

DETALJPLAN nr 334

avskrift

Upprättad 1992-11-03

**Detaljplan för del av BOGESUNDSLANDET, ASKRIKE CAMPING
Vaxholms kommun, Stockholms län**

Dp 334

PLANBESKRIVNING**HANDLINGAR**

Handlingarna består av:

- plankarta med bestämmelser
- illustrationskarta
- planbeskrivning med bilagor för elkablar resp. strandskydd
- genomförandebeskrivning

PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

Askrike Camping har funnits sedan 1951 då Stockholm stad arrenderade marken av Domänverket och bedrev uthyrning av campingplatser för kort- och långtidscamping. När Stockholm 1981 beslöt lägga ner driften av campingplatsen, bildade de säsongscampare som då fanns inom området en ekonomisk förening som tog över arrendet, markskötseln samt driften av såväl vistelse- som rörlig camping.

Planförslaget syftar till att i plan fastställa nuvarande markanvändning, det vill säga camping av både vistelsekaraktär och rörlig. Planen syftar till att säkerställa kulturminnesvårdens intresse av att skydda de områden där fornminnen finns, eller kan antas finnas, från bl a markingrepp som skulle kunna vålla skador. Vidare syftar planen till att bevara den omväxlande naturen och att garantera allmänhetens tillträde genom att reglera förhållandet mellan husvagnsuppställning och allmän plats. Detta förhållande bildar underlag för strandskydd. Planförslaget avser medge byggnadsrätt för ekonomibygnader i begränsad omfattning.

PLANDATA

Planområdet är beläget på fastigheten Bogesund 1:1 mfl i mellersta delen av Bogesundslandet och gränsar till Askrikefjärden. Området ligger vid vägen mellan Bogesunds slott och Frösvik.

Planområdets areal är cirka 21 hektar, varav cirka 7,5 utgörs av vattenområde.

All mark inom planområdet ägs av Domänverket. Askrike Camping ekonomisk förening arrenderar campingområdet.

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

Hela Bogesundslandet omfattas av riksintresse för det rörliga friluftslivet.

Askrikefjärden har bedömts vara av riksintresse för kulturminnesvården på grund av sin präglade miljö.

Fornminnesinventering omfattande planområdets östra del har gjorts av Riksantikvarie-ämbetet i januari 1991. Två registrerade fornminnen finns inom planområdet - RAÄ 26 och 153. RAÄ 26 är ett gravfält, troligen anlagt under yngre järnålder. RAÄ 153 är Askrike gamla bytomt, vars äldsta omnämnande är från 1409 men byn tros vara äldre.

Översiktsplan har upprättats för Vaxholms kommun. Bogesundslandet som omfattar planområdet anges vara rekreationsområde av regionalt intresse.

Länsstyrelsen har 1977 utvidgat strandskyddet till 300 meter inom planområdet.

Regeringen har 1992 upphävt delar av strandskyddet för Waxholms Golfklubbs nya bana i omedelbar närhet till planområdet.

Askrike camping ekonomisk förening har arrenderat området av Domänverket sedan 1982. Bygglov och undantag från strandskyddsbestämmelserna har av byggnadsnämnden respektive länsstyrelsen under denna tid meddelats för ett år i taget i avvaktan på en övergripande planläggning av området.

För den aktuella planen har planprogram upprättats 910926 av Föreningen Askrike Camping. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslöt 920817 att bifalla programmet innebärande att campingen finns kvar med sin nuvarande storlek, men omgrupperas något. Samråd ägde rum 930308 - 930331.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

Mark och vegetation

Planområdets högsta partier är belägna i norr och marken sluttar ner mot vattnet i söder. De områden i öst och väst som används till husvagnsuppställning är öppna gräsytor. Mellan och på sidorna av dem är marken skogsbevuxen.

Skötsel av marken, bl a röjning och gräsklippning, har utförts av campingföreningen sedan den tog över arrendet. Föreningen avser fortsätta markskötseln enligt illustrationsplanen.

Friytor, vandringsled

Planområdet ligger inom skyddsområde. I planförslaget föreslås endast husvagnskvarter och mark för ekonomibyggnader bli kvartersmark med upphävt strandskydd. Övrig mark föreslås bli allmänplatsmark, Fornområde eller Natur, med bevarat strandskydd (se bilaga 1).

Genom planområdet går en vandringsled som avses behållas och förstärkas. Sträckningen förändras så att leden kommer närmare stranden. För att understryka tillgängligheten för allmänheten av den strandnära zonen avskiljs den från uppställningsområdet med en gränsmarkering. Skyltningen av leden bör samordnas med Domänverkets skyltning utanför plan-

området. Längs leden inom planområdet finns såväl badplatser och grillplatser som telefoner och toaletter för allmänhetens bruk.

Inom planområdet finns friytor som används för lek, bollspel mm av såväl campare som allmänhet. Dessa avses behållas och kommer att utökas vid den föreslagna omgrupperingen av campingen. Vid de två badplatserna finns småbarnslekplatser som föreslås behållas.

Vattenområden

Inom planområdet finns två mindre badplatser som anlagts med sand på geotextil - dessa föreslås bibehållas. Dessutom finns två bryggor för fritidsbåtar, samt en slip som avses behållas.

