

Ändring av stadsplanen för SÖDERHAMNEN och VÄSTERHAMNEN m.m. i Vaxholms stad.

Vaxholms Kommun, Stockholms län

(Se även en i november 1966 av arkitekten Lars Åkerlund upprättad bestämmelseplan.)

BESTÄMMELSER

§ 1 STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom Byggnadskvarter

Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Med BH betecknat område får användas endast för bostads- och handelsändamål.

Med Hb betecknat område får användas endast för handelsändamål. Där så prövas lämpligt må dock även kunna medgiva inredandet av för anläggningens skötsel erforderlig bostad.

2 mom Specialområden

Med Th betecknat område får användas endast för hamntrafik och därmed samhörigt ändamål. Inom området får enstaka 1-vånings byggnader uppföras, som sammanhänger med verksamheten.

Med Es betecknat område får användas endast för transformator och pumpstation och därmed samhörigt ändamål.

Med V betecknat område skall utgöra vattenområde, som icke får utfyllas eller överbyggas.

Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde, som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för mindre bryggor, pontoner eller liknande.

§ 2 MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

1 mom Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

2 mom Med ringprickning betecknad mark får överbyggas och användas endast på sätt som för varje särskilt fall prövas lämpligt.

§ 3 SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar, som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4 BYGGNADSSÄTT

Å med F betecknat område skola huvudbyggnader uppföras fristående.

§ 5 DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTAL BYGGNADER Å TOMT

1 mom Av tomt, som omfattar med F betecknat område, får högst en tredjedel bebyggas.

2 mom Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

§ 6 VÅNINGSAANTAL

1 mom Å med I, II eller III betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en, två och tre våningar.

2 mom Å med V betecknat område får utöver angivet våningsantal vind inredas.

§ 7 BYGGNADS HÖJD

1 mom Å med I, II eller III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,4; 7,6 och 10,6 meter.

2 mom Gårdsplan eller terrassplan ovan överbyggnad å med ringprickning samt plus jämte siffra i romb betecknad mark får icke läggas på större höjd över rikets nollplan än siffran i romben angiver.

§ 8 ANTAL LÄGENHETER

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma fler än två bostadslägenheter. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

Stockholm i november 1966

Lars Åkerlund

Arkitekt SAR