

---

# TAXOR OCH AVGIFTER

---

2025



**VAXHOLMS  
STAD**

# Innehållsförteckning

<b>1. Kommungemensamma avgifter</b> .....	<b>3</b>
1.1 Kopiering och utskrift av allmänna handlingar.....	3
<b>2. Kommunstyrelsen</b> .....	<b>5</b>
2.1 Avgifter för planbesked.....	5
2.2 Tidsersättning för planarbete .....	6
2.3 Tidsersättning för exploateringsenhetens verksamhet.....	6
2.4 Taxetabell för GIS-produkter och -tjänst .....	7
2.5 Hyra av Rådhuset .....	7
<b>3. Barn- och utbildningsnämnden</b> .....	<b>9</b>
3.1 Förskola och pedagogisk omsorg (familjedaghem) .....	9
3.2 Annan pedagogisk verksamhet.....	10
3.3 Fritidshem och fritidsklubb .....	10
3.4 Kulturskolan .....	11
3.5 Studiebesök.....	11
3.6 Särskilt anordnad prövning i grundskolan .....	11
3.7 Avgifter fristående förskolor eller fritidshem .....	11
<b>4. Nämnden för teknik, fritid och kultur</b> .....	<b>12</b>
4.1 Tidsersättning för tekniska enhetens verksamhet .....	12
4.2 Parkering.....	12
4.3 Hamnverksamhet.....	15
4.4 Upplåtelse av allmän platsmark .....	16
4.5 Avgifter inom idrotts- och friluftsliv .....	19
4.6 Stadsbiblioteket .....	21
4.7 Övrigt.....	22
4.8 Vid grävning i kommunal mark (om inte annat avtalats).....	22
<b>5. Socialnämnden</b> .....	<b>23</b>
5.1 Äldreomsorg.....	24
5.2 Lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS) .....	25
5.3 Familjerådgivning.....	25
5.4 HVB hem för vård och boende.....	26
<b>6. Stadsbyggnadsnämnden</b> .....	<b>27</b>
6.1 Bestämmelser .....	27
6.2 Så räknas avgiften ut.....	28

6.3	Moms för vissa arbeten .....	28
6.4	Planavgift .....	28
6.5	Betalning av avgiften .....	29
6.6	Ändring av taxan .....	29
6.7	Innehåll bilaga.....	30

# 1. Kommungemensamma avgifter

## 1.1 Kopiering och utskrift av allmänna handlingar

Momsfritt om inte annat anges.

Vaxholms stad tar enligt 2 kap. tryckfrihetsförordningen ut avgift enligt nedan för utlämnande av allmän handling i form av kopia eller avskrift. Den nedanstående taxan innehåller även kostnad för utlämnanden av digitala handlingar. Detta innebär dock inte en rätt att ta del av allmän handling i digitalt format.

Vid expediering per post tas portoavgift ut om försändelsen väger mer än 20 gram. Avgift tas ut för postförskott, för bud eller liknande förmedling.

### Fotokopia A4

Svart/vit sida 1 – 9	Gratis
Svart/vit Sida 10	50 kr
Svart/vit Sida 11 och därutöver	2 kr per sida
Färg	5 kr per sida

### Fotokopia A3

Svart/vit	Som A4 x 2
Färg	Som A4 färg x 2

### Fotokopia A2

Svart/vit, första kopian	30 kr per sida
Svart/vit, följande sidor	15 kr per sida
Färg	45 kr per sida

### Fotokopia A1

Svart/vit, första kopian	50 kr per sida
Svart/vit, följande sidor	24 kr per sida
Färg	70 kr per sida

### Fotokopia A0

Svart/vit	70 kr per sida
Färg	100 kr per sida

## Digitala handlingar (t.ex. konvertering och sammanställning)

<b>Upp till en kvart</b>	Ingen avgift
<b>Per påbörjad kvart därefter</b>	125 kr
<b>Kopia av videobandsupptagning</b>	600 kr per band
<b>Kopia av ljudbandsupptagning</b>	120 kr per band
<b>Avskrift av allmän handling</b>	125 kr per påbörjad kvart
<b>Utskrift av ljudbandsupptagning</b>	125 kr per påbörjad kvart
<b>Bestyrkt avskrift av allmän handling</b>	125 kr per påbörjad kvart
<b>Bestyrkt kopia av allmän handling</b>	
Sida 1-25	50 kr
Sida 26 och därutöver	2 kr per kopia
<b>Överföring av digital upptagning till lagringsmedium</b>	125 kr per påbörjad kvart
<b>Överföring av fotografisk bild till lagringsmedium</b>	20 kr per bild

Vid utlämnande på lagringsmedium tillkommer en avgift motsvarande kostnaden för lagringsmediet.

---

## 2. Kommunstyrelsen

### 2.1 Avgifter för planbesked

I de fall någon som avser att vidta en åtgärd som kan förutsätta att en detaljplan antas, ändras eller upphävs kan denne ansöka om ett planbesked (se plan- och bygglagen 2010:900). I planbeskedet ska kommunen redovisa sin avsikt i fråga om att påbörja ett sådant planläggningsarbete. Avgift tas även ut vid avslag.

#### Avgifter

Klass	Komplexitet	Avgift
1	Mycket enkelt	10 900 kr
2	Enkelt	21 950 kr
3	Normalt	32 850 kr
4	Komplext	54 850 kr
5	Mycket komplext	76 800 kr
6	Återkallande av ansökan inom tid angiven i bekräftelsebrev	1 600 kr

#### Planbesked – ärendekategorier

Om ett ärende inte kan placeras i någon av klasserna får kommunstyrelsens planeringsutskott bedöma vilken klass ärendet hör till.

Med **mycket enkelt** ärende avses projekt som uppfyller någon eller några av följande kriterier:

- Mindre projekt av enklare karaktär
- Projekt som ligger inom eller i direkt anslutning till detaljplanerad markanvändning av samma karaktär, där det är möjligt med kommunal vatten- och avloppsanslutning och som inte ligger inom strandskyddat område
- Eventuellt planarbete kan antas vara möjligt att genomföra med standardförfarande
- Avslag med hänvisning till pågående genomförandetid eller annat enkelt skäl.

Med **enkelt** ärende avses projekt som uppfyller samtliga följande kriterier:

- Projekt av enklare karaktär
- Projekt som ligger inom eller i direkt anslutning till detaljplanerad markanvändning av samma karaktär, där det är möjligt med kommunal vatten- och avloppsanslutning och som inte ligger inom strandskyddat område
- Eventuellt planarbete bedöms behöva genomföras med standardförfarande

Med **normalt** ärende avses projekt som uppfyller samtliga följande kriterier:

- Projekt av normal karaktär
- Projekt som ligger inom eller i direkt anslutning till detaljplanerad markanvändning av samma karaktär, där det är möjligt med kommunal vatten- och avloppsanslutning
- Eventuellt planarbete bedöms behöva genomföras med standardförfarande utan program

Med **komplex** ärende avses projekt som uppfyller något av följande kriterier och som inte utgör en mycket komplex åtgärd:

- Större projekt av komplex karaktär: bostadsprojekt med ca 15–70 bostäder eller större verksamhetsprojekt
- Ärenden som inte kan antas innebära en betydande miljöpåverkan
- Eventuellt planarbete bedöms behöva genomföras med program och/eller utökad planförfarande

Med **mycket komplex** ärende avses projekt som uppfyller något av följande kriterier:

- Projekt av större omfattning: bostadsprojekt med mer än 70 bostäder eller verksamhetsprojekt omfattande mer än 2 500 kvm bruttoarea eller övriga projekt omfattande mer än 10 000 kvm markarea eller ändrad markanvändning till något av ovanstående
- Ärenden som kan antas innebära betydande miljöpåverkan
- Eventuellt planarbete bedöms behöva genomföras med program och utökad planförfarande

### Avgiftens erläggande

Avgift för planbesked ska erläggas i förskott.

### Oförutsedda kostnader

För arbetsmoment som inte kan förutses kan avgift komma att tas ut separat via timdebitering.

### Dröjsmålsränta

Betalas inte avgift inom tid som föreskrivits i faktura utgår dröjsmålsränta enligt räntelagen från förfallodagen till dess betalning sker.

## 2.2 Tidersättning för planarbete

I debiterbar tid ingår inte restid. I underlaget för beräkning av timkostnader ingår, förutom lönekostnader och löneomkostnader (arbetsgivaravgifter och pensionstillägg) även övriga kostnader. Dessa omfattar lokaler, central administration, utrustning, resor, telefon med mera.

Timkostnad exkl. moms	1 500 kr
-----------------------	----------

## 2.3 Tidersättning för exploateringsenhetens verksamhet

Avgiften gäller plan- och exploateringsenhetens arbete i samband med fastighetsrättsliga frågor och avtalslösningar. Framför allt avses här exploateringsfrågor i samband med framtagandet och genomförandet av detaljplaner. Ingående arbeten är projektledning, avtalsframställning och avtalsuppföljning, administration samt fakturahantering.

I debiterbar tid ingår inte restid. I underlaget för beräkning av timkostnader ingår, förutom lönekostnader och löneomkostnader (arbetsgivaravgifter och pensionstillägg) även övriga kostnader. Dessa omfattar lokaler, central administration, utrustning, resor, telefon med mera.

Timkostnad exkl. moms	1 500 kr
-----------------------	----------

Kostnader som uppstår i samband med framtagandet av detaljplaner, faktureras genom planenheten och i enlighet med deras taxa för detaljpläneframställan.

## 2.4 Taxetabell för GIS-produkter och -tjänst

Ärendetyp		Avgift exkl. moms	Avgift inkl. moms
Startavgift för tjänster och produkter enligt nedan		500 kr	625 kr
Primärkarta ≤20 ha	Per ha	1 150 kr	1 438 kr
Primärkarta, kostnad per påbörjad ha utöver de 20 första, då fastighetens yta ≥ 21 ha - ≤50 ha	Per ha	900 kr	1 125 kr
Primärkarta, kostnad per påbörjad ha utöver 50, då fastighetens yta >51 ha	Per ha	600 kr	750 kr
Övriga uppdrag och geodata		Enligt offert	
Flygbilder och ortofoto	Per ha	450 kr	563 kr
Laserdata	Per ha	950 kr	1 188 kr

<b>Handläggningskostnad per timme</b>	1 300 kr (ex moms)	1 625 kr (inkl. moms)
---------------------------------------	--------------------	-----------------------

### Ändring av taxan

Avgiftsbeloppen i taxan gällande GIS-produkter och -tjänster (punkten 2.4) är bestämda med utgångspunkt i det kostnadsläge som råder i april 2024. Avgiftsbeloppen (fasta avgifter och timavgifter) höjs med den procentsats för PKV som är publicerad på SKR:s webbplats för oktober månad året före avgiftsåret.

## 2.5 Hyra av Rådhuset

(Priserna är momsfria)

### Taxa 1

Företag eller privatpersoner samt övriga externa organisationer/föreningar

### Taxa 2

Verksamhet inom idrotts- och friluftsliv för barn- och ungdomsverksamhet mellan 5–20 år och verksamhet för medlemmar över 20 år vilka bedrivs av registrerad ideell förening i Vaxholms stad, pensionärsföreningar och vigsel.

### Rådhuset - Mötesrum



<b><i>(I hyran ingår projektor och Wi-Fi)</i></b>	<b>Taxa 1</b>	<b>Taxa 2</b>
Sessionssalen, 20 personer	433 kr/h	201 kr/h
Nämndrummet, 10 personer	201 kr/h	111 kr/h
Västra gavelrummet, 14 personer	201 kr/h	111 kr/h
Administrationsavgift, debiteras som en engångskostnad vid varje bokning	529 kr/h	529 kr/h

## 3. Barn- och utbildningsnämnden

### 3.1 Förskola och pedagogisk omsorg (familjedaghem)

Avgiften betalas månadsvis 12 månader per år. Vaxholms stad tillämpar den så kallade maxtaxan. Maxtaxan gäller förskolan och fritidshemmen och dess konstruktion styrs av "förordning (2001:160) om statsbidrag till kommuner som tillämpar maxtaxa inom förskolan och fritidshemmet". Det innebär att staten fastställer ett tak för den avgift som kan tas ut. Från och med juli 2015 ändrades maxtaxan till att följa inkomstindex som beslutas av regeringen. Skolverket anger de nya högsta avgiftsnivåerna och avgiftshöjningarna gäller från och med januari nästkommande år.

#### Allmän förskola

Från och med höstterminen det år barnet fyller 3 år är förskola och pedagogisk omsorg avgiftsfri för de som endast deltar 15 timmar per vecka under läsåret. Avgiftsreducering för allmän förskola sker med 30 procent från och med augusti månad det år barnet fyller 3 år om platsbehovet överstiger 15 timmar per vecka.

