

Antagen av kommunfullmäktige Vaxholms stad § 77/2014

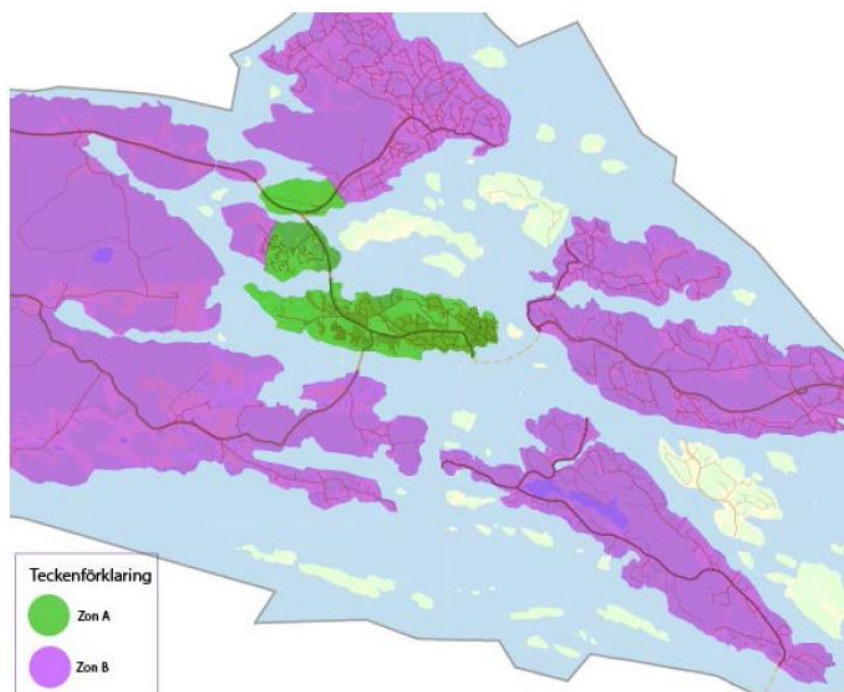
Parkeringsnorm för Vaxholms stad 2014-10-06

Parkeringsnormen gäller för cykel och bil på öar med fast förbindelse med bro eller vägfärja

Parkeringsnorm för cykel vid ny- eller ombyggnation

	Norm	Enhet
Lägenhet	20-30	Cpl/1000 m ² BTA
Studentlägenhet	45-50	Cpl/1000 m ² BTA
Radhus/parhus	3	Cpl/byggrätt
Friliggande hus	3	Cpl/byggrätt
Kontor	15-20	Cpl/1000 m ² BTA
Lager, verkstad, hantverk, småindustri	5-10	Cpl/1000 m ² BTA
Småskalig handel	25-35	Cpl/1000 m ² BTA
Förskola	25-35	Cpl/1000 m ² BTA
Grundskola	35-45	Cpl/1000 m ² BTA
Gymnasium	40-50	Cpl/1000 m ² BTA
Kollektivtrafik	0,1-0,25	Cpl/påstigande
Idrottsanläggning, vård, restaurang, hotell, samlingslokal, publik yta		Särskild utredning

Parkeringsnorm för bil vid ny- eller ombyggnation



Parkeringsnormen för bil är uppdelad i zoner baserat på kollektivtrafiktillgänglighet. Angivna normer gäller för boende/verksamma och besökare, siffran inom parentes anger hur stor del av normen som är avsedd för besökare. 2-3% av platserna (eller minst en plats) ska reserveras för rörelsehindrade.

	Zon A	Zon B	Enhet
Lägenhet	9 (1)	10 (1)	Bpl/1000 m ² BTA
Radhus/parhus	1,1 (0,1)	1,6 (0,1)	Bpl/byggrätt
Friliggande hus med gemensam parkering	1,3 (0,1)	1,9 (0,1)	Bpl/byggrätt
Friliggande hus	1,5	2	Bpl/byggrätt
Kontor	15 (1,5)	25 (2)	Bpl/1000 m ² BTA
Lager, verkstad, hantverk, småindustri	-	15 (1)	Bpl/1000 m ² BTA
Handel (ej dagligvaror)	15 (12)	25 (20)	Bpl/1000 m ² BTA
Dagligvaruhandel	+10	+10	Bpl/1000 m ² BTA
Förskola (bilfri väg vid skola, avlämningsplats)	5 (1)	8 (2)	Bpl/1000 m ² BTA
Grundskola	4 (1)	7 (2)	Bpl/1000 m ² BTA
Gymnasium	1	3	Bpl/1000 m ² BTA
Idrottsanläggning, vård, restaurang, hotell, samlingslokal, publik yta		Särskild utredning	

Rivning och ersättningsbyggnad

När en befintlig byggnad belägen på Vaxön innehållande bostäder rivs och ersätts med motsvarande byggnad med samma lägenhetsantal och användning som tidigare, ska bilplatser inrymmas. Dock kan avsteg från detta göras med hänvisning till exempelvis kulturmiljövården.

Befintligt utrymme utan verksamhet byggs om

När ett befintligt lager, skjul eller liknande icke uppvärmt utrymme eller annat utrymme där verksamhet inte bedrivits undre lång tid, inreds eller byggs om för boende eller verksamhet ska ärendet betraktas som nybyggnad.