



## Nämnden för teknik, fritid och kultur 2024-12-05

**Plats och tid:** Storskär/Norrskär, kl. 18:00-21:15 (ajournering 19:23-19:34, 20:18-20:24)

**Beslutande:** Bengt Sandell (S) ordförande, Anders Örnevall (L) 1:e vice ordförande, Anna-Lena Nordén (WP) 2:e vice ordförande, Svante Nordell (M) §§ 78–91, Lars Sjöblom (M), Curt Åke Stefan (V), Mathias Ahlén (WP), Jenny Eriksson (C), Hannah Yeomans (MP), Johan Nordenmark (M) §§ 92–94

**Ersättare:** Johan Nordenmark (M) §§ 78–91, Bertil Jansson (S), Johan Sundberg (WP), Lars Arb Zackrisson (LVD)

**Övriga deltagare:** Alexander Wahlstedt stadsbyggnadsförvaltningen, Josefin Sjöstedt Berggren stadsbyggnadsförvaltningen, Karolina Karlsson kommunledningskontoret

**Sekreterare:** .....

Karolina Karlsson

**Ordförande:** .....

Bengt Sandell (S)

**Justerande:** .....

Anna-Lena Nordén (WP)

### Anslagsbevis

Justeringen av protokollet har tillkännagivits genom anslag.

**Organ:** Nämnden för teknik, fritid och kultur

**Sammanträdesdatum:** 2024-12-05, §§ 78-94

**Datum för anslagets uppsättande:**

**Datum för anslagets nedtagande:**

**Förvaringsplats för protokollet:** Närarkiv

**Underskrift:** .....

## Innehåll

- § 78 Justering och fastställande av föredragningslista
- § 79 Tekniska enhetens underhållsplan för 2025
- § 80 Detaljbudget samt upphandlingsplan 2025 nämnden för teknik, fritid och kultur
- § 81 Förslag till förändringar i taxa från nämnden för teknik, fritid och kultur 2025
- § 82 Besvarande av motion gällande hundrastgårdar
- § 83 Avrop av årlig drift inom gata, park, idrott och fritid
- § 84 Besvarande av Nämndinitiativ (WP)- Brister i ventilationen vid Resarö skola
- § 85 Nämndutvärdering 2024, Nämnden för teknik, fritid och kultur
- § 86 Förhandling med Gästhamnen kring kajenprojektets påverkan på avtal
- § 87 Snöröjning av konstgräsplan för vinterfotboll
- § 88 Information från revisionens möte med nämnden för teknik, fritid och kulturs presidium 2024-11-20
- § 89 Utestående uppdrag, redovisning till nämnd 2024-12-05
- § 90 Redovisning av delegeringsbeslut till 2024-12-05
- § 91 Återrapportering gällande arrendeavtal Waxholms Camping AB
- § 92 Återrapportering KFPR 2024-11-19
- § 93 Nämndinitiativ (C)- Julklapp till föreningslivet
- § 94 Nämndinitiativ (WP)- Redovisning av näringslivsfrågor inom TFK



## **§ 78 Justering och fastställande av föredragningslista**

### **Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut**

Anna-Lena Nordén (WP) utses att tillsammans med ordföranden justera protokollet senast den 10 december 2024. Utskickad föredragningslista fastställs.

### **Yrkanden**

Ordföranden yrkar att Anna-Lena Nordén (WP) utses att tillsammans med ordföranden justera protokollet senast den 10 december 2024 samt att utskickad föredragningslista fastställs.

Ordföranden finner bifall till eget yrkande.

## § 79 Tekniska enhetens underhållsplan för 2025

### Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut

1. Underhållsplanen för tekniska enheten antas.
2. Förvaltningen ska återkomma till nämnden februari 2025 med en behovsanalys och senare under våren med en reviderad underhållsplan där fastigheter inkluderas.

### Ärendebeskrivning

Underhållsplanen är Tekniska enhetens sammanhållande plan för hur det periodiska underhållet på allmän platsmark ska hanteras över tid. Planen ska innehålla de övergripande behoven av underhåll på stadens anläggningar samt utgöra ett planeringsverktyg i syfte att skapa en övergripande bild, ge ett underlag till budgetarbete samt minska andelen akut underhåll.

Underhållsplanen för 2025 är enhetens femte sammanställda plan och kompletteras löpande med skicket på stadens anläggningar i takt med att dessa inventeras och bedöms.

Stycket kring belysning har setts över då ny ansvarig tjänst rekryterats och nya entreprenörer anlitats. Dessutom har strandskoningarna besiktigats och stycket kring anläggningstypen har utvecklats.

