



Stadsbyggnadsnämnden 2018-10-31 §§ 98-99

Plats och tid:	Storskär/Norrskär, kl. 17:30-19:15	
Beslutande:	Lars Wessberg (M) Ordf. Jan Reuterdahl (L) V.ordf. Christian Söderman (M) Per-Eric Grön (M) Pia Vallgård (C)	Karin Urbina Rutström (MP) Bengt Sandell (S) Rose-Marie Axelsson (S) Lars Ekengren (WP)
Ersättare:	Sven Morin (M) Mikael Vigvinter (M) Jan Eriksson (MP)	Ulf Asp (S) Karl Olof Fagerström (WP)
Övriga deltagare:	Morgan Randall Svahn, sbf Karin Söderman, sbf Victoria Viker, sbf Helene Gustavsson, sbf	Helena Brunnström, sbf Karl Engström, trainee sbf Anette Lingesund, klk

Sekreterare:

Anette Lingesund

Ordförande:

Lars Wessberg (M)

Justerande:

Bengt Sandell (S)

Anslagsbevis

Justeringen av protokollet har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Stadsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum: 2018-10-31 §§ 98-99 omedelbar justering

Datum för anslagets uppsättande: 2018-11-01

Datum för anslagets nedtagande: 2018-11-23

Förvaringsplats för protokollet: Närarkiv

Underskrift:

Anette Lingesund

§ 99 [REDACTED], Mark- och miljödomstolens dom gällande byggsanktionsavgift, Mål nr P 6857-17

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Mark- och miljödomstolens dom i mål nr P 6857-17 överklagas och prövningstillstånd begärs hos Mark- och miljööverdomstolen.

Tid för att utveckla talan begärs t.o.m. 2018-12-15.

Beslutet förklaras omedelbart justerat.

Ärendebeskrivning

Mark- och miljödomstolen har i dom 2018-10-12 med ändring av länsstyrelsens och stadsbyggnadsnämndens beslut § 62/2017-06-21 bestämt byggsanktionsavgiften till 34 488 kr.

Överklagande av domen ska vara mark- och miljödomstolen tillhanda senast 2018-11-02.

Enligt domstolens mening bör byggsanktionsavgift för tillkommande delar till redan lovgiven byggnation beräknas utifrån bestämmelse som avser tillbyggnad.

Med hänvisning till att avvikelser från bygglovet är väsentliga har Bygglov- och GIS-enheten beräknat sanktionsarean på hela nybyggnaden. Stadsbyggnadsnämnden har beräknat den på de kvadratmeter som överstiger bygglovet i § 83/2013-09-25 och tillämpat bestämmelsen som avser nybyggnad. Med beaktande även av att nybyggnaden när de olovliga åtgärderna utfördes saknade slutbesked behöver mark- och miljööverdomstolen enligt Bygglov- och GIS-enhetens bedömning ta upp målet för att ge vägledning i rättstillämpningen.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

Handlingar

Tjänsteutlåtande 2018-10-23

Kopia på beslutet till

För åtgärd: Bygglov- och GIS-enheten för expediering