Fornlämningar

De två fornlämningar som finns registrerade hos Riksantikvarieämbetet (RAÄ 25 och 153) skyddas i plan. RAÄ 25 föreslås avsättas som fornområde i sin helhet. De delar av RAÄ 153 som ej är ianspråktagna av husvagnsuppställning föreslås också bli fornområde. För de delar av RAÄ 153 som ligger under husvagnsuppställning idag föreslås bestämmelser om att markingrepp ej får göras, samt att husvagnsplatserna ej får flyttas. För att säkerställa detta redovisar illustrationsplanen husvagnsplatsernas läge.

Husvagnsuppställning

Inom området finns för närvarande 150 fasta platser, fördelade på 78 platser i östra området och 72 platser i västra. Dessutom upplåter föreningen en yta om 0,5 ha till rörlig camping.

Husvagnsuppställningarna i östra området föreslås delvis flyttas, till västra området, så att strandzonen utökas utan att förändringar görs, som skulle innebära grävningar för lägga eller ta bort elkabel i det område där fornlämningarna kan finnas (se bilaga 2). När förslaget är fullt genomfört kommer det östra området att ha minskat till 50 fasta platser.

Det västra området omedelbart öster om parkeringen utökas med 5 platser till totalt 17. Kvarteren väster om parkeringen föreslås inrymma 64 platser. Det tillkommande kvarteret längst västerut föreslås få 19 platser. Det innebär att det västra området totalt kan inrymma 100 platser.

Avgränsning av husvagnskvarter mot stranden och vandringsleden föreslås för östra området. Gränsmarkeringen utförs så eventuella fornlämningar ej skadas.

En uppställningsplats omfattar i genomsnitt cirka 225 kvadratmeter, vilket tillgodoser brandmyndigheternas krav på minst 4 meter mellan husvagnar. Staket avses ej uppföras i husvagnskvarteren.

För att ge tid att iordningställa nya platser i västra området medger planförslaget tillfällig användning som campingplats till 970101 respektive 990101 för två befintliga delar av det östra området som därefter blir naturmark (allmän plats).

Båtuppläggning

För att hålla strandzonen fri föreslås att den befintliga båtuppläggnings vid stranden tas bort. Delar av den västra husvagnsuppställningen kan istället användas vintertid till båtuppläggning. För östra området föreslås bestämmelse om att båtuppläggning ej är tillåten.

Bebyggelse

Inom planområdet finns två dusch- och toalettbyggnader, förrådsbyggnad, två telefonkiosker, en mindre expeditionsbyggnad och en liten dansbana. Av toaletterna är två stycken handikappanpassade, dessa är tillgängliga för allmänheten. De befintliga toalettbyggnaderna avses byggas ut med fler duschar. Ytterligare en toalettbyggnad kan krävas för det västra området när 28 platser flyttas över från det östra området. Dessutom avses eventuellt en toalettbyggnad uppföras närmare den rörliga campingen. Ytterligare ett förråd (för trädgårdsredskap) avses uppföras. Dansbanan föreslås få en ny utformning som öppen paviljong för fler ändamål, och eventuellt omlokaliseras.

Offentlig och kommersiell service

Planområdets behov av service tillgodoses utanför planområdet; dagligvaruhandel mm finns i Vaxholm (7 km).

Trafik

Tillfart till området sker längs enskilda vägen mot Frösvik, ca 1,5 km från allmänna vägen nr 1002. Idag finns fem infarter längs vägen, dessa avses reduceras till tre.

Inom planområdet finns en parkeringsplats för allmänheten som används vid besök vid badplatsen och eller vandringsleden - denna avses behållas.

Inom campingområdet finns grusvägar för framkörning. Dessa avses behållas förutom den väg inom östra området som ligger innanför 50 meterslinjen från stranden. Den föreslås användas av vandringsledens nya sträckning.

Brandförsvarets önskemål att nå stranden för vattentäkt bedöms kunna ske på kvarvarande befintliga grusvägar.

Teknisk försörjning

Inom planområdet finns två djupborrade brunnar för dricksvatten. Toaletterna spolas med sjövattnen som pumpas upp från Askrikefjärden. Några av toaletterna är öppna för allmänheten (även handikapptoalett).

Spillvattnet infiltreras i två infiltrationsanläggningar. Toaletterna är anslutna till slutna tankar.

Området är anslutet till Roslags Energi för sin elförsörjning.

Avfall uppsamlas i därför avsedda containers.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER (se även genomförandebeskrivning)

Genomförandetiden slutar den 31:e december 2005.

Kommunen är inte huvudman för de allmänna platserna.

Det utökade strandskyddet enligt § 16 Naturvårdslagen föreslås upphävas på kvartersmark, men vara kvar på de allmänna platserna inom planområdet.

HANDLÄGGNING

Planförslaget har upprättats 921103 och reviderats 940309 (ill plan rev 940413) av Owe Swanson och Lotta Lehmann, Temaplan AB, samt Mats Reinius, Reinius · Sporrang Arkitektgrupp AB, på uppdrag av Askrike Camping Ekonomisk Förening. Stadsarkitektkontoret har lämnat synpunkter genom Bengt Åhman.

Owe Swanson
arkitekt SAR
Temaplan AB

Lotta Lehmann
arkitekt SAR
Temaplan AB