Planen är en översiktlig sammanställning av stadens underhållsbehov på allmänna anläggningar och beskrivning av skick där detta inventeras.

### Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag.

Anna-Lena Nordén (WP) yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag med tillägget att förvaltningen ska återkomma till nämnden februari 2025 med en behovsanalys och senare under våren med en reviderad underhållsplan där fastigheter inkluderas.

### Proposition

Ordföranden börjar med att fråga om nämnden för teknik, fritid och kultur kan bifalla förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till förvaltningens beslutsförslag.

Ordföranden frågar sedan om nämnden för teknik, fritid och kultur kan bifalla Anna-Lena Nordéns (WP) tilläggsyrkande och finner bifall till tilläggsyrkandet.



## **Handlingar**

Tjänsteutlåtande, 2024-11-20

Tekniska enhetens underhållsplan 2025, 2024-11-24

## **Kopia på beslutet till**

### **För åtgärd:**

Alexander Wahlstedt, sbf

### **För kännedom:**

Michael Holmström, klk



## **§ 80 Detaljbudget samt upphandlingsplan 2025 nämnden för teknik, fritid och kultur**

### **Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut**

Nämnden för teknik, fritid och kulturs detaljbudget samt upphandlingsplan för 2025 antas.

### **Ärendebeskrivning**

Förvaltningen presenterar detaljbudget samt upphandlingsplan för 2025.

### **Yrkanden**

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

### **Handlingar**

Detaljbudget samt upphandlingsplan 2024 nämnden för teknik, fritid och kultur  
2024-11-19

Detaljbudget TFK 2025

Upphandlingsplan TFK 2025, 2024-11-20

### **Kopia på beslutet till**

#### **För åtgärd:**

Michael Holmström, klk

Alexander Wahlstedt, sbf

Eva-Lena Granbacka, sbf

#### **För kännedom:**

Lars-Inge Littlewood Larsson, sbf

## § 81 Förslag till förändringar i taxa från nämnden för teknik, fritid och kultur 2025

### Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut

Nämnden för teknik, fritid och kultur föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

Revidering av taxor inom nämnden för teknik, fritid och kulturs område för 2025 antas.

### Ärendebeskrivning

Förvaltningen föreslår förändring av taxor gällande parkering:

**1599** 2 timmar: Söderhamnen, utanför Waxholms hotell, bör utgå och följa zon kod: 1595 med avgift endast under sommartid 1 Maj- 31 Augusti. (röd markering).

**1606** Sommar, 5 dygn Halva Kronängsskolans parkeringsområde.

Förslag på sänkt taxa för att få högre nyttjandegrad. (Orange markering).

Från 25 kr/h till 10 kr/h.

Från 350 kr för en dygnsbiljett till 200 kr för en dygnsbiljett.

**1598** 30 dygn: Floravägen, parkeringsyta.

Förslag på Tillägg: 10 kr per timme.

**6080** blir Taxa B för elbilsladdning för att kunna debitera el på ett korrekt sätt.

### Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

### Handlingar

Tjänsteutlåtande, 2024-11-19

Taxa 2025 TFK ändrad, 2024-10-21

### Kopia på beslutet till

#### För åtgärd:

Susanne Hall, sbf

Alexander Wahlstedt, sbf

Kommunstyrelsen



## § 82 Besvarande av motion gällande hundrastgårdar

### Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut

Nämnden för teknik, fritid och kultur föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

Motionen avslås med hänvisning till vad som framförts i tjänsteutlåtandet.

### Ärendebeskrivning

Waxholmspartiet har skickat en motion där de yrkar på en utredning för att anlägga tre hundrastgårdar, en på Rindö, en på Vaxön och en på Resarö.

Staden saknar helt denna typ av anläggningar och har inga styrdokument eller liknande för verksamhetsområdet.

Frågan har utretts i viss mån av förvaltningen och förvaltningen efter en enklare omvärldsanalys kommit fram till att det i närliggande kommuner finns tre olika inriktningar:

1. Kommunen anlägger och sköter egna hundrastgårdar som belastar skattekollektivet.
2. Kommunen tillåter upplåtelser på kommunal mark för hundrastgårdar men överlåter drift och skötsel till arrendatorn.
3. Kommunen tillåter ej hundrastgårdar på kommunal mark.

Givet att alternativ 1 eller 2 väljs krävs utredning av placering, kostnadsberäkningar och behov av framtagande av styrdokument.

Givet att alternativ 3 väljs utförs inget vidare arbete.

