



Stadsbyggnadsnämnden 2022-09-21 §§ 55-66

Plats och tid:	Storskär/Norrskär, kl. 18:00-19:15	
Beslutande:	Jan Reuter Dahl (L) ordf. Mailis Dahlberg (C) 1:e v.ordf. Lars Sjöblom (M), 2:e v.ordf. Chris Druid (C) Göran Nilsson (S) Carina Östergren (C)	Annicka Hörnsten Blommé (M) Sven Morin (M) Gunilla Lauthers (V) Lars Arb Zackrisson (-) Christopher Day (-)
Ersättare:	Johanna Olsson (M) Jens Alexandersson (M) Eva Appelgren (V)	Rickard Gille (-) Michael Reichel (WP)
Övriga deltagare:	Kristina Henschen, sbf	Anette Lingesund, klk

Sekreterare:

Anette Lingesund

Ordförande:

Jan Reuter Dahl (L)

Justerande:

Lars Sjöblom (M)

Anslagsbevis

Justeringen av protokollet har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Stadsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum: 2022-09-21 §§ 55-66

Datum för anslagets uppsättande: 2022-09-26

Datum för anslagets nedtagande: 2022-10-18

Förvaringsplats för protokollet: Närarkiv

Underskrift:

Anette Lingesund



Innehåll

- § 55 Justering och fastställande av föredragningslista
- § 56 [REDACTED] Bygglov i efterhand för nybyggnad av komplementbyggnad
- § 57 Ekonomiuppföljning, bokslut för tertial 2 2022 samt helårsprognos
- § 58 Yttrande till Mål- och budget 2023-2025 samt förslag till taxa för 2023
- § 59 Internkontrollplan 2023 Stadsbyggnadsnämnden
- § 60 Information om lantmäteriförrättningar
- § 61 Information om ändrad vidaredelegering för bygglovsenheten
- § 62 Yttrande till JO angående handläggningstid av ärende [REDACTED]
- § 63 Sammanträdestider år 2023 för stadsbyggnadsnämnden i Vaxholms stad
- § 64 Nämndutvärdering 2022 - Stadsbyggnadsnämnden
- § 65 Information om inkomna ärenden
- § 66 Rapportering av delegeringsbeslut


Ordförande


Justerare



§ 55 Justering och fastställande av föredragningslista

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Lars Sjöblom (M) utses att tillsammans med ordföranden justera protokollet senast den 26 september 2022.

Föredragningslistan fastställs.

Yrkanden

Ordföranden yrkar att Lars Sjöblom (M) utses att tillsammans med ordföranden justera protokollet senast den 26 september 2022.

Vidare yrkar ordföranden att föredragningslistan fastställs.

Lars Arb Zackrisson (-) yrkar att föredragningslistans ärenden nummer 2A samt 7A klassas om till 2B samt 7B.

Lars Sjöblom (M) yrkar att föredragningslistan fastställs utan omklassning.

Göran Nilsson (S) instämmer i Lars Sjöbloms yrkande.

Proposition

Ordföranden konstaterar att tre förslag till beslut föreligger.

Ordföranden ställer proposition på de båda yrkandena avseende föredragningslistans fastställande var för sig och finner bifall till sitt eget och Lars Sjöbloms (M) yrkade.

Votering begärs och verkställs.

Voteringsproposition 1

Ordföranden föreslår och får följande voteringsproposition godkänd av stadsbyggnadsnämnden.

Ja röstar: den som önskar fastställa utskickad föredragningslista.

Nej röstar: den som önskar klassa om ärende nummer 2A till 2B.

Omröstningsresultat 1

Ja= Mailis Dahlberg (C), Lars Sjöblom (M), Chris Druid (C), Göran Nilsson (S), Carina Östergren (C), Annicka Hörnsten Blommé (M), Sven Morin (M) samt Jan Reuter Dahl (L).

Nej= Gunilla Lauthers (V), Lars Arb Zackrisson (-) samt Christopher Day (-).

Ordföranden finner att stadsbyggnadsnämnden med 8 ja-röster mot 3 nej-röster fastställer att ärende nummer 2 förblir ett A-ärende.

