



Nämnden för teknik, fritid och kultur 2018-12-13 §§ 49-57

Plats och tid:	Storskär/Norrskär, kl. 18:00 - 19:10	
Beslutande:	Malin Forsbrand (C), ordf. Lars Wessberg (M) Svante Nordell (M) Annicka Hörnsten Blommé (M) Louise Yngström Valdre (L)	Karin Urbina Rutström (MP) Bengt Sandell (S) Margaretha Pettersson (S) Ingemar Wemmenhög (WP)
Ersättare:	Marie-Louise Westerberg (MP) Göran Nilsson (S)	Rose-Marie Axelsson (S) Elaine Nord Larsson (WP)
Övriga deltagare:	Sara Lagerfelt, sbf Andriy Kachur, sbf Hans Larsson, sbf	Alexander Wahlstedt, sbf Susanne Edén, sbf Beata Östergren, klk

Sekreterare: 

Beata Östergren

Ordförande: 

Malin Forsbrand (C)

Justerande: 

Bengt Sandell (S)

Anslagsbevis

Justeringen av protokollet har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Nämnden för teknik, fritid och kultur

Sammanträdesdatum: 2018-12-13 §§ 49-57

Datum för anslagets uppsättande: 2018-12-18

Datum för anslagets nedtagande: 2019-01-09

Förvaringsplats för protokollet: Närarkiv

Underskrift: 



Innehåll

§ 49	Justering och fastställande av föredragningslista	3
§ 50	Uppdrag om utredning av ishallens upprustningsbehov	4
§ 51	Sammanträdesdatum nämnden för teknik, fritid & kultur 2019	5
§ 52	Upphandling av ramavtal inom byggsektorn	6
§ 53	Återrapportering samt nytt uppdrag gällande kostnadsutredning avseende Oskar Fredriksborg, solgrottorna	7
§ 54	Tillägg till avgiftsmodell för arrendeavtal med båtklubbar	8
§ 55	Avtal med Blynäsvikens båtklubb	9
§ 56	Utredningsuppdrag om förslag på betalningslösningar för parkering	10
§ 57	Utestående uppdrag, redovisning till nämnd 2018-12-13	11

§ 49 Justering och fastställande av föredragningslista

Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut

Bengt Sandell (S) utses att tillsammans med ordföranden justera protokollet senast den 18 december 2018.

Föredragningslistan fastställs med förändringen att ärende 4A "Upphandling av ramavtal inom byggsektorn" ändras till 4B.

Yrkanden

Ordföranden yrkar att Bengt Sandell (S) utses att tillsammans med ordföranden justera protokollet senast den 18 december 2018 samt att föredragningslistan fastställs med förändringen att ärende 4A "Upphandling av ramavtal inom byggsektorn" ändras till 4B.

Ordföranden finner bifall till eget yrkande.

§ 50 Uppdrag om utredning av ishallens upprustningsbehov

Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut

Tekniska enheten uppdras utreda ishallens behov av upprustning samt ta fram en uppskattad kostnadskalkyl. Vidare att utreda en isolerad överbyggnad, eventuell nybyggnation samt att ärendet återredovisas till nämnden för teknik, fritid och kultur i april.

Ärendebeskrivning

Stadens ishall har i byggts till i omgångar under en längre period. Det har inkommit önskemål om en möjlighet till förlängd säsong från verksamheten som bedrivs i anläggningen. Detta har varit problematiskt att tillgodose från stadens sida då anläggningen är gammal.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag med tillägget att utreda en isolerad överbyggnad, eventuell nybyggnation samt att ärendet återredovisas till nämnden för teknik, fritid och kultur i april.

Ordföranden finner bifall till yrkandet.

Handlingar

Tjänsteutlåtande "Uppdrag om utredning av ishallens upprustningsbehov" 2018-11-30

Kopia på beslutet till

För åtgärd: Alexander Wahlstedt, sbf
Susanne Edén, sbf

§ 51 Sammanträdesdatum nämnden för teknik, fritid & kultur 2019

Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut

Nämnden för teknik, fritid och kulturs sammanträdestider för år 2019 fastställs till:

21 februari, 25 april, 23 maj (även strategidag), 22 augusti, 19 september, 14 november samt 12 december.

Ärendebeskrivning

Kommunledningskontoret har utarbetat förslag till sammanträdestider m.m. för 2019. Styrande datum för beredning av ärenden till sammanträden har varit de månader som fastslagits i kommunallagen, bl.a. för skattesats och bokslut. Förslaget har tagits fram även med de krav den beslutade budget- och bokslutsprocessen ställer och har i så stor utsträckning det är möjligt tagit hänsyn till skollov etc.

