

**DETALJPLAN nr 328**

avskrift

Upprättad 1991-06-25

Godkänd av BN 1991-09-12

Antagen av KF 1991-11-25

LAGA KRAFT 1992-06-18

**Detaljplan för del av kv RÅDHUSET m.m.  
Vaxholms kommun, Stockholms län**

Dp 328

**HANDLINGAR**

Handlingarna består av:

- karta med bestämmelser
- beskrivning
- denna genomförandebeskrivning

**GENOMFÖRANDEBESKRIVNING****ORGANISATORISKA FRÅGOR**

- Samråd och remiss av planförslaget t o m april 1991
- Samråds- och remissredovisning i byggnadsnämnden 1991-04-23
- Utställning av planförslaget under aug-sept månad
- Godkännande i byggnadsnämnden i sept månad
- Antagande av planförslaget i kommunfullmäktige 1991-10-28

**FASTIGHETSÄTTSLIGA FRÅGOR**

Planförslaget innebär att allmän platsmark tillförs kvarteret i korsningen Kapellgatan-Kungsgatan-Parkgatan genom förvärv från kommunen.

Avsikten är att inom planområdet bilda tre byggnadsfastigheter samt en gemensamhetsanläggning för trafik.

**EKONOMISKA FRÅGOR**

Samtliga kostnader inom kvartersmarken för genomförande av exploateringen bekostas av markägaren. Kostnaden för eventuella åtgärder inom allmän platsmark som föranleds av exploateringen bekostas av kvartersmarkens ägare på sätt som närmare regleras i exploateringsavtal med kommunen.

Markägaren avser att sedan planen vunnit laga kraft och erforderliga fastighetsbildningar genomförts försälja marken. De nya fastighetsägarna har att genomföra utbyggnaden i enlighet med planen.

## **TEKNISKA FRÅGOR**

VA-anslutning sker till kommunens ledningsnät i de omgivande gatorna.

## **MEDVERKANDE**

Genomförandebeskrivningen är upprättad av stadsarkitektkontoret och tekniska kontoret i samråd med Vaxholms församling.

### **STADSARKITEKTKONTORET**

Bengt Åhman  
stadsarkitekt

### **TEKNISKA KONTORET**

Nils Ulf Eriksson  
teknisk chef