Voteringsproposition 2

Ordföranden föreslår och får följande voteringsproposition godkänd av stadsbyggnadsnämnden.

Ja röstar: den som önskar fastställa utskickad föredragningslista.

Nej röstar: den som önskar klassa om ärende nummer 7A till 7B.


Ordförande


Justerare



Stadsbyggnadsnämnden

Omröstningsresultat 2

Ja= Mailis Dahlberg (C), Lars Sjöblom (M), Chris Druid (C), Göran Nilsson (S), Carina Östergren (C), Annicka Hörnsten Blommé (M), Sven Morin (M), Gunilla Lauthers (V) samt Jan Reuter Dahl (L).

Nej= Lars Arb Zackrisson (-) samt Christopher Day (-).

Ordföranden finner att stadsbyggnadsnämnden med 9 ja-röster mot 2 nej-röster fastställer att ärende nummer 7 förblir ett A-ärende.

Ordföranden konstaterar att yrkandet om att Lars Sjöblom (M) utses att tillsammans med ordföranden justera protokollet senast den 26 september 2022 kvarstår och finner bifall till yrkandet.


.....
Ordförande


.....
Justerare



§ 56 [REDACTED] Bygglov i efterhand för nybyggnad av komplementbyggnad

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Bygglov i efterhand för nybyggnad av komplementbyggnad [REDACTED] avslås enligt 9 kap 31 a §, PBL, med hänvisning till de skäl som framförs av bygglovsenheten.

Avgift tas inte ut. Avgiften har reducerats (12 kap. 8 och 8 a §§). Se under Avgift hur den fastställts.

Ärendebeskrivning

Ansökan om bygglov i efterhand för komplementbyggnad [REDACTED] inkom 2021-08-24. Tillsynsärende [REDACTED] finns sedan tidigare för åtgärden, med lagakraftvunnet beslut om att komplementbyggnaden skulle ha tagits bort senast 2019-07-08. Detta beslut har inte efterlevts och ansökan om handräckning för att ta bort [REDACTED] har därför skickats till kronofogdemyndigheten 2021-08-23.

Fastigheten [REDACTED] omfattas av riksintresse för kulturmiljö och ingår även i Kulturhistorisk byggnadsinventering av [REDACTED] Vaxholms stad, Stadsbyggnadsförvaltningen, Albin Uller, Byggnadsantikvarie, 2010-02-23. Huvudbyggnaden är klassad som intressant tack vare sin ursprungliga volym mot vattnet samt material.

Komplementbyggnaden är placerad tätt inpå befintlig huvudbyggnad på fastigheten.

Komplementbyggnadens utformning och placering på en altan som bärs upp av pelare av trädstammar avviker från omgivande bebyggelse och är därför inte förenlig med kraven enligt 2 kap 6 § och 8 kap. 13 §, PBL och ansökan ska därmed avslås enligt 9 kap. 31 a §, PBL.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag.

Christopher Day (-) och Lars Arb Zackrisson (-) yrkar att ärendet återremitteras i enlighet med bilaga 1 till protokollet.

Proposition

Ordföranden konstaterar att två förslag till beslut föreligger.

Ordföranden ställer proposition på om ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde eller om ärendet ska återremitteras och finner att stadsbyggnadsnämnden beslutar att ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde.

Votering begärs och verkställs.

Voteringsproposition

Ordföranden föreslår och får följande voteringsproposition godkänd av stadsbyggnadsnämnden.

Ja röstar: den som vill att ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde.

Nej röstar: den som vill att ärendet ska återremitteras.


Ordförande Justerare



Stadsbyggnadsnämnden

Omröstningsresultat

Ja= Mailis Dahlberg (C), Lars Sjöblom (M), Chris Druid (C), Göran Nilsson (S), Carina Östergren (C), Annicka Hörnsten Blommé (M), Sven Morin (M) samt Jan Reuterdahl (L).

Nej= Gunilla Lauthers (V), Lars Arb Zackrisson (-) samt Christopher Day (-).

