



## Handlingsplan, Vaxholms centrumutveckling 2024 – 2035

---

### Innehållsförteckning

Introduktion	1
Genomförande	2
Finansiering	2
Uppföljning	2
Handlingsplan 2024	2
Handlingsplan 2025	3
Handlingsplan 2026	5
Handlingsplan 2027 – 2035	6

---

### Introduktion

Den 2023 november fastställde kommunstyrelsen Vaxholms centrumstrategi för 2024 – 2035. Genom 8 huvudstrategier beskriver den riktning för hur stadskärnan på östra Vaxön ska utvecklas till en levande skärgårdstad med ett varierat utbud av butiker, restauranger, mötesplatser och service som lockar både Vaxholmsbor och besökare året runt.

#### Målsättning: En attraktiv plats med ett genuint och varierat utbud

1. Stärk Vaxholms identitet och profil i det offentliga rummet
2. Utveckla målpunkter och stråk
3. Samverka för fler året-runt-öppna verksamheter och mötesplatser
4. Gör det lätt att veta vad som finns

#### Målsättning: En plats med effektiva och hållbara kommunikationer

5. Gör det lätt att åka till och från Vaxholms centrum oavsett färdmedel
6. Minska antal bilar i centrum för en mer attraktiv centrumupplevelse
7. Uppmuntra till alternativa färdmedel

#### Målsättning: Samverkan för ett levande centrum

8. Etablera en samverkansorganisation där samtliga parter – näringsliv, fastighetsägare, föreningar och Vaxholms stad – är engagerade för utveckling av staden.

Denna handlingsplan beskriver de steg vi tillsammans behöver ta för att nå målsättningarna i strategin. Några av stegen löper över flera år medan andra genomförs på kortare tid. I handlingsplanen är stegen presenterade utifrån vilket år som de planerar att påbörjas.



## Genomförande

Centralt för genomförande är samverkan mellan kommun, näringsliv, fastighetsägare och föreningar. Konkreta åtgärder, aktiviteter och övergripande tidplan för att nå målsättningarna i strategin beskrivs i en separat aktivitetsplan som tas fram av respektive aktivitetsägare (se kolumn aktör) som ett nästa steg och uppdrag ges i berörd nämnd.

## Finansiering

Finansiering för genomförande av de åtgärder som beskrivs i handlingsplanen behöver utredas vidare. Vissa åtgärder och kostnader åligger kommunen, medan andra förutsätter andra aktörers möjligheter och förutsättningar att medverka. I vissa fall kan även extern finansiering sökas genom t. ex. Leader Stockholmsbygd.

För kommunens åtaganden, kan vissa insatser planeras in och genomföras inom ram med befintlig budget, andra kan kräva en omprioritering av uppdrag och i vissa fall kan förstärkning av budget behöva tillföras. Ambitionen i handlingsplanen behöver matchas med övriga kommunala behov och prioriteringar, vilket hanteras inom ordinarie budgetprocess, Mål och budget.

## Uppföljning

Handlingsplanen kommer att följas upp varje år av näringslivsansvarig och näringslivsberedning.

## Handlingsplan 2024

Samverkan är grunden för framgångsrikt centrumarbete. Under 2024 ligger fokus därför på att sätta det organisatoriska och finansiella ramverket för Vaxholms kommande samverkansorganisation (se strategi 8). Organisationen, med sina samverkansgrupper, kommer att få en central roll för planering och genomförande av flera av de områden som specificeras i handlingsplanen varför det är prioriterat att denna kommer på plats. Organisationen kommer också att vara diskussionspart för delar som faller inom Vaxholms stads ansvarsområden. Ett sådant exempel är riktlinjer för att stärka Vaxholms profil<sup>1</sup> i det offentliga rummet. Under året påbörjas arbete med en övergripande gestaltungsstrategi och riktlinjer för markupplåtelse för strategins stråk och målpunkter. Även dessa är centrala för att det fortsatta arbetet ska kunna göras på ett enhetligt och effektivt sätt.

Praktiskt kommer medborgarna att märka av arbetet genom förbättrad information kring befintliga parkeringsytor. Arbete med temastråk påbörjas och målpunkterna Rådhusorget och Lägret förstärks med fler spel och ytterligare möjligheter till enklare sociala aktiviteter inom befintliga aktivitetsytor. För ytterligare eventuell utveckling av Lägrets utformning och användning krävs en separat utvecklingsplan och politiskt beslut (se 2027 – 2035).

