

Underrättelse och information om ny granskning

Förslag till detaljplan för Rindö etapp 3 Grenadjären inom Oskar-Fredriksborg , Dp 408, Vaxholms stad, Stockholms län

Kommunstyrelsen har gett stadsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att planlägga området. Beslut om att genomföra ny granskning togs av kommunstyrelsens planeringsutskott den 27 maj 2020 § 15.

Planområdet är beläget på sydöstra delen av Rindö och avgränsas i norr av Oskar-Fredrikborgsvägen och i öster av Grenadjärsvägen. Detaljplanen är uppdelad i en nordlig och en sydlig del där den norra delen omfattar en ny vägdragnings mellan Rindövägen och Byviksvägen medan den södra delen möjliggör småhusbebyggelse kring den äldre Grenadjärsvillan. Planförslaget ingår i det område på västra Rindö som är utpekade för bebyggelseutveckling i den fördjupade översiktsplanen för Rindö och Skarpö samt gällande översiktsplan för Vaxholms stad.

Under tiden den 4 juni – 29 juni 2019 visas planförslaget i kommunhusets reception, Eriksövägen 27. Öppettider är mån - fre kl. 08.00-16.00.

Under granskningstiden visas handlingarna även på Vaxholms stadsbibliotek, Hamngatan 19B, under ordinarie öppettider, samt på Vaxholms stads hemsida, www.vaxholm.se.

Planhandlingarna kan även rekvireras från stadsbyggnadsförvaltningen till självkostnadspris.

Upplysningar lämnas av Isabelle Eriksson, tel. 08-541 709 35

Fastighetsägare ombeds informera bostadsrättshavare, hyresgäst eller annan inneboende som berörs.

Synpunkter på granskningsförslaget ska framföras skriftligen och vara Vaxholms stad tillhanda senast den **29 juni 2020**, adress:

plan@vaxholm.se

eller:

Vaxholms stad

Stadsbyggnadsförvaltningen

185 83 Vaxholm

Namnteckning bör förses med namnförtydligande. Vår handläggning underlättas om även adress eller fastighetsbeteckning anges. Synpunkter via mail betraktas som skriftliga. Den som inte har lämnat någon skriftlig synpunkt senast under granskningstiden kan förlora rätten att överklaga beslutet att anta planen.

Utställda handlingar:



Planhandlingar:

Plankarta Rindö hamn etapp 3 Grenadjären inom Oskar-Fredriksborg, 2020-05-14

Planbeskrivning Rindö hamn etapp 3 Grenadjären inom Oskar-Fredriksborg, 2020-05-14

Granskningsutlåtande Rindö hamn etapp 3 Grenadjären inom Oskar-Fredriksborg, 2020-05-14

Gestaltningsprogram Rindö hamn etapp 3 Grenadjären inom Oskar-Fredriksborg, 2020-02-21

Övriga handlingar/underlagsmaterial

Behovsbedömning Rindö hamn etapp 3 Grenadjären inom Oskar-Fredriksborg, 2020-05-10

Dagvattenutredning, Geosigma, 2018-09-28

Geotekniskt utlåtande, Multi Ethnic Consulting (MEC), 2019-01-25

Trafikutredning, ny anslutningsväg på Rindö, ÅF, 2019-04-12

Rindö hamn etapp 3 Grenadjären – Antikvarisk granskning och konsekvensbeskrivning, Wilund arkitekter & antikvarier AB, 2020-05-15

Solgrottorna på Rindö - Antikvarisk inventering, Wilund arkitekter & antikvarier AB (avser solgrotta 1-25), 2018-10-18

Solgrottorna på Rindö – Antikvarisk inventering, Wilund arkitekter & antikvarier AB (avser solgrotta 26-33), 2019-02-20

Kulturhistorisk konsekvensbeskrivning vid eventuell rivning av solgrottor inom olika värdenivåer, Wilund arkitekter & antikvarier AB, 2020-05-15

Miljöteknisk markundersökning, MMU Grenadjären, Liljemark Consulting AB, 2019-12-13

Stadsbyggnadsförvaltningen

Isabelle Eriksson

Kommunekolog