



## Kommunstyrelsens planeringsutskott 2021-10-13 §§ 48-57

<b>Plats och tid:</b>	Storskär/Norrskär, kl. 08:30-10:50 Ajournering kl. 09:47-09:55	
<b>Beslutande:</b>	Malin Forsbrand (C), ordf. Anders Garstål (S), 1:e v. ordf. Fredrik Östman (C) Lars Lindgren (M)	Michael Baumgarten (L) Annicka Hörnsten Blommé (M) Sara Strandberg (V)

<b>Ersättare:</b>	Per-Eric Grön (M) Peter Lindqvist (-)
-------------------	--

<b>Övriga deltagare:</b>	Marie Wiklund, klk Susanne Edén, sbf Kristina Henschen, sbf §§ 48-53 Richard Hallman, sbf Per Blinck, sbf Tom Thorell, sbf	Adam Hjort, sbf §§ 48-53 Matilda Karlström, sbf §§ 48-53 Anna Rhedin, sbf §§ 48-51 Alexander Erichsen, klk §§ 48-55 Anders Roxström, bf § 55 Anette Lingesund, klk
--------------------------	---	---

**Sekreterare:**   
Anette Lingesund

**Ordförande:**   
Malin Forsbrand (C)

**Justerande:**   
Lars Lindgren (M)

### Anslagsbevis

Justeringen av protokollet har tillkännagivits genom anslag.

**Organ:** Kommunstyrelsens planeringsutskott

**Sammanträdesdatum:** 2021-10-13 §§ 48-57

**Datum för anslagets uppsättande:** 2021-10-18

**Datum för anslagets nedtagande:** 2021-11-09

**Förvaringsplats för protokollet:** Närarkiv

**Underskrift:** 



## Innehåll

- § 48 Justering och fastställande och föredragningslista
- § 49 Informationsärende gällande trafik september 2021
- § 50 Detaljplan för Del av Lägret, Dp 422 - Granskning
- § 51 Avfallsföreskrifter för Vaxholms stad, antagande
- § 52 Sammanfattning av samråd inför paus av översiktsplanearbete
- § 53 Implementering av arbetet med öppna data
- § 54 Vaxö skolas, ny byggnad för slöjdsalar och klassrum - förberedande genomförandebeslut
- § 55 Resarö skola, ny matsalbyggnad - förberedande inriktningsbeslut
- § 56 SÄBO Norrberget - förberedande inriktningsbeslut
- § 57 Sammanträdestider år 2022 kommunstyrelsens planeringsutskott  
Förvaltningen informerar

Ordförande

Justerare



## § 48 Justering och fastställande och föredragningslista

### Kommunstyrelsens planeringsutskotts beslut

Lars Lindgren (M) utses att tillsammans med ordföranden justera protokollet senast den 18 oktober 2021.

Föredragningslistan fastställs.

### Yrkanden

Ordföranden yrkar att protokollet justeras senast den 18 oktober 2021, som medjusterare till ordföranden föreslås Lars Lindgren (M).

Vidare yrkar ordföranden att föredragningslistan fastställs.

Ordföranden finner bifall till eget yrkande.

  
.....  
Ordförande

  
.....  
Justerare



## **§ 49 Informationsärende gällande trafik september 2021**

### **Kommunstyrelsens planeringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta**

Informationen noteras till protokollet.

### **Ärendebeskrivning**

Detta informationsärende syftar till att informera om Stockholm Nordost gemensamma remissvar för Kollektivtrafikplan 2050 samt Sjötrafikutredningen del (remissversion 2) som är remitterade.

Kollektivtrafikplan 2050 är Region Stockholms långsiktiga plan för kollektivtrafikens utveckling till 2030 och 2050. Sjötrafikutredningen del 1 är ett första steg att grundligt och strategiskt utreda hur framtidens sjötrafik ska se ut.