Då det varken finns avsatta medel för åtgärderna och det heller inte nämns i mål och budget anser förvaltningen att motionen bör avslås.

Förvaltningen bedömer dessutom att det finns stora naturområden i närhet av Vaxholm varför samma behov som i tätbebyggda stadsområden inte finns.

Frågan om hundrastgårdar har varit uppe flertalet tidigare tillfällen, senaste avlagen beslutades 2018 och 2019.

### Yrkanden

Anna-Lena Nordén (WP) yrkar på återremiss i enlighet med skriftlig bilaga 1.

Jenny Eriksson (C) yrkar bifall till Anna-Lena Nordéns (WP) beslutsförslag.

Lars Sjöblom (M) yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag.



## Proposition

Ordföranden börjar med att ställa proposition på om ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde eller återremitteras och finner att nämnden för teknik, fritid och kultur beslutar att ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde.

Votering begärs och verkställs.

## Voteringsproposition

Ordföranden föreslår och får följande voteringsproposition godkänd:

Ja röstar: den som vill att ärendet ska avgöras idag

Bengt Sandell (S), Anders Örnevall (L), Svante Nordell (M), Lars Sjöblom (M), Curt-Åke Stefan (V)

Nej röstar: den som vill att ärendet ska återremitteras

Anna-Lena Nordén (WP), Mathias Ahlén (WP), Jenny Eriksson (C), Hannah Yeomans (MP)

## Omröstningsresultat

Ordföranden finner att nämnden för teknik, fritid och kultur med 5 ja-röster mot 4 nej-röster beslutar att ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde.

Ordföranden konstaterar att endast förslaget om bifall till förvaltningens beslutsförslag kvarstår. Ordföranden finner bifall till förvaltningens beslutsförslag.

## Reservationer

Anna-Lena Nordén (WP) anmäler för (WP) reservation mot beslutet till förmån för eget yrkande.

## Handlingar

Innevarande tjänsteutlåtande, 2024-10-24

Missiv till motionen om hundrastgårdar, 2024-04-30

Förslag om att anlägga tre hundrastgårdar på Rindö, Vaxön och Resarö, 2024-04-22

## Kopia på beslutet till

### För åtgärd:

Kommunstyrelsen

### För kännedom:

Alexander Wahlstedt, sbf

## § 83 Avrop av årlig drift inom gata, park, idrott och fritid

### Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut

Teknisk chef ges delegation att under avtalstiden avropa det kommande årets drift.

### Ärendebeskrivning

Nämnden har upphandlat drift och skötsel av stadens allmänna utomhusmiljöer via tre separata ramavtal, gata, park samt idrott och fritid.

Eftersom avtalet är utformat som ett ramavtal krävs ett nytt avrop årligen för att ge entreprenören uppdraget att fortsätta sköta sitt uppdrag.

Förvaltningen ber därför om mandat att avropa kommande års drift inom avtalstiden.

Avropsvolymer:

- Entreprenad 1 gata och trafik: ca. 6 mkr/år
- Entreprenad 2 park och grönskötesel: ca. 4 mkr/år
- Entreprenad 3 Idrott och fritid: ca. 6,3 mkr/år

Samtliga volymer ryms inom ram.

Entreprenaderna har under året sköts enligt avtal och rapporteringen till nämnd sker genom uppföljning av privata aktörer.

### Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

### Handlingar

Tjänsteutlåtande, 2024-11-13

### Kopia på beslutet till

#### För åtgärd:

Alexander Wahlstedt, sbf



## § 84 Besvarande av Nämndinitiativ (WP)- Brister i ventilationen vid Resarö skola

### Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut

Nämndinitiativet anses besvarat.

### Ärendebeskrivning

1. Redovisning av ventilationens brister.

- Nämnden bör få en grundlig redovisning av de specifika bristerna i ventilationssystemet som har identifierats under besiktningarna. Denne redovisning ska inkludera detaljerade upplysningar om:

- Omfattningen av problemen.

- Hur dessa brister påverkar inomhusklimatet och säkerheten för elever och personal.

Svar från förvaltningen:

Skolbyggnader ska enligt myndighetskrav besiktigas av en behörig funktionskontrollant var 3e år oavsett typ ventilationssystem. Syftet är att kontrollera att inomhusklimatet är bra och att ventilationssystemen fungerar.

