Kommunstyrelsens planeringsutskott 2022-03-16 §§ 8-18

Plats och tid:	Storskär/Norrskär, kl. 08:30 – 10:40	
Beslutande:	Malin Forsbrand (C), ordf. Anders Garstål (S), 1:e v. ordf. Lars Lindgren (M), 2:e v. ordf. Michael Baumgarten (L)	Annicka Hörnsten Blommé (M) Anna-Lena Nordén (WP) ej § 18 Sara Strandberg (V)

Ersättare:	Fredrik Östman (C)	Peter Lindqvist (-)

Övriga deltagare:	Marie Wiklund, klk Susanne Edén, sbf Kristina Henschen, sbf Richard Hallman, sbf	Gunnar Lunnergård, sbf Maria Grahm, sbf §§ 8-17 Anette Lingesund, klk

Sekreterare: Anette Lingesund .....
Anette Lingesund

Ordförande: .....
Malin Forsbrand (C)

Justerande: .....
Lars Lindgren (M)

Anslagsbevis

Justeringen av protokollet har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Kommunstyrelsens planeringsutskott
Sammanträdesdatum: 2022-03-16 §§ 8-18
Datum för anslagets uppsättande: 2022-03-18
Datum för anslagets nedtagande: 2022-04-08
Förvaringsplats för protokollet: Närarkiv

Underskrift: Anette Lingesund .....

Innehåll

§ 8	Justering och fastställande och föredragningslista
§ 9	Nytt avloppsreningsverk- teknik och lån
§ 10	Omfördelning av investeringsmedel under 2022, från den allmänna potten för trafiksäkerhetshöjande åtgärder till stadsbyggnadsprojektet Resarö mitt och ishallen
§ 11	Direktdelegation för avrop projekteringsledare/byggprojektledare, Resarö mitt
§ 12	Direktdelegation för avrop projekteringsorganisation, Resarö mitt
§ 13	Remissyttrande, förslag till vägledning för jordbruksmark i den fysiska planeringen i Stockholms län
§ 14	Yttrande över remiss Stockholms stad reviderad framkomlighetsstrategi
§ 15	Godkännande av upphandlingsdirektiv Västerhamnen, Etapp 1 Vaxholms kajer
§ 16	Detaljplan för del av Rindö 3:378 inom Rindö hamn del av Oskar Fredriksborg (etapp 4), Dp 419, Samråd
§ 17	Yttrande granskningsförslag TÖP Kust och skärgård - tematiskt tillägg till översiktsplan för Österåkers kommun
§ 18	Start-PM Kulturmiljöprogram

Ordförande Justerare

§ 8 Justering och fastställande och föredragningslista

Kommunstyrelsens planeringsutskotts beslut

Lars Lindgren (M) utses att tillsammans med ordföranden justera protokollet senast den 17 mars 2022.

Föredragningslistan fastställs.

Yrkanden

Ordföranden yrkar att protokollet justeras senast den 17 mars 2022, som medjusterare till ordföranden föreslås Lars Lindgren (M).

Vidare yrkar ordföranden att föredragningslistan fastställs.

Ordföranden finner bifall till eget yrkande.

Ordförande ..... Justerare .....

§ 9 Nytt avloppsreningsverk- teknik och lån

Kommunstyrelsens planeringsutskott föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- Projekteringen fortsätter av det nya reningsverket med förordad MBR-teknik, förutsatt att Österåkersvatten förordar beslutet.
- Om nytt lån med kommunal borgen med löpande avrop. För Vaxholms del betyder det 174 miljoner kronor, som motsvarar 18,5% av hela beloppet.

Ärendebeskrivning

Våren 2020 utfördes en första teknik- och lokaliseringsutredning som utgjorde beslutsunderlag till den inriktning och beslut som togs om att använda aktivslamtekniken för det fortsatta utvecklandet av projektet för att bygga ett nytt avloppsreningsverk vid Margretelund. Beslut tog i Vaxholms kommunfullmäktige 20200615§33 att ett gemensamt reningsverk med aktivslamteknik skulle utredas.

Under 2021 upphandlades en partner, NCC för att inledningsvis ta fram ett principförslag. Under hösten 2021 utfördes en fördjupad studie av möjliga utformningar och anpassning till platsen med ett förslag till arkitektonisk utformning. Med ökad detaljkunskap och en arkitektonisk utformning utfördes en systemanalys som presenterades i jan 2022.