<b>Taxekategori</b>	<b>Avgift per månad</b>
Förvärsarbete/studier/asylsökande <i>Barn upp till 3 år</i>	Enligt index
Förvärsarbete/studier/asylsökande <i>Barn 3 – 5 år</i>	Enligt index
Föräldraledig/arbetssökande 15 h/vecka inkl. lov eller 25 h/vecka exkl. lov <i>Barn upp till 3 år</i>	Enligt index
Föräldraledig/arbetssökande 15 h/vecka <i>Barn 3 – 5 år</i>	Avgiftsfritt, debitering vid lov
Föräldraledig/arbetssökande 25 h/vecka exkl. lov <i>Barn 3 – 5 år</i>	Enligt index
Allmän förskola (15 h/vecka) <i>Barn 3 – 5 år</i>	Avgiftsfritt, debitering vid lov
Placering i förskola på grund av barnets behov av särskilt stöd i sin utveckling, 15 h/vecka <i>Barn upp till 3 år, barn 3 – 5 år</i>	Avgiftsfritt, debitering vid lov
Placering i förskola på grund av barnets behov av särskilt stöd i sin utveckling, mer än 15 h/vecka <i>Barn upp till 3 år, barn 3 – 5 år</i>	Enligt index
Avgift under lov vid avgiftsfri placering <i>Barn 3 – 5 år</i>	25% av index för barn 3–5 år/vecka

Antal placeringar	Avgift per månad
Placering 1 = yngsta barnet	3% av hushållets inkomster, dock högst 1 783 kr (2025)
Placering 2	2% av hushållets inkomster, dock högst 1 189 kr (2025)
Placering 3	1% av hushållets inkomster, dock högst 594 kr (2025)
Placering 4 och följande...	Ingen avgift

### Avgiftsreducering

Reducerad avgift kan erhållas efter anmälan om inkomstuppgift. Detta avser om hushållets sammanlagda bruttoinkomst understiger inkomsttaket.

Platsinnehavare och till hushållet tillhörande make/maka, partner eller sambo måste lämna inkomstuppgifter innan en reduktion kan träda i kraft. Förändrad inkomst måste anmälas. Ny inkomstuppgift gäller från och med nästkommande månad. Har vårdnadshavare betalt för hög avgift kan återbetalning ske högst en månad tillbaka. En kontroll av lämnade uppgifter kan komma att ske hos arbetsgivare eller hos Skatteverket.

### 3.2 Annan pedagogisk verksamhet

Öppen förskola	Materielkostnader tas ut
----------------	--------------------------

### 3.3 Fritidshem och fritidsklubb

Avgiften betalas månadsvis 12 månader per år.

Antal platser	Avgift per månad
Plats 1 = yngsta barnet	2% av hushållets inkomster, dock högst 1 189 kr (2025)
Plats 2	1% av hushållets inkomster, dock högst 594 kr (2025)
Plats 3	1% av hushållets inkomster, dock högst 594 kr (2025)
Plats 4 och följande	Ingen avgift

#### Avgiftsreducering:

Reducerad avgift kan erhållas efter anmälan om inkomstuppgift. Detta avser om hushållets sammanlagda bruttoinkomst understiger inkomsttaket.

Platsinnehavare och till hushållet tillhörande make/maka, partner eller sambo måste lämna inkomstuppgifter innan en reduktion kan träda i kraft. Förändrad inkomst måste anmälas. Ny inkomstuppgift gäller från och med nästkommande månad. Har vårdnadshavare betalt för hög avgift kan återbetalning ske högst en månad tillbaka. En kontroll av lämnade uppgifter kan komma att ske hos arbetsgivare eller hos Skatteverket.

### 3.4 Kulturskolan

Aktivitet	Avgift per termin
Instrument och sång (enskild lektion 20 min)	1 300 kr
Instrument och sång (enskild lektion 30 min)	1 950 kr
Ensemble/rockskola, enbart	800 kr
Drama	900 kr
Bild och form	900 kr
Kör	600 kr
Instrumenthyra	400 kr

#### Avgift vid uppträdande

Vid uppträdande som kulturskolans elever gör kan avgift om 2000 kr/tillfälle tas ut.

### 3.5 Studiebesök

Studiebesök i verksamheterna kan ske vid överenskommelse med rektor eller kostchef. I avgiften ingår fika.

Aktivitet	Avgift
Studiebesök dagtid 2 timmar	1 200 kr/besök + 100kr/person
Studiebesök kvällstid 2 timmar (efter kl. 17)	2 100 kr/besök + 100kr/person

### 3.6 Särskilt anordnad prövning i grundskolan

Huvudmannen för utbildningen får ta ut en avgift om 500 kr av den som vill gå igenom särskilt anordnad prövning i grundskolan enligt Förordning (1991:1124) om avgifter för prövning inom skolväsendet. Avgiften tillfaller huvudmannen.

### 3.7 Avgifter fristående förskolor eller fritidshem <sup>1</sup>

Ansökan om godkännande som huvudman för en förskola eller fritidshem

Aktivitet	Avgift
Ansökan om godkännande som huvudman för en förskola eller fritidshem	35 000 kr
Ansökan om godkännande som huvudman för en befintlig förskola eller fritidshem	25 000 kr

---

<sup>1</sup> enligt 2 kapitlet skollagen

## 4. Nämnden för teknik, fritid och kultur

### 4.1 Tidsersättning för tekniska enhetens verksamhet

I underlaget för beräkning av timkostnader ingår, förutom lönekostnader och löneomkostnader (arbetsgivaravgifter och pensionstillägg) även övriga kostnader. Dessa omfattar lokaler, central administration, utrustning, resor, telefon med mera.

Timkostnad exkl. moms	1 500 kr
-----------------------	----------

### 4.2 Parkering

#### Parkeringsavgifter på offentlig plats och tomtmark på Vaxön

(Priser inklusive moms)

Zon kod	Parkering på offentlig plats och tomtmark på Vaxön	Taxa A
<b>1595</b>	2 timmar: <ul style="list-style-type: none"><li>▪ Hamngatan, öster om korsningen Kungsgatan/ Trädgårdsgatan</li><li>▪ Rådhusgatan</li><li>▪ Repslagaregatan</li><li>▪ Rådhusorget</li><li>▪ Torggatan, östra delen</li><li>▪ Söderhamnsplan, parkeringsyta</li><li>▪ Parkgatan, parkeringsyta intill Officersparken</li><li>▪ Söderhamnen, utanför Waxholms hotell</li></ul>	<i>1 maj – 31 augusti:</i>  <u>40 kr/h</u>  8–18 vardagar och 8–15 helger
<b>1596</b>	4 timmar: <ul style="list-style-type: none"><li>▪ Kapellgatan</li><li>▪ Fiskaregatan</li><li>▪ Cronhamnsplan</li><li>▪ Strandgatan, norra delen</li><li>▪ Länergatan</li><li>▪ Länergatan, parkeringsyta öster om Länergatan</li><li>▪ Rosenbergsgatan, parkeringsyta väster om Rosenbergsgatan</li><li>▪ Hamngatan, parkeringsyta väster om Vaxholms biograf</li></ul>	<i>1 maj – 31 augusti:</i>  <u>40 kr/h</u>  8–18 vardagar och 8–15 helger

<b>1606</b>	Höst, vinter, vår (kväll och helg)  ▪ Halva Kronängsskolans parkeringsområde	<i>1/9 - 30/4</i>  <u>Avgiftsfritt</u> Parkeringsförbud tisdagar  00-08
<b>1606</b>	Sommar, 5 dygn  ▪ Halva Kronängsskolans parkeringsområde	<i>1/5 - 31/8</i>  <u>10 kr/h 200 kr</u> för en dygnsbiljett
<b>1598</b>	30 dygn:  ▪ Floravägen, parkeringsyta	<i>1 juni - 31 augusti:</i>  <u>10 kr/h 100 kr/dygn</u> de första 10 dygnen, därefter avgiftsfritt

### Drivmedelsladdning eltaxa

<b>Zonkod</b>	Eltaxa på offentlig plats och tomtmark på Vaxön	<b>Taxa B</b>
<b>6080</b>	4 timmar (under pågående laddning):  ▪ Eriksövägen 27, parkeringsyta bakom kommunhuset	<i>Året runt:</i>  <u>30 kr/h ink elen</u>

### Boendeparkeringstillstånd

(Priser inklusive moms)

Tillståndet kan sökas av folkbokförda i Vaxholms stad samt av de som äger en fastighet eller är skriven på en fastighet på kringliggande öar utan fast förbindelse till Vaxholm.

Tillståndet ger möjlighet att parkera gratis upp till 72 timmar på parkeringar med 4 timmars begränsning eller med längre tillåten tid.

Tillstånd tilldelas maximalt 2 stycken per hushåll.

Helår	3 000 kr
1 maj – 31 augusti	500 kr/mån
1 september – 30 april	170 kr/mån

Postförskott tillkommer enligt Postnords gällande taxa. Förlorat tillstånd kan ersättas mot en administrationsavgift om 700 kr, återstående tid på förlorat tillstånd tillgodoräknas.

### Nyttoparkeringstillstånd

(Priser inklusive moms)

Företag som utövar verksamhet inom ett område på Vaxön öster om Länergatan, Pilgatan och Drottninggatan, samt på öar utan fast förbindelse, är berättigade till nyttoparkeringstillstånd förutsatt att de har serviceutrustade fordon, förvaring av tyngre verktyg eller fordon som används av personal för sjuk- eller socialvårdande verksamhet.

Övriga näringsidkare, inom ovanstående område, är berättigade till max 2 tillstånd per adresspunkt där verksamheten bedrivs. Förutsatt att man har behov av att hantera leveranser och/eller sophantering i egen regi

Samtliga tillstånd skall bekostas enligt gällande taxa. Även inom den kommunala förvaltningen skall taxan erläggas.

Tillståndet ger möjlighet att parkera gratis upp till 12 timmar på 4 timmarsparkeringar eller längre. Dessutom medger tillståndet gratis parkering på 2 timmarsparkering, dock inte längre än två timmar.

Helår	5 000 kr
1 maj – 31 augusti	800 kr/mån
1 september – 30 april	300 kr/mån

Postförskott tillkommer enligt Postnords gällande taxa. Förlorat tillstånd kan ersättas mot en administrationsavgift om 700kr, återstående tid på förlorat tillstånd tillgodoräknas.

### Felparkering

(Priser exklusive moms)

Felparkering, grov förseelse	1 000 kr
Felparkering	800 kr

### 4.3 Hamnverksamhet

<b>Båtplats i kommunal småbåtshamn, Säsongsavgift (15 april – 15 oktober)</b>	<b>Taxa</b>
Nyregistreringsavgift, båtplatskö	565 kr
Årsavgift, båtplatskö	337 kr
Grund plats	1 560 kr
Normal plats	2 215 kr
Fullgod plats	3 235 kr
Företagsplatser, Estlandsvägen	4 395 kr

<b>Företagsplats i Gästhamnen</b>	<b>Taxa</b>
Företag som abonnerar båtplats	4 395 kr/år

<b>Kajplats i handelshamn</b>	<b>Taxa</b>
Fartyg som abonnerar hamnplats stävrätt mot kaj	3 705 kr/mån
Fartyg som förtöjer med långsidan mot kaj och upptar mer än 4 m	7 405 kr/mån
Studsavgift - varje tillfälle ett fartyg lägger till enligt fastställd turlista/loggbok	63 kr/studs

Befrielse från hamnavgift ska åtnjutas vid tillfälliga besök av sjöräddnings-, örlogs-, tull- och skolfartyg samt Sjöfartsverkets och Havs- och Vattenmyndighetens fartyg.

#### **Försäljning från båt i kommunala hamnar vid kaj**

Försäljning får endast ske genom, för varje objekt, upprättat avtal.

#### **Drivmedelsanläggningar**

Kaj- och vattenområden hyrs ut för drivmedelsanläggningar genom, för varje objekt upprättat, avtal.

#### **Gästhamnar**

##### ***Tillfällig angöring***

För kommuninvånare boende på öar inom Vaxholms stad utan fast förbindelse till Vaxön finns fem gratis angöringsplatser vid kajen mot Söderhamnen som kan brukas upp till två timmar mellan kl. 08:00 – 18:00 under hela året.

Övrig angöring vid gästhamnen hanteras av Waxholms Hamn AB enligt gällande prislista. I

Norrhamnen finns fem gratisplatser öppna för samtliga invånare och besökare.



## 4.4 Upplåtelse av allmän platsmark

(Priser exklusive moms)

Avgift ska betalas för den period som upplåtelsen avser även om ytan inte tas i anspråk.

Ansökan för upplåtelse av offentlig plats (t. ex. gata, väg, trottoar, torg, park eller liknande) är tidsbegränsad till maximalt sex månader. Önskas längre tid sökes nytt tillstånd för efterföljande period.

Avtal om försäljningsplats ska tecknas innan försäljning får påbörjas. En torghandelsplats är 2 x 5 meter. Ska större plats tas i anspråk, så tillämpas taxan för "Utökad plats", applicerat för yta överstigande 10 kvm. Tillfällig försäljning inkluderar evenemang med försäljningssyfte.

### Taxa 1

Företag eller privatpersoner samt övriga externa organisationer/föreningar

### Taxa 2

Verksamhet inom idrotts- och friluftsliv för barn- och ungdomsverksamhet mellan 5–20 år och verksamhet för medlemmar över 20 år vilka bedrivs av registrerad ideell förening i Vaxholms stad, pensionärsföreningar i Vaxholms stad och vigsel.