Ordföranden finner att stadsbyggnadsnämnden med 8 ja-röster mot 3 nej-röster fastställer att ärende ska avgöras vid dagens sammanträde.

Ordföranden konstaterar att yrkandet om bifall till förvaltningens beslutsförslag kvarstår och finner bifall till yrkandet.

Reservationer

Lars Arb Zackrisson (-) och Christopher Day (-) reserverar sig skriftligt mot beslutet i enlighet med bilaga 2 till protokollet.

Handlingar

Tjänsteutlåtande 2022-08-11

Underlag och bedömning av ärendet 2022-06-22, rev. 2022-07-25

Ansökan, inkom 2021-08-24

Situationsplan, inkom 2021-08-24

Plan- fasad- och sektionsritning, inkom 2021-08-24

Fasadritning, inkom 2021-08-24

Skrivelse, antikvariskt utlåtande för [REDACTED] daterat 2015-10-20, inkom 2021-08-24

Fullmakt, inkom 2021-08-24

Beslutsbilaga

Till beslutet hör en beslutsbilaga med viktig information som rör ärendet.

Kopia på beslutet till

För åtgärd: Bygglovsenheten för expediering


Ordförande


Justerare



§ 57 Ekonomiuppföljning, bokslut för tertial 2 2022 samt helårsprognos

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Ärendet bordläggs.

Ärendebeskrivning

Stadsbyggnadsförvaltningen redovisar tertialbokslut 2 2022 för stadsbyggnadsnämnden.

I syfte att förenkla den administrativa hanteringen är numera åtgärdsplanen integrerad i tertialbokslutet.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag.

Annicka Hörnsten Blommé (M) samt Lars Sjöblom (M) yrkar att ärendet bordläggs.

Proposition

Ordföranden konstaterar att två yrkanden föreligger och ställer proposition på de båda yrkandena var för sig och finner bifall till yrkandet om bordläggning av ärendet.

Handlingar

Tjänsteutlåtande, Ekonomiuppföljning, bokslut för tertial 2 2022 samt helårsprognos, 2022-09-06

Tertialbokslut 2 2022 Stadsbyggnadsnämnden

Nämndens nyckeltal T2 2022, SBN

Kopia på beslutet till

För åtgärd: Kommunstyrelsen
Koray Kahruman, ekonomichef, kommunledningskontoret
Anne-Lie Vernersson Timm, kvalitetscontroller, kommunledningskontoret
Bygglovsenheten, till akt

För kännedom: Lars-Inge Littlewood Larsson, sbf
Anna Holm, sbf


Ordförande


Justerare



§ 58 Yttrande till Mål- och budget 2023-2025 samt förslag till taxa för 2023

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Ärendet bordläggs.

Ärendebeskrivning

Stadsbyggnadsförvaltningen redovisar yttrande till mål och budget 2023-2025, innehållande mål och indikatorer, verksamhet, driftsbudget, investeringar samt taxor och avgifter för nämndens verksamheter.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag.

Annicka Hörnsten Blommé (M) samt Lars Sjöblom (M) yrkar att ärendet bordläggs.

Proposition

Ordföranden konstaterar att två yrkanden föreligger och ställer proposition på de båda yrkandena var för sig och finner bifall till yrkandet om bordläggning av ärendet.

Handlingar

Tjänsteutlåtande, Yttrande till mål och budget 2023-2025 samt förslag till taxa för 2023, 2022-09-06
Yttrande till mål och budget 2023-2025, Stadsbyggnadsnämnden
Nämndens nyckeltal 2023, SBN
Taxor och avgifter 2023, SBN

Kopia på beslutet till

För åtgärd: Kommunstyrelsen
Koray Kahruman, ekonomichef, kommunledningskontoret
Anne-Lie Verneresson Timm, kvalitetscontroller, kommunledningskontoret
Bygglovsenheten, till akt

För kännedom: Lars-Inge Littlewood Larsson, sbf
Anna Holm, sbf


.....
Ordförande


.....
Justerare



§ 59 Internkontrollplan 2023 Stadsbyggnadsnämnden

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Internkontrollplan 2023 antas och överlämnas till kommunstyrelsen för information.

