



## Stadsbyggnadsnämnden 2021-05-26 §§ 42-48

<b>Plats och tid:</b>	Storskär/Norrskär, kl. 18:00-19:04	
<b>Beslutande:</b> Distansdeltagande förutom ordföranden	Jan Reuterdahl (L) ordf. Björn Greitz (-) 1:e v.ordf. Lars Sjöblom (M), 2:e v.ordf. Fredrik Östman (C) Pia Vallgård (C) Anneth Jacobsson (C)	Karin Urbina Rutström (MP) Christian Söderman (M) Sven Morin (M) Gunilla Lauthers (V) Karl Olof Fagerström (WP)
<b>Ersättare:</b> Distansdeltagande	Tore Nilsson (M) Annicka Hörnsten Blommé (M) Mikael Vigvinter (M) §§ 43-48	Lars Arb Zackrisson (-) Christopher Day (WP)
<b>Övriga deltagare:</b> Distansdeltagande förutom noterade	Christoffer Amundin, sbf Miranda Lymeus, sbf Elma Olsson, sbf	Klara Thorén, sbf Kristoffer Staaf, klk (på plats) Anette Lingesund, klk (på plats)

**Sekreterare:** .....  
Anette Lingesund

**Ordförande:** .....  
Jan Reuterdahl (L)

**Justerande:** .....  
Lars Sjöblom (M)

### Anslagsbevis

Justeringen av protokollet har tillkännagivits genom anslag.

**Organ:** Stadsbyggnadsnämnden

**Sammanträdesdatum:** 2021-05-26 §§ 42-48

**Datum för anslagets uppsättande:** 2021-06-01

**Datum för anslagets nedtagande:** 2021-06-23

**Förvaringsplats för protokollet:** Närarkiv

**Underskrift:** .....

Anette Lingesund



## Innehåll

- § 42 Justering och fastställande av föredragningslista
- § 43 Samrådsyttrande angående förslag till översiktsplan Vaxholm 2040
- § 44 Information om Stadsbyggnadsnämndens tillsynsarbete
- § 45 Ekonomiuppföljning, bokslut för tertial 1 2021 samt helårsprognos
- § 46 Information om lantmäteriförrättningar
- § 47 Information - inkomna ärenden
- § 48 Rapportering av delegeringsbeslut

Ordförande

Justerare

## § 42 Justering och fastställande av föredragningslista

### Stadsbyggnadsnämndens beslut

Lars Sjöblom (M) utses att tillsammans med ordföranden justera protokollet senast den 31 maj 2021.

Föredragningslistan fastställs.

### Yrkanden

Ordföranden yrkar att Lars Sjöblom (M) utses att tillsammans med ordföranden justera protokollet senast den 31 maj 2021.

Vidare yrkar ordföranden att föredragningslistan fastställs.

Ordföranden finner bifall till eget yrkande.

  
Ordförande

  
Justerare



## § 43 Samrådsyttrande angående förslag till översiktsplan Vaxholm 2040

### Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden yttrar sig i enlighet med Underlag och bedömning av ärendet 2021-05-11.

### Ärendebeskrivning

Vaxholms stad har upprättat ett förslag till ny översiktsplan för kommunen. Kommunstyrelsens planeringsutskott beslutade 10 mars 2021, § 13, att genomföra samråd om förslag till ny översiktsplan, Vaxholm 2040. Stadsbyggnadsnämnden har bjudits in att delta i samrådet. Synpunkter på planförslaget ska lämnas skriftligen och ska ha kommit planenheten tillhanda senast den 31 maj 2021.

### Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag.

Björn Greitz (-) yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag med tillägget:

” Stadsbyggnadsnämnden yttrar sig i enlighet med Underlag och bedömning av ärendet 2021-05-11, samt noterar att kommunfullmäktige beslutat att ett bevarandeprogram för Vaxholm ska upprättas. Ett inarbetande av detta i kommande översiktsplan vore till stort gagn vid handläggningen av många bygglovsärenden, och därmed bidragande till förkortade handläggningstider och bättre budgetutfall för nämnden.”

Karl Olof Fagerström (WP) stöder Björn Greitz (-) tilläggsyrkande.

Christian Söderman (M), Lars Sjöblom (M) samt Sven Morin (M) stöder förvaltningens förslag med ändringsyrkandet:

Punkt 2 och 4 i Underlag och bedömning av ärendet stryks och ersätts med:

”Kommunen skall verka för en levande skärgård och viljan att skapa goda förutsättningar för befintliga och framtida nya verksamheter och bebyggelser med försiktighetsprincipen och strandskyddet i åtanke. På sådant sätt skyddas kultur och miljövärden och vi får en hållbar utveckling och ett helhetsperspektiv i vår kommun.”

Fredrik Östman (C) yrkar avslag på tilläggsyrkandet och ändringsyrkandet.

Karin Urbina Rutström (MP) samt Gunilla Lauthers (V) stöder avslagsyrkandena.

