



Kommunstyrelsens planeringsutskott 2023-08-23

Plats och tid:	Storskär/Norrskär, kl. 08:30-09:43 (ajournering 09:30-09:38)	
Beslutande:	Tina Runhem (M), ordf. Mikael Jörgensen (V) Peter Lindqvist (M) Bengt Sandell (S)	Per-Håkan Öström (WP), 2:e v.ordf. Daga Bäfverfeldt (WP) Malin Forsbrand (C)
Ersättare:		Michael Reichel (WP)
Övriga deltagare:	Lars-Inge Littlewood Larsson, sbf Marie Wiklund, klk	Adam Hjort, sbf §§ 16-19 Johanna Frunck, klk

Sekreterare:
Johanna Frunck

Ordförande:
Tina Runhem (M)

Justerande:
Per-Håkan Öström (WP)

Anslagsbevis

Justeringen av protokollet har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Kommunstyrelsens planeringsutskott

Sammanträdesdatum: 2023-08-23, §§ 16-21

Datum för anslaget uppsättande: 2023-08-24

Datum för anslaget nedtagande: 2023-09-15

Förvaringsplats för protokollet: Närarkiv

Underskrift:



Innehåll

§ 16	Justering och fastställande av föredragningslista	3
§ 17	Yttrande till förvaltningsrätten i mål nr 10210-23 angående beslut att godkänna och teckna exploateringsavtal för Domaren 15	4 - 5
§ 18	Slutrapport för åtgärdsvalsstudie väg 274 Vaxön - Rindö	6 - 7
§ 19	Yttrande över samråd för planprogram om Danderyds sjukhusområde	8
§ 20	Beslut strategi för masshantering i Stockholms län	9 - 10
§ 21	Yttrande samrådsförslag Havs- och kustplan Värmdö kommun	11



.....
Ordförande



.....
Justerare



§ 16 Justering och fastställande av föredragningslista

Kommunstyrelsens planeringsutskotts beslut

Per-Håkan Öström (WP) utses tillsammans med ordföranden att justera protokollet senast den 25 augusti 2023.

Utskickad föredragningslista fastställs.

Yrkanden

Ordföranden yrkar att Per-Håkan Öström (WP) utses att tillsammans med ordföranden justera protokollet senast den 25 augusti 2023 samt att utskickad föredragningslista fastställs.

Ordföranden finner bifall till eget yrkande.


.....
Ordförande


.....
Justerare



§ 17 Yttrande till förvaltningsrätten i mål nr 10210-23 angående beslut att godkänna och teckna exploateringsavtal för Domaren 15

Kommunstyrelsens planeringsutskotts beslut

Kommunstyrelsens planeringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

Yttrande avseende överklagande i mål om exploateringsavtal för Domaren 15 antas som kommunstyrelsens eget.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige i Vaxholms stad godkände och tecknade exploateringsavtal för Domaren 15 den 24 april 2023, §25. Beslutet överklagades till förvaltningsrätten (domstolens aktbilaga 1) för att laglighetsprövas enligt kommunallagen.

Förvaltningsdomstolen har genom underrättelse den 6 juli 2023 (domstolens aktbilaga 8) gett Vaxholms stad möjlighet att lämna yttrande över inkommet överklagande av beslutet om godkännande och tecknande av exploateringsavtal för Domaren 15. Kommunen har av förvaltningsdomstolen beviljats ytterligare tid att lämna in yttrandet till 15 september 2023.

Yrkanden

Ordföranden samt Peter Lindqvist (M) yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag.

Per-Håkan Öström (WP) yrkar skriftligen i enlighet med *bilaga 1* till protokollet.

Proposition

Ordföranden konstaterar att två förslag till beslut föreligger.

Ordföranden ställer proposition på de båda yrkandena var för sig och finner bifall till förvaltningens beslutsförslag.

