



## Nämnden för teknik, fritid och kultur 2018-02-22, §§ 1-15

<b>Plats och tid:</b>	Storskär/Norrskär, kl. 18:00-19:20	
<b>Beslutande:</b>	Malin Forsbrand (C) Ordf. Mats Olofsson (M) V.ordf. Lars Wessberg (M) Mikael Vigvinter (M) Louise Yngström Valdre (L)	Karin Urbina Rutström (MP) Göran Nilsson (S) Margaretha Pettersson (S) Elaine Nord Larsson (WP)
<b>Ersättare:</b>	Annicka Hörnsten Blommé (M) Lars Sjöblom (M)	Marie-Louise Westerberg (MP)
<b>Övriga deltagare:</b>	Alexander Wahlstedt, sbf Susanne Eden, sbf Sara Lagerfelt, sbf Pelle Carlstedt, sbf Hans Larsson, sbf	Johanna Nilsson, sbf Marja Näsman, sbf Lisa And, sbf Anette Lingesund, klk

Sekreterare: .....

Anette Lingesund

Ordförande: .....

Malin Forsbrand (C)

Justerande: .....

Margaretha Pettersson (S)

### Anslagsbevis

Justeringen av protokollet har tillkännagivits genom anslag.

**Organ:** Nämnden för teknik, fritid och kultur

**Sammanträdesdatum:** 2018-02-22, §§ 1-15

**Datum för anslagets uppsättande:** 2018-02-27

**Datum för anslagets nedtagande:** 2018-03-21

**Förvaringsplats för protokollet:** Närarkiv

Underskrift: .....

Anette Lingesund



## Innehåll

§ 1	Justering och fastställande av föredragningslista	3
§ 2	Årsbokslut 2017 - nämnden för teknik, fritid och kultur	4
§ 3	Uppföljning internkontroll 2017 - nämnden för teknik, fritid och kultur	5
§ 4	Revidering av Taxa 2018 - nämnden för teknik, fritid och kultur	6
§ 5	Förslag till avgiftsmodell för arrenden med båtklubbar inom Vaxholms stad	7
§ 6	Uppdrag utredning av solgrottor på sydöstra Rindö	8
§ 7	Snabbfärja Rindö – Driftbidrag under försöksperiod	9
§ 8	Dokumenthanteringsplan 2018 - nämnden för teknik, fritid och kultur	10
§ 9	Inriktningsbeslut gällande Resarö Bollplan	11
§ 10	Omläggning av Söderfjärdsskolans tak - Hus A	12
§ 11	Svar på motion avseende hundrastgård	13
§ 12	Återrapportering av gånggata, Vaxholms centrum	14
§ 13	Uppdrag avseende gym på idrottshallen	15
§ 14	Utestående uppdrag, redovisning till nämnd 2018-02-22	16
§ 15	Redovisning av delegeringsbeslut till nämnd 2018-02-22	17

## **§ 1 Justering och fastställande av föredragningslista**

### **Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut**

Margaretha Pettersson (S) utses att tillsammans med ordföranden justera protokollet senast den 27 februari 2018.

Föredragningslistan fastställs med förändringen att ärende 9A "Inriktningsbeslut gällande Resarö Bollplan" ändras till 9B.

### **Yrkanden**

Ordföranden yrkar att Margaretha Pettersson (S) utses att tillsammans med ordföranden justera protokollet senast den 27 februari 2018 samt att föredragningslistan fastställs med förändringen att ärende 9A "Inriktningsbeslut gällande Resarö Bollplan" förändras till 9B.

Ordföranden finner bifall till eget yrkande.

## **§ 2 Årsbokslut 2017 - nämnden för teknik, fritid och kultur**

### **Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut**

Informationen noteras till protokoll.

### **Ärendebeskrivning**

Förvaltningen informerar om årsbokslut för 2017.

### **Yrkanden**

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

### **Handlingar**

Tjänsteutlåtande, 2018-02-07

Årsbokslut 2017 Nämnden för teknik, fritid och kultur 2017-02-07

### **Kopia på beslutet till**

**För åtgärd:** Ekonomienheten, klk

**För kännedom:** Alexander Wahlstedt, sbf  
Susanne Edén, sbf  
Susanne Larsson, klk

## **§ 3 Uppföljning internkontroll 2017 - nämnden för teknik, fritid och kultur**

### **Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut**

Informationen noteras till protokollet.

Uppföljning av internkontroll 2017 överlämnas till kommunstyrelsen för information.