Ärendebeskrivning

Förvaltningen redovisar förslag till internkontrollplan för Stadsbyggnadsnämnden 2023.

Syftet med intern kontroll är att säkra en effektiv förvaltning och att undgå allvarliga fel. En god intern kontroll ska bidra till att ändamålsenligheten stärks och att verksamheten med medborgarnas bästa för ögonen bedrivs effektivt och säkert.

Ansvar för internkontroll finns reglerat i 6 kap. 6 § Kommunallagen (SFS 2017:725): "Nämnderna skall var och en inom sitt område se till att verksamheten bedrivs i enlighet med de mål och riktlinjer som fullmäktige har bestämt samt de föreskrifter som gäller för verksamheten. De ska också se till att den interna kontrollen är tillräcklig samt att verksamheten bedrivs på ett i övrigt tillfredsställande sätt."

Kommunstyrelsen har som de andra nämnderna ansvar att se till att den interna kontrollen är tillräcklig i den egna verksamheten. Enligt 6 kap. 1 § Kommunallagen (SFS 2017:725) ska styrelsen leda och samordna förvaltningen av kommunens eller landstingets angelägenheter och ha uppsikt över övriga nämnders och eventuella gemensamma nämnders verksamhet.

Internkontrollplanen upprättas utifrån en riskanalys som baseras på de processer/rutiner som finns inom kommunens olika verksamhetsområden. Riskanalysen ska omprövas varje år och en internkontrollplan ska fastställas av respektive nämnd i samband med beslut om mål och budget.

Nämnderna ska i samband med årsredovisningen rapportera resultatet av den interna kontrollen inom nämnden till kommunstyrelsen.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

Handlingar

Tjänsteutlåtande, Internkontrollplan Stadsbyggnadsnämnden 2023

Internkontrollplan Stadsbyggnadsnämnden 2023

Kopia på beslutet till

För åtgärd: Kommunstyrelsen
Koray Kahruman, ekonomichef, kommunledningskontoret
Anne-Lie Vernersson Timm, kvalitetscontroller, kommunledningskontoret
Bygglovsenheten, till akt

För kännedom: Kristina Henschen, sbf
Lars-Inge Littlewood Larsson, sbf
Anna Holm, sbf


.....
Ordförande Justerare



§ 60 Information om lantmäteriförrättningar

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Informationen noteras till protokollet.

Ärendebeskrivning

1. Underrättelse om avslutad lantmäteriförrättning gällande avstyckning från [REDACTED] och [REDACTED]
2. Underrättelse om avslutad lantmäteriförrättning gällande upphävande av gemensamhetsanläggning [REDACTED]

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

Handlingar

Tjänsteutlåtande 2022-09-21

Kopia på beslutet till

För kännedom: Bygglovsenheten


.....
Ordförande


.....
Justerare



§ 61 Information om ändrad vidaredelegering för bygglovsenheten

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Informationen noteras till protokollet.

Ärendebeskrivning

Enhetschefen för bygglovsenheten får vidaredelegera beslutsrätt till enhetens medarbetare enligt 7 kap. 6 § kommunallagen och stadsbyggnadsnämndens delegeringsordning 2022-08-24. Denna vidaredelegering ska anmälas till stadsbyggnadsnämnden.

Med anledning av att stadsbyggnadsnämnden antagit en ny delegationsordning 2022-08-24, och behov av förtydligande kring delegation av GDPR-frågor till förvaltningens förvaltningsjurist, har uppdateringar av vidaredelegeringen gjorts.

Vidaredelegering daterad 2022-09-08 redovisas härmed för nämnden.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

Handlingar

Tjänsteutlåtande, Information om ändrad vidaredelegering för bygglovsenheten, 2022-09-08
Bygglovschefens vidaredelegering, 2022-09-08

Kopia på beslutet till

För åtgärd: Bygglovsenheten för expediering

Ordförande

Justerare



§ 62 Yttrande till JO angående handläggningstid av ärende

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden antar innehållet i tjänsteutlåtande 2022-09-08 som sitt yttrande till Riksdagens Ombudsmän (JO) med förändringen att första meningen i andras stycket under "Nämndens beredningskapacitet" stryks.