Med den uppdaterade systemanalysen och med de drifterfarenheter som gjorts på Henriksdals avloppsreningsverk så förordas MBR-tekniken då den i jämförelse med de utvärderade alternativen AS (aktivt slam) och MBR

- har lika livscykelkostnad över tid
- bäst möter Roslagsvattens visionsdokument
- bäst kan anpassas till den framtagna arkitektoniska visionen för det nya avloppsreningsverkets utformning
- ger den kortaste totala byggtiden för etapp 1 och 2.
- lägsta kostnad för ytterligare reningssteg för förstärkt rening av läkemedel
- stabila och mycket bra reningsresultat
- bäst effekt för rening av mikroplaster
- lägst total investering

MBR:s nackdel med högre energi- och kemikalieanvändning kan minskas med användande av solceller och grön energi samt med teknisk utveckling och samarbete med övriga avloppsreningsverk i området som valt denna teknik.

Bolaget ÖVAR AB som ska äga och driva den nya reningsverksanläggningen är bildat och de första investeringskostnaderna kommer att börja faktureras till ÖVAR under 2022. Lån med kommunal borgen kommer att avropas löpande årsvis i takt med att finansieringsbehov uppstår.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

Handlingar

Tjänsteutlåtande 2022-03-01, Nytt avloppsreningsverk- teknik och lån

Protokoll styrelsemöte ÖVAR AB 2022-02-24

Ordförande ..... Justerare .....

Kommunstyrelsens planeringsutskott

Tjänsteutlåtande Roslagsvatten - ändring av teknikval för Margretelunds reningsverk och lån med kommunal borgen 2022-03-01

Protokoll styrelsemöte Vaxholmsvatten 2022-02-24

Kopia på beslutet till

För åtgärd: Marie-Louise Scanlan, Marie-Louise.Scanlan@roslagsvatten.se
Koray Kahruman@vaxholm.se

För kännedom: marie.wiklund@vaxholm.se

Ordförande Justerare

§ 10 Omfördelning av investeringsmedel under 2022, från den allmänna potten för trafiksäkerhetshöjande åtgärder till stadsbyggnadsprojektet Resarö mitt och ishallen

Kommunstyrelsens planeringsutskott beslutar

- Till kommunstyrelsens sammanträde den 24 mars ska handlingarna kompletteras med ett tydliggörande av konsekvenserna för arbetet med de trafiksäkerhetshöjande åtgärderna med anledning av dagens beslutsförslag till kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsens planeringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

1. Delar av budget (uppskattningsvis ca 2,3 mnkr) för trafiksäkerhetshöjande åtgärder (3,6 mnkr) under 2022 får användas för nödvändiga investeringsåtgärder inom stadsbyggnadsprojektet Resarö mitt under 2022.
2. Stadsbyggnadsförvaltningen får därtill möjligheten att i mån av utrymme inom denna budget om 3,6 miljoner kronor även använda medel för fortsatt utredning av ny ishall.

Protokollsanteckning

Anna-Lena Nordén (WP) anmäler protokollsanteckning om att ledamöterna i nämnden för teknik, fritid och kultur (TFK), Anna-Lena Nordén (WP) samt Fredrik Östman (C), tar med sig frågan till TFK.

Ärendebeskrivning

I Vaxholms stads Mål och budget 2022-2024 finns det 3,6 miljoner kronor avsatta för långsiktiga investeringar för trafiksäkerhetshöjande åtgärder. Budget för infrastrukturåtgärder avseende Trafikåtgärder Resarö mitt finns avsatt för år 2023 (4,2 miljoner kronor) och 2024 (20 miljoner kronor). Efter beslut i kommunfullmäktige (KF §84, 2021-11-15) fastslogs förslag till investeringsbudget 2022-2024 med tillägg om att förslag till budgetmedel för ishallen sköts fram ett år, till år 2023 (30 miljoner kronor) och år 2024 (60 miljoner kronor).