När man utför en OVK utgår man från de projekterade luftflödena och mäter mot de faktiska flödena. Dessa är anpassade efter vad man då har räknat på personantal samt ett grundflöde (7 l/s och person + 0,35 l/s per kvm). Ett återkommande problem med skolbyggnader är att verksamheterna på eget initiativ ändrar personantal i lokalerna av olika anledningar vilket inte går i linje med projekterad ventilation, detta är inget som tas i beaktning vid en OVK mer än att det noteras. För långsiktiga förändringar av personantal krävs en ny projektering och in justering – om aggregatet har kapacitet för det vill säga. Detta måste alltid förankras med fastighetsägare. (Notis att andra myndighetskrav kan omfattas när större förändringar sker bla tillgänglighet och brand).

Vid en OVK görs vanligtvis stickprovs mätningar dvs man gör inte mätningar på varje till- och frånluftsdon i hela byggnaden. 2023 utfördes en ombesiktning av Resarö skolas ventilation, vid detta tillfälle beställdes en utökad besiktning det vill säga samtliga flöden till betjänande rum/ytor inom skolan mätts av för att sedan kunna injusteras efter projekteringar. Resarö skola har 3 aggregat som betjänar olika ytor i skolan:

- LA1 är det aggregatet som betjänar största delen av klassrum, personalrum, matsal och expedition med tillhörande mötesrum.

- LA2 betjänar borte delen av skolan med musikal, skolsköterska, klassrum även plan 2.

- LA4 betjänar korridor samt omklädningsrum och gympsal.



OVK protokoll visar att LA2 samt LA4 godkända. LA1 har låga tilluftsflöden i grupprum vilket behöver åtgärdas. Med anledning av pågående projekt beslutade förvaltningen att avvakta med dessa åtgärder då detta skedde parallellt med projekteringen för tillbyggnationen. Detta motiverades främst med att det befintliga aggregatet LA1 inte skulle klara av att betjäna en tillbyggnation med tillkommande klassrum då de idag går på maximal kapacitet. Detta skulle innebära att vi skulle behöva byta hela LA1 aggregatet. I och med att vi med största sannolikhet skulle behöva byta LA1 bedömande vi att kostnaderna förknippat med de åtgärderna inte var försvarbart om ett aggregatbyte var inom närtid.

Bifogat finns följande bilagor. 1. OVK protokoll 2. Injusteringsrapport

För att förtydliga hur protokollet ska tydas är anmärkningarna graderade i utfall skala 0-2

där 0 = kommentar, 1 = bör åtgärdas innan nästa kontroll, 2 = skall åtgärdas snarast.

Dessa åtgärder som ligger på paus är inget som påverkar säkerhet för elever eller personal men innebär en försämrad luftkvalitet vilket påverkar möjligheterna att nyttja rummen.

2. Kostnadsberäkning och prioritering:

- En kostnadsberäkning av de åtgärder som behövs för att åtgärda de identifierade bristerna bör presenteras för nämnden. Det är avgörande att:
- Prioritera de åtgärder som måste genomföras innan ombyggnationen kan starta, samt
- Identifiera de brister som är så allvarliga att de inte kan avvaktas.

Svar från förvaltningen:

Inga brister bedöms vara så pass allvarliga att de inte kan avvaktas men ett beslut om vägval krävs för att tekniska enheten skall kunna åtgärda bristerna och kunna rapportera en godkänd OVK. Att åtgärda bristerna utan att beakta tillbyggnation ryms inom befintlig ram.

Åtgärder som behöver åtgärdas vid en tillbyggnation:

**Totalt Ventilation: 3 966 960 kr.**

RÖR = 50 000 kr

EL/Styr = 540 000 kr.

**Totalt Entreprenaden 4 556 960 kr.**

I dessa kalkyler är byggarbete exkluderat.

3. Underhåll och besiktning av ventilationssystem:

\_\_\_\_\_  
Ordförande

\_\_\_\_\_  
Justerare



-Redovisning av förvaltningens rutiner av inspektioner och uppföljning avseende ventilation i våra fastigheter för att säkerställa efterlevnad av lagkrav och rekommendationer enligt bransch.  
(Enligt branschstandarder bör ventilationen i skolverksamheter besiktas minst en gång per år. Enligt lagkrav Arbetsmiljölagen (AFS 2009:2) och skollagen (2010:800))

Förvaltningens svar: Vi utgår från Myndighetskrav Boverkets byggregler (BBR) intervall 3år

Länk: [OVK - obligatorisk ventilationskontroll - Boverket](#)

#### 4. Förklaring av tidigare brister i informationshantering:

- Det är viktigt att även få en förklaring till varför nämnden inte har fått kännedom om dessa brister. Det kan vara av värde att utvärdera den interna kommunikationskedjan och rutinerna för att säkerställa att framtida brister rapporteras till nämnden.

