

DETALJPLAN nr 311
avskrift

Upprättad 1988-05-06
Antagen av BN 1988-09-06

LAGA KRAFT 1990-04-05

Detaljplan för TYNNINGÖ 1:885 OCH 1:917 SAMT DEL AV 1:605 OCH 1:918
Vaxholms kommun, Stockholms län

Dp 311

HANDLINGAR

Planhandlingarna består av:
- plankarta med bestämmelser,
beskrivning och genomförandebeskrivning

PLANBESKRIVNING

PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

Detaljplanen är upprättad för att möjliggöra tillkomsten av en tomtplats sydost om 1:917 och byggandet av ett bostadshus.

PLANDATA

Planområdet omfattar fastigheterna 1:885, 1:917 samt del av 1:605 och 1:918 på Tynningö med en areal av ca 10.150 kvm. Planområdet får användas för bostadsbebyggelse i form av enbostadshus samt odlingsändamål.

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDE

Fastigheterna 1:885 och 1:917 har tillkommit genom avstyckning. Området saknar detaljplan.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

Mark och vegetation

Planområdet består av odlingsmark, befintliga fastigheter med trädgårdar. På den föreslagna tomtplatsen finns en lövträdsbevuxen kulle.

Bebyggelse

Detaljplanen innehåller byggnadsrätt för fristående bostadshus. Byggnaden på den nytillkomna tomtplatsen anpassas till nivåskillnaderna.