### Torghandel/tillfällig försäljning

Tidslängd	Taxa 1	Taxa 2	Förtydligande
Per upplåtelse	1 500 kr	0 kr	Upplåtes upp till 10 kvm.
Tillkommande avgift per dag	400 kr		
Tillkommande avgift per vecka	1 750 kr	0 kr	
Tillkommande avgift per månad	3 750 kr	Ej bokningsbart	
Utökad plats	Tillägg: 250 kr/kvm och månad	5 kr/kvm	Gäller för yta överstigande 10 kvm

### Försäljningskiosker och foodtrucks

Vid varje upplåtelse av mark för försäljningskiosker och foodtrucks fattar nämnden särskilt beslut. Kategorin innefattar även mobila kiosker. (El ingår ej)

<b>Tidslängd</b>	<b>Taxa</b>
Per upplåtelse	1 500 kr
Tillkommande avgift per dag, <i>minst 2 dagar</i> . 1	350 kr
Tillkommande avgift per vecka	1 500 kr
Tillkommande avgift per månad	3 500 kr
Tillkommande avgift per säsong 1/4–30/9, 1/10–31/3	20 000 kr
Tillkommande avgift för Kiosk/foodtruck överstigande 10 kvm	Ordinarie taxa + 250 kr/kvm och månad

### Uteserveringar

Friluftsserveringar, gångbaneserveringar, restaurangverandor och liknande som avser utökning av redan befintlig verksamhet.

<b>Tidslängd</b>	<b>Taxa</b>
Per upplåtelse	1 500 kr
Tillkommande avgift per månad	250 kr/kvm och mån
Säsongspris sommar (1/4 – 30/9)	230 kr/kvm och mån
Säsongspris vinter (1/10 – 31/3)	50 kr/kvm och mån

### Skyltvaror och liknande utanför butik

Taxan avser maximalt en meters bredd ut från butik om befintlig trottoar så tillåter. Direkt försäljning får inte bedrivas på ytor avsedda för skyltvaror. Varorna ska vara i direkt anslutning till butik.

<b>Disponerad yta</b>	<b>Taxa</b>
Per upplåtelse	1 500 kr
Skyltvaror utanför butik och övriga anordningar	100 kr/kvm och månad

**Upplag, byggnadsställningar, containrar, redskapsbodar, skylift, provisoriska byggnader etc.**

**Saknas avgiftskategori, väljs lämplig kategori.**

### Byggetablering

<b>Byggetablering/byggställning</b>	<b>Taxa</b>
-------------------------------------	-------------

<sup>1</sup> Minimipris 700 kr.

Per upplåtelse	1 500 kr
Tillkommande avgift per månad, <i>central mark</i> <sup>2</sup>	250 kr/kvm
Tillkommande avgift per månad, <i>ej central mark</i>	150 kr/kvm

Definieras som ett inhägnat arbetsområde för byggetablering. Priset gäller per upplåtelse och för samtliga föremål som ryms inom inhägnade området.

<b>Övrigt</b>	<b>Taxa</b>
Per upplåtelse	1 500 kr
Tillkommande avgift för skylift, byggkran, saxlift, motorredskap, mobilkran eller liknande	200 kr/dygn
Tillkommande avgift för fristående kajakställ, container, bod, upplagsyta eller liknande. Max 6,1 x 2,5 m (20 fot)	200 kr/dygn
Paket-/postbox/skåp 1 x 2 m	450 kr/vecka
Byggsäck dygnspris	75 kr/säck
Byggskylt månadspris	63 kr/kvm

## Evenemang

	<b>Taxa</b>
Filmproduktion Per upplåtelse	1 500 kr
Tillkommande avgift per dygn	1 500 kr/dygn
<b>Teater</b>	
Per upplåtelse	1 500 kr
Tillkommande avgift för inhägnat och låst scenområde	250 kr/kvm och månad
Tillkommande avgifter för uppställning av läktare/bänkar, baja-major, vattentankar mm	50 kr/kvm och månad
Tillkommande avgifter för städ och skötsel av upplåten plats enligt självkostnad vid varje tillfälle	

<sup>2</sup> Med central mark avses den del av Vaxön som ligger öster om Vaxö skola / Länergatan.

## 4.5 Avgifter inom idrotts- och friluftsliv

(Priserna är momsfria)

### Taxa 1 – Normaltaxa

Företag, extern förening och externa organisationer.

### Taxa 2 – Föreningstaxa

- Registrerad ideell förening i Vaxholms stad med barn- och ungdomsverksamhet för aktiva i åldern 7–20 år som uppfyller grundkraven, särskilda bestämmelser för barn och ungdomar och som föregående verksamhetsår har erhållit aktivitetsbidrag från nämnden för teknik, fritid och kultur, Vaxholms stad.
- Registrerad ideell pensionärsförening verksam i Vaxholms stad som uppfyller grundkraven och har verksamhet för daglediga och/eller seniorer.
- Registrerad ideell förening i Vaxholms stad med verksamhet för personer med funktionsnedsättning som uppfyller grundkraven och som främjar en meningsfull fritid för målgruppen.

### Taxa 3 – Privatpersoner

Tidsbokning för privatperson

### Taxa 4 – Övrig föreningsverksamhet i Vaxholm

Registrerad ideell förening i Vaxholms stad som endast uppfyller grundkraven i riktlinjer för bidragsgivning i Vaxholms stad.

### Taxa 5 – Uppstartstaxa barn- och ungdomsförening

För registrerad ideell förening i Vaxholms stad med syftet att underlätta till att starta barn- och ungdomsverksamhet för aktiva i åldern 7–20 år. Föreningen ska uppfylla grundkraven och särskilda bestämmelser för barn och ungdomar. Föreningen är nystartad och har inte kunnat söka aktivitetsbidrag. \*

\*Föreningen ska redovisa minst fem godkända sammankomster i enlighet med reglerna för aktivitetsbidrag senast 3 månader efter första bokningstillfället på anläggning för att fortsätta erhålla taxa 5. Uppstartstaxa kan erhållas i högst 1 termin. Efter 6 månader kan föreningen söka aktivitetsbidrag. Efter godkänd ansökan om aktivitetsbidrag erhåller föreningen taxa 2. Vid utebliven ansökan, eller om kraven för bidrag inte uppfylls, tilldelas föreningen taxa 4.

### Taxa 6 – Övriga skolor och förskolor, ej i kommunal regi

Privata skolor och förskolor med verksamhet i Vaxholms stad.

## Gymnastiksalar och Sporthallar

Taxa angivet i svenska kronor per timme

<b>Gymnastik och sporthallar</b>	<b>Taxa 1</b>	<b>Taxa 2</b>	<b>Taxa 3</b>	<b>Taxa 4</b>	<b>Taxa 5</b>
Sporthallen, Campus	700	140	525	350	245
Bollhallen, Campus	700	140	525	350	245
Vaxö gymnastiksal	350	90	250	175	157
Resarö gymnastiksal	350	90	250	175	157
Rindö sporthall	405	115	280	202	200
Rindö spegelsal	350	90	250	175	157

### Övriga bokningsbara lokaler i Campus

<b>Övriga bokningsbara lokaler i Campus</b>	<b>Taxa 1</b>	<b>Taxa 2</b>	<b>Taxa 3</b>	<b>Taxa 4</b>	<b>Taxa 5</b>
Spegelsalen, mötesrum	350	115	245	175	200
Föreningens tvättstuga		60			
Storstugan	350	90	250	175	175

### Ishall

<b>Ishall</b>	<b>Taxa 1</b>	<b>Taxa 2</b>	<b>Taxa 3</b>	<b>Taxa 4</b>	<b>Taxa 5</b>
Ishall inklusive omklädningsrum	1 745	115	1 200	872	200

### Fotbollsplan

<b>Fotbollsplan</b>	<b>Taxa 1</b>	<b>Taxa 2</b>	<b>Taxa 3</b>	<b>Taxa 4</b>	<b>Taxa 5</b>
Konstgräs, 11-manna, Vaxö IP	1 745	185	1 200	872	323

### Nyckelkvittens

<b>Nyckelkvittens</b>	<b>Taxa 1</b>	<b>Taxa 2</b>	<b>Taxa 3</b>	<b>Taxa 4</b>	<b>Taxa 5</b>
Borttappad bricka, ej återlämnad	500	500	500	500	500

## Övriga skolor och förskolor, ej i kommunal regi

Övriga skolor och förskolor, ej i kommunal regi	Taxa 6
Sporthallen, Campus	468
Bollhallen, Campus	468
Vaxö gymnastiksal	110
Resarö gymnastiksal	110
Rindö sporthall	110
Ishall inklusive omklädningsrum	426
Konstgräs 11-spelare, Vaxö IP	226
Spegelsalen mötesrum, Campus	110
Storstugan	110

Övernattning i lokalerna tillåts ej

### 4.6 Stadsbiblioteket

(Priserna är momsfria om inte annat anges)

#### Förseningsavgifter

Per medium och påbörjad vecka	10 kr
Maxbelopp för medier lämnade samtidigt	150 kr

#### Förkomna medier

Barnmedier	0 kr/styck
Vuxenmedier	250 kr/styck

För fjärrlån, DVD, språkkurser, pocket och tidskrifter beräknas ersättning enligt anskaffningspris.

#### Kopior

A4 svart/vit, per sida	3 kr
A4 färg, per sida	6 kr
A3 svart/vit, per sida	6 kr
A3 färg, per sida	12 kr

För kopiering av allmän handling se kommungemensamma taxor.

#### Övriga avgifter

Fjärrlån	40 kr
Nytt bibliotekskort	0 kr

## 4.7 Övrigt

### Lotteritillstånd

Totalt insatsbelopp för lotteriet	Taxa för lotteritillstånd
< 1 000 kr	52 kr
1 001 – 5 000 kr	105 kr
5 001 – 15 000 kr	211 kr
> 15 001 kr	529 kr

### Upplåtelse av övrig mark (ej allmän platsmark)

Avtalsservitut	Efter förhandling och beslut i nämnd i enlighet med delegeringsordning
Arrenden och andra nyttjanderätter	Efter förhandling och beslut i nämnd i enlighet med delegeringsordning

## 4.8 Vid grävning i kommunal mark (om inte annat avtalats)

Schakt	Taxa
Ansökan om Schakttillstånd	2 475 kr
Första veckan öppen schakt	-
Påföljande veckor i ansökan	1 240 kr
Försening utan förlängning	3 715 kr
Förlängning av schakttillstånd	2 475 kr

TA-plan	Taxa
Ansökan om TA-plan	1 485 kr
Kommunen tar fram TA-plan	3 715 kr

Vite schakt	Taxa
Olovlig schakt	7 425 kr/vecka

Vite TA-plan	Taxa
Godkänd TA-plan saknas	6 190 kr/tillfälle
Vägmärke saknas	615 kr/styck och dygn
Enkel avstängning saknas	615 kr/meter och dygn
Tung avstängning saknas	1 855 kr/meter och dygn
Obehörig personal i arbetsområdet	3 085 kr/person och tillfälle

## 5. Socialnämnden

### Förslag till avgifter inom äldre- och funktionsnedsättningsomsorg för perioden 2025-01-01 till 2025-12-31

Avgifter beräknas utifrån av Riksdagen beslutad maxtaxa för äldreomsorgen. Maxtaxan för äldreomsorg följer prisbasbeloppet för 2025. Från och med den 1 januari 2025 är den högsta avgiften 2 642 per månad vilket baseras på prisbasbeloppet för 2025. Måltider ingår inte i maxtaxa.

#### Minimibeloppet

Minimibeloppet grundar sig på prisbasbeloppet och beslutas årligen av Regeringen.

Beloppet är en riktlinje över vad man ska ha kvar att leva av efter att man har betalat sin hyra och uppvärmningskostnad. Kostnader för exempelvis mat, hushållsel, telefon, media, kläder ska täckas av minimibeloppet.

Avbokning av insats behöver ske 7 dagar innan bokad tid för att leda till reducering av avgift. Gäller även avgiftsfria insatser.

#### Förbehållsbelopp

Förbehållsbeloppet avser det belopp som ska täcka den enskildes normala levnadskostnader (minimibelopp) och boendekostnad.

Minibelopp för 2025	Belopp per månad
Minimibelopp för ensamstående.	7 247 kr
Minimibelopp per person för makar och sammanboende.	5 912 kr
Minimibelopp yngre med familjebildning, efter individuell prövning.	+ 10 %



## 5.1 Äldreomsorg

### Hemtjänst

Avgifterna är indelade insatser. Kommunens biståndshandläggare bedömer omvårdnadsnivån. Vid ansökan om avgiftsreducering och beräkning av avgiften tas hänsyn till inkomst och boendekostnad, inte förmögenhet.

#### Serviceinsatser som avses är tvätt, städ och inköp

Typ av insats/nivå	Högsta möjliga egenavgift per månad per enskild insats, kr
Omsorgsavgift Avlösarservice avgiftsfritt. Avbokning som inte följer avbokningsregler leder till avgift motsvarande 20% av maxtaxan/ omsorgsavgift.	2 642 kr
1 serviceinsats per månad	528 kr
2 serviceinsatser per månad	1 057 kr
3 serviceinsatser per månad	1 585 kr
Omsorg 1-7 gånger per vecka	1 321 kr
Omsorg ≤ 8 gånger per vecka	1 982 kr

#### Särskilt boende

Typ av insats	Avgift per månad, kr
Heldygnsomsorgsavgift	2 642 kr/mån (88 kr/dygn)
Måltider, ingår ej i maxtaxa	4 326 kr/mån (144 kr/dygn)

I särskilt boende ingår avgift för hälso- och sjukvård i omvårdnadsavgiften. Läkemedel ingår inte. Hyreskostnad regleras separat.