Utifrån en översyn av det samlade behovet för kommunens trafikåtgärder, behov av drift och underhåll av Överbyvägen samt avtalade motprestationer inom stadsmiljöavtalet och det beviljade bidrag vi erhållit för renovering av Vaxholms kajer har förvaltningen enats om att det är till fördel att använda avsatta medel för trafiksäkerhetshöjande åtgärder till att specifikt användas för projekt Resarö mitt. Projektet omfattar flera betydande trafiksäkerhetshöjande åtgärder; till exempel en ny och förlängd gång- och cykelvägen utmed Överbyvägen, en ny cirkulationsplats i korsningen Överbyvägen, Resarövägen och Ytterbyvägen samt nya busshållplatser och avlämningsfickor för skolelever till Resarö skola.

Utöver ett behov av att kunna handla upp nödvändiga konsulter inom Resarö mitt har förvaltningen även uppmärksammat ett behov och intresse av att komma framåt med utredningen för ny ishall. I samband med kommunfullmäktiges beslut för *Mål och budget 2022-2024* beslöts att skjuta fram investeringsmedlen för ny ishall med ett år till 2023 och 2024. Tillsammans med att det i driftsbudgeten hos exploateringsenheten för år 2022 saknas avsatta medel för utredningar av ishall innebär det att projektet i år saknar utredningsmedel. För att möjliggöra fortsatt framdrift av utredningar, arkitekter och byggprojektledning fordras ytterligare finansiering för år 2022. Därav förordar förvaltningen att, i

mån av utrymme inom avsatt budget om 3,6 miljoner kronor för trafiksäkerhetshöjande åtgärder, även erhålla mandat att få omfördela medel för fortsatt utredning av ny ishall.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag.

Sara Strandberg (V) yrkar att planeringsutskottet ska besluta om ett tillägg avseende att handlingarna ska kompletteras till kommunstyrelsens sammanträde den 24 mars med ett tydliggörande av konsekvenserna för arbetet med de trafiksäkerhetshöjande åtgärderna med anledning av dagens beslutsförslag till kommunstyrelsen.

Lars Lindgren (M) yrkar avslag på punkt två.

Anna-Lena Nordén (WP) yrkar bifall till punkt två.

Proposition

Ordföranden konstaterar att tre förslag till beslut föreligger.

Ordföranden börjar med att fråga om arbetsutskottet kan bifall punkt 1 och finner bifall till detta.

Ordföranden fortsätter med att ställa proposition på om punkt 2 ska avslås eller bifallas och finner att arbetsutskottet bifaller punkt 2.

Ordföranden konstaterar att Sara Strandbergs (V) tilläggsyrkande kvarstår och finner bifall till yrkandet.

Handlingar

Tjänsteutlåtande 2022-02-23; Omfördelning av investeringsmedel under 2022, från den allmänna potten för trafiksäkerhetshöjande åtgärder till stadsbyggnadsprojektet Resarö mitt och ishallen

Kopia på beslutet till

För åtgärd: Richard Hallman, Stadsbyggnadsförvaltningen

För kännedom: Susanne Edén, stadsbyggnadsförvaltningen
Koray Kahruman, Ekonomienheten
Alexander Erichsen, Ekonomienheten
Alexander Wahlstedt, Tekniska enheten

Ordförande Justerare

§ 11 Direktdelegation för avrop projekteringsledare/byggprojektledare, Resarö mitt

Kommunstyrelsens planeringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

Exploateringschef ges utökad delegation om 3 miljoner kronor avseende avrop på befintligt ramavtal (ADDA) för konsulttjänster till projekteringsledning/byggprojektledning Resarö mitt.

Exploateringschef ges delegation att:

- Godkänna upphandlingsunderlag
- Besluta om tilldelning av vinnande anbud
- Signera avtal med vinnande anbud

Ärendebeskrivning

Genomförandet av detaljplan 382 i Resarö mitt innebär bland annat en förbättrad trafikinfrastruktur. Utvecklingen av trafikinfrastrukturen i Resarö mitt är även motprestationer i tecknat stadsmiljöavtal för Replipunkt Vaxholm (Vaxholms kajer) med Trafikverket. Tidsplanen anger anläggningsstart i februari 2023 för utbyggnad av gång- och cykelväg utmed Överbyvägen samt augusti 2023 för ny cirkulationsplats, med mera.