<b>Påbörjas 2024</b>	Aktör <sup>2</sup>	Strategi
<b>Samverkansorganisation</b>		
Skapa ramverk för en gemensam samverkansorganisation. Definiera struktur, roller och finansiering.	Näringslivsansvarig Destination Vaxholm, Företagarna, fastighetsägare	3, 8

<sup>1</sup> För beskrivning av önskad profil, se Vaxholms centrumstrategi

<sup>2</sup> Ansvarig / sammankallande aktör är noterad överst. Övriga nämnda aktörer är exempel på aktörer som skulle kunna delta.



Definiera och starta upp samverkansgrupper för fortsatt arbete (ex. Etableringsgrupp, Samverkansgrupp kultur och evenemang, Samverkansgrupp kommunikationer)	Näringslivsansvarig Samverkansorganisationen	3, 8
<b>Riktlinjer och program</b>		
Övergripande gestaltungsstrategi som visar hur Vaxholms centrum kan gestaltas för att stärka Vaxholms profil, målpunkter och stråk <sup>3</sup> .	Planenheten Samverkansorganisationen	1, 2
Riktlinjer för markupplåtelse för strategins stråk och målpunkter	Tekniska enheten Samverkansorganisationen	1, 2, 3
<b>Stråk</b>		
<b>Temastråk</b> Identifiera teman och utveckla tematiska stråk som stärker Vaxholms profil och utbud	Samverkansgrupp Temastråk <sup>4</sup>	1, 2, 3
<b>Målpunkter</b>		
<b>Rådhusorget</b> Erbjud fler lugna vår-sommar-höst-aktiviteter (ex. brädspel). Möblera för socialt umgänge	Turistbyrån Tekniska enheten	2, 3
<b>Lägret</b> Erbjud fler aktiviteter vår, sommar, höst inom befintliga aktivitetsytor (ex. kubb, brännboll)	Tekniska enheten	2, 3
<b>Kommunikationer</b>		
Utvecklad digital parkeringsinformation (digital parkeringskarta och Google Maps)	Tekniska enheten Turistbyrån, Destination Vaxholm	5, 6
Utvecklad information om färdväg på destinationvaxholm.se och vaxholm.se	Destination Vaxholm Turistbyrån, Kommunikationsenheten	5, 6, 7
Aktivt rekommendera buss och båt som färdmedel i marknadsföring och information	Destination Vaxholm Turistbyrån, Kommunikationsenheten	5, 6, 7
Långsiktigt arbeta för vidareutveckling av den kollektiva sjötrafiken	Regionen Planenheten	5, 6, 7
Långsiktigt arbeta för fortsatt god turtäthet och anslutning med SL-buss	Regionen Planenheten	5, 6, 7
Uppdatera cykelkartan	Planenheten	5, 6, 7
Kompletterande cykelställ på utvalda platser	Tekniska enheten	5, 6, 7
<b>Skötsel och underhåll</b>		
Förbättra samordning av löpande skötsel av gator och torg med planerade evenemang i evenemangskalendern	Tekniska enheten Näringslivsansvarig, Destination Vaxholm	1, 3
Förtydliga var offentliga toaletter finns	Tekniska enheten Destination Vaxholm	1, 4
Byte och komplettering av bänkar	Tekniska enheten	1
<b>Information och marknadsföring</b>		
Aktiv marknadsföring till boende i kommunen, närområde och besökare om Vaxholms utbud	Destination Vaxholm	

## Handlingsplan 2025

Under 2025 börjar samverkansorganisationen och olika samverkansgrupper att komma på plats. Varje grupp definierar sitt arbetssätt för genomförande av utvalda aktiviteter inom gruppen. Aktivering av Rådhusorget prioriteras framför andra målpunkter under kajrenoveringen. Arbetet med att skapa ett

<sup>3</sup> För beskrivning av önskad profil, målpunkter och stråk, se Vaxholms centrumstrategi

<sup>4</sup> Samverkansgrupp Temastråk. Deltagare fastställs i arbetet med samverkansorganisationen. Exempel på möjliga deltagare är turistbyrån, Destination Vaxholm, Hembygdsföreningen, Kulturrådet, stadsarkivet, ungdomsenheten, andra intressenter



tydligt stråk från Söderhamnsplan, längs Hamngatan till Lägret påbörjas. Uppstart av utredningsarbete för långsiktig användning av den före detta Shelltomten samt utveckling av Kastellet initieras.

Under 2025 påbörjas också arbetet med att ta fram en uppdaterad parkeringsstrategi. Strategin bygger på principen om "parkeringscirkel" med långtidsparkering utan för centrumområdet med anslutning till buss och båt, kortare parkeringstider och ökad rotation på parkeringarna i centrumkärnan. En nyckel är flexibel användning av parkeringsytor (dag / kväll, veckodag, årstid) och ökad samverkan kring parkeringsutbud (fastighetsägare och kommun).