Förvaltningens svar: Tekniska enheten har deltagit på projekteringsmöten och påtalat bristerna i befintlig ventilation och på grund av projektets behov har en kalkyl och projektering tagits fram för att dimensionera upp anläggningen.

Förvaltningen har en egen avsatt drift och investeringsbudget för åtgärder relaterat till brister i OVK-protokoll. Givet att inga större avvikelser sker rapporterar förvaltningen inte dessa typer av ärenden till nämnd mer än på aggregerad nivå.

### **Yrkanden**

Lars Sjöblom (M) yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag.

### **Ajournering**

Sammanträdet ajourneras 19:23-19:34.

### **Fortsättning yrkanden**

Anna-Lena Nordén (WP) yrkar att nämndinitiativet inte är besvarat.

### **Proposition**

Ordföranden konstaterar att två förslag till beslut föreligger.

Ordförande ställer proposition på de båda yrkandena var för sig och finner bifall till Lars Sjöbloms (M) beslutsförslag.

Votering begärs och verkställs.

## Voteringsproposition

Ordföranden föreslår och får följande voteringsproposition godkänd:

Ja röstar: den som bifaller Lars Sjöbloms (M) beslutsförslag

Bengt Sandell (S), Anders Örnevall (L), Svante Nordell (M), Lars Sjöblom (M), Curt-Åke Stefan (V)

Nej röstar: den som bifaller Anna-Lena Nordéns (WP) beslutsförslag

Anna-Lena Nordén (WP), Mathias Ahlén (WP), Jenny Eriksson (C), Hannah Yeomans (MP)

## Omröstningsresultat

Ordföranden finner att nämnden för teknik, fritid och kultur med 5 ja-röster mot 4 nej-röster bifaller Lars Sjöbloms (M) beslutsförslag.

## Reservationer

Anna-Lena Nordén (WP) anmäler för (WP) reservation mot beslutet till förmån för eget yrkande.

## Handlingar

Tjänsteutlåtande, 2024-11-19

OVK Resarö skola huvudbyggnad, 2023-07-27

Injusteringsrapport\_Ytterby4\_686\_Huvudbyggnad

Nämndinitiativ (WP)- Brister i ventilationen vid Resarö skola, 2024-11-13

Beslut TFK 2024-11-07 Nämndinitiativ (WP)- Brister i ventilationen vid Resarö skola

## Kopia på beslutet till

### För åtgärd:

Alexander Wahlstedt, sbf

### För kännedom:

Rebecca Tungel Rouhi, sbf

## § 85 Nämndutvärdering 2024, Nämnden för teknik, fritid och kultur

### Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut

1. Informationen noteras till protokollet.
2. En återrapportering av presidiets nämndutvärdering gällande konkreta förbättringsarbetet kopplade till de synpunkter som framkommit.

### Ärendebeskrivning

Fram till 2016 genomfördes en nämndutvärdering årligen som en del i bokslutsprocessen. Med anledning av minskat intresse och försämrade svarsfrekvens avslutades utvärderingen i dåvarande form. Kopplat till Vaxholms stads medverkan i kommunkompassen framkom ett behov av att utvärdera nämndernas arbetsformer. Under våren 2022 arbetades en ny nämndutvärdering fram och utvärderingen genomfördes av förtroendevalda med uppdrag i kommunstyrelsen och nämnder. Nämndutvärderingen ska genomföras vartannat år i syfte att utvärdera beredningsprocessen och därigenom identifiera eventuella utvecklingsområden. Föregående nämndutvärdering genomfördes 2022 och därmed genomfördes en nämndutvärdering 2024.

Nämndutvärderingen genomförs genom en anonym digital enkät. I enkäten utvärderas Vaxholms stads beredningsprocess och enkäten undersöker bland annat kommunikation, rollfördelning och ansvar mellan nämnd och förvaltning samt förvaltningens förutsättningar att leva upp till nämndens kvalitetskrav. Resultatet av enkäten presenteras per fråga och nämnd samt sammantaget för alla svarande. För nämnderna redovisas det sammantagna enkätresultatet tillsammans med nämndspecifikt resultat. För kommunstyrelsen redovisas det sammantagna resultatet samt alla nämnders resultat. Respektive resultatavsnitt avslutas med en sammanfattning med identifierade styrkor och utvecklingsområden. Könsuppdelat resultat visas också för det sammantagna resultatet.