## Tillfälligt boende/korttidsboende

Typ av insats	Avgift per dygn, kr
Omvårdnadsavgift	88 kr/dygn
Måltider per dag	144 kr/dygn

## Övriga insatser

Typ av insats	Avgift
Matlådor, leverans ingår. Ingår ej i maxtaxa	52 kr/portion
Dagverksamhet mat. Ingår ej i maxtaxa	Frukost: 29 kr Huvudmål: se matlådor Fika: 14 kr
Dagverksamhet. Omsorgsdel/ besök	44 kr
Trygghetstelefon. Inledd månad	264 kr/mån
Installationsavgift larm. Ingår i maxtaxa.	528 kr/mån
Ej återlämnat larm efter slutfaktura	2 000 kr
Ej återlämnad larmknapp	1 300 kr
Turbundna resor - Högsta avgift per mån motsvarar SL:s rabatterade pris för månadskort. Ingår i maxtaxa.	650 kr/mån (43 kr/dygn)

## 5.2 Lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS)

Vistelseform	Avgift
Måltidsavgift vid korttidsvistelse enligt 9 § 6	144 kr/dygn
Måltidsavgift vid fritidsvistelse enligt 9 § 7 för barn och ungdom över 12 år.	15 kr/dag 281 kr/mån
LSS-boende enligt 9 § 8 för barn under 18 år.	Motsvarande högst ett underhållsstöd per förälder
LSS-boende enligt 9 § 8 för barn eller ungdomar som uppstår aktivitetssättning/inkomst.	Självkostnadspris för måltider samt boendekostnad

## 5.3 Familjerådgivning

Typ av insats	Avgift
Besök på familjerådgivning.	400 kr/besök och vuxen

## 5.4 HVB hem för vård och boende

<b>HVB - Missbruk</b>	<b>Avgift</b>
Egenavgift för vård och behandling - vuxna missbrukare.	80 kr/dygn
<b>Stöd och omvårdnadsboende - vuxna (SoL, LVM, LPT)</b>	
Måltider	4 326 kr/mån (144 kr/dygn)
Omvårdnadsavgift	2 642 kr/mån (88 kr/dygn)
Bostadshyra hos vårdgivare <sup>2</sup>	2 714 kr/mån
HVB, barn (SoL, LVU).	Motsvarande högst ett underhållsstöd per förälder

Den som beviljats matdistribution eller har heldygnsomsorg med måltider, kan ansöka om jämkning av matavgift.

*För att beviljas matjämkning erfordras:*

- Att bostadstillägg (BTP) är ansökt och har beviljats
- Att den sökande inte har några tillgångar överstigande två prisbasbelopp

---

<sup>2</sup> I första hand ska den enskilde ha ett eget hyresavtal med vårdgivaren. I de fall den externa vårdgivaren inte tar ut någon hyra från den enskilde tar kommunen ut en så kallad boendeavgift.

## 6. Stadsbyggnadsnämnden

Faktor G

G = 66 kr gällande tabell P 22

Handläggningskostnad per timme

Tabeller B 1-17, S 18 och L 21 = 1 586 kr

Tabell K 19-20 = 1 300 kr

### 6.1 Bestämmelser

Bestämmelserna här nedanför ingår tillsammans med tabellerna B 1-17, S 18, K 19-20, L 21 och tillhörande tidsuppskattningar i Vaxholm stads beslut att anta taxan. Avgifterna i denna taxa tas ut enligt bestämmelser i kommunallagen (1991:900) KL, plan- och bygglagen (2010:900) PBL, miljöbalken (1998:808) MB och lag (1998:814) med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning LGS.

#### Inledande bestämmelser

Enligt denna taxa tas avgift ut med stöd av 12 kap. 8 § PBL för

1. beslut om förhandsbesked, villkorsbesked, startbesked, slutbesked och ingripandebesked,
2. beslut om lov,
3. tekniska samråd och slutsamråd,
4. arbetsplatsbesök och andra tillsynsbesök på byggarbetsplatsen,
5. upprättande av nybyggnadskartor
6. framställning av arkivbeständiga handlingar,
7. expediering och kungörelse enligt 9 kap. 41–41 b §§ PBL, och
8. andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder.

Med stöd av 12 kap. 9 § PBL tas avgift ut för kostnader gällande upprättande av detaljplan eller områdesbestämmelser när

1. nämnden ger bygglov för nybyggnad eller ändring av byggnad eller för annan bygglovspliktig anläggning (enligt föreskrift meddelad med stöd av 16 kap. 7 § PBL), och
2. den fastighet som bygglovet avser har nytta av planen eller områdesbestämmelserna.

Exempel på andra tids- och kostnadskrävande åtgärder:

- Lägeskontroll
- Utstakning
- Gränsutvisning
- Nyttjande av kommunens kartmaterial

Med stöd av 27 kap. 1 § MB tas avgift ut för handläggning samt tillsyn gällande strandskyddsdispenser.

Med stöd av 13 § LGS tas avgift ut för prövning av tillstånd eller medgivande för skylt som avvisar allmänheten från ett område av betydelse för friluftslivet.

#### Taxans ikraftträdande

Denna taxa träder i kraft 2025-01-01.

Generellt tillämpas den taxa som gäller när ärendet registreras.

För ärenden inkomna före 2021-01-01 tillämpas 2020 års taxa.

Eventuella extra beslut i ett ärende, utöver de som ingår i lov- eller anmälanavgiften, debiteras enligt den taxa som gäller när det extra beslutet tas.

## 6.2 Så räknas avgiften ut

Avgiften är baserad på den genomsnittliga tiden det tar att handlägga ett ärende av en viss typ. Hur mycket tid olika moment beräknas ta framgår av tidsuppskattningstabellerna. Den uppskattade tiden multipliceras med en bestämd handläggningkostnad per timme.

Om två eller flera olika åtgärder ingår i samma ärende tas full avgift ut för den dyraste åtgärden. För ytterligare åtgärder tas 50% av respektive avgift ut. Detta gäller så länge inget annat angetts. För vissa ärendetyper går det inte att beräkna genomsnittstid och för dem tas avgift ut för den tid som lagts ned i just det ärendet. Det kallas "timdebitering". Även i de fall då en åtgärd inte passar in i någon av tabellerna tas avgift ut med timdebitering.

### **Avgiften kan höjas eller sänkas i enskilda fall**

Stadsbyggnadsnämnden får besluta att höja eller sänka avgiften för en viss typ av ärenden eller för ett enskilt ärende om det finns särskilda skäl.

### **Sänkt avgift vid för lång handläggningstid**

Om handläggningen av ett ärende tar för lång tid ska avgiften minska med en femtedel för varje påbörjad vecka (9 kap. 27 § 1 PBL). Endast vissa delar av avgiften reduceras (12 kap. 8a § PBL).

### **Ändringar i redan beslutat ärende**

Vid ändringar i ett redan beslutat ärende som är så stora att de kräver ett nytt lovbeslut, behöver en ny ansökan/anmälan göras och full avgift debiteras.

Vid mindre ändringar som inte kräver ett nytt lovbeslut, tas en avgift ut för hantering och godkännande av reviderade ritningar.

### **Så räknas arean ut**

För en del ärendetyper beror avgiften på arean. Vi använder mätregler enligt Svensk Standard SS 21054:2020 för att avgöra bruttoarea (BTA), byggnadsarea (BYA) och öppenarea (OPA). Avrundning av areor görs enligt avrundningsreglerna i Svensk Standard SS 01 41 41. Om flera byggnader av samma typ ingår i ärendet tas avgift ut baserad på byggnadernas totala yta.

### **Tidsbegränsade lov och lov av säsongskaraktär**

För tidsbegränsade bygglov och bygglov av säsongskaraktär tas full avgift ut enligt tabell. Avgiften för förlängning av tidsbegränsade lov är 75% av avgiften, förutsatt att slutbesked/slutbevis erhållits i det tidigare lovet och att ansökan om förlängning görs innan det gällande lovet upphört att gälla.

## 6.3 Moms för vissa arbeten

För arbeten med kartor och mätning tillkommer 25% lagstadgad moms. Detta innebär att debitering för kartor och mätarbeten ska redovisas inklusive moms, och timdebiteringen blir 1 625 kronor (inklusive moms).

## 6.4 Planavgift

Kommunen har rätt att ta ut avgifter för arbetet med att ta fram nya detaljplaner. Avgiften tas ut av den som får nytta av att detaljplanen görs och kan bara tas ut om kommunen haft kostnader för planen. Avgiften kan antingen tas ut genom ett avtal som reglerar kostnaden, ett exploateringsavtal, eller genom en planavgift som tas ut i samband med bygglovsbeslut. Planavgift enligt avtal tas ut under tiden som arbetet med detaljplanen pågår.

Den här taxan gäller bara när avgift tas ut i samband med bygglovsbeslut efter att detaljplanen börjat gälla. Planavgiften enligt taxan tas ut vid planenliga bygglov och bygglov med liten avvikelse och bara för detaljplaner som är upprättade enligt plan- och bygglagen (ÄPBL och PBL). Planavgift kan alltså inte tas ut om bygglov har lämnats i strid med detaljplanen enligt 9 kap. 30 § 2 PBL, eller vid tillfälligt lov enligt 9 kap. 33 § PBL och inte för detaljplaner som vunnit laga kraft före 1987-07-01.

Planavgiften räknas ut per bygglovsärende och om det totalt blir billigare för sökanden läggs areorna för flera åtgärder ihop vid beräkning av Objektsfaktor (OF) och då beräknat på den högsta Planfaktorn (PLF). Fastighetsplaner som inte färdigställts vid denna taxas ikraftträdande fortsätter att debiteras enligt taxa antagen av Kommunfullmäktige 2010-11-22, § 64. Planavgift tas ut av den som är sökande i det ärende som beslutet avser enligt 12 kap. 9 § PBL. Mer om vad som gäller när kommunen tar ut planavgift i samband med bygglovsbeslut framgår av taxetabell P 22.

## 6.5 Betalning av avgiften

Avgiften för alla moment tas ut i samband med det första beslutet i ärendet. Det innebär att avgiften för vissa moment tas ut i förväg. Om ytterligare moment tillkommer under ärendets gång som till exempel ytterligare startbesked och platsbesök eller interimistiskt slutbesked tas avgift för det ut under ärendets gång. En avgift enligt denna taxa ska betalas av sökanden eller beställaren mot faktura när denne har fått stadsbyggnadsnämndens beslut, beställd handling har levererats eller beställd åtgärd har utförts. Betalning ska ske till nämnden inom den tid som anges i fakturan. Betalning av fakturan ska ske även vid överklagande av det beslut som avgiften avser.

### Återbetalning för bygglov som inte utnyttjats

Om ett bygglov upphör att gälla (efter två år) utan att man byggt det som bygglovet gäller så kan man få tillbaka hälften av den betalda avgiften. Den som sökte bygglovet behöver då skriva till stadsbyggnadsnämnden och begära detta. Återbetalning kan ske tidigast när bygglovet har slutat att gälla. Den skriftliga begäran om återbetalning behöver göras inom ett halvår efter att bygglovet slutat gälla. Ränta utgår inte på belopp som återbetalas. För anmälsärenden går det inte att få tillbaka någon avgift om beslut om startbesked tagits.

### Beslut om avgift går att överklaga

Ett beslut om debitering kan överklagas. Den som vill överklaga ska skicka in en skriftlig överklagan till stadsbyggnadsnämnden. Överklagan ska ha kommit in inom tre veckor från den dag då klaganden fick del av beslutet. Stadsbyggnadsnämnden prövar om överklagandet har kommit in i rätt tid. Om den kommit in i rätt tid ska den överlämnas till länsstyrelsen som tar ställning till överklagandet.

## 6.6 Ändring av taxan

Ändringar av taxan beslutas av kommunfullmäktige.

Avgiftsbeloppen i denna taxa är bestämda med utgångspunkt i det kostnadsläge som råder i april 2024. Avgiftsbeloppen (fasta avgifter och timavgifter) höjs med den procentsats för Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) som är publicerad på Sveriges Kommuner och Regioners (SKR) webbplats för oktober månad året före avgiftsåret.

## 6.7 Innehåll bilaga

- B 1 Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader
- B 2 Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader
- B 3 Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar
- B 4 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1
- B 5 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)
- B 6 Förlängning av tidsbegränsat bygglov
- B 7 Övriga avgifter i samband med prövning av lov eller anmälan
- B 8 Anmälningsskyldiga åtgärder
- B 9 Marklov och teknisk kontroll för marklovskyldiga åtgärder
- B 10 Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov
- B 11 Förhandsbesked
- B 12 Villkorsbesked
- B 13 Ingripandebesked
- B 14 Extra arbetsplatsbesök
- B 15 Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)
- B 16 Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder
- B 17 Avslag, avskrivning och avvisning
- S 18 Strandskyddsdispens
- K 19 Upprättande av nybyggnadskarta
- K 20 Utstakning, lägeskontroll, gränsutvisning och övriga kart- och mätuppdrag
- L 21 Taxetabell för skylt enligt 5 § LGS
- P 22 Taxetabell för planavgift

## B Taxetabeller för lov, anmälan mm

För ytterligare information avseende exempelvis handläggning av ärendetyper som inte återfinns i tabellerna och timdebitering, se kommunens taxebestämmelser.

