

**Ändring av stadsplanen för kvarteret TERRA NOVA i Vaxholm.
Vaxholms Kommun, Stockholms län**

BESTÄMMELSER

§ 1 STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

- a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål. Där så prövas lämpligt äger dock byggnadsnämnden medgiva inredning av lokaler för handel och hantverk.
- b) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

§ 2 MARK, SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3 BYGGNADSSÄTT

- 1 mom Med Ö betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående eller ock två med varandra sammanbyggda i gemensam tomtgräns.
- 2 mom Med F betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående.

§ 4 TOMTYTA, SOM SKALL LÄMNAS OBEBYGGD

Av tomt, som omfattar med Ö eller F betecknat område, skola minst 4/5 lämnas obebyggda. Byggnadsnämnden må dock, där bestående förhållande därtill föranleda och omständigheterna det i övrigt medgiva, kunna tillåta att tomt bebygges intill högst 1/3 av sin yta.

§ 5 HUSHÖJD

- 1 mom På med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,6 meter.
- 2 mom På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter, som siffran anger.

§ 6 TAKFALL

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

§ 7 VÅNINGSAANTAL

- 1 mom På med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.
- 2 mom Där ej särskilt våningsantal finnes angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar, som inrymmer under ett plan, förlagt på den för byggnaden tillåtna största hushöjden.

Vaxholm den 12 november 1943.

R. Constedt
Stadsarkitekt

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut den 1 december 1944.
Stockholm i Kommunikationsdepartementet.

Ex officio
Nils Aurén