Förvaltningen har behov att avropa konsulttjänster om ca 3 Mkr för projekteringsledning/byggprojektledning i projektet Resarö mitt. Avropet sker genom förnyad konkurrens via Addas ramavtal för Tekniska konsulter.

Exploateringschef föreslås ges i uppdrag att godkänna underlag, tilldela och teckna avtal.

En direktdelegation för avrop av exploateringschef gällande Resarö mitt kommer att ge en stabilitet i att avtal kan tecknas med de tekniska konsulterna när detta erfordras för att kunna hålla tidsplanen som tecknat stadsmiljöavtal satt och det blir en tidsmässig vinst vid handläggningen av tilldelning av konsultavtalen.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

Handlingar

Tjänsteutlåtande; Direktdelegation för avrop projekteringsledare/byggprojektledare, Resarö mitt

Kopia på beslutet till

För åtgärd: Richard Hallman, stadsbyggnadsförvaltningen
Lina Bergdahl, stadsbyggnadsförvaltningen

För kännedom: Susanne Edén, stadsbyggnadsförvaltningen

Ordförande ..... Justerare .....

§ 12 Direktdelegation för avrop projekteringsorganisation, Resarö mitt

Kommunstyrelsens planeringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

Exploateringschef ges utökad delegation om 5 miljoner kronor avseende avrop på befintligt ramavtal (ADDA) för konsulttjänster till projektering Resarö mitt.

Exploateringschef ges delegation att:

- Godkänna upphandlingsunderlag
- Besluta om tilldelning av vinnande anbud
- Signera avtal med vinnande anbud

Ärendebeskrivning

Genomförandet av detaljplan 382 i Resarö mitt innebär bland annat en förbättrad trafikinfrastruktur. Utvecklingen av trafikinfrastrukturen i Resarö mitt är även motprestationer i tecknat stadsmiljöavtal för Replipunkt Vaxholm (Vaxholms kajer) med Trafikverket. Tidsplanen anger anläggningsstart i februari 2023 för utbyggnad av gc-väg utmed Överbyvägen samt augusti 2023 för ny cirkulationsplats, med mera.

Förvaltningen har behov att avropa konsulttjänster om ca 5 Mkr för projektering i projektet Resarö mitt. Avropet sker genom förnyad konkurrens via Addas ramavtal för Tekniska konsulter.

Exploateringschef föreslås ges i uppdrag att godkänna underlag, tilldela och teckna avtal.

En direktdelegation för avrop av exploateringschef gällande Resarö mitt kommer att ge en stabilitet i att avtal kan tecknas med de tekniska konsulterna när detta erfordras för att kunna hålla tidsplanen som tecknat stadsmiljöavtal satt och det blir en tidsmässig vinst vid handläggningen av tilldelning av konsultavtalen.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

Handlingar

Tjänsteutlåtande; Direktdelegation för avrop av projekteringsorganisation, Resarö mitt

Kopia på beslutet till

För åtgärd: Richard Hallman, stadsbyggnadsförvaltningen
Lina Bergdahl, stadsbyggnadsförvaltningen

För kännedom: Susanne Edén, stadsbyggnadsförvaltningen

Ordförande ..... Justerare .....

§ 13 Remissyttrande, förslag till vägledning för jordbruksmark i den fysiska planeringen i Stockholms län

Kommunstyrelsens planeringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

Yttrande över förslag till vägledning för jordbruksmark i den fysiska planeringen i Stockholms län godkänns.

Ärendebeskrivning

Länsstyrelsen har i enlighet med Region Stockholms handlingsprogram för Landsbygds- och skärgårdsstrategin, som beslutades 2020, tagit fram en vägledning med syfte att underlätta kommunernas arbete med hantering av jordbruksmarken i den fysiska planeringen och i tillämpningen av plan- och bygglagens bestämmelser. Vägledningen är rådgivande och ska vara ett stöd samt underlätta för kommunerna i deras hantering av jordbruksmarken i framförallt översikts- och detaljplanering.