Med PBL avses plan- och bygglagen (2010:900).

Planenligt: Den föreslagna åtgärden överensstämmer med gällande detaljplan, gällande områdesbestämmelser, givet förhandsbesked eller sådana äldre planer som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan.

Avviker från detaljplan: Den föreslagna åtgärden innebär en avvikelse från gällande detaljplan, gällande områdesbestämmelser eller en äldre plan som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan.

Utanför planlagt område: Den föreslagna åtgärden ligger utanför område med detaljplan, områdesbestämmelser eller sådana äldre planer som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan, och omfattas heller inte av ett tidigare givet förhandsbesked.

Begreppen nybyggnad, tillbyggnad och ändring definieras på samma sätt som i 1 kap. 4 § PBL.

Där beräkning av BTA (bruttoarea) och OPA (öppenarea) förekommer, används mätregler enligt Svensk Standard, SS 21054:2009.

Avgift för handläggningen utgår även vid negativt beslut eller negativt besked (avslag), vid avvisning på grund av ofullständig ansökan, och vid avskrivning då den sökande återkallat sin ansökan. För ytterligare information, se kommunens taxebestämmelser.

### B 1 Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader

Ärendetyp			Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
B 1.1	Nybyggnad av ett eller tvåbostadshus. I ärendetypen ingår även tillhörande lovpliktiga komplementbyggnader samt andra bygglovspliktiga och anmälningspliktiga åtgärder som ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset.	Planenligt	22 601 kr	21 411,00 kr	44 050 kr
B 1.2		Avviker från detaljplan	30 531 kr	21 411 kr	51 950 kr
B 1.3		Utanför planlagt område	35 289 kr	21 411 kr	56 600 kr
B 1.4	Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder. I ärendetypen ingår även tillhörande lovpliktiga komplementbyggnader samt andra bygglovspliktiga och anmälningspliktiga åtgärder som ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset.	Planenligt	17 843 kr	21 411 kr	39 250 kr
B 1.5		Avviker från detaljplan	25 773 kr	21 411 kr	47 200 kr
B 1.6		Utanför planlagt område	30 531 kr	21 411 kr	51 950 kr
B 1.7	Nybyggnad av komplementbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	9 120 kr	7 534 kr	16 650 kr
B 1.8		Avviker från detaljplan	14 274 kr	7 534 kr	21 800 kr
B 1.9		Utanför planlagt område	12 292 kr	7 534 kr	19 850 kr
B 1.10	Nybyggnad av komplementbyggnad utan tekniskt samråd	Planenligt	9 120 kr	3 965 kr	13 100 kr
B 1.11		Avviker från detaljplan	14 274 kr	3 965 kr	18 250 kr
B 1.12		Utanför planlagt område	12 292 kr	3 965 kr	16 250 kr
B 1.13		Planenligt	11 102 kr	7 534 kr	18 650 kr



B 1.14	Tillbyggnad, med tekniskt samråd	Avviker från detaljplan	16 257 kr	7 534 kr	23 800 kr
B 1.15		Utanför planlagt område	14 274 kr	7 534 kr	21 800 kr
B 1.16	Tillbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	11 102 kr	3 965 kr	15 100 kr
B 1.17		Avviker från detaljplan	16 257 kr	3 965 kr	20 250 kr
B 1.18		Utanför planlagt område	14 274 kr	3 965 kr	18 250 kr
B 1.19	Ändring enligt 9 kap 2 § p3 PBL, med tekniskt samråd	Planenligt	4 362 kr	6 741 kr	11 100 kr
B 1.20		Avviker från detaljplan	7 534 kr	6 741 kr	14 300 kr
B 1.21		Utanför planlagt område	5 948 kr	6 741 kr	12 700 kr
B 1.22	Ändring enligt 9 kap 2 § p3 PBL, med tekniskt samråd	Planenligt	4 362 kr	3 569 kr	7 950 kr
B 1.23		Avviker från detaljplan	7 534 kr	3 569 kr	11 100 kr
B 1.24		Utanför planlagt område	5 948 kr	3 569 kr	9 550 kr
B 1.25	Utvändig ändring i form av installation av solceller, solpaneler eller solfångare		Ingen avgift		
B 1.26	Per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse)		50% av avgiften för det första huset		

<b>B 2 Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader</b>					
<b>Ärendetyp</b>			<b>Avgift för handläggning av lov</b>	<b>Avgift för teknisk kontroll</b>	<b>Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll</b>
B 2.1	Nybyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	7 534 kr	3 965 kr	11 500 kr
B 2.2		Avviker från detaljplan	12 292 kr	3 965 kr	16 250 kr
B 2.3		Utanför planlagt område	17 843 kr	4 362 kr	22 200 kr
B 2.4	Nybyggnad 51 - 100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	14 671 kr	12 292 kr	27 000 kr
B 2.5		Avviker från detaljplan	23 394 kr	12 292 kr	35 700 kr
B 2.6		Utanför planlagt område	26 566 kr	12 292 kr	38 850 kr
B 2.7	Nybyggnad 51-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	14 671 kr	8 327 kr	23 000 kr
B 2.8		Avviker från detaljplan	23 394 kr	8 327 kr	31 750 kr
B 2.9		Utanför planlagt område	26 566 kr	8 327 kr	34 900 kr
B 2.10	Nybyggnad 101-1000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	34 099 kr	29 738 kr	63 850 kr
B 2.11		Avviker från detaljplan	45 994 kr	29 738 kr	75 750 kr
B 2.12		Utanför planlagt område	50 752 kr	29 738 kr	80 500 kr
B 2.13	Nybyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	60 268 kr	30 134 kr	90 400 kr
B 2.14		Avviker från detaljplan	67 009 kr	30 134 kr	97 150 kr
B 2.15		Utanför planlagt område	68 595 kr	30 134 kr	98 750 kr
B 2.16	Nybyggnad ≥5001 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	67 009 kr	30 134 kr	97 150 kr
B 2.17		Avviker från detaljplan	73 353 kr	30 134 kr	103 500 kr
B 2.18		Utanför planlagt område	74 939 kr	30 134 kr	105 100 kr
B 2.19	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	7 534 kr	3 965 kr	11 500 kr
B 2.20		Avviker från detaljplan	12 292 kr	3 965 kr	16 250 kr
B 2.21		Utanför planlagt område	17 843 kr	4 362 kr	22 200 kr
B 2.22	Tillbyggnad ≥51 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	14 671 kr	12 292 kr	27 000 kr
B 2.23		Avviker från detaljplan	23 394 kr	12 292 kr	35 700 kr
B 2.24		Utanför planlagt område	26 566 kr	12 292 kr	38 850 kr
B 2.25	Utvändig ändring, med tekniskt samråd	Planenligt	7 930 kr	7 534 kr	15 500 kr
B 2.26		Avviker från detaljplan	13 085 kr	7 534 kr	20 650 kr
B 2.27	Utvändig ändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	7 930 kr	3 965 kr	11 900 kr
B 2.28		Avviker från detaljplan	13 085 kr	3 965 kr	17 050 kr
B 2.29	Utvändig ändring i form av installation av solceller, solpaneler eller solfångare				Ingen avgift
B 2.30	All övrig ändring, med tekniskt samråd	Planenligt	7 534 kr	7 534 kr	15 100 kr
B 2.31		Avviker från detaljplan	12 292 kr	7 534 kr	19 850 kr
B 2.32		Utanför planlagt område	17 843 kr	7 534 kr	25 400 kr
B 2.33	All övrig ändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	7 534 kr	3 965 kr	11 500 kr
B 2.34		Avviker från detaljplan	12 292 kr	3 965 kr	16 250 kr
B 2.35		Utanför planlagt område	17 843 kr	4 362 kr	22 200 kr

**B 3 Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar**

Ärendetyp		Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
B 3.1	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan	3 569 kr	2 776 kr	6 350 kr
B 3.2	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan	7 930 kr	3 172 kr	11 100 kr
B 3.3	Ytterligare en skylt eller ljusanordning utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	1 586 kr	0 kr	1 600 kr

**B 4 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1**

Ärendetyp		Avgift
B 4.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor	Timdebitering
B 4.2	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar	Timdebitering
B 4.3	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och bergtrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvdrift	Timdebitering
B 4.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser	Timdebitering
B 4.5	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn	Timdebitering
B 4.6	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter	Timdebitering
B 4.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser	Timdebitering

<b>B 5 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)</b>					
<b>Ärendetyp</b>			<b>Avgift för handläggning av lov</b>	<b>Avgift för teknisk kontroll</b>	<b>Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll</b>
B 5.1	Anordnande, inrättande,	Planenligt	4 758 kr	2 776 kr	7 550 kr
B 5.2	uppförande, flytt eller väsentlig	Avviker från detaljplan	9 913 kr	2 776 kr	12 700 kr
B 5.3	ändring av mur eller plank	Utanför planlagt område	11 499 kr	2 776 kr	14 300 kr
B 5.4	Anordnande, inrättande,	Planenligt	4 758 kr	2 776 kr	7 550 kr
B 5.5	uppförande, flytt eller väsentlig	Avviker från detaljplan	9 913 kr	2 776 kr	12 700 kr
B 5.6	ändring av parkeringsplatser utomhus	Utanför planlagt område	11 499 kr	2 776 kr	14 300 kr
B 5.7	Anordnande, inrättande,	Planenligt	4 758 kr	2 776 kr	7 550 kr
B 5.8	uppförande, flytt eller väsentlig	Avviker från detaljplan	9 913 kr	2 776 kr	12 700 kr
B 5.9	ändring av transformatorstation	Utanför planlagt område	11 499 kr	2 776 kr	14 300 kr

<b>B 6 Förlängning av tidsbegränsat bygglov</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
B 6.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov	75% av avgiften för motsvarande ärendetyp
B 6.2	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär	75% av avgiften för motsvarande ärendetyp

<b>B 7 Övriga avgifter i samband med prövning av lov eller anmälan</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
B 7.1	Godkännande av reviderade ritningar (i de fall nytt lovbeslut inte måste fattas)	2 400 kr
B 7.2	Kungörelse i Dagens Nyheter, Svenska Dagbladet och lokalpress	Enligt annonskostnad

<b>B 8 Anmälningsspliktiga åtgärder</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
B 8.1	Rivning av byggnad eller del av en byggnad	4 400 kr
B 8.2	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § PBL har undantagits från krav på bygglov	7 550 kr
B 8.3	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt	3 600 kr
B 8.4	Installation eller väsentlig ändring av hiss	4 400 kr
B 8.5	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller röckanal	3 600 kr
B 8.6	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation	4 400 kr
B 8.7	Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt	3 600 kr
B 8.8	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden	5 950 kr
B 8.9	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c PBL eller motsvarande äldre föreskrifter	7 550 kr
B 8.10	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, utan tekniskt samråd	Timdebitering
B 8.11	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL (attefallshus i form av komplementbyggnad)	7 950 kr
B 8.12	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL (attefallshus i form av komplementbostadshus)	9 550 kr
B 8.13	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL (ändring av attefallshus i form av komplementbyggnad till attefallshus i form av komplementbostadshus)	7 950 kr
B 8.14	Göra sådan anmälningsspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 1 PBL (attefallstillbyggnad)	7 950 kr
B 8.15	Bygga sådan anmälningsspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 2 PBL (attefallstakkupa)	7 150 kr
B 8.16	Sådan anmälningsspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4 c § PBL	10 700 kr
B 8.17	Tillägg om tekniskt samråd krävs för anmälansärende	3 200 kr

<b>B 9 Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder</b>				
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift för handläggning av lov</b>	<b>Avgift för teknisk kontroll</b>	<b>Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll</b>
B 9.1	Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd	3 172 kr	5 948 kr	9 150 kr
B 9.2	Marklovpliktig åtgärd, utan tekniskt samråd	7 930 kr	2 776 kr	10 700 kr

<b>B 10 Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov</b>				
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift för handläggning av lov</b>	<b>Avgift för teknisk kontroll</b>	<b>Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll</b>
B 10.1	Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	7 930 kr	6 344 kr	14 300 kr
B 10.2	Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	7 930 kr	3 172 kr	11 100 kr

<b>B 11 Förhandsbesked</b>			
<b>Ärendetyp</b>			<b>Avgift</b>
B 11.1	Förhandsbesked	Inom planlagt område	22 200 kr
B 11.2		Utanför planlagt område	31 750 kr

<b>B 12 Villkorsbesked</b>			
<b>Ärendetyp</b>			<b>Avgift</b>
B 12.1	Villkorsbesked		Timdebitering

<b>B 13 Ingripandebesked</b>			
<b>Ärendetyp</b>			<b>Avgift</b>
B 13.1	Ingripandebesked		Timdebitering

<b>B 14 Extra arbetsplatsbesök</b>			
<b>Ärendetyp</b>			<b>Avgift</b>
B 14.1	Extra arbetsplatsbesök, utöver det första, per styck		4 000 kr
B 14.2	Startbesked, för varje tillkommande efter det första i ärendet		1 600 kr
B 14.3	Slutbesked, för varje tillkommande efter interimistiskt slutbesked		1 600 kr
B 14.4	Beslut om att utse ny kontrollansvarig		1 600 kr

