

Ändrade byggnadsplanebestämmelser för fastigheten SKARPÖ 1²⁰. STORA KAMMARHOLMEN i Vaxholms stad.
Vaxholms kommun, Stockholms län
(Upprättat av arkitekt Jörgen Auby den 17 juni 1969, och ändrat den 7 april 1970.)

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

§ 1 OMRÅDETS ANVÄNDNING

- 1 mom Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- 2 mom Med V betecknat område skall utgöra vattenområde, som icke får utfyllas eller överbyggas.
- 3 mom Med Vb betecknat område skall bevaras som vattenområde och får utfyllning där ej företagas. Sådant område må på bro över vattnet hållas tillgängligt för allmän trafik.

§ 2 MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

§ 3 BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppförs fristående.

§ 4 STORLEK AV TOMTPLATS

Tomtplats får ej bildas med mindre areal än 3 000 m².

§ 5 ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA Å TOMTPLATS

- 1 mom Å tomtplats får endast en huvudbyggnad uppföras.
- 2 mom Byggnadsytan för huvudbyggnad får vara högst 60 m² och för gårdsbyggnader, sammanlagt, högst 40 m².

§ 6 HUSHÖJD OCH VÅNINGANTAL

- 1 mom Å med I eller II betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än 4,0 meter och ej innehålla mer än en våning.
- 2 mom Gårdsbyggnad får icke uppföras till större höjd än 2,5 meter; i gårdsbyggnad får vinden icke inredas.

§ 7 TAKLUTNING

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 35 grader.

§ 8 ANTAL LÄGENHETER

Huvudbyggnad får icke innehålla fler än en lägenhet; i gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

Stockholm den 7 april 1970

J Auby