### **Ärendebeskrivning**

Förvaltningen redovisar uppföljning och resultat av internkontroll 2017. Uppföljningen utgår från de kontrollmoment som fastställdes i nämndens internkontrollplan 2017. Enligt Vaxholms stads riktlinjer ska nämnderna i samband med årsredovisningen rapportera resultatet av den interna kontrollen till kommunstyrelsen.

### **Yrkanden**

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

### **Handlingar**

Tjänsteutlåtande, Uppföljning internkontrollplan TFK, 2017 2018-02-07

Uppföljning av TFKs internkontrollplan 2018-02-07

### **Kopia på beslutet till**

**För åtgärd:** Kommunstyrelsen

**För kännedom:** Alexander Wahlstedt, sbf

## **§ 4 Revidering av Taxa 2018 - nämnden för teknik, fritid och kultur**

### **Nämnden för teknik, fritid och kultur föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta**

Reviderad Taxa 2018 för nämnden för teknik, fritid och kultur antas.

#### **Ärendebeskrivning**

"Avgifter avseende vattenområden/markområden som upplåts som arrenden" tas bort och arrendeavtal tas fram separat som i alla andra fall.

Taxa för gästhamnen sätts varje år i samarbete med Waxholms Hamn AB men den nya taxan för 2018 kom in för sent för att komma med i nämndens taxor.

#### **Yrkanden**

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

#### **Handlingar**

Tjänsteutlåtande, Reviderad Taxa TFK 2018, 2018-02-07

4 Taxor TFK 2018 reviderad, 2018-02-07

Förslag Gästhamnspriser 2018, 2017-12-18

#### **Kopia på beslutet till**

**För åtgärd:** Alexander Wahlstedt, sbf

**För kännedom:** Michael Holmström, klk



## **§ 5 Förslag till avgiftsmodell för arrenden med båtklubbar inom Vaxholms stad**

### **Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut**

Föreslagen avgiftsmodell för arrenden med båtklubbar inom Vaxholms stad antas under förutsättning att kommunfullmäktige antar reviderat förslag på taxa.

### **Ärendebeskrivning**

Efter en utredning kring möjliga avgiftsmodeller är det enligt förvaltningens mening enklast att ta betalt per kvadratmeter både gällande vatten och gällande mark. Detta då staden upplåter vatten och mark, staden upplåter inte iordningställda bryggor utan respektive båtklubb står för bryggorna själva.

Detta medför att en avgift skulle kunna tas ut för enbart vatten- och markområden. Inom vattenområdet har sedan båtklubbarna rätt att ha fritt valda bryggmeter så länge allt håller sig inom området, med allt menas bryggor, båtar, y-bommar, bojar m.m. Om båtklubbarna även arrenderar markområde så har de rätt att ha vinteruppläggning av båtar, belysning samt byggnader m.m., vad markområdet får användas till ska regleras i avtal samt bygglov måste godkänna de delar som är bygglovspliktiga.

Efter en omvärldsbevakning samt granskning av senast tecknade arrendeavtal med båtklubbar inom staden föreslår förvaltningen att avgiften ska tas ut med fem kronor per kvadratmeter mark och tre kronor per kvadratmeter vatten.

### **Yrkanden**

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

### **Handlingar**

Tjänsteutlåtande 2018-02-05

### **Kopia på beslutet till**

**För åtgärd:** Sara Lagerfelt, sbf

**För kännedom:** Akt

## **§ 6 Uppdrag utredning av solgrottor på sydöstra Rindö**

### **Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut**

Förvaltningen får i uppdrag att utreda och inventera samt utreda kommunens rådighet över solgrottorna på sydöstra Rindö, mellan färjeläget Oxdjupet och Grönviksbadet.

### **Ärendebeskrivning**

Solgrottorna på sydöstra Rindö har tidigare varit i militärens ägo, grottorna har då fått användas av de anställda i försvarsmakten och varje familj kunde då ansöka om att få en grotta att förfoga över. Numera ligger grottorna till största delen på kommunal mark som är allmänt tillgänglig, vilket innebär att även grottorna ska vara tillgängliga för allmänheten. I vissa grottor finns privat möblering kvar. Det finns anledning att utreda grottornas skick och kommunens rådighet. Området ligger inom riksintresset för kulturmiljövård vilket innebär att utredning ska ske i samråd med antikvarie och Länsstyrelsen.

### **Yrkanden**

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag med tillägg om ”mellan färjeläget Oxdjupet och Grönviksbadet” sist i beslutsmeningen.