<b>B 15 Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
B 15.1	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller	I enlighet med motsvarande ärendetyp
B 15.2	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller	Timdebitering

<b>B 16 Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
B 16.1	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder	Timdebitering

<b>B 17 Avslag, avskrivning och avvisning</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
B 17.1	Avslag	Timdebitering
B 17.2	Avskrivning vid felregistrerat ärende eller när åtgärden varken kräver lov eller startbesked	Ingen avgift
B 17.3	Avskrivning	Timdebitering
B 17.4	Avvisning	Timdebitering

<b>S 18 Strandskyddsdispens</b>			
<b>Ärendetyp</b>			<b>Avgift</b>
S 18.1	Strandskyddsdispens, prövning	Enkel prövning, Ej given tomtplats	11 100 kr
S 18.2		Normal prövning, Inom given tomtplats	14 300 kr
S 18.3		Avancerad prövning, Ej given tomtplats, eller meddela ny tomtplats	17 450 kr
S 18.4		Ytterligare åtgärd (per ny åtgärd)	3 200 kr
S 18.5		Övriga dispenspliktiga åtgärder, minst 1 h, max 4 h	Timdebitering, minst 1 h, max 4 h
S 18.6	Strandskyddsdispens, övrigt	Avvisning, dispens krävs ej	Ingen avgift
S 18.7		Avskrivning, ansökan återkallas	Timdebitering, minst 1 h, max avgift för ärendetyp
S 18.8		Avskrivning av ansökan pga andra skäl	Timdebitering, minst 1 h, max avgift för ärendetyp
S 18.9		Tillsynsärenden som leder till åtgärd från kommunens sida	Timdebitering, minst 2 h



<b>K 19 Upprättande av nybyggnadskarta</b>				
<b>Ärendetyp</b>			<b>Avgift (exkl. moms)</b>	<b>Avgift (inkl. moms)</b>
K 19.1	För ny- och tillbyggnad inom detaljplanelagt område. Fastighetens yta 0-5000 kvm	Nybyggnadskarta A	12 350 kr	15 438 kr
K 19.2		Nybyggnadskarta B	8 450 kr	10 563 kr
K 19.3		Nybyggnadskarta C	3 575 kr	4 469 kr
K 19.4	Tillägg per påbörjad 5000 kvm utöver de 5000 första, då fastighetens yta ≥ 5001 kvm för ny- och tillbyggnad inom detaljplanelagt område	Nybyggnadskarta A	4 550 kr	5 688 kr
K 19.5		Nybyggnadskarta B	3 250 kr	4 063 kr
K 19.6		Nybyggnadskarta C	650 kr	813 kr
K 19.7	För ny- och tillbyggnad utanför detaljplanelagt område. Fastighetens yta 0-5000 kvm	Nybyggnadskarta A	11 050 kr	13 813 kr
K 19.8		Nybyggnadskarta C	2 600 kr	3 250 kr
K 19.9	Tillägg per påbörjad 5000 kvm utöver de 5000 första, då fastighetens yta ≥ 5001 kvm för ny- och tillbyggnad utanför detaljplanelagt område	Nybyggnadskarta A	3 575 kr	4 469 kr
K 19.10		Nybyggnadskarta C	650 kr	813 kr
K 19.11	Övriga avgifter	Revidering av karta inom giltighetstiden*, utan fältbesök		Timdebitering dock minst 1h
K 19.12		Revidering av karta inom giltighetstiden*, med fältbesök	5 850 kr	7 313 kr
K 19.13		Redovisning av anslutningspunkt för VA när uppgiften inte redan ingår i kartprodukten		Timdebitering dock minst 1h
K 19.14		Kostnad per intilliggande fastigheter utöver den första vid samtidigt beställning av fler än en Nybyggnadskarta A eller B		75 % av avgiften
K 19.15	Övriga avgifter			Enligt offert

<b>K 20 Utstakning, lägeskontroll, gränsutvisning och övriga kart- och mätuppdrag</b>				
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift (exkl. moms)</b>	<b>Avgift (inkl. moms)</b>	
K 20.1	Ny- och tillbyggnad 0-500 kvm (BYA+OPA), 1-4 hushörn/punkter	Grovutstakning	5 550 kr	6 938 kr
K 20.2	Ny- och tillbyggnad 0-500 kvm (BYA+OPA), 2-4 fasadlinjer	Utstakning (fin)	6 200 kr	7 750 kr
K 20.3	Ny- och tillbyggnad 0-500 kvm (BYA+OPA), 2-4 fasadlinjer när Vaxholms stad redan har gjort grovutstakning och inga förändringar skett angående placering och storlek av byggnad.	Utstakning (fin)	3 900 kr	4 875 kr
K 20.4	Ny- och tillbyggnad ≥501 kvm (BYA+OPA), 1-4 hushörn/punkter	Grovutstakning	8 150 kr	10 188 kr
K 20.5	Ny- och tillbyggnad ≥501 kvm (BYA+OPA), 2-4 fasadlinjer	Utstakning (fin)	9 450 kr	11 813 kr
K 20.6	Ny- och tillbyggnad ≥501 kvm (BYA+OPA), 2-4 fasadlinjer när Vaxholms stad redan har gjort grovutstakning och inga förändringar skett angående placering och storlek av byggnad.	Utstakning (fin)	4 550 kr	5 688 kr
K 20.7	Tillägg per punkt utöver de fyra första vid grovutstakning		300 kr	375 kr
K 20.8	Tillägg per fasadlinje utöver de fyra första vid utstakning (fin)		550 kr	688 kr
K 20.9	Beställning av återutsättning av redan utförd utstakning	Grovutstakning / Utstakning (fin)		50% av grundavgiften
K 20.10	Gränsutvisning	Startavgift inkl. 1 gränspunkt	3 600 kr	4 500 kr
K 20.11		Tillägg per punkt utöver den första	550 kr	688 kr
K 20.12	Lägeskontroll	1 - 8 punkter	4 250 kr	5 313 kr
K 20.13		Tillägg per punkt utöver de åtta första	550 kr	688 kr
K 20.14	Underlag utstakning			Timdebitering, dock minst 1h

K 20.15	Projektkarta (1-3 fastigheter, max area 15 000 kvm)			Timdebitering, dock minst 3h
K 20.16	Övriga uppdrag			Enligt offert

### L 21 Taxetabell för skylt enligt 5 § LGS

Ärendetyp		Avgift
L 21.1	Tillstånd för skylt som avvisar allmänheten från ett område av betydelse för friluftslivet.	Timdebitering, dock minst 1h

### P 22 Taxetabell för planavgift

Planavgift tas ut som ersättning för planläggning och beräknas enligt formel  $G$  (grundavgift)  $\times$   $OF$  (objektsfaktor)  $\times$   $PLF$  (planfaktor).  $OF$  i detta fall beräknas utifrån bruttoarea (BTA) och/eller öppenarea (OPA), dock ej OPA utan tak. För OPA upp till 25 kvm tas ingen planavgift ut.  $PLF$  avser totala arean BTA + OPA med tak. Grundfaktorn är för 2025-års taxa 66 kr.

P 22 Planavgift		
	Åtgärd	PLF
P 22.1	Tillbyggnad och nybyggnad av en- och tvåbostadshus/fritidshus och komplementbyggnader till dessa över 50 kvm	55
P 22.2	Tillbyggnad av en- och tvåbostadshus, nybyggnad/tillbyggnad av komplementbyggnad till en- och tvåbostadshus/ fritidshus upp t.o.m. 50 kvm	20
P 22.3	Flerbostadshus, inkl. bostadskomplement) och verksamhet, nyproduktion eller ändrad användning till, bostad och verksamhet över 50 kvm	55
P 22.4	Flerbostadshus, inkl. bostadskomplement) och verksamhet, nyproduktion eller ändrad användning till, bostad och verksamhet t.o.m. 50 kvm	20
P 22.5	Anläggning	2 x avgift för lovprövning*
P 22.6	Övriga åtgärder över 50 kvm	55

\* lovprövning avser tid för start av ärende, bygglovsprövning, expediering och kungörelse samt avslut av ärende

OF, Objektsfaktor för planavgift					
Area (kvm)	OF	Area (kvm)	OF	Area (kvm)	OF
0 – 15	2	281 – 350	12	2 201 – 2 600	44
16 – 30	3	351 – 450	14	2 601 – 3 000	48
31 – 60	4	451 – 600	17	3 001 – 3 500	53
61 – 90	5	601 – 800	20	3 501 – 4 000	58
91 – 120	6	801 – 1 000	23	4 001 – 5 000	68
121 – 160	7	1 001 – 1 200	26	5 001 – 6 000	77
161 – 200	8	1 201 – 1 500	30	Därutöver för varje 1000- intervall	+5
201 – 240	9	1 501 – 1 800	34		
241 – 280	10	1 801 - 2 200	39		

Planavgiften kan endast tas ut för planer upprättade enligt PBL. Planavgiften räknas ut per bygglovärende och om det totalt blir billigare för sökanden läggs areorna för flera åtgärder ihop vid beräkning av OF och då beräknat på den högsta av PLF.

Fastighetsplaner som inte färdigställts vid denna taxas ikraftträdande fortsätter att debiteras enligt taxa antagen av Kommunfullmäktige 2010-11-22, § 64.

ÄPBL: Planavgift kan inte uttas om bygglov har lämnats enligt 8 kap. 11 § 3 st. ÄPBL (ändring i strid mot plan) eller vid tillfälligt lov enligt ÄPBL i strid mot plan. Planavgiften kan dock uttas om det lämnade bygglovet medges med mindre avvikelser från planen (tolkningsutrymmet). Planavgift tas ut av den fastighetsägare som haft nytta av planen enligt ÄPBL 11 kap. 5 §.

PBL: Planavgift kan inte tas ut om bygglov har lämnats enligt 9 kap. 30 § 2 st. PBL (ändring i strid mot plan) eller vid tillfälligt lov enligt 9 kap. 33 § PBL i strid mot plan. Planavgiften kan dock uttas om det lämnade bygglovet medges med liten avvikelse från planen (tolkningsutrymmet). Planavgift tas ut av den som är sökande eller den som gjort anmälan i det ärende som beskedet, beslutet eller handläggningen avser, PBL 12 kap. 9 §.

Kommunen kan istället för att ta ut planavgift i samband med bygglov och bygganmälan teckna ett avtal som reglerar kostnaden för att upprätta planen. Det är också möjligt att planavgiften regleras i ett exploateringsavtal. Planavgift kan endast tas ut i den mån kommunen haft kostnader för planen.

Planavgiften enligt taxan tas ut i samband med bygglov och/eller bygganmälan. Planavgift enligt avtal tas ut under arbetets gång i enlighet med vad parterna kommer överens om i avtalet.



