

Ändrade byggnadsplanebestämmelser för TYNNINGÖ 1605 m.fl. på TYNNINGÖN i Vaxholms stad.

Vaxholms kommun, Stockholms län

(Upprättat av arkitekt Jörgen Auby den 17 juni 1969, och ändrat den 7 april 1970.)

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

§ 1 OMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

2 mom Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde, som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som kan medgivas för uppförande av bryggor eller dylikt.

§ 2 MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3 BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföres fristående.

§ 4 STORLEK AV TOMTPLATS

Tomtplats må ej bildas med mindre areal än 3 500 m².

§ 5 ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA Å TOMTPLATS

1 mom Å tomtplats får endast en huvudbyggnad uppföras.

2 mom Byggnadsytan för huvudbyggnad får vara högst 70 m², och för gårdsbyggnader, sammanlagt, högst 40 m².

§ 6 HUSHÖJD OCH VÅNINGANTAL

1 mom Å med I eller II betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än 4,0 meter och ej innehålla mer än en våning.

2 mom Gårdsbyggnad får icke uppföras till större höjd än 2,5 meter; i gårdsbyggnad får vinden icke inredas.

§ 7 TAKLUTNING

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 35 grader.

§ 8 ANTAL LÄGENHETER

Å med B betecknat område får huvudbyggnad icke innehålla mer än en lägenhet; i gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

Stockholm den 7 april 1970

J Auby