Handlingar

Tjänsteutlåtande, 2023-08-10

Föreläggande om att lämna yttrande i mål 10210-23, 2023-07-06

Underrättelse om förlängd svarstid i mål 10210-23, 2023-07-06

Yttrande till förvaltningsrätten i mål 10210-23 angående exploateringsavtal för Domaren 15, 2023-08-10

Bilaga 1 – Kommunstyrelsens regemente, 2021-04-19, §30 och kommunstyrelsens delegeringsordning 2021-11-25, § 189, samt stadsbyggnadsnämndens reglemente, 2019-02-18, §10

Bilaga 2 – Protokoll beslut KSPU 2022-05-25, §20

Bilaga 3 – Protokoll beslut KS 2022-06-02, §84

Bilaga 4 – Protokoll beslut KF 2022-09-19, §45 inklusive bilaga 4 till protokollet

Bilaga 5 - Redovisning av justeringar i exploateringsavtal samt dess bilaga 1 efter återremiss KF 2022-09-19, §45, 2023-08-09

Bilaga 6 – Protokoll beslut KS 2022-10-27, §149


Ordförande


Justerare



Kommunstyrelsens planeringsutskott

Bilaga 7 – Protokoll beslut KF 2022-11-14, §59 inklusive bilaga 3 till protokollet

Bilaga 8 – Redovisning av justering i exploateringsavtal samt dess bilaga 1 – efter återremiss KF 2022-11-14, §59, 2023-08-09

Bilaga 9 – Protokoll beslut KS 2023-03-23, §54

Bilaga 10 – Protokoll KF 2023-04-24, §25

Bilaga 11 – Tjänsteutlåtande, Detaljplan för Domaren 15- Dp 416, Antagande – Återremitterat KF 2022-11-14, §60, 2023-02-13.

Kopia på beslutet till

För åtgärd: Lina Bergdahl, stadsbyggnadsförvaltningen

För kännedom: Lars-Inge Littlewood Larsson, stadsbyggnadsförvaltningen

Ordförande

Justerare

§ 18 Slutrapport för åtgärdsvalsstudie väg 274 Vaxön - Rindö

Kommunstyrelsens planeringsutskotts beslut

Kommunstyrelsens planeringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta:

Slutrapport för åtgärdsvalsstudie väg 274 Vaxön och Rindö godkänns med den redaktionella ändringen att förtydliga under punkt F1 (Tynningö) att "Utifrån ett samhällsekonomiskt perspektiv bedöms effekterna av åtgärden inte kunna väga upp kostnaderna. Därmed har åtgärden inte utretts vidare" och tillägget att förvaltningen i samverkan bevakar att kvälls- och nattrafik kan utredas vidare i aktuella forum.

Noteras till protokollet att Daga Bäfverfeldt (WP) samt Per-Håkan Öström (WP) inte deltar i beslutet.

Ärendebeskrivning

Trafikverket har i samverkan med Vaxholms stad, Trafikförvaltningen och Färjerederiet (Trafikverket) genomfört en åtgärdsvalsstudie (ÅVS) för väg 274. Trafikverket är projektbeställare med huvudansvaret för ÅVS:en som fokuserar på stråket genom Vaxön och Rindö (inkl. färjeleder). I ÅVS:en har brister, behov och funktioner identifierats. Därefter har mål utformats och olika funktionsanspråk tydliggjorts. Vilket i sin tur har format inriktning och slutligen rekommenderade åtgärder. Det övergripande projekt målet för ÅVS:en är att främja attraktiva resor till fots, med cykel samt kollektivtrafiken, öka den stadsmässiga karaktären, förbättra trafiksäkerheten, utveckla färjetrafiken, minska barriäreffekter, samt skapa samsyn mellan aktörer gällande vägens utformning och funktion.

I slutrapporten rekommenderas 39 olika åtgärder, fördelat mellan sex olika trafikområden, med tre olika tidsintervaller gällande genomförande, samt en klassificering mellan 1–5 utifrån kostnadsnivå. Alla åtgärder kommer inte kunna genomföras, det finns tyvärr inte pengar till det. Ett fåtal åtgärder är mindre komplexa och kan möjligtvis genomföras i närtid men de flesta är mer omfattande och kräver bland annat nya vägplaner, vilket tar tid. Utvecklingen går i rask takt framåt och infrastrukturprojekt är långa processer (planering, utredning, säkra finansiering). Det är således viktigt att kommunen har ett pragmatiskt synsätt och är öppen för att åtgärder kan stanna av olika skäl – nya förutsättningar kan snabbt förändrar behoven.


Flera åtgärder kommer att kräva ytterligare utredningar och samverkan med Trafikförvaltningen (Region Stockholm), Färjerederiet och Trafikverket. Samverkan är viktigt för att finna bra, gemensamma, lösningar. Väg 274 är Trafikverkets ansvar, samtidigt kommer de flesta åtgärderna innebära någon typ av kostnad för kommunen. Trafikverket ser gärna att Vaxholm medfinansierar projekt för att möjliggöra ett genomförande.