**VAXHOLMS  
STAD**

# **Bilaga till Taxa 2025 SBN:s verksamhet**

**Tidsuppskattning till taxa 2025**

**Post:** 185 83 Vaxholm  
**Besök:** Eriksövägen 27

**Telefon:** 08-541 708 00  
**Fax:** 08-541 331 74

**E-post:** [kansliet@vaxholm.se](mailto:kansliet@vaxholm.se)  
**Webb:** [www.vaxholm.se](http://www.vaxholm.se)

**Org nr:** 212000-2908  
**Plusgiro:** 5302-9435

**B 1 Tidsuppskattning**

**Bygglöv och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader**

	Ärendetyp	Start av ärende	Prövning	Expediering	Summa tid för handläggning av lov	Avgift för handläggning av lov	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid för teknisk kontroll	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd tid för handläggning av lov och teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll	
B 1.1	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus. I ärendetypen ingår även tillhörande lovpliktiga komplementbyggnader samt andra bygglovspliktiga och anmälningspliktiga åtgärder som ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset.	Planenligt	0,25	13	1	14,25	22 601 kr	2,5	2	3	3	2	1	13,5	21 411 kr	27,75	44 012 kr
B 1.2		Avviker från detaljplan	0,25	18	1	19,25	30 531 kr	2,5	2	3	3	2	1	13,5	21 411 kr	32,75	51 942 kr
B 1.3		Utanför planlagt område	0,25	21	1	22,25	35 289 kr	2,5	2	3	3	2	1	13,5	21 411 kr	35,75	56 700 kr
B 1.4	Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder. I ärendetypen ingår även tillhörande lovpliktiga komplementbyggnader samt andra bygglovspliktiga och anmälningspliktiga åtgärder som ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset.	Planenligt	0,25	10	1	11,25	17 843 kr	2,5	2	3	3	2	1	13,5	21 411 kr	24,75	39 254 kr
B 1.5		Avviker från detaljplan	0,25	15	1	16,25	25 773 kr	2,5	2	3	3	2	1	13,5	21 411 kr	29,75	47 184 kr
B 1.6		Utanför planlagt område	0,25	18	1	19,25	30 531 kr	2,5	2	3	3	2	1	13,5	21 411 kr	32,75	51 942 kr
B 1.7	Nybyggnad av komplementbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	0,25	5	0,5	5,75	9 120 kr	2	1			1	0,75	4,75	7 534 kr	10,5	16 653 kr
B 1.8		Avviker från detaljplan	0,25	8	0,75	9	14 274 kr	2	1			1	0,75	4,75	7 534 kr	13,75	21 808 kr
B 1.9		Utanför planlagt område	0,25	7	0,5	7,75	12 292 kr	2	1			1	0,75	4,75	7 534 kr	12,5	19 825 kr
B 1.10	Nybyggnad av komplementbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	0,25	5	0,5	5,75	9 120 kr		1			1	0,5	2,5	3 965 kr	8,25	13 085 kr
B 1.11		Avviker från detaljplan	0,25	8	0,75	9	14 274 kr		1			1	0,5	2,5	3 965 kr	11,5	18 239 kr
B 1.12		Utanför planlagt område	0,25	7	0,5	7,75	12 292 kr		1			1	0,5	2,5	3 965 kr	10,25	16 257 kr
B 1.13	Tillbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	0,25	6	0,75	7	11 102 kr	2	1			1	0,75	4,75	7 534 kr	11,75	18 636 kr
B 1.14		Avviker från detaljplan	0,25	9	1	10,25	16 257 kr	2	1			1	0,75	4,75	7 534 kr	15	23 790 kr
B 1.15		Utanför planlagt område	0,25	8	0,75	9	14 274 kr	2	1			1	0,75	4,75	7 534 kr	13,75	21 808 kr
B 1.16	Tillbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	0,25	6	0,75	7	11 102 kr		1			1	0,5	2,5	3 965 kr	9,5	15 067 kr
B 1.17		Avviker från detaljplan	0,25	9	1	10,25	16 257 kr		1			1	0,5	2,5	3 965 kr	12,75	20 222 kr
B 1.18		Utanför planlagt område	0,25	8	0,75	9	14 274 kr		1			1	0,5	2,5	3 965 kr	11,5	18 239 kr
B 1.19	Ändring enligt 9 kap 2 § p3 PBL, med tekniskt samråd	Planenligt	0,25	2	0,5	2,75	4 362 kr	2	1			1	0,25	4,25	6 741 kr	7	11 102 kr
B 1.20		Avviker från detaljplan	0,25	4	0,5	4,75	7 534 kr	2	1			1	0,25	4,25	6 741 kr	9	14 274 kr
B 1.21		Utanför planlagt område	0,25	3	0,5	3,75	5 948 kr	2	1			1	0,25	4,25	6 741 kr	8	12 688 kr
B 1.22	Ändring enligt 9 kap 2 § p3 PBL, med tekniskt samråd	Planenligt	0,25	2	0,5	2,75	4 362 kr		1			1	0,25	2,25	3 569 kr	5	7 930 kr
B 1.23		Avviker från detaljplan	0,25	4	0,5	4,75	7 534 kr		1			1	0,25	2,25	3 569 kr	7	11 102 kr
B 1.24		Utanför planlagt område	0,25	3	0,5	3,75	5 948 kr		1			1	0,25	2,25	3 569 kr	6	9 516 kr
B 1.25	Utvändig ändring i form av installation av solceller, solpaneler eller solfångare																Ingen avgift
B 1.26	Per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse)																50% av avgiften för det första huset

B 2 Tidsuppskattning																	
Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader																	
	Ärendetyp	Start av ärende	Prövning	Expediering	Summa tid för handläggning av lov	Avgift för handläggning av lov	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid för teknisk kontroll	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd tid för handläggning av lov och teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll	
B 2.1	Nybyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	0,25	4	0,5	4,75	7 534 kr		1			1	0,5	2,5	3 965 kr	7,25	11 499 kr
B 2.2		Avviker från detaljplan	0,25	7	0,5	7,75	12 292 kr		1			1	0,5	2,5	3 965 kr	10,25	16 257 kr
B 2.3		Utanför planlagt område	0,25	10	1	11,25	17 843 kr		1			1	0,75	2,75	4 362 kr	14	22 204 kr
B 2.4	Nybyggnad 51-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	0,25	8	1	9,25	14 671 kr	2,5	2			2	1,25	7,75	12 292 kr	17	26 962 kr
B 2.5		Avviker från detaljplan	0,25	13	1,5	14,75	23 394 kr	2,5	2			2	1,25	7,75	12 292 kr	22,5	35 685 kr
B 2.6		Utanför planlagt område	0,25	15	1,5	16,75	26 566 kr	2,5	2			2	1,25	7,75	12 292 kr	24,5	38 857 kr
B 2.7	Nybyggnad 51-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	0,25	8	1	9,25	14 671 kr		2			2	1,25	5,25	8 327 kr	14,5	22 997 kr
B 2.8		Avviker från detaljplan	0,25	13	1,5	14,75	23 394 kr		2			2	1,25	5,25	8 327 kr	20	31 720 kr
B 2.9		Utanför planlagt område	0,25	15	1,5	16,75	26 566 kr		2			2	1,25	5,25	8 327 kr	22	34 892 kr
B 2.10	Nybyggnad 101-1000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	0,25	20	1,25	21,5	34 099 kr	3	3	4	4	3	1,75	18,75	29 738 kr	40,25	63 837 kr
B 2.11		Avviker från detaljplan	0,25	27	1,75	29	45 994 kr	3	3	4	4	3	1,75	18,75	29 738 kr	47,75	75 732 kr
B 2.12		Utanför planlagt område	0,25	30	1,75	32	50 752 kr	3	3	4	4	3	1,75	18,75	29 738 kr	50,75	80 490 kr
B 2.13	Nybyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	0,25	36	1,75	38	60 268 kr	3	3	4	4	3	2	19	30 134 kr	57	90 402 kr
B 2.14		Avviker från detaljplan	0,25	40	2	42,25	67 009 kr	3	3	4	4	3	2	19	30 134 kr	61,25	97 143 kr
B 2.15		Utanför planlagt område	0,25	41	2	43,25	68 595 kr	3	3	4	4	3	2	19	30 134 kr	62,25	98 729 kr
B 2.16	Nybyggnad ≥5001 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	0,25	40	2	42,25	67 009 kr	3	3	4	4	3	2	19	30 134 kr	61,25	97 143 kr
B 2.17		Avviker från detaljplan	0,25	44	2	46,25	73 353 kr	3	3	4	4	3	2	19	30 134 kr	65,25	103 487 kr
B 2.18		Utanför planlagt område	0,25	45	2	47,25	74 939 kr	3	3	4	4	3	2	19	30 134 kr	66,25	105 073 kr
B 2.19	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	0,25	4	0,5	4,75	7 534 kr		1			1	0,5	2,5	3 965 kr	7,25	11 499 kr
B 2.20		Avviker från detaljplan	0,25	7	0,5	7,75	12 292 kr		1			1	0,5	2,5	3 965 kr	10,25	16 257 kr
B 2.21		Utanför planlagt område	0,25	10	1	11,25	17 843 kr		1			1	0,75	2,75	4 362 kr	14	22 204 kr
B 2.22	Tillbyggnad ≥51 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	0,25	8	1	9,25	14 671 kr	2,5	2			2	1,25	7,75	12 292 kr	17	26 962 kr
B 2.23		Avviker från detaljplan	0,25	13	1,5	14,75	23 394 kr	2,5	2			2	1,25	7,75	12 292 kr	22,5	35 685 kr
B 2.24		Utanför planlagt område	0,25	15	1,5	16,75	26 566 kr	2,5	2			2	1,25	7,75	12 292 kr	24,5	38 857 kr
B 2.25	Utvändig ändring, med tekniskt samråd	Planenligt	0,25	4	0,75	5	7 930 kr	2	1			1	0,75	4,75	7 534 kr	9,75	15 464 kr
B 2.26		Avviker från detaljplan	0,25	7	1	8,25	13 085 kr	2	1			1	0,75	4,75	7 534 kr	13	20 618 kr
B 2.27	Utvändig ändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	0,25	4	0,75	5	7 930 kr		1			1	0,5	2,5	3 965 kr	7,5	11 895 kr
B 2.28		Avviker från detaljplan	0,25	7	1	8,25	13 085 kr		1			1	0,5	2,5	3 965 kr	10,75	17 050 kr
B 2.29	Utvändig ändring i form av installation av solceller, solpaneler eller solfångare																Ingen avgift
B 2.30	All övrig ändring, med tekniskt samråd	Planenligt	0,25	4	0,5	4,75	7 534 kr	2	1			1	0,75	4,75	7 534 kr	9,5	15 067 kr
B 2.31		Avviker från detaljplan	0,25	7	0,5	7,75	12 292 kr	2	1			1	0,75	4,75	7 534 kr	12,5	19 825 kr
B 2.32		Utanför planlagt område	0,25	10	1	11,25	17 843 kr	2	1			1	0,75	4,75	7 534 kr	16	25 376 kr
B 2.33	All övrig ändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	0,25	4	0,5	4,75	7 534 kr		1			1	0,5	2,5	3 965 kr	7,25	11 499 kr
B 2.34		Avviker från detaljplan	0,25	7	0,5	7,75	12 292 kr		1			1	0,5	2,5	3 965 kr	10,25	16 257 kr
B 2.35		Utanför planlagt område	0,25	10	1	11,25	17 843 kr		1			1	0,75	2,75	4 362 kr	14	22 204 kr

**B 3 Tidsuppskattning****Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar**

Ärendetyp	Start av ärende	Lovprövning	Prövning	Summa tid för handläggning av lov	Avgift för handläggning av lov	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid för teknisk kontroll	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd tid för handläggning av lov och teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
B 3.1	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan	0,25	1,50	0,50	2,3	3 569 kr	0,75			0,75	0,25	1,75	2 776 kr	4,00	6 344 kr
B 3.2	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan	0,25	4,00	0,75	5,0	7 930 kr	0,75			0,75	0,50	2,00	3 172 kr	7,00	11 102 kr
B 3.3	Ytterligare en skylt eller ljusanordning utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar		1,00		1,0	1 586 kr								1,00	1 586 kr

Timtaxa 1 586,00 kr



<b>B 4 Tidsuppskattning</b>		
<b>Bygglöv och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1</b>		
	<b>Ärendetyp</b>	<b>Avgift</b>
B 4.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor	Timdebitering
B 4.2	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar	Timdebitering
B 4.3	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och bergtrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvdrift	Timdebitering
B 4.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser	Timdebitering
B 4.5	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn	Timdebitering
B 4.6	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter	Timdebitering
B 4.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser	Timdebitering

Timtaxa 1 586,00 kr

**B 5 Tidsuppskattning****Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)**

Ärendetyp		Start av ärende	Prövning	Expediering	Summa tid för handläggning av lov	Avgift för handläggning av lov	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid för teknisk kontroll	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd tid för handläggning av lov och teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
B 5.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank	Planenligt	0,25	2	0,75	3	4 758 kr	0,75			0,75	0,25	1,75	2 776 kr	4,75	7 534 kr
B 5.2		Avviker från detaljplan	0,25	5	1	6,25	9 913 kr	0,75			0,75	0,25	1,75	2 776 kr	8	12 688 kr
B 5.3		Utanför planlagt område	0,25	6	1	7,25	11 499 kr	0,75			0,75	0,25	1,75	2 776 kr	9	14 274 kr
B 5.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus	Planenligt	0,25	2	0,75	3	4 758 kr	0,75			0,75	0,25	1,75	2 776 kr	4,75	7 534 kr
B 5.5		Avviker från detaljplan	0,25	5	1	6,25	9 913 kr	0,75			0,75	0,25	1,75	2 776 kr	8	12 688 kr
B 5.6		Utanför planlagt område	0,25	6	1	7,25	11 499 kr	0,75			0,75	0,25	1,75	2 776 kr	9	14 274 kr
B 5.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation	Planenligt	0,25	2	0,75	3	4 758 kr	0,75			0,75	0,25	1,75	2 776 kr	4,75	7 534 kr
B 5.8		Avviker från detaljplan	0,25	5	1	6,25	9 913 kr	0,75			0,75	0,25	1,75	2 776 kr	8	12 688 kr
B 5.9		Utanför planlagt område	0,25	6	1	7,25	11 499 kr	0,75			0,75	0,25	1,75	2 776 kr	9	14 274 kr

Timtaxa 1 586,00 kr

<b>B 6 Tidsuppskattning</b>	
<b>Förlängning av tidsbegränsat bygglov</b>	
	<b>Ärendetyp</b>
B 6.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov
B 6.2	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär

<b>Avgift</b>
<b>75% av avgiften för motsvarande ärendetyp</b>
<b>75% av avgiften för motsvarande ärendetyp</b>

<b>B 7 Tidsuppskattning</b>							
<b>Övriga avgifter i samband med prövning av lov eller anmälan</b>							
	<b>Ärendetyp</b>	<b>Start av ärende</b>	<b>Lovprövning</b>	<b>Expediering</b>	<b>Avslut av ärende</b>	<b>Summa tid</b>	<b>Avgift</b>
B 7.1	Godkännande av reviderade ritningar (i de fall nytt lovbeslut inte måste fattas)	0,25	1		0,25	1,5	2 379 kr
B 7.2	Kungörelse i Dagens Nyheter, Svenska Dagbladet och lokalpress						Enligt annonskostnad