<b>Påbörjas 2025</b>	Aktör	Strategi
<b>Riktlinjer och program</b>		
Belysningsstrategi för stråk och målpunkter (subnivå gest. strg)	Planenheten Samverkansorganisationen	1, 2
Skyltprogram	Tekniska enheten Samverkansorganisationen	1, 2, 4
<b>Näringsliv och etablering</b>		
Etableringsstrategi	Etableringsgruppen <sup>5</sup>	2, 3
Samordna utbud och efterfrågan av lokaler	Etableringsgruppen	3
Identifiera lokaler för kulturutövning och kulturella mötesplatser. Synkas med Rådhusutredningen.	Samverkansgrupp kultur och evenemang <sup>6</sup>	3
Möjliggör för fler uteserveringar och längre öppettider på restauranger och caféer.	Etableringsgruppen Tekniska enheten, SRMH	3
Ta reda på vad som kan förbättras i kommunens service till näringsidkare i centrum och ta fram förslag på aktiviteter.	Näringslivsansvarig Företagarna, Destination Vaxholm, SRMH, Näringslivsberedningen, SBF, KC	3
<b>Stråk</b>		
<b>Öster – Väster</b>		
Utveckla sträckan Söderhamnen – Lägret till ett sammanhållet stråk som stärker Vaxholms profil och utbud (subnivå gest. strg).	Tekniska enheten Samverkansgrupp temastråk Fastighetsägare och näringsidkare längs stråket	1, 2, 3, 4
<b>Målpunkter</b>		
<b>Rådhusorget</b>		
Etablera torghandel och andra marknader	Etableringsgruppen Tekniska enheten, mathantverkare och andra intressenter	2, 3
Arbeta för servering på eller vid torget	Etableringsgruppen Tekniska enheten	2, 3
<b>Lägret</b>		
Kulturen förstärks med sommarteatater. Del av det kulturella stråket	"Sommarteatern" Tekniska enheten	2, 3
<b>Kastellet</b>		
Strategiskt arbete för utveckling av Kastellet som målpunkt året runt	Utvecklingsgrupp Kastellet <sup>7</sup>	2, 3

<sup>5</sup> Etableringsgruppen. Deltagare fastställs i arbetet med samverkansorganisationen. Exempel på möjliga deltagare är näringslivsansvarig, fastighetsägare, Företagarna, Destination Vaxholm, näringslivsberedningen

<sup>6</sup> Samverkansgrupp Kultur och evenemang. Deltagare fastställs i arbetet med samverkansorganisationen. Exempel på möjliga deltagare är kulturansvarig, kulturrådets medlemmar, aktiva inom kultursektorn, Destination Vaxholm

<sup>7</sup> Utvecklingsgrupp Kastellet. Deltagare fastställs i arbetet med samverkansorganisationen. Exempel på möjliga deltagare är Statens Fastighetsverk, Strömna och övriga aktörer på Kastellet, näringslivsansvarig, Destination Vaxholm



<b>Västerhamnen</b> Uppstart av utredningsarbete för långsiktig användning och utformning av den före detta Shelltomten. Förutsätter ytterligare politiskt beslut innan detta steg kan tas.	Politiskt beslut Planenheten Samverkansorganisationen	1, 2, 3
Framtagande av temporär plan för att binda ihop stråket förbi den före detta Shelltomten fram till Gästhamnen och stärka Vaxholms ansikte ut mot havet i väntan på långsiktig lösning för Shelltomten kan påbörjas efter politiskt beslut.	Politiskt beslut Tekniska enheten Samverkansorganisationen	1, 2
<b>Kommunikationer</b>		
Uppdaterad parkeringsstrategi inklusive plan för genomförande	Tekniska enheten Samverkansgrupp kommunikationer <sup>8</sup>	5, 6
Inventering av möjliga båtplatser för ö-boende och behovsanpassade tilläggningsplatser för båtföretag.	Tekniska enheten Samverkansgrupp kommunikationer	5, 6, 7
<b>Skötsel och underhåll</b>		
Utvärdering av offentliga toaletter, behov vs. kostnader för inhyring och ev. komplettering	Tekniska enheten TFK	1
<b>Information och marknadsföring</b>		
Förbättra den fysiska informationen om Vaxholm utbud, målpunkter, stråk och sevärdheter genom informationspunkter på utvalda platser	Turistbyrån Tekniska enheten, Destination Vaxholm	3, 4
Vidareutveckling av besökswebben destinationvaxholm.se för bredare marknadsföring av Vaxholms utbud	Destination Vaxholm Turistbyrån	3, 4

## Handlingsplan 2026

2026 är det sista året för kajrenoveringsprojektet. Det innebär att under detta år kommer målpunkt Söderhamnen inklusive torget att färdigställas inom ramen för projektets budget. Riktlinjer för markupplåtelse är färdiga och verkställs under året vilket stärker Vaxholms utbud och profil. Arbetet med stråk och målpunkter fortsätter. Under 2026 startar vi upp arbetet med det nord-sydliga stråket från Norrhamnen till Västerhamnen. Samtidigt färdigställs det öst-västra stråket längs Hamngatan.