Utvecklingsområdena har definierats utifrån att mer än 30 % har svarat stämmer inte särskilt bra eller stämmer inte alls på en fråga, styrkor har definierats utifrån att mer än 80 % har svarat stämmer ganska bra eller stämmer helt och hållet på en fråga.

Genom att enkäten presenteras för respektive nämnd möjliggörs att resultatet används i såväl nämndernas som förvaltningarnas utvecklingsarbete.

### Nämnden för teknik, fritid och kulturs resultat



12 av nämndens 18 ledamöter och ersättare slutförde enkäten vilket ger en svarsfrekvens på 66,6 procent.

10 styrkor och 4 utvecklingsområden har identifierats för nämnden för teknik, fritid och kultur utifrån utvärderingens 15 frågeställningar.

För nämndutvärderingen 2022 kunde 9 styrkor och 2 utvecklingsområden för nämnden för teknik, fritid och kultur identifieras utifrån utvärderingens 16 frågeställningar.

### **Nämndernas sammanräknade resultat**

40 av totalt 66 respondenter slutförde enkäten vilket ger en svarsfrekvens på 60,6 procent. Antal sammanräknade svar för kommunstyrelsen och nämnderna var 61. Det beror på att respondenter sitter i flera nämnder vilket har sammanräknats i det samlade resultatet för kommunstyrelsen och nämnderna.

3 styrkor och 9 utvecklingsområden har identifierats för kommunstyrelsen och nämnderna i det sammanslagna resultatet utifrån frågeställningarna (15 stycken).

För nämndutvärderingen 2022 kunde 7 styrkor och 4 utvecklingsområden identifieras utifrån 16 frågeställningar.

### **Yrkanden**

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag.

Jenny Eriksson (C) yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag med tillägg på en återrapportering av presidietts nämndutvärdering gällande konkreta förbättringsarbetet kopplade till de synpunkter som framkommit.

### **Proposition**

Ordföranden börjar med att fråga om nämnden för teknik, fritid och kultur kan bifalla förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till förvaltningens beslutsförslag.

Ordföranden frågar sedan om nämnden för teknik, fritid och kultur kan bifalla Jenny Erikssons (C) tilläggsyrkande och finner bifall till tilläggsyrkandet.

### **Handlingar**

Tjänsteutlåtande 2024-10-07

Nämndutvärdering 2024, nämnden för teknik, fritid och kultur

### **Kopia på beslutet till**

#### **För kännedom:**

Alexander Wahlstedt, tekniska enheten



## § 86 Förhandling med Gästhamnen kring kajenprojektets påverkan på avtal

### Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut

Hysesreduktion till följd av kajenprojektets påverkan på uthyrt område inom gästhamnen godkänns.

### Ärendebeskrivning

Kajenprojektet har tagit delar av gästhamnens område i anspråk under den period som Västerhamnen renoveras.

En överenskommelse har därför förhandlats fram om hur denna påverkan skall ersättas ekonomiskt och förslaget är att reducera hyran med ett belopp om 150 tusen kronor.

Överenskommelsen gäller för perioden 1/9 2024 till och med 31/5 2025.

### Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

### Handlingar

Tjänsteutlåtande, 2024-11-20

ÖK Gästhamnen 20241120

### Kopia på beslutet till

#### För åtgärd:

Åsa Edvardsson, sbf

#### För kännedom:

Alexander Wahlstedt, sbf

## § 87 Snöröjning av konstgräsplan för vinterfotboll

### Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut

1. Förvaltningen får i uppdrag att utreda förutsättningarna för att snöröja Vaxö IP konstgräsplan för att eventuellt möjliggöra vinterfotboll under perioden januari-mars.
2. Utredningen ska utgå från att en eventuell snöröjning bör finansieras av föreningen då budgetmedel saknas för ändamålet.

### Ärendebeskrivning

IFK Vaxholm har inkommit med en förfrågan om att få konstgräsplanen på Vaxö IP snöröjd för att möjliggöra fotbollsträning under perioden 15 januari – 1 mars.

Föreningens ambition var i första hand att snöröja Resarö BP under ovan nämnd tidsperiod. Resarö BP har inget omklädningsrum eller toalett vilken enligt föreningen gör att det inte är möjligt att bedriva vinterfotboll på Resarö BP. För att bedriva träning på vintern behövs utrymmen för att kunna värma sig och att kunna gå på toaletten. Föreningen har därför inkommit med förfrågan om att Vaxholms stad skall snöröja Vaxö IP, där dessa faciliteter finns.

