

**Ändring av stadsplanen för kvarteret HAMNEN m.m. i Vaxholms stad.
Vaxholms Kommun, Stockholms län**

BESTÄMMELSER

§ 1 STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom Byggnadskvarter

- a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- b) Med BH betecknat område får användas endast för bostads- och handelsändamål. I bottenvåning får bostäder icke inredas.
- c) Med G betecknat område får användas endast för garageändamål.

§ 2 MARK SOM ICKE ELLER ENDAST I MINDRE OMFATTNING FÅR
BEBYGGAS

1 mom Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

2 mom Med punkt- och ringprickning betecknad mark får icke bebyggas i annan mån än att lokaler må anordnas under ett gårdsbjälklag, så utfört, att hinder ej uppstår för lämplig plantering.

§ 3 BYGGNADSSÄTT

1 mom Å med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot granntomt, där sådan gräns förekommer inom området.

2 mom Å med F betecknat område skola huvudbyggnader uppföras fristående.

§ 4 BYGGNADS LÄGE

1 mom Å med F betecknat område får uthus, garage eller liknande mindre gårdsbyggnader uppföras i tomtgräns.

2 mom Å med S betecknat område skall utmed sin längdfasad utbyggas över gatumark till en bredd av 1,6 meter och med en fri höjd av minst 3 meter.

§ 5 ANTAL BYGGNADER Å TOMT

1 mom Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte erforderliga gårdsbyggnader uppföras.

§ 6 VÅNINGSAANTAL

- 1 mom Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar. Uppföres byggnad till två våningar, får vind icke inredas.
- 2 mom Där våningsantal ej finnes angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar, som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra. Dock får vindsinredning icke förekomma över ett plan beläget på den för byggnaden tillåtna största höjden.

§ 7 BYGGNADS HÖJD

- 1 mom Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,6 meter.
- 2 mom Å med plus jämte siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter över stadens nollplan, som siffran anger.
- 3 mom Gårdsplan ovan överbyggnad å med punkt- och ringprickning betecknad mark får icke läggas högre över stadens nollplan än som anges med beteckningen plus jämte siffra i cirkel.

§ 8 TAKLUTNING

Inom med BHS betecknat område får tak givas en lutning mot horisontalplanet av högst 10°.

§ 9 ANTAL LÄGENHETER

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma fler än två bostadslägenheter. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

Stockholm i november 1961

Lars Åkerlund
Arkitekt SAR

Tillhör byggnadsnämndens i Vaxholm
beslut den 19 januari 1962, § 5
Vaxholm den 29 januari 1962
Gösta Eriksson
Byggnadsnämndens sekreterare

Tillhör stadsfullmäktiges i Vaxholm
beslut den 30 januari 1962, § 4
Vaxholm den 8 februari 1962
A.M. Weberud
Stadsfullmäktiges ordförande