### **Yrkanden**

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

### **Handlingar**

Tjänsteutlåtande, 2021-09-24

STONO remissvar kollektivtrafikplan 2050

STONO remissvar sjötrafikutredningen

### **Kopia på beslutet till**

För åtgärd: Adam Hjort, sbf

  
.....  
Ordförande

  
.....  
Justerare





## § 50 Detaljplan för Del av Lägret, Dp 422 - Granskning

### Kommunstyrelsens planeringsutskotts beslut

- Samrådsredogörelse godkänns.
- Stadsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att genomföra granskning för detaljplan för Del av Lägret, Dp 422.

### Ärendebeskrivning

Detaljplanen för Del av Lägret var ute på samråd under tiden den 8 september – 6 oktober 2020 efter beslut från kommunstyrelsens planeringsutskott den 26 augusti 2020. Under samrådet inkom 667 yttranden varav 648 från fastighetsägare, boende och övriga. Yttrandena finns sammanställda i sin helhet i samrådsredogörelsen.

Planområdet innefattar en tennisbana från 1936, samt parkering som idag inte är planenlig.

Syftet med planförslaget är att kombinera användningen för Allmän plats PARK med användningen P-PLATS för del av fastighet Vaxön 1:81. Planförslaget möjliggör att området kan fortsätta användas som det gör idag som park och parkering. Planen skapar också en flexibilitet som kan hantera ett förändrat parkeringsbehov om parkeringar i centrala Vaxholm bebyggs. Användningen PARK medger bollplan. Fördröjning och rening av dagvatten ska hanteras inom planområdet.

Med hänsyn till yttrandena från samrådet har planförslaget ändrats, bland annat har planområdet minskats för att inte komma i konflikt med vägområdet för väg 274, och förbud mot in-och utfart mot väg 274 har lagts till i plankartan.

En stor del av yttrandena som kommit in, 648 yttranden från fastighetsägare, boende och övriga, vill att tennisbanan bevaras. Konsekvensen av planändringen blir att området, förutom park, även kan användas som parkering. När detaljplanen vinner laga kraft flyttas beslutsinstansen till nämnden för teknik, fritid och kultur som beslutar om hur staden förvaltar allmän plats.

Planområdet ligger på Vaxöns östra del och gränsar i söder till Kungsgatan (väg 274), i väster till Läggergatan, i norr till övriga Lägret och i öster till fastigheten Kyrkan 2 med begravningsplatser och kyrka. Området ligger på en del av fastighet Vaxön 1:81 som inkluderar de flesta av östra Vaxöns gator, parker och allmänna platser. Marken inom området ägs av Vaxholms stad. Planen antas inte få betydande miljöpåverkan.

### Yrkanden

Sara Strandberg (V) yrkar att planen, innan den går ut på granskning, justeras så att det område som idag hyser en tennisbana markeras endast som PARK på plankartan.

Fredrik Östman (C) yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och avslag på Sara Strandbergs (V) yrkande.

### Proposition

Ordföranden konstaterar att tre yrkanden föreligger.

Ordföranden börjar med att ställa proposition på Sara Strandbergs (V) yrkande mot Fredrik Östmans (C) avslagsyrkande och finner bifall till avslagsyrkandet.

  
.....  
Ordförande

  
.....  
Justerare



Kommunstyrelsens planeringsutskott

Ordföranden konstaterar att yrkandet om bifall till förvaltningens beslutsförslag kvarstår och finner bifall till detta.

### **Handlingar**

Tjänsteutlåtande 2021-09-30


Samrådsredogörelse 2021-09-30


Plankarta 2021-09-30

Plan- och genomförandebeskrivning 2021-09-30

### **Kopia på beslutet till**

**För kännedom:** (Tillsammans med beslutet expedieras även Tjänsteutlåtande,  
Samrådsredogörelse, Plankarta och Plan- och genomförandebeskrivning)  
Maria Poutamo, Teknisk chef, SBF  
Anna Rhedin, SBF

  
.....  
Ordförande

  
.....  
Justerare



## § 51 Avfallsföreskrifter för Vaxholms stad, antagande

### Kommunstyrelsens planeringsutskott föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

Avfallsföreskrifter för Vaxholms stad antas.