Ordföranden finner bifall till eget yrkande.

### **Handlingar**

Tjänsteutlåtande 2018-02-05

### **Kopia på beslutet till**

**För åtgärd:** Sara Lagerfelt, sbf

**För kännedom:** Akt





## § 7 Snabbfärja Rindö – Driftbidrag under försöksperiod

### Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut

Nämnden ställer sig positiva till idén men ytterligare underlag erfordras innan beslut i ärendet kan tas, ärendet överlämnas till kommunstyrelsen för vidare behandling.

Förvaltningen får i uppdrag att utreda möjligheterna till start på Vaxön och fler stopp på Rindö.

### Ärendebeskrivning

Rindös befolkning ökar och bostadsbyggnationen beräknas fortsätta under överskådlig tid. Att pendla till arbetet i Stockholm via båt är extra lämpligt från Rindö. Tidigare har en försöksverksamhet med snabbbåt, med eldriven snabbfärja, till Stockholm genomförts och det finns intresse att fortsätta med en längre försöksperiod.

Det är i ett startskede för en sådan linje svårt att få ihop den ekonomiska kalkylen varför ett ekonomiskt stöd från kommunen m fl under en försöksperiod kan vara motiverat.

Förslaget från förvaltningens sida är att gå in med bidrag om:

En miljon kronor (1 000 000 sek) år 1

En miljon kronor (1 000 000 sek) år 2

Fyrahundra femtio tusen kronor (450 000 sek) år 3

För mer detaljerad information i ärendet se bilaga.

### Yrkanden

Ordföranden yrkar, Nämnden ställer sig positiva till idén men ytterligare underlag erfordras innan beslut i ärendet kan tas, ärendet överlämnas till kommunstyrelsen för vidare behandling.

Förvaltningen får i uppdrag att utreda möjligheterna till start på Vaxön och fler stopp på Rindö.

Ordföranden finner bifall till eget yrkande.

### Handlingar

Tjänsteutlåtande, Snabbfärja Rindö, 2018-02-07

Snabbfärja Rindö samarbetsprojekt 2017-12-19

### Kopia på beslutet till

För åtgärd: Alexander Wahlstedt, sbf

För kännedom: Susanne Edén, sbf

## **§ 8 Dokumenthanteringsplan 2018 - nämnden för teknik, fritid och kultur**

### **Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut**

Nämnden för teknik, fritid och kultur antar Dokumenthanteringsplan 2018 samt beslutar att denna träder ikraft 1 mars 2018.

### **Ärendebeskrivning**

Nämnden för teknik, fritid och kultur (TFK) har en dokumenthanteringsplan fastställd 2011 med revideringar från 2013. Dokumenthanteringsplanen är i behov av att uppdateras, det finns även ett föreläggande från Arkivmyndigheten.

På grund av ett förvaltningsövergripande arbete med konformitet har utformningen ändrats.

### **Yrkanden**

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

### **Handlingar**

Tjänsteutlåtande 2018-01-31

Dokumenthanteringsplan 2018

### **Kopia på beslutet till**

**För åtgärd:** Alexander Wahlstedt, sbf

**För kännedom:** Johan Silverfred, klk

## **§ 9 Inriktningsbeslut gällande Resarö Bollplan**

### **Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut**

I enlighet med förvaltningens förslag svarar nämnden IFK Vaxholm att det för närvarande inte är aktuellt att utreda konstgräs för Resarö bollplan.

Förvaltningen får i uppdrag att utreda dagvattenfrågan.

### **Ärendebeskrivning**

Resarö bollplan är idag en grusplan som funnits med som alternativ för att anlägga en konstgräsplan på.

Idrottsområdet ligger låglänt med en dagvattenkylvert som går tvärs under planen och under Överbyvägen. Dagvattenkylverten mynnar i kanten av fastigheten som rymmer Överby förskola. Hela det omgivande området är låglänt vilket bl a har visat sig då det inte ar möjligt att grundlägga för en avloppspumpstation i anslutning. Kylverten mynnar i ett dike som via tre privatägda fastigheter mynnar i Sjöviken som är en havsvik.