Vaxholm är positiva till att en vägledning håller på att tas fram och ser ett stort värde i att kunskaps- och kartunderlag samlas på ett ställe i en vägledning och en webbapplikation. Kommunen lyfter ett antal förbättringsförslag vad gäller förtydliganden, krav på omfattning i lokaliseringsutredningar, hur stöd kan hämtas från RUFS samt hur kartunderlagen i webbapplikationen kan bli mer användarvänliga.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

Handlingar

1. Tjänsteutlåtande, 2022-03-02
2. Yttrande över förslag till vägledning för jordbruksmark i den fysiska planeringen i Stockholms län, 2022-02-09
3. Missiv, Remiss av vägledning för jordbruksmark i den fysiska planeringen i Stockholms län, 2022-01-13
4. Förslag till vägledning för jordbruksmark i den fysiska planeringen i Stockholms län, 2022-01-13

Kopia på beslutet till

För åtgärd: Isabelle Eriksson, Stadbyggnadsförvaltningen

Ordförande Justerare

§ 14 Yttrande över remiss Stockholms stad reviderad framkomlighetsstrategi

Kommunstyrelsens planeringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

Yttrande över remiss Stockholms stad reviderad Framkomlighetsstrategi godkänns.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen Stockholms stad har remitterat förslag till reviderad Framkomlighetsstrategi.

Framkomlighetsstrategin är Stockholms trafikstrategi och ämnar till att tydliggöra hur staden och transportsystemet ska utvecklas. Framkomlighetsstrategin hänger samman med flera andra planer och strategier där utgångspunkten är Stockholms stad vision och översiktsplan. Strategin beskriver bland annat hur vägar och gator kan användas och utvecklas när staden växer. Därtill innehåller strategin principer för hur man ska prioritera och avväga beslut för att bidra till ett tryggt, effektivt, framkomligt, miljövänligt, attraktivt och hälsosamt Stockholm.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

Handlingar

Tjänsteutlåtande 2022-02-21
Komplettering Reviderad framkomlighetsstrategi
Stockholms stads Framkomlighetsstrategi remissversion 2021

Kopia på beslutet till

För kännedom: Stockholms stad, skicka yttrandet i PDF-format till kommunstyrelsen@stockholm.se, skicka yttrandet i word-format till RV-remissvar.SLK@stockholm.se, ange diarienummer KS 2021/1699 i ämnesraden.

Ordförande Justerare

§ 15 Godkännande av upphandlingsdirektiv Västerhamnen, Etapp 1 Vaxholms kajer

Kommunstyrelsens planeringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

Upphandlingsdirektiven godkänns.

Kommunchef ges i uppdrag att:

- Godkänna upphandlingsunderlag för Västerhamnen innan annonsering.
- Besluta om tilldelning av vinnande anbud.
- Signera avtal med vinnande anbud.

Ärendebeskrivning

Vaxholm stad har beviljats medfinansiering av Trafikverket. Den planerade etappindelningen prioriterats om så att renoveringen startas i Västerhamnen istället för Österhamnen. Dessa beslut behöver kunna tas snabbt för att en byggstart under hösten 2022 ska kunna vara möjlig. Om inte byggstart i Västerhamnen kan ske under hösten 2022 kommer Västerhamnen och Österhamnen behöva byggas om samtidigt.

Yrkanden

Lars Lindgren (M) yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag med förändringen att stadsbyggnadschef byts ut mot kommunchef i andra satsen.

Ordföranden instämmer i lagt yrkande.

Ordföranden finner bifall till Lars Lindgrens (M) yrkande.

Handlingar

Tjänsteutlåtande 2022-02-18
Bilaga, Upphandling av Västerhamnen, Etapp 1 Vaxholms kajer

Kopia på beslutet till

För åtgärd: Robert Klingvall, sbf

För kännedom: Marie Wiklund, klk
Susanne Edén, sbf

Ordförande Justerare

§ 16 Detaljplan för del av Rindö 3:378 inom Rindö hamn del av Oskar Fredriksborg (etapp 4), Dp 419, Samråd

Kommunstyrelsens planeringsutskotts beslut

Stadsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att genomföra samråd för Förslag till detaljplan för Rindö hamn etapp 4, Dp 419.

Ärendebeskrivning

Syftet med planen är att ge förutsättningar för bostadsbebyggelse inom del av Rindö 3:378. Detaljplanen ska möjliggöra ett tillskott av bebyggelse inom Rindö hamn-området. Värdefull natur och kulturvärden ska beaktas och lyftas fram. Dagvatten ska renas, fördröjas och infiltreras inom planområdet. Tillkommande bebyggelse ska ges en karaktär anpassad till omgivningen samt bidra till social hållbarhet.