<b>Påbörjas 2026</b>	Aktör	Strategi
<b>Skötsel och underhåll</b>		
Översyn och byte av papperskorgar. Samordnas med nya regler för sortering av avfall	Tekniska enheten	1
<b>Stråk</b>		
<b>Norr – Söder</b> Utveckla sträckan Norrhamnen – Västerhamnen till ett sammanhållet stråk som stärker Vaxholms profil och utbud (subnivå gest. strg.).	Tekniska enheten Samverkansgrupp temastråk Fastighetsägare och näringsidkare längs stråket	1, 2, 3, 4
<b>Målpunkter</b>		
<b>Rådhusorget</b> Skapa en samlande vinteraktivitet och mötesplats som stärker Vaxholms utbud	Samverkansorganisation Tekniska enheten	2, 3
<b>Kastellet</b> Implementering av det strategiska arbetet för målpunkt Kastellet påbörjas enligt separat plan.		1, 2, 3

<sup>8</sup> Samverkansgrupp kommunikationer. Deltagare fastställs i arbetet med samverkansorganisationen. Exempel på möjliga deltagare är tekniska enheten, fastighetsägare och bostadsrättsföreningar



<b>Söderhamnen</b> Utformning av målpunkt Söderhamnen inkl. torget färdigställs inom ramen för kajprojektet	Kajprojektet	2, 3
<b>Kommunikationer</b>		
Förbättrad information på kajen om båtars ankomst- och avgångstider samt kajplatser.	Regionen Tekniska enheten Strömman, kajprojektet	5, 6, 7
Plan för utveckling och genomförande av kompletterande båtplatser / tilläggningsplatser för öboende och båt företag	Tekniska enheten Samverkansgrupp kommunikationer	5, 6, 7

## Handlingsplan 2027 – 2035

Efterföljande år fortsätter det genomförandearbete som inletts under åren 2024 – 2026. När de prioriterade stråken öst – väst, och norr – söder har färdigställts kan arbete påbörjas med kompletterande stråk från Västerhamnen via Östra Ekuddsgatan och Drottninggatan till Lägret och från Norrbergsbadet via den nya stadsdelen på Norrberget till Lägret. På så vis sluts centrumcirkeln.

Från 2027 kommer den före detta "Shelltomten" inte längre att behövas för kajprojektet. Genomförande av temporär plan för användande av platsen och för att binda ihop stråket längs kajen fram till Gästhamnen kan därefter påbörjas, förutsatt att politiskt beslut fattas kring detta. Långsiktig utveckling och gestaltning av målpunkterna Lägret och Västerhamnen kräver politiska beslut och utreds vidare under perioden.

<b>Påbörjas 2027 – 2035</b>	Aktör	Strategi
<b>Målpunkter</b>		
<b>Västerhamnen</b> Genomförande av temporär plan för användning och utformning av den före detta Shelltomten med syfte att stärka Vaxholms ansikte utåt och binda ihop stråket fram till Gästhamnen kan påbörjas efter politiskt beslut.	Politiskt beslut Tekniska enheten	1, 2
<b>Rådhusorget</b> Vidareutveckling av torgets gestaltning	Planenheten Samverkansorganisationen, Tekniska enheten	1, 2, 3
<b>Kastellet</b> Implementering av arbetet med målpunkt Kastellet fortsätter enligt separat plan.		1, 2, 3
<b>Lägret</b> Långsiktig utvecklingsplan för aktiviteter och gestaltning kan påbörjas efter politiskt beslut	Politiskt beslut Samverkansorganisation Planenheten, Tekniska enheten	2, 3
<b>Stråk</b>		
Utveckling av kompletterande stråk kan påbörjas efter att de prioriterade stråken färdigställts.		2, 3
<b>Kommunikationer</b>		
Verka för att bussen får ny vändhållplats och inte blockerar utsikten vid Söderhamnsplan	Trafikstrateg Regionen	1, 2, 5, 6, 7
Utveckling av nya cykelbanor	Planenheten	5, 6, 7