Följande prioritering av åtgärder föreslår förvaltningen:

- ATK på väg 274 Rindö (A6)
- Reglerplatser Västerhamnen (B9)
- Ny sektion Eriksövägen – Pålsundsvägen (C3 - gång- och cykelväg)
- Säkra passage Eriksö/båtklubben (C4)
- Cirkulationsplats Eriksö (D2)
- Öppna diken väg 274 (E3 Pålsundsvägen – Ingenjörvägen)
- Ombyggnad av färjeläget Rindö Västra (F6)

Yrkanden

Peter Lindqvist (M) yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag med den redaktionella ändringen att förtydliga under punkt F1 (Tynningö) att "Utifrån ett samhällsekonomiskt perspektiv bedöms effekterna


Ordförande


Justerare



Kommunstyrelsens planeringsutskott

av åtgärden inte kunna väga upp kostnaderna Därmed har åtgärden inte utretts vidare” och tillägget att förvaltningen i samverkan bevakar att kvälls- och nattrafik kan utredas vidare i aktuella forum.

Malin Forsbrand (C) samt ordföranden yrkar bifall till Peter Lindqvists (M) beslutsförslag.

Ordföranden finner bifall till Peter Lindqvists (M) beslutsförslag.

Ajournering

Sammanträdet ajourneras 09:30-09:38.

Handlingar

Tjänsteutlåtande 2023-07-31

Slutrapport ÅVS väg 274 Vaxön och Rindö

Kopia på beslutet till

För kännedom: Lars-Inge Littlewood Larsson, sbf
Gunnar Lunnergård, sbf


.....
Ordförande


.....
Justerare



§ 19 Yttrande över samråd för planprogram om Danderyds sjukhusområde

Kommunstyrelsens planeringsutskotts beslut

Kommunstyrelsens planeringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta:

Yttrande över samråd för planprogram om Danderyds sjukhusområde godkänns.

Ärendebeskrivning

Danderyds kommun har remitterat rubricerat ärende till Vaxholm – samråd för planprogram om Danderyds sjukhusområde. Planprogramsförslaget syftar till att översiktligt utreda förutsättningar och sätta mål och visioner för två sjukhusfastigheter samt närområdet. Planprogrammet ämnar till att vara vägledande för kommande detaljplanearbete som ska ske över en längre tidsperiod, etappvis.

Vaxholms stad är positiva till planprogramsförslaget för Danderyds sjukhusområde. Ett program som möjliggör utveckling av en samhällsviktig verksamhet i nordost. Programmet tar ett helhetsgrepp över sjukhusområdet med en tydlig, långsiktig och översiktlig beskrivning för vilka mål och riktlinjer som ska prägla utvecklingen. Förslaget innefattar en etappindelad utveckling av området, över en lång tid, vilket är en god strategi för att utvecklingsarbetet ska vara hanterbart. En ny struktur för området förlås som kommer att förbättra framkomlighet för ambulansstrafiken och även för busstrafiken i bytespunkt Danderyds sjukhus. Danderyds sjukhus är en mycket viktig kollektivtrafiknod för hela nordost. Inte minst för alla som pendlar från Vaxholm och byter till bussar mot bland annat Solna/Kista eller tunnelbana mot City. Därtill ska programförslaget bidra till att grönområdena utvecklas till en attraktiv och läkande miljö.

Yrkanden

Ordföranden, Daga Bävferfeldt (WP), Peter Lindqvist (M), Bengt Sandell (S), Per-Håkan Öström (WP), Mikael Jörgensen (V) samt Malin Forsbrand (C) yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag.

Ordföranden finner bifall till förvaltningens beslutsförslag.

Handlingar

Tjänsteutlåtande 2023-07-31

Information om planprogram för Danderyds sjukhusområde.

Kopia på beslutet till

För kännedom: Danderyds Miljö- och stadsbyggnadsnämnd, plan@danderyd.se, uppge Vaxholms stad i ärendemeningen (tjänsteutlåtande 2023-07-31 ska expedieras tillsammans beslutet till remissinstansen)
Gunnar Lunnergård, sbf


Ordförande


Justerare



§ 20 Beslut strategi för masshantering i Stockholms län

Kommunstyrelsens planeringsutskotts beslut

Kommunstyrelsens planeringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

Att ställa sig bakom målen i strategin för hantering av massor i Stockholms län och att använda dem som beslutsunderlag i planeringsprocessen.