I enlighet med den av fullmäktige beslutade beredningsprocessen kommer kommunledningskontoret även ta fram datum för ordförandeberedning och datum för inlämnande av handlingar till förvaltningen. Ärenden, som inte är beredda, får väckas vid sammanträden enligt arbetsordningen för respektive utskott, nämnd eller styrelse, men bereds till nästa sammanträde om det inte är ett rent informationsärende. Kommunledningskontoret har även föreslagit datum, som den beslutade budget- och bokslutsprocessen innebär tidsmässigt för övriga nämnder.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till sitt eget yrkande.

Handlingar

Tjänsteutlåtande, Beata Östergren, 2018-11-26
Sammanträdesschema 2019

Kopia på beslutet till

För åtgärd: Kanslichef
Susanne Edén, sbf
Alexander Wahlstedt, sbf
Nämndsekreterare
Ylva Rasch, klk

§ 52 Upphandling av ramavtal inom byggsektorn

Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut

Ärendet bordläggs.

Ärendebeskrivning

Upphandlingen avser ramavtal för delarna/entreprenaderna där byggarbeten upphandlas separat:

1. Byggarbeten (egen upphandling där samordningsansvar för arbeten ingår)
2. Målningsarbeten
3. El-arbeten
4. Ventilationsarbeten
5. Golvarbeten
6. VS-arbeten (rör)
7. Strukturerade kabelsystem för data och telefoni

Yrkanden

Ingemar Wemmenhög (WP) yrkar att ärendet bordläggs.

Bengt Sandell (S) instämmer i Ingemar Wemmenhögs (WP) yrkande.

Louise Yngström Valdre (L) instämmer i Ingemar Wemmenhögs (WP) och Bengt Sandells (S) yrkande.

Ordföranden finner bifall till lagt yrkande.

Handlingar

Tjänsteutlåtande "Upphandling av ramavtal inom byggsektorn" 2018-11-27

Förfrågningsunderlag byggtjänster

Kopia på beslutet till

För åtgärd: Birgitta Johansson klk
Alexander Wahlstedt, sbf
Raul Koger, sbf
Pelle Carlstedt, sbf

För kännedom: Susanne Edén, sbf



§ 53 Återrapportering samt nytt uppdrag gällande kostnadsutredning avseende Oskar Fredriksborg, solgrottorna

Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut

Nämnden för teknik, fritid och kultur ger förvaltningen i uppdrag att ta fram en kostnadsutredning för de åtgärder som krävs för att uppfylla säkerhet samt allmän tillgänglighet.

Ärendebeskrivning

I februari tog nämnden för teknik, fritid och kultur beslut att förvaltningen fick i uppdrag att utreda och inventera samt utreda kommunens rådighet över solgrottorna på sydöstra Rindö, mellan färjeläget Oxdjupet och Grönviksbadet.

En inventering av solgrottorna har genomförts och bifogas ärendet.

Samtliga solgrottor är belägna inom allmän platsmark och skall således vara allmänt tillgängliga. Staden har i dagsläget full rådighet över cirka hälften av solgrottorna medan resterande ligger inom exploateringsområde och området ägs av Vasallen AB. Exploateringsområdet kommer att överlämnas till Staden vid färdigställande av avtalade åtgärder.

Förvaltningen önskar att ta fram en kostnadsutredning för de åtgärder som krävs för att uppfylla säkerhet samt allmän tillgänglighet.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till sitt eget yrkande.

Handlingar

Tjänsteutlåtande "Återrapportering samt nytt uppdrag gällande kostnadsutredning avseende Oskar Fredriksborg, solgrottorna", 2018-11-23

Inventering solgrottor 2018-10-09 rev 2018-10-18, 2018-11-23

Uppdrag utredning av solgrottor på sydöstra Rindö, Beslut TFK 2018-02-22, 2018-02-27

Kopia på beslutet till

För åtgärd: Sara Lagerfelt, sbf
Alexander Wahlstedt, sbf

§ 54 Tillägg till avgiftsmodell för arrendeavtal med båtklubbar

Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut

Nämnden för teknik, fritid och kultur antar föreslagna tillägg till avgiftsmodell för arrenden med båtklubbar inom Vaxholms stad.