Föreningen tilldelas inga tider i sporthallarna men har möjlighet att boka strötider i Vaxholms stads sporthallar. I sporthallarna är det nästintill fullbokat på vardagarna av inomhusidrotterna. Strötider på helger och sena vardagstider finns att boka.

### Yrkanden

Lars Sjöblom (M) yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag.

Ordföranden finner bifall till förvaltningens beslutsförslag.

### Ajournering

Sammanträdet ajourneras 20:18-20:24.

### Handlingar

Snöröjning av konstgräsplan för vinterfotboll

### Kopia på beslutet till

#### För åtgärd:

Erik.lundqvist@vaxholm.se Verksamhetsansvarig idrott och fritid, Tekniska enheten



**VAXHOLMS  
STAD**

**Protokoll Nämnden för teknik, fritid och kultur**

2024-12-05

Ärendenummer: TFK 2024/105.829

2 av 2

**För kännedom:**

Jesper.broqvist@melanders.se IFK Vaxholm

\_\_\_\_\_  
Ordförande

\_\_\_\_\_  
Justerare



## § 88 Information från revisionens möte med nämnden för teknik, fritid och kulturs presidium 2024-11-20

### Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut

Informationen noteras till protokollet.

### Ärendebeskrivning

Kommunens förtroendevalda revisorer har under hösten genomfört möten med respektive nämnds samt styrelsens presidium. Inför mötet med nämnden för teknik, fritid och kulturs presidium ställde revisorerna ett antal frågor som de önskade få svar på. Revisorerna önskar att samtliga ledamöter och ersättare i nämnden för teknik, fritid och kultur får ta del av presidiets svar på frågorna. Bilagt ärendet är revisorernas frågor samt de svar som lämnades vid mötet med nämnden för teknik, fritid och kulturs presidium den 20 november 2024.

### Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

### Handlingar

Tjänsteutlåtande, 2024-11-21

Frågor till TFK 2024-11-20 med svar från nämnd

### Kopia på beslutet till

#### För kännedom:

Anders Haglund, ordförande revisionen



## § 89 Utestående uppdrag, redovisning till nämnd 2024-12-05

### Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut

1. Informationen noteras till protokollet.
2. Förvaltningen ska precisera när de kvarvarande åtgärderna ska vara slutförda på precision kvartal om möjligt.

### Ärendebeskrivning

Förvaltningen överlämnar redovisning i form av lista över utestående uppdrag.

### Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag.

Lars Sjöblom (M) yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag med tillägget att förvaltningen ska precisera när de kvarvarande åtgärderna ska vara slutförda på precision kvartal om möjligt.

### Proposition

Ordföranden börjar med att fråga om nämnden för teknik, fritid och kultur kan bifalla förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till förvaltningens beslutsförslag.

Ordföranden frågar sedan om nämnden för teknik, fritid och kultur kan bifalla Lars Sjöbloms (M) tilläggsyrkande och finner bifall till tilläggsyrkandet.

### Handlingar

Tjänsteutlåtande, Utestående uppdrag, redovisning till nämnd 2024-12-05

Sammanställning, utestående uppdrag 2024-11-20

### Kopia på beslutet till

#### För åtgärd:

Alexander Wahlstedt, stadsbyggnadsförvaltningen

#### För kännedom:

Lars-Inge Littlewood Larsson, stadsbyggnadsförvaltningen



## § 90 Redovisning av delegeringsbeslut till 2024-12-05

### Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut

Informationen noteras till protokollet.

### Ärendebeskrivning

Förvaltningen redovisar följande delegeringsbeslut:

Rapport delegeringsbeslut Evolution till 2024-12-05 §§ 118–123/2024.

Rapport sammanställning beviljade parkeringstillstånd för rörelsehindrad 2024.

### Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

### Handlingar

Tjänsteutlåtande, 2024-11-21

Rapport delegeringsbeslut Evolution till 2024-11-21

## § 91 Återrapportering gällande arrendeavtal Waxholms Camping AB

### Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut

1. Informationen noteras till protokoll.
2. Det sätts en tidsfrist på signering av överlåtelseavtalet, efter utgången av tidsfristen ska förvaltningen ges i uppdrag att utreda förutsättningarna för en hävning av avtalet och redovisa dessa förutsättningar till nästkommande nämndmöte. Tidsfristen sätts till 20/12 2024.

### Ärendebeskrivning

Teknisk chef Alexander Wahlstedt uppdaterar nämnden för teknik, fritid och kultur gällande nuvarande status kring arrendeavtalet med Waxholms Camping AB, enligt beslut §2024/29 TFK.