Ärendebeskrivning

I takt med att Stockholmsregionen växer ökar behovet av bostäder, samhällsservice och infrastruktur i länets kommuner. För att kunna fortsätta bygga och utveckla länet i enlighet med regionala och kommunala planer behövs ballastmaterial och en effektiv masshantering. Det handlar om ekonomi och klimatpåverkan med mera. Massor kan ibland användas där de grävs upp men ofta behöver de av olika skäl transporteras. Det har inte funnits något regionalt samarbete kring var massorna bör placeras med tanke på miljöaspekter etc.

År 2021 togs beslut av projektägarna: Storsthlm, Länsstyrelsen, Region Stockholm, Trafikverket och Stockholms Stad att gemensamt ta fram en regional masshanteringsplan.

År 2022 skickades ett förslag ut på remiss till kommunerna. Flera kommuner inklusive Vaxholm var tveksamma till formen handlingsplan. I stället har arbetet gjorts på att skriva fram förslaget som en strategi för att ge kommunerna mer handlingsutrymme gällande de olika lokala förutsättningarna.

Kommunen har nu fått denna strategi med avsikten att ställa sig bakom strategins mål. Detta innebär inte att man förpliktar sig att genomföra de åtgärder som finns listade i strategins bilaga 1. Dessa åtgärder kan ändras över tid och kan variera beroende på olika kommuners behov.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

Handlingar

Tjänsteutlåtande, 2023-08-08

Masshanteringsstrategi, rekommendation

Strategi för hantering av massor i Stockholms län

Tidigare handlingar:

Beslut KS 2022-06-02

Beslut KSPU 2022-05-25

Yttrande Regional masshanteringsplan

Remissvar Regional masshanteringsplan

Remiss Regional masshanteringsplan Stockholms län

Kopia på beslutet till

För åtgärd: registrator@storsthlm.se


.....
Ordförande


.....
Justerare



**VAXHOLMS
STAD**

Protokoll
2023-08-23
2 av 2

Kommunstyrelsens planeringsutskott

För kännedom: Lars-Inge Littlewood Larsson


.....
Ordförande


.....
Justerare



§ 21 Yttrande samrådsförslag Havs- och kustplan Värmdö kommun

Kommunstyrelsens planeringsutskotts beslut

Kommunstyrelsens planeringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

Yttrande samrådsförslag Havs- och kustplan Värmdö kommun godkänns.

Ärendebeskrivning

Vaxholms stad har tagit del av en remiss från Värmdö kommun för samråd om *Havs- och kustplan*, ett förslag till tematiskt tillägg till översiktsplanen. Remissen syftar till att kommunen ska kunna yttra sig om mellankommunala intressen som berörs av planförslaget.

Kommunen har identifierat att tre huvudsakliga mellankommunala intressen berörs av planförslaget: transportinfrastruktur och trafikförsörjning, samt regional blåstruktur med särskild betoning på miljökvalitetsnormer för vatten.

I stora drag ser kommunen positivt på förslaget, men har vissa synpunkter på hanteringen av blåstruktur och sjötrafik.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

Handlingar

Tjänsteutlåtande, 2023-06-01

Havs- och kustplan (samrådsförslag:

<https://kartor.varmdo.se/portal/apps/storymaps/collections/426f2e3b9ec84d149f4dfc0e4c837870>

Miljökonsekvensbeskrivning för Havs- och kustplan Värmdö, 2023-06-01

Kopia på beslutet till

För åtgärd: Matilda Karlström, sbf

Ordförande

Justerare



Waxholmspartiet – borgerligt alternativ

Kommunstyrelsens planeringsutskott 2023-08-23

Ärende: Yttrande till förvaltningsrätten i mål nr 10210-23 angående beslut att godkänna och teckna exploateringsavtal för Domaren 15

Waxholmspartiet yrkar avslag till Kommunstyrelsens planeringsutskotts förslag om att detta antas som kommunstyrelsens eget. Waxholmspartiet baserar yrkandet om avslag med hänvisning till den e-post som Daga Bäfverfeldt skickade till alla gruppleddare, KSO samt revisionen daterat 28 april 2023, inklusive bilagor. Waxholmspartiet hävdar att enligt denna e-post inklusive bilagor visar på stora brister i både hantering, beslutsunderlag och information från förvaltningen beträffande Domaren 15. E-posten samt 3 bilagor bifogas med detta yrkande om avslag.

Waxholmspartiet – borgerligt alternativ

P-H Öström

Daga Bäfverfeldt

Mikael Reichel