#### Ärendebeskrivning

Kommunens avfallsföreskrifter reglerar hur avfallshämtningen ska vara organiserad och vilka krav som ställs på fastighetsägare när det gäller sortering och hämtställen. De krav som ställs i föreskrifterna ska stämma överens med de tjänster som erbjuds enligt kommunens avfallstaxa. Både avfallsföreskrifter och avfallstaxa ska styra mot målen i avfallsplanen och gynna ökad återvinning, återbruk och minskade resursförbrukning.

#### Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

#### Handlingar

Tjänsteutlåtande, Kristina Eriksson, 2021-09-23

Avfallsföreskrifter, 2021-09-22

Samrådsredogörelse, 2021-09-22

Avfallsföreskrifter, markerade ändringar jämfört med utställningsversionen, 2021-09-22

#### Kopia på beslutet till

**För åtgärd:** Roslagsvatten AB, Dennis Olsson, [dennis.olsson@roslagsvatten.se](mailto:dennis.olsson@roslagsvatten.se)

**För kännedom:** Marie Wiklund kommunchef [marie.wiklund@vaxholm.se](mailto:marie.wiklund@vaxholm.se)  
Susanne Edén stadsbyggnadschef [susanne.eden@vaxholm.se](mailto:susanne.eden@vaxholm.se)  
Peter Nyström avfallschef Roslagsvatten [peter.nystrom@oslagsvatten.se](mailto:peter.nystrom@oslagsvatten.se)  
Kristina Eriksson miljöstrateg [kristina.eriksson@vaxholm.se](mailto:kristina.eriksson@vaxholm.se)

  
.....  
Ordförande

  
.....  
Justerare





## § 52 Sammanfattning av samråd inför paus av översiktsplanarbete

### Kommunstyrelsens planeringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

Informationen noteras till protokollet.

#### Ärendebeskrivning

I samband med beslut om att pausa arbetet med en ny översiktsplan i väntan på att ett kulturmiljöprogram tagits fram fick stadsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att sammanfatta de stora dragen av vad som framgått av samrådet samt viktiga frågeställningar som återstår i arbetet och återrapportera detta till kommunstyrelsen hösten 2021.

I ärendebeskrivningen redogörs ämnesvis för de stora dragen av de synpunkter som kommit in under samrådet, med förhållandevis stark fokus på länsstyrelsens yttrande. Några viktiga frågor som berörs är hanteringen av kommunens kulturvärden och riksintresset för kulturmiljövården, samt kommunens ansvar för att närmare avgränsa riksintresset för kust och skärgård. Det förekommer även synpunkter hur naturvärden, artskydd och skyddade områden hanteras, och behovet av att arbeta vidare med klimatrelaterade risker påtalas. Länsstyrelsen framför också synpunkter vad gäller vatten och avlopp med avseende på planerna på det nya avloppsreningsverket i Margretelund, Österåker. När det kommer till exploateringsgrad, utbyggnadstakt och bostadsförsörjning finns ett mönster länsstyrelsen och Regionen förordar ett mer regionalt perspektiv och att se ett bostadsförsörjningsansvar, medan flertalet lokala röster på olika vis förordar mer restriktiva hållningar, endera i en viss kommundel eller för kommunen som helhet. För specifika utvecklingsområden finns det särskilt kritiska synpunkter angående föreslagen utveckling på Norra Bogesund där flertalet hinder uppmärksammas. Det finns också kritiska synpunkter och önskemål om tydligare riktlinjer för framtida plan- och bygglov i särskilt kommundelarna på Vaxön och Rindö som berörs av både riksintresse för kulturmiljövård och bebyggelseutveckling i planförslaget.

Bedömningen redogör ämnesvis kort för förslag till ingångar till det fortsatta arbetet. Ytterligare åtgärder kan behövas och det återstår fortfarande flera politiska överväganden för att ett utställningsförslag ska kunna färdigställas. Den här bedömningen syftar till att vara en startpunkt för det fortsatta arbetet för såväl tjänstepersoner som politiker.

#### Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

#### Handlingar

Tjänsteutlåtande, 2021-09-21

Samråd yttrande nummer 076 Vaxholm 2040 Länsstyrelsen, 2021-06-01

#### Kopia på beslutet till

För åtgärd: Matilda Karlström, sbf

.....  
Ordförande Justerare





## § 53 Implementering av arbetet med öppna data

### Kommunstyrelsens planeringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

- Arbeta med förstudie öppna data avslutas.
- Projekt för att implementera arbete med öppna data på samtliga förvaltningar i Vaxholms stad påbörjas.

### Ärendebeskrivning

Kommunens arbete med öppna data är således inte frivilligt utan tvingande. Grunden för Sveriges arbete med öppna data är EU-kommissionens öppna data-direktiv. Den nuvarande versionen av direktivet från 2019 är en uppdatering av en tidigare version som kallades PSI-direktivet. Öppna data-direktivet skulle implementerats i nationell lagstiftning senast 17 juli 2021 men har blivit försenat. Vaxholms stad ska därför skapa alla förutsättningar för att kunna publicera och förvalta öppna data på ett systematiskt och säkert sätt.

### Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

### Handlingar

Tjänsteutlåtande, Sergio Mazzeo. 2021-09-24  
Projektplan Öppna data

### Kopia på beslutet till

**För åtgärd:** Sergio Mazzeo, sbf

**För kännedom:** Susanne Edén, sbf  
Marie Wiklund, klk  
Mikael Österberg, klk  
Agneta Franzén, sf  
Anders Roxström, buf

  
.....  
Ordförande

  
.....  
Justerare



## § 54 Vaxö skolas, ny byggnad för slöjdsalar och klassrum - förberedande genomförandebeslut

### Kommunstyrelsens planeringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

1. Exploateringsenhetens förslag till utformning, samt hörande kalkyl, av fristående byggnad på Terra Nova 6, innehållande slöjdlokaler och tre klassrum, godkänns.
2. Ärendet remitteras till barn- och utbildningsnämnden för att, utifrån beaktandet av ekonomiska konsekvenser för barn- och utbildningsnämndens löpande ekonomi, inhämta nämndens samlade bedömning och acceptans för exploateringsenhetens förslag för Terra Nova 6.
3. Barn- och utbildningsnämndens remissyttrande ska återrapporteras till nästkommande kommunstyrelse 25 november 2021 och ingå i underlaget för ett genomförandebeslut för Vaxö skola, ny byggnad för slöjdsalar och klassrum.
4. Exploateringsenheten får i uppdrag att inför nästkommande kommunstyrelse 25 november 2021 återkomma till kommunstyrelsen med ett genomförandebeslut för Vaxö skola, ny byggnad för slöjdsalar och klassrum.

### Ärendebeskrivning

Exploateringsenheten återkommer nu i enlighet med kommunstyrelsens beslut, KS 2020-02-06 § 11, i vilket enheten fick i uppdrag att återkomma med redovisning av förslagsarbetet och förslag på fortsatt arbete för godkännande via ett genomförandebeslut.

Exploateringsenheten har, i samråd med utbildningsförvaltningen, i sin *utredning* fastställt den bästa utformningen av den tillkommande byggnaden utifrån skolans behov och den möjliga ytan för placering av denna byggnad.

För att säkerställa barn- och utbildningsnämndens acceptans för framtaget förslag föreslår exploateringsenheten att kommunstyrelsen sänder ärendet, och tillhörande kalkyl, på remiss till barn- och utbildningsnämnden; innan dess kommunstyrelsen fattar ett godkännandebeslut för projektet ifråga.

Genomförs projektet i dess nuvarande utformning kommer det att ekonomiskt påverka både det enskilda objektet, i detta fall Vaxö skola, och kollektivet inom koncernen skola egen regi. Utöver det kan ytterligare en kostnad uppstå om det i sin förlängning innebär ett utökad grundbelopp för att möta kostnadsökningen, i så form att också övriga privata skolverksamheter tilldelas detta utökade grundbelopp. En utbyggnad av en verksamhetslokal kan därmed ekonomiskt slå igenom på tre ställen, dvs både på berörd skola, övriga skolor inom egen regi/koncernen samt till skolor i privat regi där elever skrivna i Vaxholms stad har sin skolgång.