Timtaxa 1 586,00 kr

B 8 Tidsuppskattning		Anmälningsskyldiga åtgärder										
Ärendetyp	Start av ärende	Handläggning av anmälan	Prövning	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift	
B 8.1	Rivning av byggnad eller del av en byggnad	0,25	1	0,25		0,5			0,5	0,25	2,75	4 362 kr
B 8.2	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § PBL har undantagits från krav på bygglov	0,25	3	0,25		0,5			0,5	0,25	4,75	7 534 kr
B 8.3	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt	0,25	0,5	0,25		0,5			0,5	0,25	2,25	3 569 kr
B 8.4	Installation eller väsentlig ändring av hiss	0,25	1	0,25		0,5			0,5	0,25	2,75	4 362 kr
B 8.5	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal	0,25	0,5	0,25		0,5			0,5	0,25	2,25	3 569 kr
B 8.6	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation	0,25	1	0,25		0,5			0,5	0,25	2,75	4 362 kr
B 8.7	Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt	0,25	0,5	0,25		0,5			0,5	0,25	2,25	3 569 kr
B 8.8	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden	0,25	2	0,25		0,5			0,5	0,25	3,75	5 948 kr
B 8.9	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c PBL eller motsvarande äldre föreskrifter	0,25	3	0,25		0,5			0,5	0,25	4,75	7 534 kr
B 8.10	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, utan tekniskt samråd											Timdebitering
B 8.11	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL (attefallshus i form av komplementbyggnad)	0,25	3	0,25		0,75			0,5	0,25	5	7 930 kr
B 8.12	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL (attefallshus i form av komplementbostadshus)	0,25	4	0,25		0,75			0,5	0,25	6	9 516 kr
B 8.13	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL (ändring av attefallshus i form av komplementbyggnad till attefallshus i form av komplementbostadshus)	0,25	3	0,25		0,75			0,5	0,25	5	7 930 kr
B 8.14	Göra sådan anmälningsskyldig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 1 PBL (attefallstillbyggnad)	0,25	3	0,25		0,75			0,5	0,25	5	7 930 kr
B 8.15	Bygga sådan anmälningsskyldig takkupa som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 2 PBL (attefallstakkupa)	0,25	2,5	0,25		0,75			0,5	0,25	4,5	7 137 kr
B 8.16	Sådan anmälningsskyldig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4 c § PBL	0,25	4,5	0,25		0,75			0,5	0,5	6,75	10 706 kr
B 8.17	Tillägg om tekniskt samråd krävs för anmälsärende					2					2	3 172 kr

<b>B 9 Tidsuppskattning</b>		<b>Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder</b>															
	<b>Ärendetyp</b>	Start av ärende	Lovprövning	Prövning	<b>Summa tid för handläggning av lov</b>	<b>Avgift för handläggning av lov</b>	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	<b>Summa tid för teknisk kontroll</b>	<b>Avgift för teknisk kontroll</b>	<b>Sammanlagd tid för handläggning av lov och teknisk kontroll</b>	<b>Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll</b>	
B 9.1	Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd	0,25	1	0,75	2	3 172 kr		2	0,75			0,75	0,25	3,75	5 948 kr	5,75	9 120 kr
B 9.2	Marklovpliktig åtgärd, utan tekniskt samråd	0,25	4	0,75	5	7 930 kr			0,75			0,75	0,25	1,75	2 776 kr	6,75	10 706 kr

<b>B 10 Tidsuppskattning</b>		<b>Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov</b>															
	<b>Ärendetyp</b>	Start av ärende	Lovprövning	Expediering	<b>Summa tid för handläggning av lov</b>	<b>Avgift för handläggning av lov</b>	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	<b>Summa tid för teknisk kontroll</b>	<b>Avgift för teknisk kontroll</b>	<b>Sammanlagd tid för handläggning av lov och teknisk kontroll</b>	<b>Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll</b>	
B 10.1	Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	0,25	4	0,75	5	7 930 kr		2	0,75			0,75	0,5	4	6 344 kr	9	14 274 kr
B 10.2	Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	0,25	4	0,75	5	7 930 kr			0,75			0,75	0,5	2	3 172 kr	7	11 102 kr

Timtaxa 1 586,00 kr

<b>B 11 Tidsuppskattning</b>								
<b>Förhandsbesked</b>								
		<b>Ärendetyp</b>	Start av ärende	Prövning	Expediering	Avslut av ärende	<b>Summa tid</b>	<b>Avgift</b>
B 11.1	Förhandsbesked	Inom planlagt område	0,25	12	1	0,75	<b>14</b>	<b>22 204 kr</b>
B 11.2		Utanför planlagt område	0,25	18	1	0,75	<b>20</b>	<b>31 720 kr</b>

<b>B 12 Tidsuppskattning</b>			
<b>Villkorsbesked</b>			
		<b>Ärendetyp</b>	<b>Avgift</b>
B 12.1	Villkorsbesked		Timdebitering

<b>B 13 Tidsuppskattning</b>			
<b>Ingripandebesked</b>			
		<b>Ärendetyp</b>	<b>Avgift</b>
B 13.1	Ingripandebesked		Timdebitering

Timtaxa 1 586,00 kr

<b>B 14</b>	<b>Tidsuppskattning</b>			
	<b>Extra arbetsplatsbesök</b>			

Ärendetyp		Utförande	Summa tid	Prövning
B 14.1	Extra arbetsplatsbesök, utöver det första, per styck	2,5	<b>2,5</b>	<b>3 965 kr</b>
B 14.2	Startbesked, för varje tillkommande efter det första i ärendet	1	<b>1</b>	<b>1 586 kr</b>
B 14.3	Slutbesked, för varje tillkommande efter interimistiskt slutbesked	1	<b>1</b>	<b>1 586 kr</b>
B 14.4	Beslut om att utse ny kontrollansvarig	1	<b>1</b>	<b>1 586 kr</b>

Timtaxa 1 586,00 kr

<b>B 15 Tidsuppskattning</b>		
<b>Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
B 15.1	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller	I enlighet med motsvarande ärendetyp
B 15.2	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller	Timdebitering

<b>B 16 Tidsuppskattning</b>		
<b>Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
B 16.1	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder	Timdebitering

<b>B 17 Tidsuppskattning</b>		
<b>Avslag, avskrivning och avvisning</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
B 17.1	Avslag	Timdebitering
B 17.2	Avskrivning vid felregistrerat ärende eller när åtgärden varken kräver lov eller startbesked	Ingen avgift
B 17.3	Avskrivning	Timdebitering
B 17.4	Avvisning	Timdebitering



S 18		Tidsuppskattning Strandskyddsdispens							
Ärendetyp			Start av ärende	Prövning	Expediering	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift	
S 18.1	Strandskyddsdispens, prövning	Enkelt prövning, Ej given tomtplats	0,25	4,75	1	1	7	11 102 kr	
S 18.2		Normal prövning, Inom given tomtplats	0,25	6,75	1	1	9	14 274 kr	
S 18.3		Avancerad prövning, Ej given tomtplats, eller meddela ny tomtplats	0,25	8,75	1	1	11	17 446 kr	
S 18.4		Ytterligare åtgärd (per ny åtgärd)			2			2	3 172 kr
S 18.5		Övriga dispenspliktiga åtgärder, minst 1 h, max 4 h						0	Timdebitering, minst 1 h, max 4 h
S 18.6	Strandskyddsdispens, övrigt	Avvisning, dispens krävs ej						Ingen avgift	
S 18.7		Avskrivning, ansökan återkallas						Timdebitering, minst 1 h och max avgift för ärendetyp	
S 18.8		Avskrivning av ansökan pg av andra skäl						Timdebitering, minst 1 h och max avgift för ärendetyp	
S 18.9		Tillsynsärenden som leder till åtgärd från kommunens sida						Timdebitering, minst 2 h	

Timtaxa 1 586,00 kr

K 19 Tidsuppskattning									
Upprättande av nybyggnadskarta									
Ärendetyp			Start av ärende	Prövning	Fältarbete, inkl. mätning	Kartproduktion	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
K 19.1	För ny- och tillbyggnad inom detaljplanelagt område. Fastighetens yta 0-5000 kvm	Nybyggnadskarta A	0,25	2	3	4	0,25	9,5	12 350 kr
K 19.2		Nybyggnadskarta B	0,25	2	2	2	0,25	6,5	8 450 kr
K 19.3		Nybyggnadskarta C	0,25	0,25			2	0,25	2,75
K 19.4	Tillägg per påbörjade 5000 kvm utöver de 5000 första, då fastighetens yta ≥ 5001 kvm för ny- och tillbyggnad inom detaljplanelagt område	Nybyggnadskarta A			2	1,5		3,5	4 550 kr
K 19.5		Nybyggnadskarta B			1,25	1,25		2,5	3 250 kr
K 19.6		Nybyggnadskarta C				0,5		0,5	650 kr
K 19.7	För ny- och tillbyggnad utanför detaljplanelagt område. Fastighetens yta 0-5000 kvm	Nybyggnadskarta A	0,25	2	3	3	0,25	8,5	11 050 kr
K 19.8		Nybyggnadskarta C	0,25	0,25		1,25	0,25	2	2 600 kr
K 19.9	Tillägg per påbörjade 5000 kvm utöver de 5000 första, då fastighetens yta ≥ 5001 kvm för ny- och tillbyggnad utanför detaljplanelagt område	Nybyggnadskarta A			2	0,75		2,75	3 575 kr
K 19.10		Nybyggnadskarta C				0,5		0,5	650 kr
K 19.11	Övriga avgifter	Revidering av karta inom giltighetstiden*, utan fältbesök						0	Timdebitering dock minst 1h
K 19.12		Revidering av karta inom giltighetstiden*, med fältbesök	0,25	0,5	2	1,5	0,25	4,5	5 850 kr
K 19.13		Redovisning av anslutningspunkt för VA när uppgiften inte redan ingår i kartprodukten							Timdebitering dock minst 1h
K 19.14		Kostnad per intilliggande fastigheter utöver den första vid samtidigt beställning av fler än en <b>Nybyggnadskarta A eller B</b>							75 % av avgiften
K 19.15	Övriga uppdrag								Enligt offert

Timtaxa 1 300,00 kr

\* Två år för Nybyggnadskarta A och fem år för Nybyggnadskarta B och C

K 20 Tidsuppskattning		Utstakning, lägeskontroll, gränsutvisning och övriga kart- och mätupdrag						
Ärendetyp		Start av ärende	Prövning	Mätning	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift	
K 20.1	Ny- och tillbyggnad 0-500 kvm (BYA+OPA), 1-4 hushörn/punkter	Grovutstakning	0,25	2	1	1	4,25	5 525,00 kr
K 20.2	Ny- och tillbyggnad 0-500 kvm (BYA+OPA), 2-4 fasadlinjer	Utstakning (fin)	0,25	2	1,5	1	4,75	6 175,00 kr
K 20.3	Ny- och tillbyggnad 0-500 kvm (BYA+OPA), 2-4 fasadlinjer när Vaxholms stad redan har gjort grovutstakning och inga förändringar skett angående placering och storlek av byggnad.	Utstakning (fin)	0,25	0,25	1,5	1	3,00	3 900,00 kr
K 20.4	Ny- och tillbyggnad ≥501 kvm (BYA+OPA), 1-4 hushörn/punkter	Grovutstakning	0,25	3	1	2	6,25	8 125,00 kr
K 20.5	Ny- och tillbyggnad ≥501 kvm (BYA+OPA), 2-4 fasadlinjer	Utstakning (fin)	0,25	3	2	2	7,25	9 425,00 kr
K 20.6	Ny- och tillbyggnad ≥501 kvm (BYA+OPA), 2-4 fasadlinjer när Vaxholms stad redan har gjort grovutstakning och inga förändringar skett angående placering och storlek av byggnad.	Utstakning (fin)	0,25	0,25	2	1	3,50	4 550,00 kr
K 20.7	Tillägg per punkt utöver de fyra första vid grovutstakning				0,2		0,20	260,00 kr
K 20.8	Tillägg per fasadlinje utöver de fyra första vid utstakning (fin)				0,4		0,40	520,00 kr
K 20.9	Beställning av återutsättning av redan utförd utstakning	Grovutstakning / Utstakning (fin)						50% av grundavgiften
K 20.10	Gränsutvisning	Startavgift inkl. 1 gränspunkt	0,25	1,5	0,5	0,5	2,75	3 575,00 kr
K 20.11		Tillägg per punkt utöver den första		0,2	0,2		0,40	520,00 kr
K 20.12	Lägeskontroll	1 - 8 punkter	0,25	0,5	1	1,5	3,25	4 225,00 kr
K 20.13		Tillägg per punkt utöver de åtta första			0,2	0,2	0,40	520,00 kr
K 20.14	Underlag utstakning							Timdebitering, dock minst 1h
K 20.15	Projektkarta (1-3 fastigheter, max area 15 000 kvm)							Timdebitering, dock minst 3h
K 20.16	Övriga uppdrag							Enligt offert

Timtaxa 1 300,00 kr

<b>L 21</b>	<b>Taxetabell för skylt enligt 5 § LGS</b>	
	<b>Ärendetyp</b>	<b>Avgift</b>
L 21.1	Tillstånd för skylt som avvisar allmänheten från ett område av betydelse för friluftslivet.	<b>Timdebitering, dock minst 1h</b>

Timtaxa 1 586,00 kr