Som ett underlag för detaljplanearbetet för Resarö mitt togs en dagvattenutredning fram 2013. I den utredningen refereras till en annan dagvattenutredning som togs fram inför planeringen av bebyggelsen norr om förskolan. Se nedan

*" I en dagvattenutredning som Terragon AB gjorde 2006 för det nybyggda området A2 framgick det redan då att det fanns problem med översvämningar vid Överbyvägen. Kylverten som går under fotbollsplanen hade ersatt ett dike och det var osäkert om det hade tillräcklig kapacitet. Därför föreslogs ytterligare avrinningsvägar för att avlasta kylverten. I utredningen fastslogs också att en exploatering inte skulle medföra en ökad avrinning från området eller på ett avgörande sätt påverka avrinningsförloppet.*

*Idag är kylverten fortfarande den enda vägen för vattnet att avrinna. Inloppet till kylverten är dessutom kraftigt kapacitetsnedsatt på grund av växtmaterial och sediment som täpper igen inloppet. Vår översiktliga bedömning är också att avrinningen från området har ökat efter exploateringen. Sammantaget förklarar det väldigt bra varför det är problem med översvämningar idag."*

Innan någon annan åtgärd på fotbollsplanen vidtas behöver dagvattenfrågan noggrannare utredas och åtgärder för att komma till rätta med problemen vidtas. Ett bekymmer med att komma vidare är att diket som kylverten mynnar i ligger på privatmark, där kommunen saknar rådighet.

### **Yrkanden**

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

### **Handlingar**

Tjänsteutlåtande, Inriktningsbeslut Resarö Bollplan, 2018-02-07

### **Kopia på beslutet till**

**För åtgärd:** Alexander Wahlstedt, sbf

**För kännedom:** Susanne Edén, sbf

## **§ 10 Omläggning av Söderfjärdsskolans tak - Hus A**

### **Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut**

Förvaltningen får i uppdrag att upphandla och genomföra omläggning av Söderfjärdsskolans tak på Hus A under innevarande år.

Förvaltningen uppdras undersöka möjligheten att sätta solceller på taket.

Teknisk chef får i uppdrag att godkänna upphandlingsunderlag samt besluta om val av leverantör (tilldelningsbeslut) avseende denna upphandling.

### **Ärendebeskrivning**

Söderfjärdsskolans Hus A är en byggnad från 1910. Delar av taket är original medan övriga delar är från 80- och 90-talet i samband med om- och tillbyggnad. Under 2015 genomfördes en statusbesiktning Roslagens Plåtkonsult AB på yttertaket. Statusbesiktningen omfattade undersökning av takytor, vattengångar, säkerhet etc. Sammanfattningsvis konstaterades det i rapporten att taket är i behov av en komplett omläggning senast år 2019-2020.

I januari 2018 skedde en incident som innebar att delar av en tegelsten föll ner på skolgården. En ny statusbesiktning gjordes omedelbart efteråt. Det konstaterades att tegelstenen fallit ner på grund av att delar av takplåten nu har rostat sönder och vatten tränger sig ner i underliggande tegelvägg och fryser till is. I samband med mildare väderlek tinade väggen och tegelstenen lossnade. För att förebygga att liknande incidenter inträffar behöver en totalrenovering av samtliga takytor utföras under innevarande år.

Kostnad för åtgärderna bedöms i dagsläget uppgå till 3 960 000.

### **Yrkanden**

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag med tillägg om att förvaltningen uppdras undersöka möjligheten att sätta solceller på taket.

Ordföranden finner bifall till eget yrkande.

### **Handlingar**

Tjänsteutlåtande 2018-02-06

Statusbesiktning av yttertak 2015-11-04 (Roslagens Plåtkonsult AB), 8 sidor

Bilddokumentation 2018-02-06, 5 sidor

### **Kopia på beslutet till**

**För åtgärd:** Pelle Carlstedt, sbf  
Johanna Nilsson, sbf

**För kännedom:** Alexander Wahlstedt, sbf

## **§ 11 Svar på motion avseende hundrastgård**

### **Nämnden för teknik, fritid och kultur föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta**

Motion avseende anläggande av hundrastgård på Vaxön avslås.

#### **Ärendebeskrivning**

Förslagsställaren framför i motionen önskemål om anläggandet av en yta som skulle kunna disponeras av hundägare. I skrivelsen framgår att alla hundar mår bra av att springa fritt och tillsammans med andra hundar leka samt utveckla sitt sociala spel. Hundrastgårdar finns på många håll i andra kommuner men inte i Vaxholm. I motionen föreslås en plats i parken nere vid Johannesberg som lämplig men valet av en eventuell plats överläts helt till kommunen som har en större överblick på lämpligt område. Förvaltningen har tidigare redovisat förslag till hundrastgård till nämnden för teknik, fritid och kultur, se protokoll från 21 november/§85.