Barn och utbildningsnämnden har, utöver ett framställt behov av en ny byggnad inom Vaxö skola, även efterfrågat en utbyggnad av Resarö skola (KS 2015-05-27 § 31). Båda projekten, var för sig, påverkar skolornas hyressättning och tillsammans får ett förverkligande av dessa projekt en möjlig påverkan av grundbeloppet enligt redogörelsen ovan.

Vid en simulering av den framtida hyran kommer den genomsnittliga självkostnaden per kvm öka om båda skolorna får nya byggnader uppförda. Denna ökning kommer att påverka samtliga enheter inom egenregin. Exploateringsenheten utgår från att barn- och utbildningsnämnden i samband med beslut för vart och ett av dessa två projekt, inom Vaxö skola och Resarö skola, har gjort en helhetsbedömning för nyttan utifrån den ökade kostnaden för hela egenregin om endera förslag alternativt båda förslagen förverkligas.

  
Ordförande

  
Justerare



Kommunstyrelsens planeringsutskott

Exploateringsenheten föreslår att ärendet remitteras till barn- och utbildningsnämnden för bedömning av projektets ekonomiska inverkan på utbildningsförvaltningens egenregi; då nybyggnationen medför en ökad hyreskostnad för hela egenregin i enlighet med kommunens internhyresmodell. Utifrån sådan bedömning mellan nyttan och kostnadspåverkan utgår exploateringsenheten från att barn- och utbildningsnämnden kan medge sin acceptans för framtaget förslag och möjliggöra för kommunstyrelsen att den 25 november ta ett genomförandebeslut för Vaxö skola, ny byggnad för slöjdsalar och klassrum.

### **Yrkanden**

Michael Baumgarten (L) samt Lars Lindgren (M) yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag.

Ordföranden finner bifall till lagt yrkande.

### **Handlingar**

Tjänsteutlåtande 2021-09-30, "Vaxö skola, ny byggnad för slöjdsalar och klassrum - förberedande genomförandebeslut"

Ritningar byggnad, dat 2021-06-02

Kalkyl, dat 2021-08-12

### **Kopia på beslutet till**

**För åtgärd:** Anders Roxström, uf  
Walewska Jendi, uf

**För kännedom:** Susanne Edén, sbf  
Richard Hallman, sbf  
Per Blinck, sbf  
Marie Wiklund, klk

Ajournering kl. 09:47-09:55

  
.....  
Ordförande

  
.....  
Justerare





## § 55 Resarö skola, ny matsalsbyggnad - förberedande inriktningsbeslut

### Kommunstyrelsens planeringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

1. Exploateringsenhetens förslag till utformning, samt hörande kalkyl, av ny matsalsbyggnad på Resarö skola noteras till protokollet.
2. Ärendet remitteras till barn- och utbildningsnämnden för att, utifrån beaktandet av ekonomiska konsekvenser för barn- och utbildningsnämndens löpande ekonomi, inhämta nämndens samlade bedömning för huruvida exploateringsenhetens förslag för Resarö skola, ny matsalsbyggnad kan inrymmas i utbildningsförvaltningens egenregi och kan accepteras.
3. Barn- och utbildningsnämndens remissyttrande ska återrapporteras till nästkommande kommunstyrelse 25 november 2021 och ingå i underlaget för ett inriktningsbeslut rörandes Resarö skola, ny matsalsbyggnad.
4. Exploateringsenheten få i uppdrag att utifrån barn- och utbildningsnämndens remissyttrande återkomma till kommunstyrelsen med ett förslag för ett inriktningsbeslut för Resarö skola, ny matsalsbyggnad.

### Ärendebeskrivning

Exploateringsenheten återkommer nu i enlighet med kommunstyrelsens planeringsutskotts beslut, KSPU 2015-05-27 §31, i vilket enheten fick i uppdrag att återkomma med redovisning av förslagsarbetet och förslag på fortsatt arbete för godkännande.