Ärendebeskrivning

Förvaltningens ambition är att skriva om samtliga arrendeavtal som Staden har med båtklubbar, så att dessa avtal följer avgiftsmodellen för båtklubbar, detta enligt beslut taget i TFK 2018-02-22. Då Vaxholms stad har arrendeavtal med ett antal båtklubbar så är det ett arbete som kommer att pågå under en längre period. För att de avtal som inte har omförhandlats ska fortsätta följa den genomsnittliga prisutvecklingen så föreslår förvaltningen att dessa avtals grundavgift ska räknas upp med konsumentprisindex för respektive år.

Förvaltningen föreslår även att tidigare framtagna avgiftsmodell ska indexeras med konsumentprisindex varje år.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till sitt eget yrkande.

Handlingar

Tillägg till avgiftsmodell för arrenden med båtklubbar inom Vaxholms stad, 2018-10-23

Förslag till avgiftsmodell för arrenden med båtklubbar inom Vaxholms stad, beslut TFK 2018-02-22

Kopia på beslutet till

För åtgärd: Sara Lagerfelt, sbf
Alexander Wahlstedt, sbf

§ 55 Avtal med Blynäsvikens båtklubb

Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut

Arrendeavtal för småbåtshamn för del av fastigheterna Vaxön 1:14 och Vaxön 1:92 samt nyttjanderättsavtal för uppläggning av småbåtar/fritidsbåtar under vintertid för del av fastigheterna Vaxön 1:14 och Vaxön 1:92 godkänns.

Tekniska enhetens markförvaltare får i uppdrag att underteckna arrendeavtal samt nyttjanderättsavtal med Blynäsvikens båtklubb.

Ärendebeskrivning

Blynäsvikens båtklubb har under en lång tid arrenderat området vid Blynäsvikens båtklubb för att bedriva en småbåtshamn. Båtklubben äger och underhåller samtliga bryggor och andra anläggningar inom området.

Det nuvarande avtalet med Blynäsvikens båtklubb tecknades 2000 och löpte ut 2009-12-31, vartefter det förlängs med ett år i taget så länge avtalet inte sägs upp.

Då Staden inte vill upplåta hela området på lång sikt med beaktande av möjligt kommande behov av annan markanvändning i del av området så har området delats av i två avtalsområden. Det ena området kommer att upplåtas med ett arrendeavtal om femton år och det andra området kommer att upplåtas med ett nyttjanderättsavtal om fyra år. Båda avtal kommer att ha en uppsägningstid om tre år och om de inte sägs upp kommer arrendeavtalet att förlängas med fem år och nyttjanderättsavtalet med tre år.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till sitt eget yrkande.

Handlingar

Tjänsteutlåtande "Avtal med Blynäsvikens båtklubb", 2018-11-23

Blynäsvikens båtklubb, nyttjanderättsavtal, 2018-11-26

Blynäsvikens båtklubb, arrenderättsavtal, 2018-11-26

Kopia på beslutet till

För åtgärd: Sara Lagerfelt, sbf
Alexander Wahlstedt, sbf



§ 56 Utredningsuppdrag om förslag på betalningslösningar för parkering

Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut

Tekniska enheten uppdras utreda förslag och tillhörande ekonomiska konsekvenser av olika alternativ för parkeringsbetalning samt återrapportering till nämnden i februari.

Ärendebeskrivning

Tekniska enheten får i uppdrag att ge förslag på alternativ för att säkerställa en god parkeringssituation. Enheten förväntas ta fram förslag baserat information från omvärldsbevakning och intressenter i staden. Förslaget skall innehålla ekonomiska konsekvenser för stadens parkeringssituation och gaturum.

Yrkanden

Lars Wessberg (M) yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag med tillägget att återrapportering ska ske till nämnden i februari.

Ordföranden finner bifall till Lars Wessbergs (M) yrkande.

Handlingar

Tjänsteutlåtande "Utredningsuppdrag om förslag på betalningslösningar" 2018-11-27

Kopia på beslutet till

För åtgärd: Andriy Kachur, sbf

För kännedom: Alexander Wahlstedt, sbf

§ 57 Utestående uppdrag, redovisning till nämnd 2018-12-13

Nämnden för teknik, fritid och kulturs beslut

Informationen noteras till protokoll.

Ärendebeskrivning

Förvaltningen överlämnar redovisning i form av lista över utestående uppdrag.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till sitt eget yrkande.

Handlingar

Tjänsteutlåtande "Utestående uppdrag redovisning till nämnd 2018-12-13", 2018-11-27.

Redovisning utestående uppdrag 2018-11-27.

Kopia på beslutet till

För åtgärd: Alexander Wahlstedt, sbf