Inom planområdet har all kvartersmark användning bostadsbebyggelse (B) med några olika egenskapsbestämmelser. Planförslaget syftar till att utveckla bostadsbeståndet och bidra till en ändamålsenlig stadsstruktur i utvecklingen av Oskar Fredriksborg. Några värdefulla gamla ekar inom området sparas och får skyddsbestämmelser, och några träd får lämna plats för tillkommande bebyggelse. Ett äldre förråd inrymt i bergknallen mellan de södra husen värnas och får skydds- och varsamhetsbestämmelser i planen.

Yrkanden

Sara Strandberg (V) yrkar att ärendet återremitteras i enlighet med bilaga 1 till protokollet.

Ordföranden, Michael Baumgarten (L) samt Lars Lindgren (M) yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag.

Proposition

Ordföranden konstaterar att två förslag till beslut föreligger.

Ordföranden ställer proposition på om ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde eller om ärendet ska återremitteras och finner att planeringsutskottet beslutar att ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde.

Ordföranden konstaterar att yrkandet om bifall till förvaltningens beslutsförslag kvarstår och finner bifall till yrkandet.

Handlingar

1. Tjänsteutlåtande

Planhandlingar:

2. Plankarta samråd dp419
3. Planbeskrivning samråd dp419

Bilagor till detaljplanen:

4. Geoteknik, 2021-05-18 (Structor)
5. Miljöteknisk markundersökning, 2021-05-03 (Liljemark Consulting)
6. Naturvärdesinventering, 2021-09-22 (Ekologigruppen)
7. PM: Förekomst av mindre hackspett, 2021-09-07 (Ekologigruppen)

Ordförande Justerare

8. Kulturhistorisk värdebeskrivning, 2021-10-04 (Nyréns Arkitektkontor)
9. Trafikbullerutredning, 2021-10-15 (Akustikforum)
10. PM Trafik, 2021-11-24 (Vaxholms stad)
11. Dagvattenutredning, 2022-01-19 (Gicon)
12. Undersökning om betydande miljöpåverkan, 2022-02-24 (Vaxholms stad)

Kopia på beslutet till

För åtgärd: Maria Grahm, Planenheten, Stadsbyggnadsförvaltningen

För kännedom: Therese Kilenstam, Tornstaden therese.kilenstam@tornstaden.se
Caroline Damm, Tornstaden, caroline.damm@tornstaden.se

§ 17 Yttrande granskningsförslag TÖP Kust och skärgård - tematiskt tillägg till översiktsplan för Österåkers kommun

Kommunstyrelsens planeringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

Yttrande över KS 2017/0258 granskning av förslag tematiskt tillägg till översiktsplanen för kust och skärgård Österåkers kommun godkänns.

Ärendebeskrivning

Kommunen har fått en remiss från Österåkers kommun för granskning av förslag till tematiskt tillägg till översiktsplanen för kust och skärgårdsfrågor. Kommunen har tidigare yttrat sig i samråd om planförslaget under våren 2021, beslut KS 2021-05-06 § 71. Granskningstiden är satt till 17 januari – 17 mars 2022. Förvaltningen har begärt och fått beviljat anstånd till och med 29 mars. Remissen syftar till att kommunen ska kunna yttra sig om mellankommunala intressen i förslaget till ändring av översiktsplanen.

Kommunen är ställer sig överlag positiv till planförslaget och har inget nytt att framföra om transportinfrastruktur och trafikförsörjning. Däremot framförs i yttrandet synpunkter på planens hantering av ekologiska spridningssamband i vattenmiljöer samt miljökvalitetsnormer för vatten.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

Handlingar

Tjänsteutlåtande, 2022-02-17
Yttrande över KS 2017/0258 granskning av förslag tematiskt tillägg till översiktsplanen för kust och skärgård Österåkers kommun, 2022-01-24
Granskningshandling - Tematiskt tillägg till översiktsplanen - Kust och skärgård, 2022-01-19
Bilaga 1. Hållbarhetsbedömning med MKB - Tematiskt tillägg till översiktsplanen - Kust och skärgård, 2022-01-19
Bilaga 2. Planeringsunderlag - Tematiskt tillägg till översiktsplanen - Kust och skärgård, 2022-01-19
Bilaga 3. Samrådsredogörelse - Tematiskt tillägg till översiktsplanen - Kust och skärgård, 2022-01-19