Exploateringsenheten har i sin utredning fastställt utformningen av den tillkommande byggnaden utifrån skolans angivna behov och den möjliga ytan för placering av denna i samråd med utbildningsförvaltningen.

För att säkerställa barn- och utbildningsnämndens acceptans för framtaget förslag föreslår exploateringsenheten att kommunstyrelsen sänder ärendet, och tillhörande kalkyl, på remiss till barn- och utbildningsnämnden, innan dess kommunstyrelsen fattar ett inriktningsbeslut för projektet i fråga.

Genomförs projektet i dess nuvarande utformning kommer det att ekonomiskt påverka både det enskilda objektet, i detta fall Resarö skola, och kollektivet inom koncernen skola egen regi. Utöver det kan ytterligare en kostnad uppstå om det i sin förlängning innebär ett utökat grundbelopp för att möta kostnadsökningen, i så form att också övriga privata skolverksamheter tilldelas detta utökade grundbelopp. En utbyggnad av en verksamhetslokal kan därmed slå igenom på tre ställen, dvs både på berörd skola, övriga skolor inom egen regi/koncernen samt till skolor i privat regi där elever skrivna i Vaxholms stad har sin skolgång.

Barn- och utbildningsnämnden har, utöver ett framställt behov av en ny matsalsbyggnad på Resarö skola, även efterfrågat en utbyggnad på Vaxö skola (KS 2020-02-06 § 11). Båda projekten, var för sig, påverkar skolornas hyressättning och tillsammans får ett förverkligande av dessa projekt en möjlig påverkan av grundbeloppet, enligt redogörelsen nedan.

Vid en simulering av den framtida hyran kommer den genomsnittliga självkostnaden per kvm öka när båda skolorna får nya byggnader uppförda. Denna ökning kommer att påverka samtliga enheter inom egenregin. Exploateringsenheten utgår från att barn- och utbildningsnämnden i samband med beslut för vart och ett av dessa två projekt, inom Vaxö skola och Resarö skola, har gjort en helhetsbedömning för nyttan utifrån den ökade kostnaden för hela egenregin om endera förslag alternativt båda förslagen förverkligas.

Ordförande

Justerare





Kommunstyrelsens planeringsutskott

Exploateringsenheten föreslår att ärendet remitteras till barn- och utbildningsnämnden för bedömning av projektets ekonomiska inverkan på utbildningsförvaltningens egenregi; då byggnationen medför en påtaglig ökad hyreskostnad, utan genererande av ökade intäkter, för hela egenregin i enlighet med kommunens internhyresmodell. Utifrån sådan bedömning mellan nyttan och kostnadspåverkan utgår exploateringsenheten från att barn- och utbildningsnämnden kan fastställa framtida kostnadsbilden för egenregin samt utifrån sådant ställningstagande klargöra projektets lämpliga genomförbarhet.

Exploateringsenheten föreslår att barn- och utbildningsnämnden återrapporterar till nästkommande kommunstyrelse 25 november 2021 och att nämndens remissyttrande ingår i underlaget för ett inriktningsbeslut rörandes Resarö skola, ny matsalsbyggnad.

### **Yrkanden**

Michael Baumgarten (L) yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag.

Ordföranden finner bifall till lagt yrkande.

### **Handlingar**

Tjänsteutlåtande 2021-09-30, Resarö skola, ny matsalsbyggnad – förberedande inriktningsbeslut

Ritningar Resarö skola, dat 2021-06-14

Ritning Resarö skola ombyggnation befintlig matsal, dat 2021-06-15


Ritning Resarö skola skolhälsovård, dat 2021-06-16

Kalkyl, dat 2021-08-06

### **Kopia på beslutet till**

**För åtgärd:** Anders Roxström, uf  
Walewska Jendi, uf

**För kännedom:** Susanne Edén, sbf  
Richard Hallman, sbf  
Marie Wiklund, klk  
Per Blinck, sbf

  
Ordförande

  
Justerare

PLU 2021-10-13

§ 56

Material publiceras delvis eller inte alls på hemsidan på grund av sekretess.



