronor och ta minst två år att genomföra.

Under de närmaste månaderna kommer det i begränsad omfattning finnas tillgång till konsult med kulturmiljökompetens som kan bistå i att närmare avgränsa det fortsatta arbetet. Förvaltningen bedömer det därför som lämpligt att återkomma i ärendet under hösten 2021.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

Handlingar

Tjänsteutlåtande, 2021-05-06

Beslut KF 2021-04-19 Svar på motion gällande översiktsplanen och kulturmiljö, 2021-04-23

Motion om bevarandefrågor i översiktsplanen_3, 2020-08-12

Miljökonsekvensbeskrivning för Vaxholm Översiktsplan Samrådshandling inklusive bilaga, 2021-02-23

Beslut KF 2019-11-11 Svar på motion (V) gällande genomförande av en kulturinventering och upprättande av ett hållbart kulturmiljöprogram, 2019-11-11

Beslut KF 2017-04-03 Svar på motion (V) gällande genomförande av en kulturinventering och upprättande av ett hållbart kulturmiljöprogram, 2017-04-03

Kopia på beslutet till

För åtgärd: Matilda Karlström, sbf


Ordförande


Justerare



§ 36 Uppföljning Mål och riktlinjer för bostadsförsörjning i Vaxholms stad 2018-2020

Kommunstyrelsens planeringsutskott föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

Uppföljning av Mål och riktlinjer för bostadsförsörjning i Vaxholms stad 2018-2020 noteras till protokollet.

Ärendebeskrivning

År 2018 antog kommunfullmäktige riktlinjer för bostadsförsörjning i Vaxholms stad 2018-2020. Denna uppföljning är en del av arbetet med att ta fram nästa periods mål och riktlinjer. Under perioden 2018-2020 har kommunen generellt haft svårt att uppnå den önskade bostadsbyggnadstakten, och det årliga tillskottet av bostäder är ojämnt över tid. Det finns planberedskap för att tillskapa hyresrätter enligt mål, men det saknas planer för genomförande och det är därför inte säkert att dessa färdigställs inom den önskade tidsramen. Mål och riktlinjer kring äldres behov är i stort sett uppfyllda, men det finns vissa brister i kunskapen om tillgänglighet och trygghet i bostadsbeståndet och offentliga miljöer. Behovet av särskilda boendeplatser anses vara säkrat för en tid framöver. Nyanlända och unga vuxnas behov och ställning på bostadsmarknaden skulle behöva mer uppmärksamhet i det fortsatta arbetet. Nästa periods mål och riktlinjer för bostadsförsörjningen bör formuleras så att de är mätbara, och på ett sätt som möjliggör en bedömning vid genomförandetidens slut.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

Handlingar

Tjänsteutlåtande, James Fenske, 2021-03-24

Mål och riktlinjer för bostadsförsörjning i Vaxholms stad 2018-2020 (reviderad efter KS 2018-03-15), 2018-04-17

Kopia på beslutet till

För åtgärd: Matilda Karlström, sbf


Ordförande


Justerare



§ 37 Projektavslut gällande Rindö skola, del av Rindö 3:391

Kommunstyrelsens planeringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

Beslut KS 2017/§34 "Nybyggnad av skola – uppstartsbeslut, del av Rindö 3:391" upphävs med hänvisning till beslut i kommunfullmäktige KF 2020/§61 som innebär köp av fastighet Vaxholm Rindö 3:378 och att skolan fortsatt kan bedriva verksamhet inom befintlig skolhuvudbyggnad. Vid ett förändrat och utökat behov återkommer barn- och utbildningsnämnden med förslag på nytt uppdrag.

Ärendebeskrivning

Vid kommunstyrelsens sammanträde i februari 2021 beslutades att det tidigare beslutet KS 2016/§6 "Nybyggnation av skola på Rindö" upphävs med hänvisning till beslut i kommunfullmäktige KF 2020/§61 som innebar köp av fastighet Vaxholm Rindö 3:378 och att skolan fortsatt kan bedriva verksamhet inom befintlig skolhuvudbyggnad. Beslutet villkorades av att kommunens avtal med Tornstaden Rindö gamla skola vinner laga kraft.

Aktieöverlåtelseavtalet avseende Rindö skola, fastigheten Vaxholm Rindö 3:378, är nu juridiskt gällande och kommunen kan fortsatt bedriva verksamhet inom befintlig skolhuvudbyggnad. Utifrån att villkoret är uppfyllt och ursprungligt beslut för en ny skola på Rindö har upphävts bör även projektets uppstartsbeslut KS 2017/§34 upphävas.

Uppstartsbeslutet avsåg ny skola årkurs F-6 med matsal och integrerad fritidsverksamhet för cirka 200 elever. Utifrån minskat behov av utbildningsplatser och möjlighet att kvarstå i befintlig skolbyggnad har nuvarande behov av uppdraget utgått. Vid ett förändrat och utökat behov återkommer barn- och utbildningsnämnden med förslag på nytt uppdrag.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

Handlingar

Tjänsteutlåtande, Tom Thorell, 2021-05-10

§ 7 Nybyggnation av skola på Rindö, Änr KS 2020/§7, dat 2021-02-04

§ 93 Nybyggnation av skola på Rindö, Änr BUN 2020/§93, dat 2020-12-07


§ 34 Nybyggnad av skola – uppstartsbeslut, del av Rindö 3:391, Änr KS 2017/§34, dat. 2017-03-23


§ 6 Nybyggnad av skola Rindö, Änr KS 2016/ §6, dat. 2016-02-04

Kopia på beslutet till

För åtgärd: Tom Thorell, tom.thorell@vaxholm.se

För kännedom: Marie Wiklund, marie.wiklund@vaxholm.se
Susanne Edén, susanne.eden@vaxholm.se
Richard Hallman, richard.hallman@vaxholm.se
Anders Roxström, anders.roxstrom@vaxholm.se
Walewska Jendi, walewska.l.jendi@vaxholm.se


Ordförande


Justerare