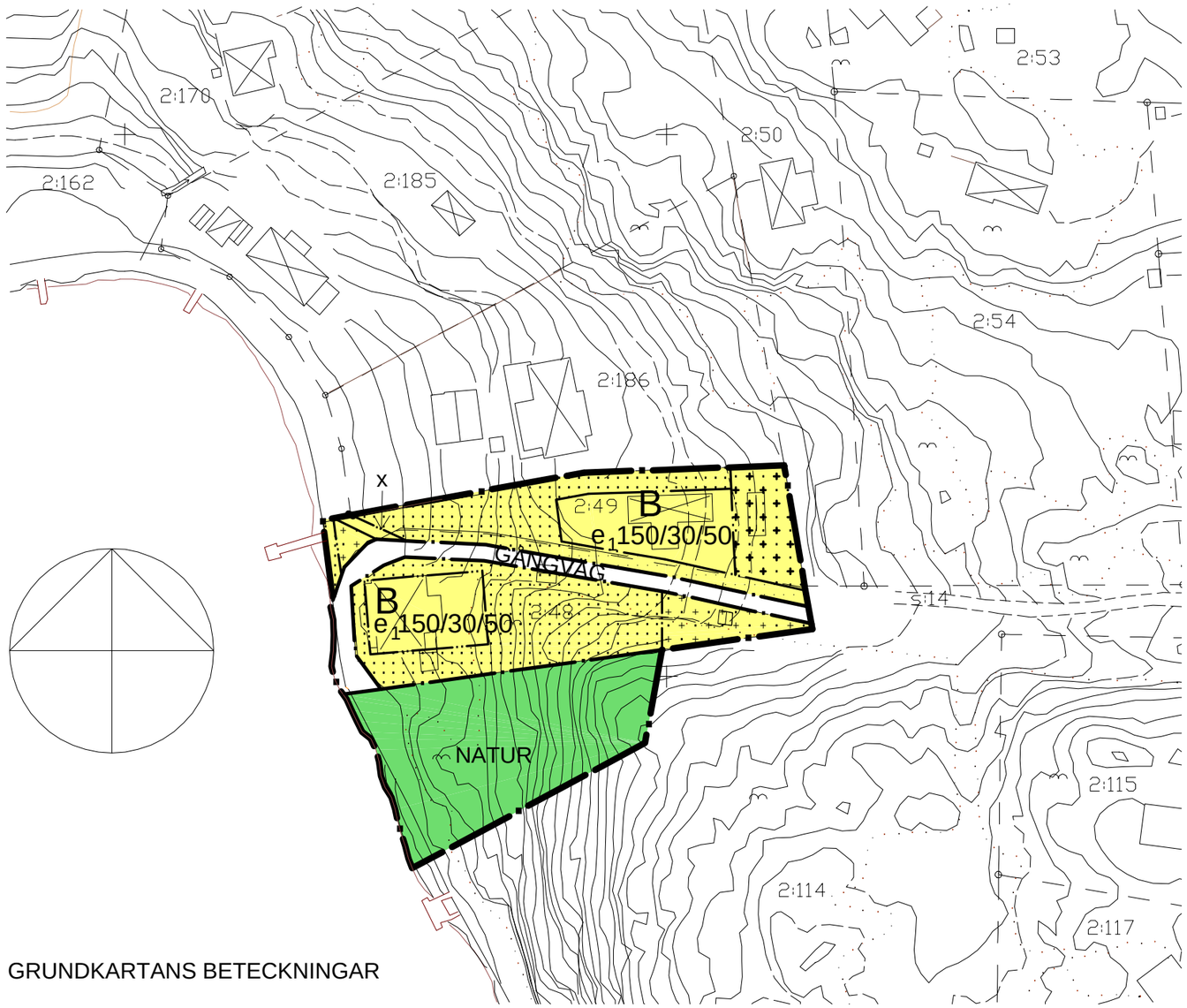


PLANKARTA

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

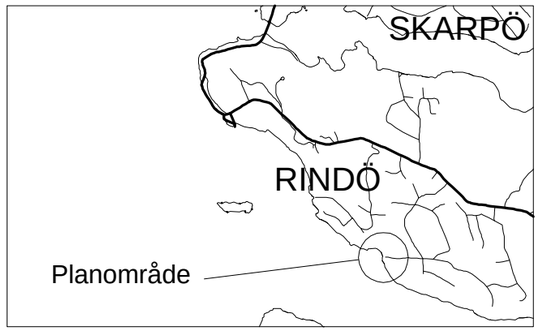
- Fastighetsgräns
- 0:00 Fastighetsbeteckning.
- Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
- Väg
- Nivåkurvor
- Rutnätspunkt

Grundkartan upprättad av Lantmäteriverket 1989

Karl-Gösta Eriksson
Byråingenjör

Koordinatsystem ST74

Mätklass III



LOKALISERINGSKARTA

Skala 1:1000

0 10 20 30 40 50 100 150

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

- GÅNGVÄG — Gångtrafik
- NATUR — Naturmark

Kvartersmark

- B — Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD

e_1 00/00/00 — Största byggnadsarea i m² för respektive: huvudbyggnad/uthus/garage eller carport

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage
- x — Marken skall vara tillgänglig för allmän gångtrafik

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Komplementbyggnad får placeras i fastighetsgräns
- Huvudbyggnad får uppföras med högst två våningar, samt komplementbyggnader med högst en våning
- Huvudbyggnad får ha högsta byggnadshöjden 5,2 meter
- Komplementbyggnad får ha högsta byggnadshöjden 2,7 meter
- Tak skall ha en lutning av 25 - 35 grader
- Fasad skall utgöras av trä, tak av falsad plåt eller tegel

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är fem år, dvs den slutar 2005-12-29

Marklov krävs för trädfällning

MSBN godkännande	2000-09-12
KF antagande	2000-11-27
Laga kraft	2000-12-29

Detaljplan för

Rindö 2:48 och 2:49 mm

Vaxholms stad, Stockholms län

2000-05-31

Stadsbyggnadsenheten

Bengt Åhman
stadsarkitekt

Dp 352