## § 56 SÄBO Norrberget - förberedande inriktningsbeslut

### Kommunstyrelsens planeringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

1. Exploateringsenhetens förslag till utformning, samt hörande kalkyl av ett nytt SÄBO på fastigheten Lägerhöjden 1 remitteras till Socialnämnden för bedömning.
2. Socialnämndens remissyttrande skall återrapporteras till nästa nästkommande kommunstyrelse 25 november 2021.
3. Socialnämndens remissyttrande ska innehålla ekonomiska konsekvenser för Socialnämndens löpande ekonomi med hänvisning till totalkostnaden, driftkostnaden och boendekostnaden för den enskilde samt huruvida projektet kan accepteras.
4. Exploateringsenheten får i uppdrag att inför nästkommande kommunstyrelse 25 november 2021 återkomma till kommunstyrelsen med ett inriktningsbeslut för SÄBO Norrberget, nytt särskilt boende.

### Ärendebeskrivning

Exploateringsenheten återkommer nu i enlighet med kommunstyrelsens beslut KS 2017-10-16 § 102 i vilket enheten fick i uppdrag att, tillsammans med exploitören på Norrberget, hitta en lämplig plats inom området för ett särskilt boende för äldre (SÄBO) och starta upp planeringen.



Projektet SÄBO Norrberget ligger i utredningsskedet och kräver en anseilig investering för framtiden. Exploateringsenheten förslår därför att ärendet remitteras till Socialnämnden för att, utifrån beaktandet av ekonomiska konsekvenser för Socialnämndens löpande ekonomi, inhämta nämndens samlade bedömning och acceptans för exploateringsenhetens förslag för nytt särskilt boende på Norrberget.

Utifrån sådan bedömning mellan nyttan och kostnadspåverkan utgår exploateringsenheten från att Socialnämnden kan medge sin acceptans för framtaget förslag samt, genom återkoppling med remissyttrande, möjliggöra för kommunstyrelsen att den 25 november ta ett inriktningsbeslut för SÄBO Norrberget, nytt särskilt boende.

### Yrkanden

Michael Baumgarten (L) yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag.

Ordföranden finner bifall till lagt yrkande.

### Handlingar

Tjänsteutlåtande 2021-09-23, " SÄBO Norrberget – Förberedande inriktningsbeslut"

  
Ordförande

  
Justerare



Kommunstyrelsens planeringsutskott

Ritningar byggnad "Utredningshandlingar" dat. 2021-09-24

Kostnadsuppskattning dat. 2021-09-22

**Kopia på beslutet till**

**För åtgärd:** Agneta Franzén, sf  
Tom Thorell, sbf

**För kännedom:** Susanne Edén, sbf  
Richard Hallman, sbf  
Marie Wiklund, klk

  
.....  
Ordförande

  
.....  
Justerafe





## § 57 Sammanträdestider år 2022 kommunstyrelsens planeringsutskott

### Kommunstyrelsens planeringsutskotts beslut

Planeringsutskottets sammanträdestider för år 2022 fastställs till kl. 08:30-10:30 den;

19 januari, 16 mars, 20 april, 25 maj, 24 augusti, 12 oktober och 9 november.

### Ärendebeskrivning

Kommunledningskontoret har utarbetat förslag till sammanträdestider för år 2022. Styrande datum för förslaget har varit de månader som fastslagits i kommunallagen, bl.a. för skattesats och bokslut. Förslaget har tagits fram även med de krav den beslutade budget- och bokslutsprocessen ställer och har i så stor utsträckning det är möjligt tagit hänsyn till skollov etc.

I enlighet med den av fullmäktige beslutade beredningsprocessen kommer kommunledningskontoret även ta fram datum för ordförandeberedning och datum för inlämnande av handlingar till förvaltningen.

### Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

### Handlingar

Tjänsteutlåtande, Anette Lingesund, 2021-08-31

### Kopia på beslutet till

För åtgärd: Anette Lingesund, klk  
Ylva Rasch, klk

För kännedom: Utskottets ledamöter och ersättare

  
.....  
Ordförande

  
.....  
Justefare