Ärendebeskrivning

Begäran om yttrande från JO

Den 30 juni 2022, inkom en begäran om upplysningar och yttrande till Stadsbyggnadsnämnden (nämnden) från JO angående handläggningen av ärende [REDACTED] där "Nämnden uppmanas att redogöra för handläggningen av ärendet och yttra sig över hur handläggningstiden förhåller sig till 9 kap. 27 § plan- och bygglagen (2010:900)."

Svar skulle lämnas senast 31 augusti 2022, men anstånd har erhållits till och med 30 september 2022.

Bakgrund

Av 9:27 § PBL framgår de lagstadgade handläggningstider för olika ärendetyper och av 9:27 a § framgår att och hur reduktion av avgifter ska ske, om tidsfristerna i 9:27 § inte följs.

Bygglovsenheten har under corona-19 pandemin haft en ökande ärendemängd att hantera. Detta har sammanfallit med en ökad personalomsättning, på den relativt sett lilla bygglovsenhet som Vaxholms stad har. Sedan ett drygt år tillbaka har detta resulterat i att en växande kö uppstått av inkomna ärenden som väntar på att tilldelas handläggare.

Frågan om de långa väntetiderna på handläggning av inkomna ärenden har behandlats både inom förvaltningen och i samband med kommunrevisorernas genomgångar av verksamheten med nämndens presidium. De nya reglerna i PBL, med begränsade handläggningstider enligt 9:27 § och reduktion av avgifter enligt 9:27 a § och resurstilldelning har även beskrivits i nämndens bokslut och delårsbokslut sedan bokslutet för 2019.

Nämndens beredningskapacitet

Under hösten 2021 beslutade kommunfullmäktige om temporär förstärkning av bygglovsverksamheten med anledning av de ökande ärendemängderna och väntetiderna för påbörjan av handläggning i inkomna bygglovs- och anmälansärenden. Beslutad förstärkning var med två extra handläggaresurser under resten av 2021 och en extra resurs under 2022. Olyckligtvis har dessa förstärkningar av bygglovsverksamheten nollats ut av två längre sjukskrivningar bland ordinarie handläggare på bygglovsenheten, vilket resulterat i att väntetiden på handläggning fortsatt att öka.

Bygglovschefen har under våren på nämndens begäran redovisat ett underlag för nödvändiga förstärkningar av verksamheten för att ha den beredningskapacitet som krävs för att kunna leva upp till plan- och bygglagens krav på handläggningstider enligt 9:27 § PBL, för att ha som underlag i det pågående budgetarbetet för 2023.


Ordförande


Justerare



Stadsbyggnadsnämnden

Då nämnden och bygglovsenheten inte själva råder över verksamhetens resurstilldelning, har man valt att gå ut med information om hur det ser ut med väntetider på kommunens hemsida och direkt till dem, som lämnat in bygglovsansökningar eller bygganmälan.

Handläggning av ärende [REDACTED] i förhållande till 9:27 § plan- och bygglagen

Vad gäller ansökan i ärende [REDACTED] som inkom 1 februari 2022, så väntar ärendet fortfarande på att tilldelas handläggare och det kommer ta ytterligare några månader innan bygglovsenhetens handläggare har möjlighet påbörja handläggning av ärendet. För närvarande påbörjas handläggning av ärenden inkomna i början av november 2021.

Stadsbyggnadsnämnden och bygglovsenheten är fullt medvetna om att den nuvarande väntetiden på tilldelning av handläggare inte är förenlig med 9:27 § PBL, men saknar själva rådighet över frågan om nödvändiga resursförstärkningar för att komma till rätta med de långa väntetiderna på att handläggning av inkomna ärenden ska kunna påbörjas.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag.

Mailis Dahlberg (C) yrkar att första meningen i andras stycket under "Nämndens beredningskapacitet" stryks.

