

**Ändring av stadsplanen för kvarteret BADHUSET m.m. i Vaxholms stad.
Vaxholms Kommun, Stockholms län**

(Se även en i augusti 1968 av arkitekten Lars Åkerlund upprättad karta.)

BESTÄMMELSER

§ 1 STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom Byggnadskvarter

Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Med K betecknat område skall utgöra reservat för befintlig, kulturhistoriskt värdefull bebyggelse. Fråga om byggnadslov för nybyggnad eller annan åtgärd inom sådant område må ej avgöras innan riksantikvarieämbetets yttrande inhämtats.

Med G betecknat område får användas endast för garageändamål.

2 mom Specialområden

Med V betecknat område skall utgöra vattenområde, som icke får utfyllas eller överbyggas.

Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde, som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för mindre bryggor, pontoner eller liknande.

§ 2 MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

§ 3 SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR

Å med u betecknat område får icke vidtagas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska, allmänna ledningar.

§ 4 BYGGNADSSÄTT

Å med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot granntomt, där sådan gräns förekommer inom området.

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföres fristående.

§ 5 ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA Å TOMT

Av tomt, som omfattar med F betecknat område, får högst en tredjedel bebyggas. Endast en huvudbyggnad och ett uthus får uppföras.

§ 6 VÅNINGSAANTAL

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.
Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

§ 7 BYGGNADS HÖJD

Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,4 meter.
Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,6 meter.
Å med + jämte siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst till den höjd i meter över rikets nollplan som siffran angiver.

§ 8 ANTAL LÄGENHETER

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än två bostadslägenheter.

§ 9 UTFARTSFÖRBUD

I kvartersgräns som betecknats med ringmarkerad linje får med hänsyn till trafiksäkerheten icke anordnas utfart mot gata.

Stockholm i augusti 1968
Lars Åkerlund
Arkitekt SAR