### Proposition

Ordföranden konstaterar att 4 yrkanden föreligger.

Ordföranden börjar med att ställa proposition på sitt eget yrkande i enlighet med förvaltningens beslutsförslag mot Moderaternas ändringsyrkande och finner bifall till eget yrkande.

Ordföranden konstaterar att Björn Greitz (-) tilläggsyrkande samt Fredrik Östmans (C) avslagsyrkande på detsamma kvarstår och ställer proposition på de båda yrkandena var för sig och finner bifall till avslagsyrkandet.

Ordförande

Justerare



Stadsbyggnadsnämnden

### **Reservationer**

Christian Söderman (M), Lars Sjöblom (M) samt Sven Morin (M) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Björn Greitz (-) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

### **Handlingar**

Tjänsteutlåtande 2021-05-10

Underlag och bedömning av ärendet 2021-05-11

Missiv, inbjudan till samråd avseende översiktsplan Vaxholm 2040, 2021-04-22

### **Kopia på beslutet till**

För åtgärd: Bygglöv- och GIS-enheten för expediering

Ordförande

Justerare



## § 44 Information om Stadsbyggnadsnämndens tillsynsarbete

### Stadsbyggnadsnämndens beslut

Information om Stadsbyggnadsnämndens tillsynsarbete – Rapport 1 2021, noteras till protokollet.

### Ärendebeskrivning

Förvaltningen informerar om hur tillsynsarbetet fortskrider med utgångspunkt ur rapporten.

### Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

### Handlingar


Tjänsteutlåtande 2021-05-10

Information om Stadsbyggnadsnämndens tillsynsarbete – Rapport 1 2021, 2021-05-10

### Kopia på beslutet till

För åtgärd: Bygglöv- och GIS-enheten för expediering

  
Ordförande

  
Justerare





## § 45 Ekonomiuppföljning, bokslut för tertial 1 2021 samt helårsprognos

### Stadsbyggnadsnämndens beslut

1. Tertialbokslut 1 2021 för stadsbyggnadsnämnden godkänns.
2. Åtgärdsplanen och uppföljningen godkänns och överlämnas till kommunstyrelsen för information.
3. Ekonomiuppföljning och resultatrapport SBN – april 2021, informationen noteras till protokollet.

### Ärendebeskrivning

Förvaltningen informerar om bokslut för tertial 1 inklusive en helårsprognos för 2021 samt redogör för status gällande åtgärdsplanen.

### Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

### Handlingar

Tjänsteutlåtande ekonomiuppföljning, bokslut för tertial 1 samt helårsprognos, 2021-05-17

Tertialbokslut 1 2021 Stadsbyggnadsnämnden

Nämndens nyckeltal tertial 1 2021, Stadsbyggnadsnämnden

Åtgärdsplan tertial 1 2021 Stadsbyggnadsnämnden

Ekonomiuppföljning SBN – resultat april 2021

Resultatrapport SBN – april 2021

### Kopia på beslutet till

**För åtgärd:** Kommunstyrelsen  
Koray Kahruman, klk  
Jennie Falk Eriksson, klk  
Bygglov- och GIS-enheten

**För kännedom:** Christoffer Amundin, sbf  
Susanne Edén, sbf  
Anna Holm, sbf

  
.....  
Ordförande                      Justerare



## § 46 Information om lantmäteriförrättningar

### Stadsbyggnadsnämndens beslut

Informationen noteras till protokollet.

### Ärendebeskrivning

1. Underrättelse om fastighetsreglering avseende [REDACTED]

### Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

### Handlingar

Tjänsteutlåtande 2021-06-03

### Kopia på beslutet till

För kännedom: Bygglov- och GIS-enheten

Ordförande

Justerare





## § 47 Information - inkomna ärenden 2021-04-14 - 2021-05-10

### Stadsbyggnadsnämndens beslut

Informationen noteras till protokollet.

### Ärendebeskrivning

Redovisning av inkomna ärenden under perioden 2021-04-14—2021-05-10.

### Yrkanden

Ordföranden yrkar att informationen noteras till protokollet och finner bifall till eget yrkande.

### Handlingar

Lista inkomna ärenden 2021-04-14—2021-05-10

### Kopia på beslutet till

För kännedom: Bygglov- och GIS-enheten

Ordförande

Justerare



## **§ 48 Rapportering av delegeringsbeslut**

### **Stadsbyggnadsnämndens beslut**

Informationen noteras till protokollet.

### **Ärendebeskrivning**

Rapportering av delegeringsbeslut under perioden;  
2021-04-14 -- 2021-05-10, §§ 188-274.

### **Yrkanden**

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

### **Handlingar**

Tjänsteutlåtande, Anette Lingesund, 2021-04-26  
Ärendelista delegeringsbeslut

### **Kopia på beslutet till**

För kännedom: Bygglov- och GIS-enheten

Ordförande

Justerare