Kopia på beslutet till

För kännedom: Matilda Karlström, sbf
Elin Wiklund, Österåkers kommun, plan.exploatering@osteraker.se

Ordförande Justerare

§ 18 Start-PM Kulturmiljöprogram

Kommunstyrelsens planeringsutskott beslutar

Start-PM för Kulturmiljöprogram omarbetas och referenser till arkitekturpolicy tas bort till kommunstyrelsens sammanträde den 24 mars.

Kommunstyrelsens planeringsutskott beslutar föreslår kommunstyrelsen besluta

Omarbetat start-PM för Kulturmiljöprogram godkänns.

Noteras till protokollet att Anna-Lena Nordén (WP) inte deltar i beslutet.

Ärendebeskrivning

Stadsbyggnadsförvaltningen har tagit fram ett Start-PM för arbetet med ett kommunalt kulturmiljöprogram som svar på uppdraget att utreda vilket typ av kulturmiljöunderlag som är nödvändiga för att kommunens kulturmiljövärden ska kunna tillvaratas på ett ändamålsenligt vis samt ta fram ett förslag till avgränsning, budget, tidplan och ramar för politisk beredning för arbetet. Till grund för bedömningen ligger bland annat översikt av tillgängligt kunskapsunderlag, villkor för bidragsstöd från länsstyrelsen och lämpligt format. Arbetet bedöms pågå under 2022 och 2023 och ta i anspråk ungefär 800 000 kronor. Uppdraget kommer att behöva samordnas med översiktsplanearbetet samt efterkommande arbete en arkitekturpolicy. Ansvaret för arbetet ligger på kommunstyrelsen men även stadsbyggnadsnämnden och nämnden för teknik, fritid och kultur behöver vara delaktiga.

Yrkanden

Lars Lindgren (M) yrkar att planeringsutskottet beslutar att start-PM för Kulturmiljöprogram omarbetas och referenser till arkitekturpolicy tas bort till kommunstyrelsens sammanträde den 24 mars.

Ordföranden yrkar att planeringsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta att godkänna omarbetat start-PM för Kulturmiljöprogram.

Ordföranden finner bifall till lagda yrkanden.

Handlingar

Tjänsteutlåtande, 2022-02-28
Start-PM för Kulturmiljöprogram, 2019-03-01

Kopia på beslutet till

För åtgärd: Matilda Karlström, sbf

Ordförande Justerare

Bil. 1. KSPLU 2022-03-16/§16

Kommunstyrelsens planeringsutskott 2022-03-16
Återremissyrkande ärende 9 gällande Dp. 419, Rindö hamn etapp 4

Kommunkationer

Tillskottet av bostäder på Rindö har inte gått hand i hand med en utbyggnad av kommunikationerna. Trots att man planerar drygt 500 nya bostäder i området så går bussarna bara var 30:e minut i rusningstrafik. Rindöborna blir beroende av egen bil vilket i sin tur ökar belastningen på färjetrafiken till en orimlig nivå, med långa köer och väntetider som följd. Antagandet av nya detaljplaner på Rindö behöver därför pausas tills dess att en långsiktig lösning på kommunikationerna mellan Rindö-Vaxön och Rindö-Värmdö är framtagen. Lösningen kan dels innebära en utbyggnad av färjetrafiken, dels en satsning på kollektivtrafiken så att den blir ett attraktivt alternativ till bilen ur ett hela-resan perspektiv.

Återremissyrkande

Vi yrkar därför på återremiss med följande motivering:

Innan beslut om nya detaljplaner på Rindö kan bli aktuella måste en ny trafikutredning genomföras och en plan för genomförande av rekommenderade åtgärder finnas på plats. Trafikutredningen ska titta på hur belastning på färjetrafiken, färjeköfiler och övriga vägnätet på Rindö påverkas av utbyggnadsplanerna samt vilka åtgärder som behöver genomföras på vägnät och kollektivtrafik för att nå acceptabla restider för boende på Rindö.

Sara Strandberg, för Vänsterpartiet i Vaxholm