

VAXHOLMS STAD
Miljö- och stadsbyggnadsavdelningen
Stadsbyggnadsenheten
Tekniska avdelningen

1997-11-25

Detaljplan för fastigheten Rindö 3:211

Vaxholms stad, Stockholms län

Dp 350

HANDLINGAR

Handlingarna består av:

- karta med bestämmelser
- beskrivning
- denna genomförandebeskrivning

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Detaljplaneprocessen

- Planförslaget handläggs med enkelt planförfarande.
- Samråd genomförs under oktober 1997.
- Samrådsredovisning och antagandeprovning i miljö- och stadsbyggnadsnämnden 1997-12-09.

Genomförandetid

Detaljplanens genomförandetid är fem år efter den dag planen vinner laga kraft.

FASTIGHETSÄTTSLIGA FRÅGOR

Fastighetsbildning skall ske i överensstämmelse med planförslaget genom fastighetsreglering med kommunens fastighet Rindö 3:10.

När detaljplanen och fastighetsbildningen vunnit laga kraft avser fastighetsägaren att försälja fastigheten för bebyggande.

EKONOMISKA FRÅGOR

Fastighetsägaren har tecknat planavtal med Vaxholms stad vilket ger miljö- och stadsbyggnadsavdelningen självkostnadstäckning för detaljplanens framtagande. Fastighetsägaren svarar vidare för samtliga kostnader förenade med detaljplanens genomförande, inklusive

fastighetsregleringen, på sätt som närmare regleras i exploateringsavtal mellan kommunen och Graningeverkens AB.

GENOMFÖRANDE

Genomförandet av bebyggelse åvilar fastighetsägaren efter sedvanlig bygglovprövning av lovpliktiga åtgärder.

TEKNISKA FRÅGOR

Planområdet ingår i allmänt verksamhetsområde för vatten och avlopp med anslutningspunkt för fastigheten i närliggande lokalgata (Vegabacken).

MEDVERKANDE

Genomförandebeskrivningen är upprättad av stadsbyggnadsenheten.

Stadsbyggnadsenheten

Tekniska avdelningen

Bengt Åhman
stadsarkitekt

Nils-Ulf Eriksson
teknisk chef