Förhandlingar pågår men har dragit ut på tiden på grund av sjukfrånvaro.

### Yrkanden

Lars Sjöblom (M) yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag med tillägget att det sätts en tidsfrist på signering av överlåtelseavtalet, efter utgången av tidsfristen ska förvaltningen ges i uppdrag att utreda förutsättningarna för en hävning av avtalet och redovisa dessa förutsättningar till nästkommande nämndmöte. Tidsfristen sätts till 20/12 2024.

### Proposition

Ordföranden börjar med att fråga om nämnden för teknik, fritid och kultur kan bifalla förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till förvaltningens beslutsförslag.

Ordföranden frågar sedan om nämnden för teknik, fritid och kultur kan bifalla Lars Sjöbloms (M) tilläggsyrkande och finner bifall till tilläggsyrkandet.

### Handlingar

Innevarande tjänsteutlåtande, 2024-11-20

Minnesanteckningar från möten med campingen

### Kopia på beslutet till

#### För åtgärd:

Alexander Wahlstedt, sbf



## § 92 Återrapportering KFPR 2024-11-19

### Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut

Informationen noteras till protokoll.

### Ärendebeskrivning

Förvaltningen tillsammans med ordförande redovisade aktuella ärenden från nämnden, se nedan.

#### 1. Aktuella ärenden - Nämnden för teknik, fritid och kultur

Enhetschef Alexander Wahlstedt redogjorde för nedanstående frågor från nämndens område:

- Utfall oktober såg relativt positivt ut
- Arbete med att upphandla ny fastighetsförvaltning är påbörjat
- Ängsmark, öka biologisk mångfald
- Pågående förhandlingar med campingen
- Snöröjningsjouren igång. *Eloge gavs av föreningarna för löv- och kastanjeröjning.*
- Ny entreprenör anlitad för utomhusbelysningen, sedan i september. Kommer att göra en belysningsplan både med underhåll och förtätningar.

Utöver aktuella ärenden lyftes frågor kring arbete med utomhusbelysning.

För mer information om mötet se kallelser och protokoll på stadens hemsida:

[KPFR - Kommunala pensionärs- och funktionsnedsattas råd - Vaxholms stad](#)

### Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

### Handlingar

Innevarande tjänsteutlåtande, 2024-11-28





## § 93 Nämndinitiativ (C)- Julklapp till föreningslivet

### Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut

Nämndinitiativet avslås.

### Ärendebeskrivning

Jenny Eriksson (C) har inför nämnden för teknik, fritid och kulturs sammanträde inkommit med rubricerat nämndinitiativ i enlighet med bilaga 2 till protokollet.

### Yrkanden

Anders Örnevall (L) yrkar avslag till nämndinitiativet med hänvisning till skriftlig motivering, i enlighet med bilaga 3 till protokollet.

Anna-Lena Nordén (WP) yrkar bifall till Anders Örnevalls (L) beslutsförslag.

Jenny Eriksson (C) yrkar bifall till nämndinitiativet.

### Proposition

Ordföranden konstaterar att två förslag till beslut föreligger.

Ordförande ställer proposition på de båda yrkandena var för sig och finner bifall till Anders Örnevalls (L) beslutsförslag.

### Protokollsanteckning

Jenny Eriksson (C) anmäler följande protokollsanteckning:

En fördjupad dragning önskas för nämnden av relevant tjänsteperson på förvaltningen med möjlighet att få ställa frågor om Vaxholms föreningsliv till första möjliga nämndsammanträde under våren.

### Handlingar

Nämndinitiativ (C)- Julklapp till föreningslivet

### Kopia på beslutet till

#### För åtgärd:

Alexander Wahlstedt, stadsbyggnadsförvaltningen



## **§ 94 Nämndinitiativ (WP)- Redovisning av näringslivsfrågor inom TFK**

### **Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut**

Nämndinitiativet överlämnas till förvaltningen för beredning.

### **Ärendebeskrivning**

Anna-Lena Nordén (WP) har inför nämnden för teknik, fritid och kulturs sammanträde inkommit med rubricerat nämndinitiativ i enlighet med bilaga 4 till protokollet.

### **Yrkanden**

Ordföranden yrkar att nämndinitiativet överlämnas till förvaltningen för beredning och finner bifall till eget yrkande.

### **Handlingar**

Nämndinitiativ (WP)- Redovisning av näringslivsfrågor inom TFK

### **Kopia på beslutet till**

#### **För åtgärd:**

Alexander Wahlstedt, stadsbyggnadsförvaltningen