Annicka Hörnsten Blommé (M), Lars Sjöblom (M), Carina Östergren (C) samt Göran Nilsson (S) instämmer i Mailis Dahlbergs (C) yrkande.

Ordföranden konstaterar att två yrkanden föreligger och finner bifall till lagda yrkanden.

Handlingar

Tjänsteutlåtande, Yttrande till JO angående handläggningstid av ärende [REDACTED] 2022-09-08
Begäran om upplysningar och yttrande, Riksdagens Ombudsmän, 2022-06-30

Kopia på beslutet till

För åtgärd: Bygglovsenheten för expediering


.....
Ordförande Justerare



§ 63 Sammanträdestider år 2023 för stadsbyggnadsnämnden i Vaxholms stad

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämndens sammanträdestider för år 2023 fastställs till;

25 januari, 15 februari, 22 mars, 26 april, 17 maj, 14 juni, 23 augusti, 20 september, 18 oktober,
15 november samt den 6 december.

Starttiden för nämndens sammanträden fastställs till 18:00.

Ärendebeskrivning

Kommunledningskontoret har utarbetat förslag till sammanträdestider för år 2023. Styrande datum för förslaget har varit de månader som fastslagits i kommunallagen, bl.a. för skattesats och bokslut. Förslaget har tagits fram även med de krav den beslutade budget- och bokslutsprocessen ställer och har i så stor utsträckning det är möjligt tagit hänsyn till skollov etc.

I enlighet med den av fullmäktige beslutade beredningsprocessen kommer kommunledningskontoret även ta fram datum för ordförandeberedning och datum för inlämnande av handlingar till förvaltningen.

Sammanträdena för nämnderna föreslås börja kl. 18:00.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

Handlingar

Tjänsteutlåtande, Anette Lingesund, 2022-08-12
Sammanträdesschema 2023

Kopia på beslutet till

För åtgärd: Johanna Frunck, klk

För kännedom: Bygglov@vaxholm.se
Lars-Inge Littlewood Larsson, sbf
Christoffer Amundin, sbf
Jeanette Kävrestad, sbf
Stadsbyggnadsnämndens ledamöter och ersättare


.....
Ordförande


.....
Justerare



§ 64 Nämndutvärdering 2022 - Stadsbyggnadsnämnden

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Informationen noteras till protokollet.

Ärendebeskrivning

Fram till 2016 genomfördes en nämndutvärdering årligen som en del i bokslutsprocessen. Med anledning av minskat intresse och försämrade svarsfrekvens avslutades utvärderingen i dåvarande form. Kopplat till Vaxholms stads medverkan i kommunkompassen framkom ett behov av att utvärdera nämndernas arbetsformer. Under våren 2022 arbetades en ny nämndutvärdering fram och utvärderingen genomfördes av förtroendevalda med uppdrag i kommunstyrelsen och nämnder. Nämndutvärderingen ska framöver genomföras vartannat år i syfte att utvärdera beredningsprocessen och därigenom identifiera eventuella utvecklingsområden.

Nämndutvärderingen genomförs genom en anonym digital enkät bestående av 16 påståenden. I enkäten utvärderas Vaxholms stads beredningsprocess och enkäten undersöker bland annat kommunikation, rollfördelning och ansvar mellan nämnd och förvaltning samt förvaltningens förutsättningar att leva upp till nämndens kvalitetskrav.

Resultatet av enkäten presenteras per fråga och nämnd samt sammantaget för alla svarande. För nämnderna redovisas det sammantagna enkätresultatet tillsammans med nämndspecifikt resultat. För kommunstyrelsen redovisas det sammantagna resultatet samt alla nämnders resultat. Respektive resultatavsnitt inleds med en sammanfattning med identifierade styrkor och utvecklingsområden. Utvecklingsområdena har definierats utifrån att mer än 30 % har svarat stämmer inte särskilt bra eller stämmer inte alls på en fråga, styrkor har definierats utifrån att mer än 80 % har svarat stämmer ganska bra eller stämmer helt och hållet på en fråga.

Genom att enkäten presenteras för respektive nämnd möjliggörs att resultatet används i såväl nämndernas som förvaltningarnas utvecklingsarbete.

