

VAXHOLMS STAD
Miljö- och stadsbyggnadsavdelningen
Stadsbyggnadsenheten
Tekniska avdelningen

1999-01-13

Detaljplan för del av Ytterby 4:177 m fl
Vaxholms stad, Stockholms län

Dp 359

HANDLINGAR

Handlingarna består av:

- karta med bestämmelser
- beskrivning
- denna genomförandebeskrivning

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Detaljplaneprocessen

- Planförslaget handläggs med normalt planförfarande.
- Remiss och samråd har genomförts under september-november 1998.
- Samrådsredovisning i miljö- och stadsbyggnadsnämnden 1998-12-08.
- Utställning under 3 veckor i januari/februari 1999.
- Godkännande i miljö- och stadsbyggnadsnämnden under 1:a kvartalet 1999.
- Antagande av kommunfullmäktige i april 1999.

Genomförandetid

Detaljplanens genomförandetid är fem år efter den dag planen vinner laga kraft.

Ansvarsfördelning

Kommunen har genom sitt Tekniska utskott tillfälligt arrenderat ut marken för den planerade barnstugan till den 1 juli 2000. Marken har därvid upplåtits till Vaxö Förvaltning AB. Bolaget har i sin tur uppfört en provisorisk paviljong, vilken hyrs ut för barnstugeverksamhet.

FASTIGHETSÄTTSLIGA FRÅGOR

När detaljplanen vunnit laga kraft genomförs fastighetsbildningen på sätt som skall regleras i exploateringsavtal.

EKONOMISKA FRÅGOR

Kommunen svarar för planläggning samt erforderlig fastighetsbildning. Kommunen avser därefter att försälja barnstugedomten med tillhörande bygg rätt. Köparen skall därefter uppföra en permanent barnstuga i vilken barnstugeverksamhet i privat regi skall bedrivas.

Köparen svarar för alla kostnader som är hänförliga till byggandet av barnstugan med tillhörande markanläggningar.

GENOMFÖRANDE

Barnstugan avses uppföras så att verksamheten kan påbörjas hösten år 2000. Tidsbegränsat bygglov för verksamheten i tillfälliga lokaler har 1998-06-09 beviljats av miljö- och stadsbyggnadsnämnden. Verksamheten har påbörjats vid höstterminsstarten 1998.

TEKNISKA FRÅGOR

VA-försörjning sker genom anslutning till befintliga ledningar i Bygårdsvägen.

MEDVERKANDE

Genomförandebeskrivningen är upprättad av stadsbyggnadsenheten och tekniska avdelningen.

Stadsbyggnadsenheten

Tekniska avdelningen

Bengt Åhman
stadsarkitekt

Nils Ulf Eriksson
teknisk chef