

DETALJPLAN nr 124
(fd stadsplan) avskrift

Fastställsedatum 1960-12-08

Stadsplan för del av kvarteret BJÖRKEN, BLYNÄSHAGEN, stadsägorna 3A, 3C och 3R i Vaxholms stad.

Vaxholms Kommun, Stockholms län

(Se en den 10 januari 1961 upprättad karta av arkitekt Lars Åkerlund, Stockholm)

BESTÄMMELSER

§ 1 STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom Byggnadskvarter

- a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- b) Med R betecknat område får användas endast för anläggandet av reningsverk och därmed samhörigt ändamål.
- c) Med Jm betecknat område får användas endast för småindustriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.

2 mom Specialområden

Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde, som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för mindre bryggor, båthus eller dylikt.

§ 2 MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3 BYGGNADSSÄTT

Med Ö betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående. Dock får huvudbyggnader två och två sammanbyggas i gemensam tomtgräns.

§ 4 ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA Å TOMT

1 mom Å tomt som omfattar med Ö betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte erforderliga gårdsbyggnader uppföras.

2 mom Å tomt som omfattar med Ö betecknat område får huvudbyggnad icke upptaga större areal än 120 m² samt uthus eller andra gårdsbyggnader icke större sammanlagd areal än 40 m².

§ 5 VÅNINGSAANTAL

Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

§ 6 BYGGNADSHÖJD

1 mom Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 5,6 meter.

2 mom Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

§ 7 ANTAL LÄGENHETER

Å med Ö betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än två bostadslägenheter. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

Stockholm den 10 januari 1961.

Lars Åkerlund

Arkitekt SAR

Till byggnadsnämndens i Vaxholm beslut den 14 juli 1961, § 157

oläsligt namn

ordförande