Resultat stadsbyggnadsnämnden

Nämndutvärderingen har besvarats av 17 förtroendevalda med uppdrag i stadsbyggnadsnämnden. För stadsbyggnadsnämnden kan 5 av 16 områden definieras som styrkor och 8 av 16 områden definieras som utvecklingsområden. Stadsbyggnadsnämndens resultat visar på fler utvecklingsområden och färre styrkor jämfört med det sammantagna resultatet.

Sammantaget resultat

Totalt genomfördes enkäten av 52 svaranden men endast 43 svaranden genomförde enkäten i sin helhet. Det innebär att svarsfrekvensen för de som slutfört enkäten är 62,3 %.

I det sammantagna resultatet kan 7 av 16 områden definieras som styrkor och 5 av 16 områden definieras som utvecklingsområden.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.


.....
Ordförande


.....
Justerare



Stadsbyggnadsnämnden

Handlingar

Tjänsteutlåtande, 2022-08-12

Nämndutvärdering Vaxholms stad 2022, Stadsbyggnadsnämnden

Kopia på beslutet till

För åtgärd: Lars-Inge Littlewood Larsson, sbf
Christoffer Amundin, sbf
Jeanette Kävrestad, sbf

För kännedom: Johanna Frunck, klk


.....
Ordförande


.....
Justerare



§ 65 Information om inkomna ärenden

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Informationen noteras till protokollet.

Ärendebeskrivning

Redovisning av inkomna ärenden under perioden 2022-08-10 -- 2022-09-06.

Yrkanden

Ordföranden yrkar att informationen noteras till protokollet och finner bifall till eget yrkande.

Handlingar

Lista inkomna ärenden

Kopia på beslutet till

För kännedom: Bygglövenheten


.....
Ordförande


.....
Justerare



§ 66 Rapportering av delegeringsbeslut

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Informationen noteras till protokollet.

Ärendebeskrivning

Rapportering av delegeringsbeslut under perioden;

2022-08-10 - 2022-09-06, §§ 325 – 346.

Yrkanden

Ordföranden yrkar att lämnad information noteras till protokollet och finner bifall till eget yrkande.

Handlingar

Ärendelista delegeringsbeslut

Kopia på beslutet till

För kännedom: Bygglovenheten

Ordförande

Justerare

Stadsbyggnadsnämnden 21 september 2022

Ärende 2: Bygglov i efterhand för nybyggnad av komplementbyggnad

Återremissyrkande

Bygglagstiftningen är en gynnande lag. Bygglov ska ges om det inte finns hinder för detta. [REDACTED] är byggt inom 15 meter från huvudbyggnaden. Antikvarien har uttalat att byggnaden inte är till men för riksintresset. Vi vill veta vilken gynnande lagstiftning som finns, och vilken lagstiftning som talar emot detta bygglov. Beslutsunderlaget är inte tillräckligt för att vi ska kunna ta ställning.

Lars Arb Zackrisson (-)

Christopher Day (-)



Stadsbyggnadsnämnden 21 september 2022

Ärende 2: [REDACTED] Bygglov i efterhand för nybyggnad av komplementbyggnad

Reservation

Vi anmälde dagen innan att vi önskade att detta ärende skulle redovisas för nämnden (ett s.k. B-ärende). T.f. enhetschef Kristina Henschen bekräftade under mötet att hon förberett en dragning. Ändå väljer ordförande att låta nämnden i ett majoritetsbeslut låta ärendet kvarstå som ett A-ärende (utan dragning).

Ordförande och styret (L, C, S) samt Moderaterna menade att ärendet som skulle beslutas var ett verkställande av ett tillsynsärende i miljödomstolen (2018-08-15). Istället är ärendet en ansökan om bygglov, vilket vi påpekade dock förgäves. Vi beklagar att ännu ett bygglovsärende hanteras grovt felaktigt av nämnden och att fastighetsägaren inte fått den prövning av sitt bygglov enligt PBL:s bestämmelser som förväntats.

Lars Arb Zackrisson (-)

Christopher Day (-)

