

**Byggnadsplan för RAMSÖ 1:162 samt ändring av byggnadsplanen för RAMSÖ 1:269,
1:369 m.fl. i Vaxholms stad.**
Vaxholms Kommun, Stockholms län

BESTÄMMELSER

§ 1 BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål, samt uthus som fordras för de å tomten boendes egna behov.

Med Th betecknat område får användas endast för uppläggning av småbåtar eller liknande därmed samhörigt ändamål.

Med Hb betecknat område får användas endast för friluftstad och därmed samhörigt ändamål.

Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas.

Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för mindre bryggor, badhus, båthus och liknande.

Med Vh betecknat område skall utgöra vattenområde, som får användas endast för småbåtshamn eller ångbåtsbrygga. Inom området får endast härför erforderliga pirar, pontoner eller bryggor anordnas.

§ 2 MARK, SOM ICKE FÅR ELLER I VISS UTSTRÄCKNING FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får bebyggas endast med uthus, båthus, redskapsbodar och liknande mindre byggnader.

§ 3 BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 4 TOMTPLATS STORLEK

På med BH betecknat område må ej bildas fler tomtplatser än vad som på byggnadsplanekartan illustrationsvis angivits.

På med BF betecknat område får tomtplats icke givas mindre areal än 2 000 kvadratmeter. I undantagsfall må dock medgivas att tomtplats givas mindre areal, dock lägst 1 800 kvadratmeter.

§ 5 ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA Å TOMT

På tomtplats får endast en huvudbyggnad jämte uthus uppföras. Huvudbyggnad får ej upptaga större yta än 120 kvadratmeter, samt uthus icke större areal än 40 kvadratmeter.

§ 6 VÅNINGSANTAL OCH HUSHÖJD

Huvudbyggnad får ej uppföras till större höjd än 4,2 meter och ej innehålla mer än en våning och inredd vind.

Uthus må ej uppföras till större höjd än 2,5 meter eller 3,0 meter till taknock.

§ 7 ANTAL LÄGENHETER

Huvudbyggnad får endast innehålla en lägenhet. I uthusbyggnad må efter byggnadsnämndens prövning enstaka sommarrum inredas.

§ 8 BYGGNADS LÄGE

Uthus och därmed jämförliga byggnader må icke uppföras på mindre avstånd från tomtplats gräns än 4,5 meter.

Avståndet mellan skilda byggnader på samma tomtplats må icke göras mindre än 9 meter.

Stockholm i juli 1961

Lars Åkerlund

Arkitekt SAR

Tillhörande stadsfullmäktiges i Vaxholm Tillhör byggnadsnämndens i Vaxholm
beslut den 30 oktober 1961, betygar: beslut den 6 oktober 1961, betygar:

A.M. Weberud

Torsten Brissman

Stadsfullmäktiges ordförande

Byggnadsnämndens ordförande

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

L. Malmsäter