#### **Yrkanden**

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

#### **Handlingar**

Tjänsteutlåtande 2018-01-11

Motion inkommen från Karl Olof Fagerström för Waxholmspartiet-borgerligt alternativ

TFK § 85/2013-11-21

#### **Kopia på beslutet till**

**För åtgärd:** Sigrid Arnamo klk

**För kännedom:** Hans Larsson, sbf  
Alexander Wahlstedt, sbf



## § 12 Återrapportering av gågata, Vaxholms centrum

### Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut

Informationen noteras till protokollet.

### Ärendebeskrivning

Trafik har under sommaren mätts på

Gata	Cykel per dag	Fordon per dag	Fotgängare per dag
Hamngatan	418	1102	6486
Fiskaregatan	240	701	1000
Norrhamngatan	132	336	1349
Eriksövägen	264	1367	318
Ringvägen	6	46	36

### Ökar trafiken på kringliggande vägnät på grund av gågatan?

Sannolikt inte och om den ökar är det endast marginellt.

Trafiken på kringliggande vägar kan öka marginellt men eftersom det är 1 000 fordon per dygn som inte kan köra på gågatan och Fiskaregatan har 700 fordon per dygn så är det endast en bråkdel av trafiken på Hamnvägen som kör på Fiskaregatan istället. I de 700 fordon/dygn som registrerats på Fiskaregatan ingår alla transporter till och från fastigheter som måste köra den vägen.

### Har vi problem med trafiksäkerheten?

Det finns inga generella problem med höga hastigheter i någon mätning.

85% av fordonen kör under 30 km/tim i alla mätningar i stadskärnan.

På Eriksövägen är det endast 5% som kör fortare än 50 km/tim.

### Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

### Handlingar

Tjänsteutlåtande, Återrapportering av gågata, 2018-02-07  
Rapport Mätning av trafikflöden Vaxholm 2017

### Kopia på beslutet till

För åtgärd: Andriy Kachur, sbf

För kännedom: Alexander Wahlstedt, sbf

## **§ 13 Uppdrag avseende gym på idrottshallen**

### **Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut**

Tekniska enheten får i uppdrag att ta fram upphandlingsunderlag för drift av gym på idrottshallen.

### **Ärendebeskrivning**

Teknisk chef fick i uppdrag att i samråd med nämndens presidium teckna hyresavtal gällande gymmet i Idrottshallen innebärande full kostnadstäckning och möjlighet för hyresgästen att utföra och bekosta nödvändiga investeringar.

Två aktörer var sedan tidigare aktuella och för att kunna välja en av dem ombads de inkomma med underlag till tänkt investering.

Efter en sammanvägd bedömning av de inkomna underlagen valde sedan teknisk chef i samråd med presidiet ut den aktör som ansågs bäst lämpad.

Under arbetets gång framkom att en förändring i lagstiftning, Lag (2016:1147) om upphandling av koncessioner (LUK), påverkar ärendet då driften av gymmet anses vara en koncession.

### **Yrkanden**

Ordföranden yrkar att tekniska enheten får i uppdrag att ta fram upphandlingsunderlag för drift av gym på idrottshallen samt att ärenderubriken ändras till Uppdrag avseende gym på idrottshallen.

Ordföranden finner bifall till eget yrkande.

### **Handlingar**

Tjänsteutlåtande, Återrapport val av intressent, 2018-02-07

### **Kopia på beslutet till**

För åtgärd: Alexander Wahlstedt, sbf

## **§ 14 Utestående uppdrag, redovisning till nämnd 2018-02-22**

### **Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut**

Informationen noteras till protokollet.

### **Ärendebeskrivning**

Förvaltningen överlämnar redovisning i form av lista över utestående uppdrag.

### **Yrkanden**

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

### **Handlingar**

Utestående uppdrag 2018-02-07

Utestående uppdrag reviderad 2018-02-01

### **Kopia på beslutet till**

För åtgärd: Alexander Wahlstedt, sbf





## **§ 15 Redovisning av delegeringsbeslut till nämnd 2018-02-22**

### **Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut**

Redovisning av fattade delegeringsbeslut noteras till protokollet.

### **Ärendebeskrivning**

Förvaltningen redovisar delegeringsbeslut fattade och anmälda till nämndens sammanträde den 22 februari 2018, §§ 96-98/2017 samt §§ 1-20/2018.

### **Yrkanden**

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

### **Handlingar**

Tjänsteutlåtande, Anette Lingesund, 2018-02-06

Rapport över fattade delegeringsbeslut, utskriven 2018-02-08